

焦作市中站区住房保障中心 2026年度部门预算

二〇二六年七月

目 录

第一部分 焦作市中站区住房保障中心概况

- 一、主要职责
- 二、预算单位构成情况

第二部分 焦作市中站区住房保障中心2026年部门预算情况说明

第三部分 名词解释

附件：焦作市中站区住房保障中心2026年度部门预算表

- 一、部门收支预算表
- 二、部门收入预算表
- 三、部门支出预算表
- 四、财政拨款收支预算表
- 五、一般公共预算支出预算表
- 六、一般公共预算基本支出预算表
- 七、一般公共预算基本支出明细表
- 八、支出经济分类汇总表
- 九、一般公共预算“三公”经费预算表
- 十、政府性基金支出预算表
- 十一、国有资本经营支出预算表
- 十二、项目支出预算表
- 十三、机关（机构）运行经费
- 十四、本级部门整体绩效目标表
- 十五、本级部门预算项目绩效目标表

第一部分

焦作市中站区住房保障中心概况

一、焦作市中站区住房保障中心主要职责

（一）机构设置情况

我中心下设办公室、住房保障综合股、物业服务股、三个科室，现有在职职工12人。

（二）部门职责

1、认真贯彻落实国家、省、市和区住房保障工作的决策部署和有关政策宣；2、负责公共租赁住房保障对象资格的审核、上报以及租金补贴发放等事务性工作，配合做好公共租赁住房分配、后期保障和服务；配合做好辖区内经济适用住房资格的审核、上报；做好保障性租赁住房的申请受理、审查上报。

二、焦作市中站区住房保障中心预算单位构成情况

本预算为包括本级预算和所属单位预算在内的汇总预算，预算单位构成：1、焦作市中站区住房保障中心本级。

第二部分

焦作市中站区住房保障中心2026年部门预算 情况说明

一、收入支出预算总体情况说明

2026年收入总计860.90万元，支出总计860.90万元，与上年相比，收、支总计各减少40.49万元，下降4.49%，主要原因：压缩和美一期二期三期、和悦、和祥一组团、五组团、住建局办公楼、和顺安置小区项目经费。

二、收入预算总体情况说明

2026年收入合计860.90万元，其中：一般公共预算收入860.90万元；政府性基金收入0万元；国有资本经营收入0万元；财政专户管理资金收入0万元。

三、支出预算总体情况说明

2026年支出合计860.90万元，其中：基本支出186.18万元，占21.63%；项目支出674.72万元，占78.37%。

四、财政拨款收入支出预算总体情况说明

2026年一般公共预算收支预算860.90万元，政府性基金收支预算0万元，国有资本经营收支预算0万元。与上年相比，一般公共预算收支预算减少40.49万元，下降4.49%，主要原因：压缩和美一期二期三期、和悦、和祥一组团、五组团、住建局办公楼、和顺安置小区项目经费。

五、一般公共预算支出预算情况说明

2026年一般公共预算支出年初预算为860.90万元。其中支出主要用于以下方面：社会保障和就业支出24.31万元，占2.82%；卫生健康支出7.53万元，占0.87%；城乡社区支出816.67万元，占94.86%；住房保障支出12.39万元，占1.44%。

六、一般公共预算基本支出预算情况说明

2026年一般公共预算基本支出为186.18万元。其中：人员经费180.57万元，主要包括：机关事业单位基本养老保险缴费、退休费、职工基本医疗保险缴费、基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、其他社会保障缴费、离休费、生活补助、住房公积金；公用经费5.61万元，主要包括：工会经费、水费、公务接待费、电费、印刷费。

七、政府性基金预算支出预算情况说明

我部门2026年没有使用政府性基金预算拨款安排的支出。

八、国有资本经营预算支出预算情况说明

我部门2026年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

九、一般公共预算“三公”经费支出预算情况说明

2026年一般公共预算“三公”经费支出预算为0.18万元。比上年预算数减少1.20万元，下降86.96%，主要原因：厉行节约，按照要求严格控制预算。

具体支出情况如下：

（一）因公出国（境）费 0万元，主要用于单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出，与上年预算数持平，无增减变动，主要原因：无此项工作安排。

