

武陟县国土空间总体规划 2026 年度 动态维护方案

(公示稿)

武陟县人民政府

二〇二六年五月

一、前言

（一）编制背景

本次动态维护按照《自然资源部 国家林业和草原局关于进一步做好自然资源要素保障的通知》（自然资发〔2026〕38号）、《河南省自然资源厅关于印发〈市县国土空间总体规划动态调整完善2026年度工作方案〉的通知》（豫自然资发〔2026〕15号）等文件要求，为提高我县国土空间总体规划对经济社会发展的适应性，衔接展规划和各专项规划的空间需求基于国土空间规划体检评估结果，开展武陟县国土空间总体规划2026年度动态维护工作。

（二）编制目的

严守空间安全底线，进一步筑牢粮食安全防线、优化城镇发展空间、强化项目落地支撑，推动国土空间开发保护更高质量、更有效率、更加公平、更可持续，确保国土空间规划始终保持科学性、操作性和前瞻性，为我县“十五五”时期打造工业强县、农业稳县、文旅活县，实现城乡融合高质量发展提供坚实的空间支撑和规划引领。

（三）编制原则

- （1）严守底线，保护优先
- （2）正向优化，提质增效
- （3）需求导向，精准落地
- （4）程序合规，科学论证

(5) 上下衔接，统筹联动

(四) 编制范围

本次动态维护的范围为武陟县全域，涵盖 15 个乡镇（街道），重点工作是对县域永久基本农田保护红线、城镇开发边界、规划分区布局、中心城区用地布局、村庄建设边界等管控核心内容，以及国土空间总体规划重点建设项目清单开展系统性优化调整，调整成果覆盖国土空间规划“一张图”实施监督信息系统全要素。

二、动态维护内容

(一) 耕地和永久基本农田保护红线

按照“数量不减、质量不降、布局优化、生态改善”正向优化的原则，统筹对我县永久基本农田评估调整。本次动态维护调出永久基本农田面积 730.79 公顷，调入永久基本农田面积 597.19 公顷。调整后永久基本农田面积 39605.33 公顷（59.41 万亩），完成了武陟县 58.93 万亩永久基本农田保护任务，调整后耕地质量稳定，集中连片度有提升。

(二) 城镇开发边界

本次城镇开发边界优化调整拟调入城镇开发边界总规模 82.56 公顷，其中新增城镇建设用地 71.77 公顷，现状存量建设用地 0.42 公顷，单独核算面积 10.37 公顷。拟调出城镇开发边界总规模 96.25 公顷，其中新增城镇建设用地 88.43 公顷，现状存量建设用地 7.82 公顷。动态维护后武陟县城镇开发边界规模为 7589.64 公顷，含机

动指标 24.06 公顷（增量指标 16.65 公顷），单独核算面积 10.37 公顷。维护后城镇开发边界扩展倍数未突破原规划目标，机动指标规模控制在要求的 5% 以内。

（三）规划分区

本次规划用途分区维护，根据三条控制线调整、村庄建设边界调整同步更新维护规划用途分区，保障空间管控与规划分区相匹配。动态维护后，县域永久农田保护区面积 39605.33 公顷、生态保护区面积 1396.86 公顷、生态控制区面积 1066.65 公顷、城镇发展区面积 7565.59 公顷、乡村发展区面积 30157.56 公顷。规划分区主导功能基本稳定，分区布局更集聚。

（四）中心城区用地布局

本次中心城区用地布局动态维护以“补齐空白、完善功能、提升品质”为核心，填补新增城镇开发边界范围内的用地布局空白，增补公共服务设施用地，优化中心城区功能布局和道路，提升公共服务保障能力。本次动态维护未对县中心城区的城市蓝线、城市黄线、城市紫线、城市绿线进行调整。

（五）重点建设项目清单

为落实“十四五”规划与“十五五”规划的有序衔接，强化国土空间规划对重大项目的空间保障和引领作用，本次动态维护对《武陟县国土空间总体规划（2021-2035年）》中的重点建设项目清单开展全面梳理和更新。结合县各单位及各乡镇报送的重点项目

建议，经系统梳理与统筹研究，实行分类处置，保障重点项目有序推进。

三、动态维护成效

本次国土空间规划动态维护方案严守空间安全底线，各项调整均未突破上位规划确定的约束性指标，未改变全域总体空间结构与格局，有效化解了规划实施中存在的空间矛盾。通过本次优化，底线管控进一步夯实，规划实施效能有效提升，城镇空间布局更加科学完善，重大项目落地得到坚实保障，为武陟县高质量发展提供了有力的空间支撑。

