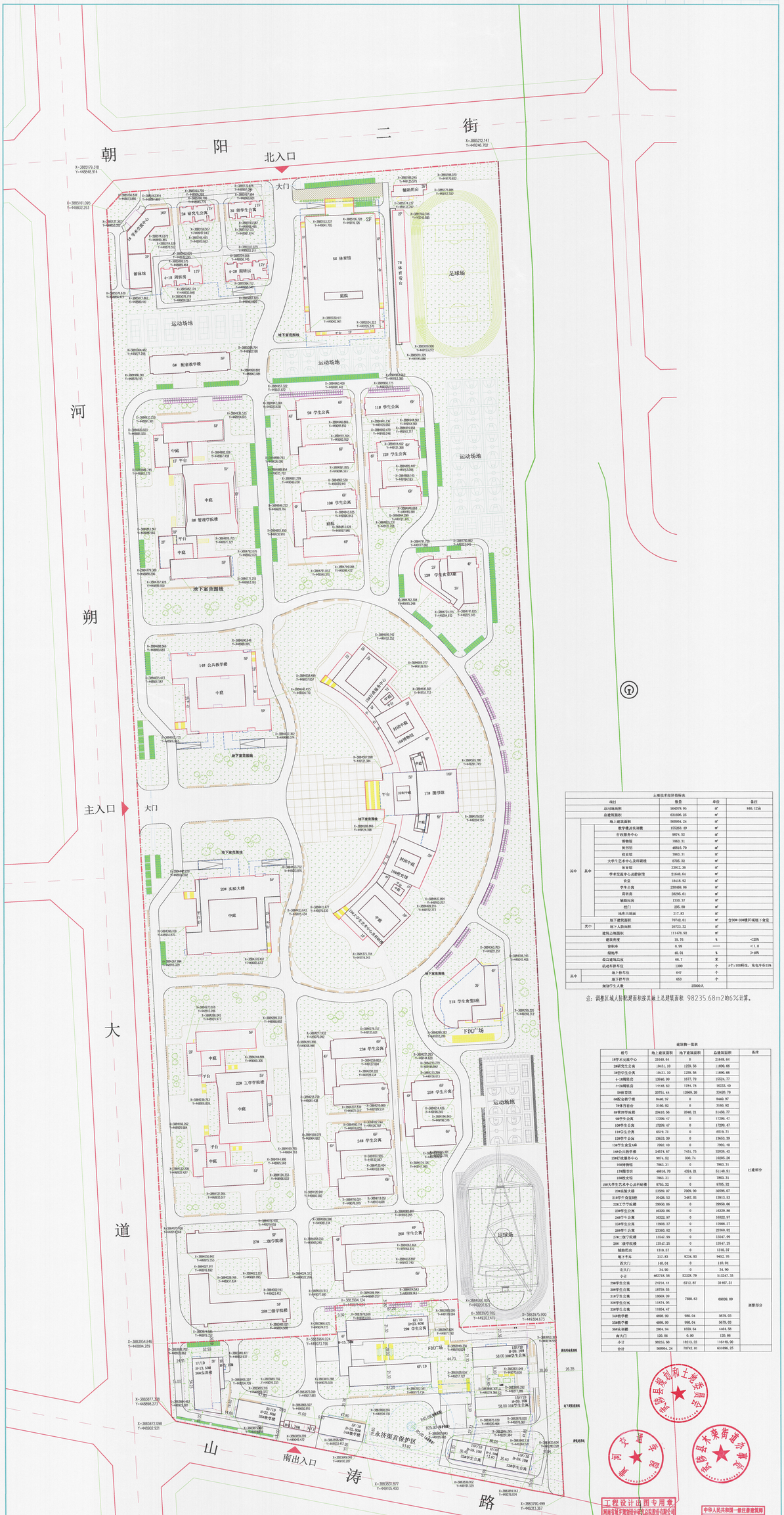

主要技术经济指标表					
项目				数位	单位	备注
总用地面积				564878.95	m²	846.12亩
总建筑面积				631696.25	m²	
地上建筑面积				560954.24	m²	
其中	教学楼及实训楼			152262.49	m²	
	行政服务中心			9874.52	m²	
	博物馆			7863.31	m²	
	图书馆			48816.70	m²	
	校史馆			7863.31	m²	
	大学生艺术中心及科研楼			8705.32	m²	
	体育馆			23912.36	m²	
	学术交流中心及群体馆			21646.64	m²	
	食堂			18418.92	m²	
	学生公寓			230496.06	m²	
	商铺街			28295.61	m²	
	辅助用房			1310.37	m²	
	校门			295.80	m²	
	地下商铺面			217.83	m²	
其中	地下建筑面积			70742.61	m²	含308-338楼区域地下食堂
	地下人防面积			26723.32	m²	
建筑占地面积				111478.92	m²	
建筑密度				19.76	%	<25%
容积率				0.99	——	<1.0
绿地率				40.01	%	≥40%
最高建筑高度				66.7	米	
机动车停车位				1300	个	3个/100师生，充电车不计18
其中	地上停车位			647	个	
	地下停车位			653	个	
规划学生人数				25000人		

注：调整区域人防地下建筑面积按其地上总建筑面积 98235.68m2的6%计算。

建筑物一览表

楼号	地上建筑面积	地下建筑面积	总建筑面积	备注
1#艺术交流中心	10431.10	0	21646.64	已建部分
2#研究生公寓	10431.10	1259.56	11690.66	
3#四学生公寓	10431.10	1259.56	11690.66	
4#-1#周转房	13846.99	1677.78	15524.77	
5#-2#周转房	14148.62	1784.78	16233.40	
6#体育馆	20751.44	12660.26	33430.70	
7#配套楼宇楼	8440.97	0	8440.97	
8#教学楼台	3160.92	0	3160.92	
9#贸易学院楼	29410.56	2040.21	31450.77	
10#学生公寓	17299.47	0	17299.47	
11#学生公寓	17299.47	0	17299.47	
12#学生公寓	13633.39	0	13633.39	
13#学生食堂A栋	7992.40	0	7992.40	
14#公共教学楼	24374.67	7431.75	32805.42	
15#行政服务中心	9874.52	330.74	10205.26	
16#博物馆	7863.31	0	7863.31	
17#图书馆	48816.70	4324.21	51140.91	