（二）公务用车购置及运行费 0万元。其中，**公务用车购置费** 0万元，与上年预算数持平，无增减变动，主要原因：厉行节约，按照要求严格控制预算。**公务用车运行维护费** 0万元，主要用于开展工作所需公务用车的燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，比上年预算数减少1.20万元，下降100%，主要原因：厉行节约，按照要求严格控制预算。

（三）公务接待费 0.18万元，主要用于按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出，与上年预算数持平，无增减变动，主要原因：厉行节约，按照要求严格控制预算。

十、其他重要事项情况说明

（一）机关（机构）运行经费支出情况

2026年机关（机构）运行经费支出预算3.60万元，主要保障机关（机构）正常运转及正常履职需要的办公费、水电费、物业费、维修费、差旅费等支出，比上年预算数减少2.40万元，下降40%，主要原因：人员减少，年度工作任务量降低。

（二）政府采购支出情况

2026年政府采购预算安排0万元，其中：政府采购货物预算0万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算0万元。

（三）关于预算绩效管理工作开展情况说明

2026年焦作市中站区住房保障中心按要求编制了绩效目标，包括部门整体绩效目标和项目支出绩效目标，综合反映了部门整体投入管理、产出、效益指标及各项目预期完成的成本指标、产出指标、效益指标和满意度指标等情况。2026年，我部门纳入预算绩效管理的支出总额为860.90万元。其中：基本支出186.18万元；项目支出674.72万元，涉及项目8个。

重点项目一：和美一期二期安置小区项目，年初预算安排157.77万元，主要用于安置小区日常维修维护及临时人员工资。

（四）国有资产占用情况

上年期末，焦作市中站区住房保障中心固定资产总额351.66万元，其中，房屋建筑物310.89万元，车辆0万元，办公设备35.53万元，专用设备3.87万元，其他资产1.37万元。车辆共有0辆，其中：一般公务用车0辆，执法执勤用车0辆，其他用车0辆；单位价值50万元以上通用设备0台（套），单位价值100万元以上专用设备0台（套）。

（五）专项转移支付项目情况

我部门负责管理的专项转移支付项目共有0项，共0万元，我部门将按照《预算法》等有关规定，积极做好项目分配前期准备工作，在规定的时间内向财政部门提出资金分配意见，根据有关要求做好项目申报公开等相关工作。

（六）关于预算部门构成说明

2026年我部门按照预算公开要求，将所属单位全部纳入预算公开范围。

第三部分

名词解释

一、财政拨款收入：是指本级财政当年拨付的资金。

二、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入。

三、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

四、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

五、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

六、“三公”经费：是指纳入本级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

七、机关（机构）运行经费：是指为保障机关（机构）正常运转及正常履职需要的办公费、水电费、日常维修、物业费、维修费、差旅费、公务用车运行维护费以及其他费用等支出。

八、公共租赁住房：限定建设标准和租金水平，面向符合条件的城镇中等偏下收入住房困难家庭、新就业无房职工和外来务工人员出租的保障性的住房。

附件：焦作市中站区住房保障中心2026年度部门预算表

预算01表

2026年部门收支预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心 单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	860.90	一、一般公共服务	
其中：财政拨款	860.90	二、外交	
二、政府性基金预算拨款收入		三、国防	
三、国有资本经营预算拨款收入		四、公共安全	
四、财政专户管理资金收入		五、教育	
五、事业收入		六、科学技术	
六、事业单位经营收入		七、文化旅游体育与传媒	
七、上级补助收入		八、社会保障和就业	24.31
八、附属单位上缴收入		九、社会保险基金支出	
九、其他收入		十、卫生健康	7.53
		十一、节能环保	
		十二、城乡社区事务	816.67
		十三、农林水事务	
		十四、交通运输	
		十五、资源勘探信息等	
		十六、商业服务业等	
		十七、金融支出	
		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	
		二十一、住房保障支出	12.39
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本 年 收 入 合 计	860.90	本 年 支 出 合 计	860.90
上年结转结余			
收 入 总 计	860.90	支 出 总 计	860.90

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2026年部门收入预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