附图

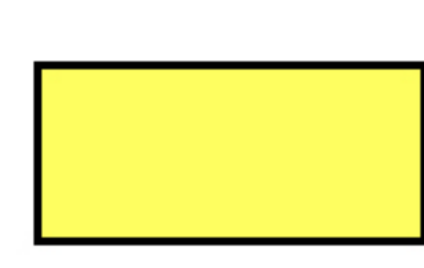


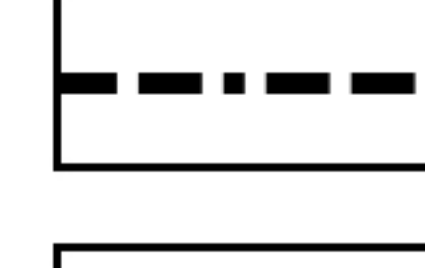




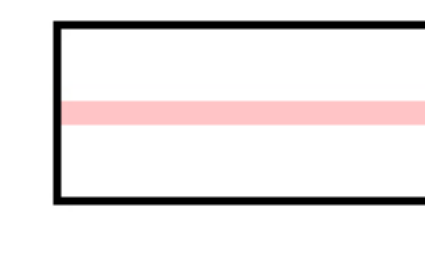


1. 县域耕地和永久基本农田保护红线图（维护后）
2. 县域城镇开发边界图（维护后）
3. 县域国土空间规划分区图（维护后）
4. 中心城区土地使用规划图（维护后）