18#校史馆	7863.31	0	7863.31	
19#大学生艺术中心及科研楼	8705.32	0	8705.32	
20#实验大楼	23586.07	7009.00	30595.07	
21#学生食堂B栋	10426.52	3487.61	13913.53	
22#工学院楼	29650.06	0	29650.06	
23#学生公寓	16329.86	0	16329.86	
24#学生公寓	16322.97	0	16322.97	
25#学生公寓	15608.27	0	15608.27	
26#学生公寓	23360.82	0	23360.82	
27#二级学院楼	13547.99	0	13547.99	
28#二级学院楼	13547.25	0	13547.25	
辅助用房	1310.37	0	1310.37	
地下车库	217.83	9234.93	9452.76	
西大门	165.04	0	165.04	
北大门	34.96	0	34.96	
小计	462718.56	52328.79	515247.35	
29#学生公寓	24754.44	6713.87	31467.31	调整部分
30#学生公寓	18759.55			
31#学生公寓	18669.39	7880.63	69038.09	
32#学生公寓	11874.05			
33#学生公寓	11854.47			
34#教学楼	4698.99	980.04	5679.03	
35#教学楼	4698.99	980.04	5679.03	
36#实训楼	2804.94	1655.64	4464.58	
南大门	125.96	0.00	125.96	
小计	98231.58	18213.22	116444.80	
合计	560954.24	70742.01	631696.25	

用地范围线
建筑退界线
地下建筑范围线
规划建筑
采光井
消防登高场地
建筑高度
道路
铺地
绿地
尺寸标注
坐标标注
地上/地下层数标注
机动车停车位
充电车位
非机动车停车位

总平面图 1:1000

注：
1、本图建筑定位坐标为建筑外墙（含保温层及饰面层）拐点处坐标。
选用的坐标为甲方提供的勘测图坐标（2000坐标系）为准。
2、本图采用标高为绝对标高，标高系统为85国家高程。
3、本图尺寸以米计。图中建筑高度H为地外地坪至女儿墙高度。
F表示建筑物地上层数，D表示建筑物地下层数。
4、本规划设置地面箱变。

工程设计出图专用章
河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司
建筑行业 甲级 A141002826
有效期：至2024年12月22日
郑州市城乡建设局监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张仁明
注册号：410282-035
有效期：至2020年05月14日

河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司