部门 代码	部门名称	总计	合计				本年收入											上年结转结余					
			一般公共 预算	政府 性基 金	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	合计	一般公共预算		政府 性基 金	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金 收入	事业 收入	事业 单位 经营 收入	上级 补助 收入	附属 单位 上缴 收入	其他 收入	合计	一般 公共 预算	政府 性基 金	国有 资本 经营 预算	财政 专户 管理 资金	单位 资金
								小计	其中：财 政拨款														
	合计	860.90	860.90				860.90	860.90	860.90														
617	焦作市中站区住房保 障中心	860.90	860.90				860.90	860.90	860.90														
617001	焦作市中站区住房保 障中心	860.90	860.90				860.90	860.90	860.90														

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2026年部门支出预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名称）	总计	基本支出						项目支出			
类	款	项				合计	人员经费			公用经费			合计	其他运转 类	特定目标 类
							小计	工资福利支 出	对个人和家庭的补 助	小计	商品和服务支 出	资本性支 出			
				合计	860.90	186.18	180.57	164.56	16.01	5.61	5.61		674.72	674.72	
			617	焦作市中站区住房保障中心	860.90	186.18	180.57	164.56	16.01	5.61	5.61		674.72	674.72	
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	16.06	16.06	16.06	16.06							
208	05	99		其他行政事业单位养老支出	8.25	8.25	8.25		8.25						
210	11	02		事业单位医疗	7.53	7.53	7.53	7.53							
212	01	03		机关服务	141.95	141.95	136.34	128.58	7.76	5.61	5.61				
212	01	09		住宅建设与房地产市场监管	674.72								674.72	674.72	
221	02	01		住房公积金	12.39	12.39	12.39	12.39							

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2026年财政拨款收支预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

收入		支出								
项目	金额	项目	合计	一般公共预算			政府性基 金	国有资本经营 预算	财政专户管理资 金收入	单位资 金
				小计	其中：财政 拨款	其中：上级专项转移支付 安排支出				
收入合计	860.90	支出合计	860.90	860.90	860.90					
一、本年收入	860.90	一、本年支出	860.90	860.90	860.90					
（一）一般公共预算拨 款	860.90	（一）一般公共服务支出								
其中：财政拨款	860.90	（二）外交支出								
（二）政府性基金预算 拨款		（三）国防支出								
（三）国有资本经营预 算拨款		（四）公共安全支出								
（四）财政专户管理资 金收入		（五）教育支出								
（五）单位资金		（六）科学技术支出								
二、上年结转		（七）文化体育旅游与传媒支 出								
（一）一般公共预算拨 款		（八）社会保障和就业支出	24.31	24.31	24.31					
（二）政府性基金预算 拨款		（九）医疗卫生与计划生育支 出								
（三）国有资本经营预 算拨款		（十）卫生健康支出	7.53	7.53	7.53					
（四）财政专户管理资 金收入		（十一）节能环保支出								
		（十二）城乡社区事务支出	816.67	816.67	816.67					

收入		支出								
项目	金额	项目	合计	一般公共预算			政府性基 金	国有资本经营 预算	财政专户管理资 金收入	单位资 金
				小计	其中：财政 拨款	其中：上级专项转移支付 安排支出				
		（十三）农林水事务支出								
		（十四）交通运输支出								
		（十五）资源勘探信息等支出								
		（十六）商业服务业等支出								
		（十七）金融支出								
		（十九）援助其他地区支出								
		（二十）自然资源海洋气象等 支出								
		（二十一）住房保障支出	12.39	12.39	12.39					
		（二十二）粮油物资储备支出								
		（二十三）国有资本经营预算								
		（二十四）灾害防治及应急管理								
		（二十七）预备费								
		（二十九）其他支出								
		（三十）转移性支出								
		（三十一）债务还本支出								
		（三十二）债务付息支出								
		（三十三）债务发行费用支出								
		（三十四）抗疫特别国债安排的 支出								
		二、年终结转结余								