武陟县国土空间总体规划（2021-2035年）

县域耕地和永久基本农田保护红线图（维护后）

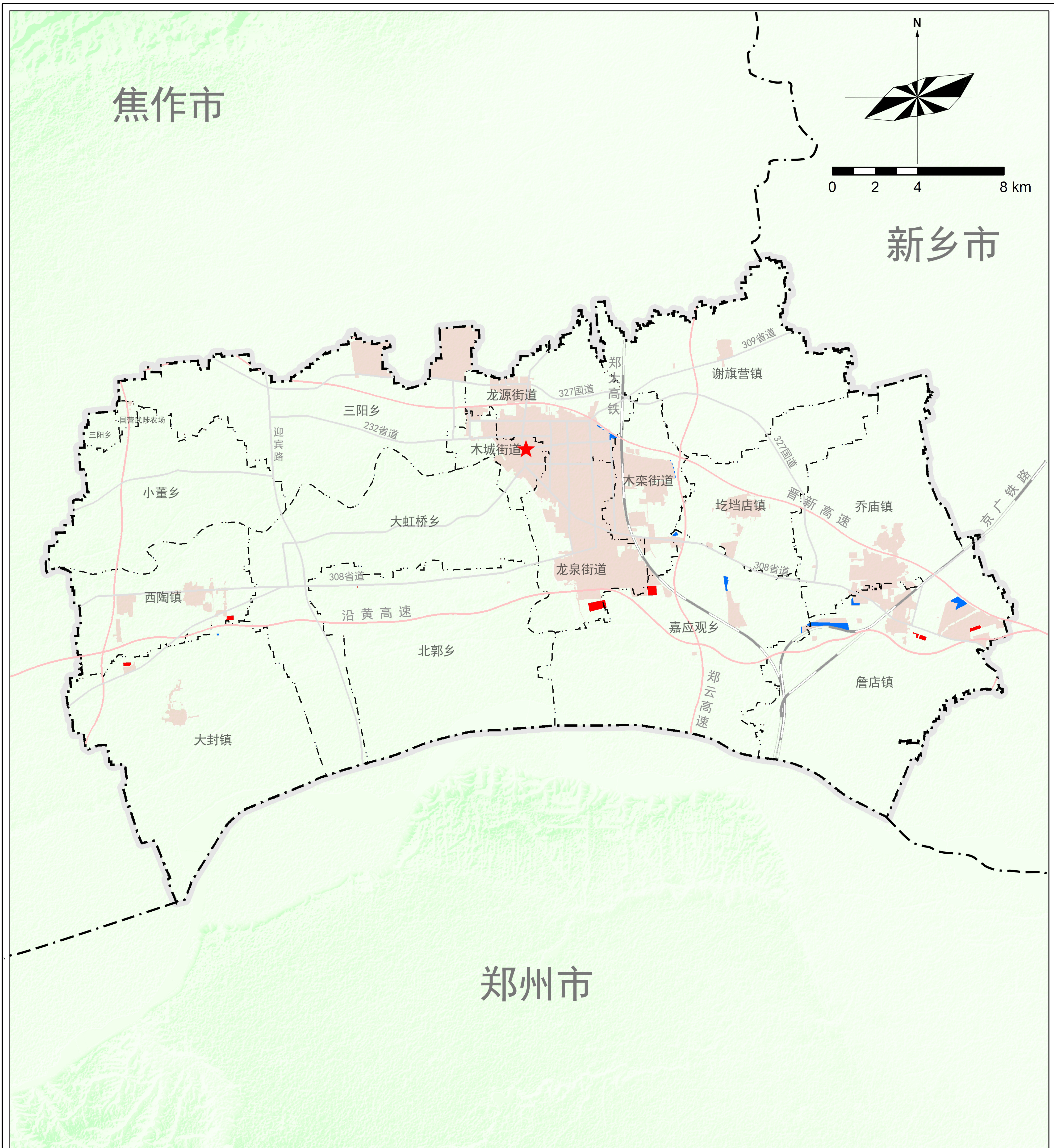


图例




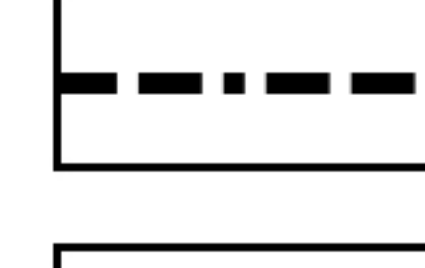



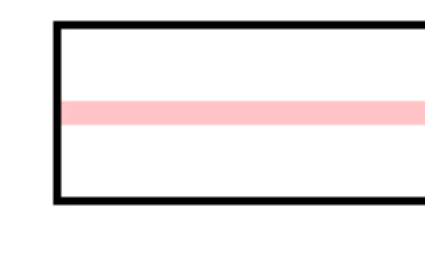


- | | |
|--|---|
|  永久基本农田 |  武陟镇人民政府 |
|  永久基本农田调入 |  市界 |
|  永久基本农田调出 |  县界 |
|  耕地 |  乡/镇界 |
| |  铁路 |
| |  高速公路 |
| |  公路 |

武陟县国土空间总体规划（2021-2035年）

县域城镇开发边界图（维护后）



图例




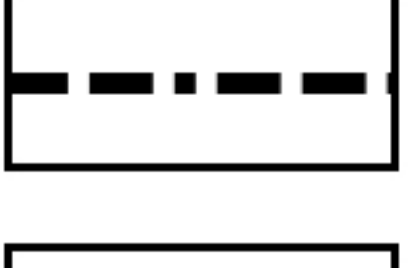
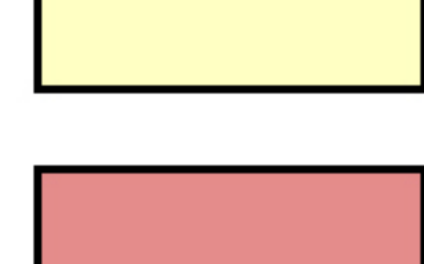




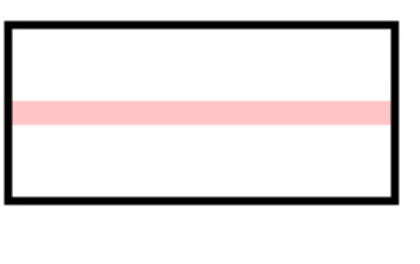


- | | | | |
|---|----------|---|---------|
|  | 城镇开发边界 |  | 武陟镇人民政府 |
|  | 城镇开发边界调入 |  | 市界 |
|  | 城镇开发边界调出 |  | 县界 |
| | |  | 乡/镇界 |
| | |  | 铁路 |
| | |  | 高速公路 |
| | |  | 公路 |