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2026年一般公共预算支出预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
				合计	860.90	186.18	164.56	16.01	5.61		674.72	674.72	
			617	焦作市中站区住房保障中心	860.90	186.18	164.56	16.01	5.61		674.72	674.72	
208	05	05		机关事业单位基本养老保险缴费支出	16.06	16.06	16.06						
208	05	99		其他行政事业单位养老支出	8.25	8.25		8.25					
210	11	02		事业单位医疗	7.53	7.53	7.53						
212	01	03		机关服务	141.95	141.95	128.58	7.76	5.61				
212	01	09		住宅建设与房地产市场监管	674.72						674.72	674.72	
221	02	01		住房公积金	12.39	12.39	12.39						

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。
本表仅含当年财政拨款安排的支出。

2026年一般公共预算基本支出预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目编码		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
			合计	186.18	180.57	5.61
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	16.06	16.06	
30302	退休费	50905	离退休费	8.25	8.25	
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	7.53	7.53	
30101	基本工资	50501	工资福利支出	65.87	65.87	
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	5.18	5.18	
30103	奖金	50501	工资福利支出	30.28	30.28	
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	26.74	26.74	
30112	其他社会保障缴费	50102	社会保障缴费	0.31	0.31	
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	0.20	0.20	
30301	离休费	50905	离退休费	6.58	6.58	
30305	生活补助	50901	社会福利和救助	1.18	1.18	
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	2.01		2.01
30205	水费	50502	商品和服务支出	0.30		0.30
30217	公务接待费	50502	商品和服务支出	0.18		0.18
30206	电费	50502	商品和服务支出	1.62		1.62
30202	印刷费	50201	办公经费	1.50		1.50
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	12.39	12.39	

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2026年一般公共预算基本支出明细表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

项目单位	类型	项目名称	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
		合计	186.18	186.18							
	617	焦作市中站区住房保障中心	186.18	186.18							
焦作市中站区住房保障中心	人员类	社保公积金	36.49	36.49							
		离退休人员经费	14.83	14.83							
		在职人员基本工资	65.87	65.87							
		在职人员津贴补贴	13.12	13.12							
		事业单位绩效工资	26.74	26.74							
		待规范的地方津贴补贴	22.34	22.34							
		其他	1.18	1.18							
	公用经费	公用经费项目	5.61	5.61							

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2026年支出经济分类汇总表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	上年结转结余	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财政拨款									
					合计	860.90	860.90	860.90									
617		焦作市中站区住房保障中心				860.90	860.90	860.90									
301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	65.87	65.87	65.87									
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支出	5.18	5.18	5.18									
301	03	奖金	505	01	工资福利支出	30.28	30.28	30.28									
301	07	绩效工资	505	01	工资福利支出	26.74	26.74	26.74									
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	16.06	16.06	16.06									
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	7.53	7.53	7.53									
301	12	其他社会保障缴费	501	02	社会保障缴费	0.31	0.31	0.31									
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	0.20	0.20	0.20									
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	12.39	12.39	12.39									

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	上年结转结余	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财政拨款									
302	02	印刷费	502	01	办公经费	1.50	1.50	1.50									
302	05	水费	505	02	商品和服务支出	0.30	0.30	0.30									
302	06	电费	505	02	商品和服务支出	1.62	1.62	1.62									
302	17	公务接待费	505	02	商品和服务支出	0.18	0.18	0.18									
302	26	劳务费	502	05	委托业务费	52.60	52.60	52.60									
302	26	劳务费	505	02	商品和服务支出	622.12	622.12	622.12									
302	28	工会经费	505	02	商品和服务支出	2.01	2.01	2.01									
303	01	离休费	509	05	离退休费	6.58	6.58	6.58									
303	02	退休费	509	05	离退休费	8.25	8.25	8.25									
303	05	生活补助	509	01	社会福利和救助	1.18	1.18	1.18									

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2026年一般公共预算“三公”经费预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
0.18					0.18

注：1. 报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2. 按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

2026年政府性基金支出预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
				合计									

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。
本部门2026年度没有政府性基金预算支出，故本表无数据。

2026年国有资本经营支出预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
				合计									

注：若合计数与分项数不一致是因四舍五入的原因引起的。
本部门2026年度没有国有资本经营预算支出，故本表无数据。

2026年项目支出预算表

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
		合计	674.72	674.72							
	617	焦作市中站区住房保障中心	674.72	674.72							
其他运转类	2026年度和顺小区临时人员工资及物业管理费	焦作市中站区住房保障中心	52.60	52.60							
其他运转类	2026年度和美一期、和美二期安置小区临时人员工资及物业管理费	焦作市中站区住房保障中心	157.77	157.77							
其他运转类	2026年度和祥五组团安置小区临时人员工资及物业管理费	焦作市中站区住房保障中心	119.44	119.44							
其他运转类	2026年度和悦安置小区临时人员工资及物业管理费	焦作市中站区住房保障中心	115.11	115.11							
其他运转类	2026年度住建局办公楼临时人员工资及物业管理费	焦作市中站区住房保障中心	24.00	24.00							

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
其他运转类	2026年度中南瀚寓小区临时人员工资及物业管理费	焦作市中站区住房保障中心	16.14	16.14							
其他运转类	2026年度和美三期安置小区临时人员工资及物业管理费	焦作市中站区住房保障中心	101.72	101.72							
其他运转类	2026年度和祥一组团安置小区临时人员工资及物业管理费	焦作市中站区住房保障中心	87.94	87.94							

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

2026年机关（机构）运行经费

部门名称：焦作市中站区住房保障中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		机关（机构）运行经费支出
科目编码	科目名称	合计
	合计	3.60
30202	印刷费	1.50
30205	水费	0.30
30206	电费	1.62
30217	公务接待费	0.18

注：报表金额单位转换时可能存在四舍五入尾数误差。

部门（单位）整体绩效目标表

预算14表

（2026年度）

部门名称：焦作市中站区住房保障中心				
年度履职目标	协调推进保障性安居工程工作，负责城市低保、低收入住房困难家庭廉租住房租赁补贴审核发放工作，保障房的审核分配及管理工作。			
年度主要任务	任务名称		主要内容	
	做好廉租房住房租赁补贴审核发放工作。		做好廉租房住房租赁补贴审核发放工作。	
预算情况	部门预算总额（元）		8,609,000.0	
	1、资金来源：（1）政府预算资金		8,609,000.0	
	（2）财政专户管理资金			
	（3）单位资金			
	2、资金结构：（1）基本支出		1,861,800.0	
	（2）项目支出		6,747,200.0	
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
	工作目标管理	年度履职目标相关性	相关	1. 年度履职目标是否符合国家、省委省政府战略部署和发展规划，与国家、省宏观政策、行业政策一致；2. 年度履职目标是否与部门职责、工作规划和重点工作相关；3. 确定的预算项目是否合理，是否与工作目标密切相关；4. 工作任务和项目预算安排是否合理。
		工作任务科学性	科学	1. 工作任务是否有明确的绩效目标，绩效目标是否与部门年度履职目标一致，是否能体现工作任务的产出和效果；2. 工作任务对应的预算项目是否有明确的绩效目标，绩效目标是否与部门职责目标、工作任务目标一致，是否能体现预算项目的产出和效果
		绩效指标合理性	合理	1. 工作任务、预算项目绩效指标设置是否准确反映部门绩效完成情况；2. 工作任务、预算项目绩效指标是否清晰、细化、可评价、可衡量；3. 工作任务、预算项目绩效指标的评价标准是否清晰、可衡量；4. 是否与部门年度的任务数或计划数相对应。
		预算编制完整性	完整	1. 部门所有收入是否全部纳入部门预算；2. 部门支出预算是否统筹各类资金来源，全部纳入部门预算管理。
		专项资金细化率	≥90%	专项资金细化率=（已细化到具体市县和承担单位的资金数/部门参与分配资金总数）×100%。
		预算执行率	100%	预算执行率=（预算完成数/预算数）×100%。预算完成数指部门实际执行的预算数；预算数指财政部门批复的本年度部门的（调整）预算数。
		预算调整率	≤10%	预算调整率=（预算调整数-年初预算数）/年初预算数×100%。预算调整数：部门在本年度内涉及预算的追加、追减或结构调整的资金总和（因落实国家政策、发生不可抗力、上级部门或本级党委政府临时交办而产生的调整除外）。