武陟县国土空间总体规划（2021-2035年）

县域国土空间规划分区图（维护后）

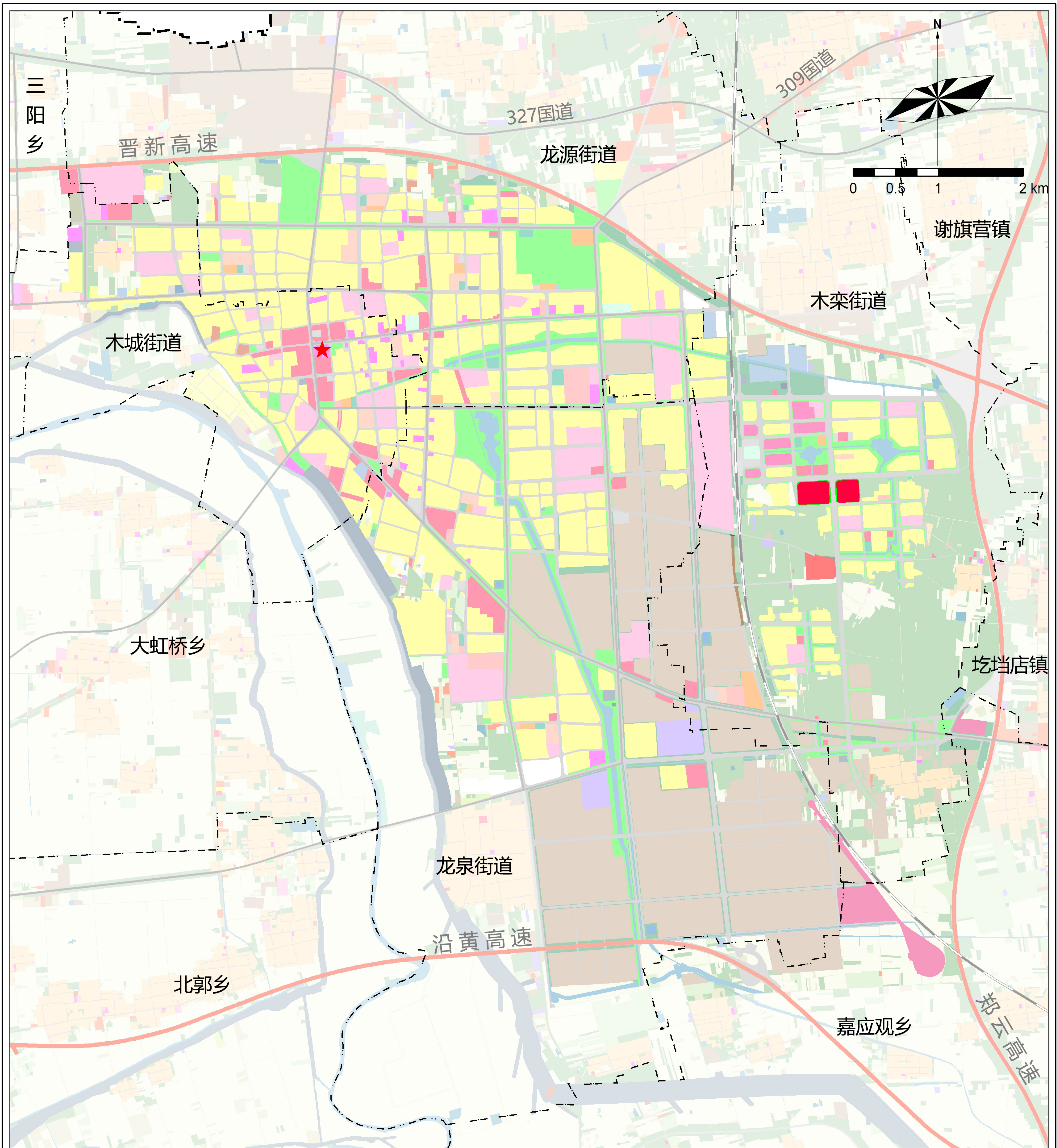


图例

- | | |
|---|---|
|  生态保护区 |  武陟镇人民政府 |
|  生态控制区 |  市界 |
|  农田保护区 |  县界 |
|  城镇发展区 |  乡/镇界 |
|  乡村发展区 |  铁路 |
| |  高速公路 |
| |  公路 |

武陟县国土空间总体规划（2021-2035年）

中心城区土地使用规划图（维护后）



图例

- | | | | | |
|----------|--------|-----------|--------|---------|
| 耕地 | 机关团体用地 | 商业用地 | 公园绿地 | 武陟镇人民政府 |
| 园地 | 科研用地 | 商务金融用地 | 防护绿地 | 县界 |
| 林地 | 文化用地 | 其他商业服务业用地 | 广场用地 | 乡/镇界 |
| 草地 | 教育用地 | 工业用地 | 文物古迹用地 | 铁路 |
| 农业设施建设用地 | 体育用地 | 物流仓储用地 | 留白用地 | 高速公路 |
| 城镇住宅用地 | 医疗卫生用地 | 交通设施用地 | 陆地水域 | 公路 |
| 农村宅基地 | 社会福利用地 | 公用设施用地 | | |