投入管理指标	预算和财务管理	结转结余率	≤1%	结转结余率=结转结余总额/预算数*100%。结转结余总额是指部门本年度的结转结余资金之和。预算数是指财政部门批复的本年度部门的（调整）预算数。
		“三公经费”控制率	≤100%	“三公经费”控制率=本年度“三公经费”实际支出数/“三公经费”预算数*100%
		政府采购执行率	100%	政府采购执行率=（实际政府采购金额/政府采购预算数）×100%。政府采购预算：采购机关根据事业发展规划和行政任务编制的、并经过规定程序批准的年度政府采购计划。
		决算真实性	真实	反映本部门决算工作情况。决算编制数据是否账表一致，即决算报表数据与会计账簿数据是否一致。
		资金使用合规性	合规	部门（单位）是否按照相关法律法规以及资金管理办法规定的用途使用预算资金，用以反映和考核部门（单位）预算资金的规范运行情况。1. 是否符合国家财经法规和财务管理制度规定以及有关专项资金管理办法的规定；2. 资金的拨付是否有完整的审批程序和手续；3. 项目的重大开支是否经过评估论证；4. 是否符合部门预算批复的用途；5. 是否存在截留支出情况；6. 是否存在挤占支出情况；7. 是否存在挪用支出情况；8. 是否存在虚列支出情况。
		管理制度健全性	健全	部门（单位）为加强预算管理，规范财务行为而制定的管理制度是否健全完整，用以反映和考核部门（单位）预算管理制度为完成主要职责或促成事业发展的保障情况。1. 是否已制定或具有预算资金管理办法、内部管理制度、会计核算制度、会计岗位制度等管理制度；2. 相关管理制度是否得到有效执行。
		预决算信息公开性	公开	部门（单位）是否按照政府信息公开有关规定公开部门预算、执行、决算、监督、绩效等相关预决算信息，用以反映和考核部门（单位）预决算管理的公开透明情况。1. 是否按规定内容公开预决算信息；2. 是否按规定时限公开预决算信息。
		资产管理规范性	规范	部门（单位）的资产配置、使用是否合规，处置是否规范，收入是否及时足额上缴，用以反映和考核部门（单位）资产管理的规范程度。1. 资产是否及时规范入账，资产报表数据与会计账簿数据是否相符，资产实物与财务账、资产账是否相符；2. 新增资产是否符合规定程序和规定标准，新增资产是否考虑闲置存量资产；3. 资产对外有偿使用（出租出借等）、对外投资、担保、资产处置等事项是否按规定报批；4. 资产收益是否及时足额上交财政。
		绩效目标编制完成率	100%	部门（单位）按要求编制绩效目标的项目数量占应编制绩效目标项目总数的比重。部门目标编制完成率=已完成绩效目标编制项目数量/部门应编制绩效目标项目总数*100%

	绩效管理	绩效监控完成率	100%	部门（单位）按要求实施绩效监控的项目数量占应实施绩效监控项目总数的比重。部门绩效监控完成率=已完成绩效监控项目数量/部门项目总数*100%
		绩效自评完成率	100%	部门（单位）按要求实施绩效自评的项目数量占应实施绩效自评项目总数的比重。部门绩效自评完成率=已完成评价项目数量/部门项目总数*100%
		部门绩效评价完成率	100%	部门重点绩效评价项目评价完成情况。部门绩效评价完成率=已完成评价项目数量/部门重点绩效评价项目数*100%
		评价结果应用率	100%	绩效监控、单位自评、部门绩效评价、财政重点绩效评价结果应用情况。评价结果应用率=评价提出的意见建议采纳数/提出的意见建议总数*100%
产出指标	重点工作任务完成	我中心各方面工作得到社会大众的肯定和好评	≥99%	
	履职目标实现	低收入住房困难家庭廉租房住房租赁补贴审核发放工作	≥99%	
效益指标	履职效益	社会大众或服务对象满意度	≥95%	
	满意度	廉租房租户评价	≥96%	

2026年部门预算项目绩效目标表

预算15表

(2026年度)

项目名称		2026年度和顺小区临时人员工资及物业管理费		
部门名称		焦作市中站区住房保障中心		
单位名称		焦作市中站区住房保障中心		
项目资金（万元）	年度资金总额		52.6	
	其中：政府预算资金		52.6	
	财政专户管理资金			
	单位资金			
年度目标	和顺安置小区物业服务，确保了安置小区住宅和公共区域的清洁及安全，加强设施设备的维护及更新，提升物业的品质和服务水平。			
分解目标				
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
成本指标	经济成本指标	资金使用节约率	≥98%	
	社会成本指标			
	生态环境成本指标			
产出指标	数量指标	安置小区保洁合格率	≥96%	
	质量指标	安置小区绿化率	≥40%	
	时效指标	服务响应时间、问题解决率	及时解决	
效益指标	经济效益指标			
	社会效益指标	业主投诉率	≤2%	
	生态效益指标			
满意度指标	服务对象满意度指标	提升业主满意度	≥93%	

部门预算项目绩效目标表（年初预算）

(2026年度)

项目名称		2026年度和美一期、和美二期安置小区临时人员工资及物业管理费		
部门名称		焦作市中站区住房保障中心		
单位名称		焦作市中站区住房保障中心		
项目资金（万元）	年度资金总额		157.8	
	其中：政府预算资金		157.8	
	财政专户管理资金			
	单位资金			
年度目标	和美一期、和美二期物业管理服务，确保了安置小区住宅和公共区域的清洁、安全，加强公共区域的设施设备的维护和更新，提升物业服务品质。			
分解目标				
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
成本指标	经济成本指标	资金使用节约率	≥98%	
	社会成本指标			
	生态环境成本指标			
产出指标	数量指标	安置小区保洁合格率	≥95%	
	质量指标	安置小区绿化率	≥40%	
	时效指标	服务响应时间、问题解决率	及时解决	
效益指标	经济效益指标			
	社会效益指标	业主投诉率	≤2%	

	生态效益指标			
满意度指标	服务对象满意度指标	提升业主满意度	≥95%	

部门预算项目绩效目标表（年初预算）

（2026年度）

项目名称		2026年度和祥五组团安置小区临时人员工资及物业管理费		
部门名称		焦作市中站区住房保障中心		
单位名称		焦作市中站区住房保障中心		
项目资金（万元）	年度资金总额		119.4	
	其中：政府预算资金		119.4	
	财政专户管理资金			
	单位资金			
年度目标	和祥五组团安置小区物业服务，确保了安置小区住宅和公共区域的清洁、安全，加强公共设备的维护及更新，提升物业的品质和服务水平。			
分解目标				
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
成本指标	经济成本指标	资金使用节约率	≥98%	
	社会成本指标			
	生态环境成本指标			
产出指标	数量指标	安置小区保洁合格率	≥95%	
	质量指标	安置小区绿化率	≥40%	
	时效指标	服务响应时间、问题解决率	及时解决	
效益指标	经济效益指标			
	社会效益指标	业主投诉率	≤2%	
	生态效益指标			
满意度指标	服务对象满意度指标	业主满意度	≥96%	

部门预算项目绩效目标表（年初预算）

（2026年度）

项目名称		2026年度和悦安置小区临时人员工资及物业管理费		
部门名称		焦作市中站区住房保障中心		
单位名称		焦作市中站区住房保障中心		
项目资金（万元）	年度资金总额		115.1	
	其中：政府预算资金		115.1	
	财政专户管理资金			
	单位资金			
年度目标	和悦安置小区物业服务，确保了安置小区住宅和公共区域的清洁、安全，加强公共区域的设施设备的维护及更新，提升物业的品质和服务水平。			
分解目标				
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
成本指标	经济成本指标	资金使用节约率	≥98%	
	社会成本指标			
	生态环境成本指标			
产出指标	数量指标	安置小区保洁合格率	≥95%	
	质量指标	安置小区绿化率	≥40%	
	时效指标	服务响应时间、问题解决率	及时解决	
	经济效益指标			

效益指标	社会效益指标	业主投诉率	≤2%	
	生态效益指标			
满意度指标	服务对象满意度指标	满意度	≥95%	

部门预算项目绩效目标表（年初预算）

（2026年度）

项目名称		2026年度住建局办公楼临时人员工资及物业管理费		
部门名称		焦作市中站区住房保障中心		
单位名称		焦作市中站区住房保障中心		
项目资金（万元）	年度资金总额		24.0	
	其中：政府预算资金		24.0	
	财政专户管理资金			
	单位资金			
年度目标	为确保住建局办公楼公共区域清洁、安全，加强公共设备的维护，提升物业的品质和服务水平。			
分解目标				
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
成本指标	经济成本指标	资金使用节约率	≥99%	
	社会成本指标			
	生态环境成本指标			
产出指标	数量指标	安置小区保洁合格率	≥98%	
	质量指标	安置小区绿化率	≥40%	
	时效指标	服务响应时间、问题解决率	及时解决	
效益指标	经济效益指标			
	社会效益指标	业主投诉率	≤2%	
	生态效益指标			
满意度指标	服务对象满意度指标	满意度	≥95%	

部门预算项目绩效目标表（年初预算）

（2026年度）

项目名称		2026年度中南瀚寓小区临时人员工资及物业管理费		
部门名称		焦作市中站区住房保障中心		
单位名称		焦作市中站区住房保障中心		
项目资金（万元）	年度资金总额		16.1	
	其中：政府预算资金		16.1	
	财政专户管理资金			
	单位资金			
年度目标	中南瀚寓小区物业服务对业主提供了安全、舒适、便捷的居住环境，确保了业主的人身与财产安全。			
分解目标				
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
成本指标	经济成本指标			
	社会成本指标	维修响应	建立快速保修渠道	
	生态环境成本指标			
产出指标	数量指标	小区保洁合格率	≥96%	
	质量指标	小区绿化率	≥40%	
	时效指标	服务响应时间、问题解决率	及时解决	

效益指标	经济效益指标			
	社会效益指标	业主投诉率	≤2%	
	生态效益指标			
满意度指标	服务对象满意度指标	业主满意度	≥96%	

部门预算项目绩效目标表（年初预算）

（2026年度）

项目名称		2026年度和美三期安置小区临时人员工资及物业管理费		
部门名称		焦作市中站区住房保障中心		
单位名称		焦作市中站区住房保障中心		
项目资金（万元）	年度资金总额		101.7	
	其中：政府预算资金		101.7	
	财政专户管理资金			
	单位资金			
年度目标	和美三期安置小区物业管理服务，确保了安置小区住宅和公共区域的清洁、安全，加强公共设施的维护和更新工作，提升物业的品质和服务水平。			
分解目标				
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
成本指标	经济成本指标	资金节约率	≥98%	
	社会成本指标			
	生态环境成本指标			
产出指标	数量指标	安置小区保洁合格率	≥98%	
	质量指标	安置小区绿化率	≥40%	
	时效指标	服务响应时间、问题解决率	及时解决	
效益指标	经济效益指标			
	社会效益指标	业主投诉率	≤2%	
	生态效益指标			
满意度指标	服务对象满意度指标	业主满意度	≥92%	

部门预算项目绩效目标表（年初预算）

（2026年度）

项目名称		2026年度和祥一组团安置小区临时人员工资及物业管理费		
部门名称		焦作市中站区住房保障中心		
单位名称		焦作市中站区住房保障中心		
项目资金（万元）	年度资金总额		87.9	
	其中：政府预算资金		87.9	
	财政专户管理资金			
	单位资金			
年度目标	和祥一组团安置小区物业管理服务，确保了安置小区住宅和公共区域的清洁、安全，加强设施设备的维护和更新，提升物业的品质和服务水平。			
分解目标				
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
成本指标	经济成本指标	资金使用及节约率	≥99%	
	社会成本指标			
	生态环境成本指标			
产出指标	数量指标	安置小区保洁合格率	≥95%	
	质量指标	安置小区绿化率	≥40%	

	时效指标	服务响应时间、问题解决率	及时解决	
效益指标	经济效益指标			
	社会效益指标	业主投诉率	≤2%	
	生态效益指标			
满意度指标	服务对象满意度指标	提升业主满意度	≥92%	