

2024年度
温县住房保障中心单位决算

二〇二五年十月

目 录

第一部分 单位概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2024年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2024年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分 单位概况

一、单位职责

温县住房保障中心主要职能：承担全县住房保障政策的具体落实和服务工作；负责全县房地产市场运行秩序维护；做好全县房产中介、商品房预（销）售等服务工作；做好商品房预售资金和存量房资金监管服务工作；承担全县房屋交易事务性工作；负责全县房屋交易方面政策、制度的落实工作，承担房屋交易合同网签备案、房屋面积测绘等工作；负责住宅专项维修资金归集、管理和使用的事务性工作；负责物业行业事务性工作；负责全县物业管理方面政策、制度的落实工作；负责全县物业专项维修资金管理方面政策、制度的落实工作；负责直管公房资产的管理、租赁和维修工作等。

二、机构设置

温县住房保障中心内设机构5个：综合室、财务股（专项资金管理股）、房产事务股、保障服务股、物业服务股。

温县住房保障中心决算为本级决算。

第二部分 2024年度单位决算表

收入支出决算总表

公开01表

单位：温县住房保障中心

2024年度

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	281.33	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	48.11	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	825.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	77.03	八、社会保障和就业支出	39	0.00
	9		九、卫生健康支出	40	0.00
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	328.97
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	0.00
	19		十九、住房保障支出	50	29.74
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	825.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	70.76

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	1,231.47	本年支出合计	58	1,254.47
使用非财政拨款结余（含专用结余）	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	23.00	年末结转与结余	60	0.00
	30			61	
总计	31	1,254.47	总计	62	1,254.47

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开02表

单位：温县住房保障中心		2024年度					单位：万元	
项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	1, 231. 47	1, 154. 44	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	77. 03
212	城乡社区支出	305. 97	299. 70	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	6. 27
21201	城乡社区管理事务	257. 86	251. 59	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	6. 27
2120102	一般行政管理事务	24. 14	24. 14	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	233. 72	227. 45	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	6. 27
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3. 11	3. 11	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2120813	保障性住房租金补贴	3. 11	3. 11	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
21219	国有土地使用权出让收入对应专项债务收入安排的支出	45. 00	45. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2121999	其他国有土地使用权出让收入对应专项债务收入安排的支出	45. 00	45. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
221	住房保障支出	29. 74	29. 74	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
22101	保障性安居工程支出	29. 74	29. 74	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2210106	公共租赁住房	28. 43	28. 43	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2210107	保障性住房租金补贴	1. 31	1. 31	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
223	国有资本经营预算支出	825. 00	825. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
22302	国有企业资本金注入	825. 00	825. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
2230299	其他国有企业资本金注入	825. 00	825. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
229	其他支出	70. 76	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	70. 76
22999	其他支出	70. 76	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	70. 76
2299999	其他支出	70. 76	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	70. 76

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出決算表

公开03表

单位：温县住房保障中心

2024年度

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	1,254.47	304.48	949.99	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	328.97	233.72	95.25	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	257.86	233.72	24.14	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	24.14	0.00	24.14	0.00	0.00	0.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	233.72	233.72	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	3.11	0.00	3.11	0.00	0.00	0.00
2120813	保障性住房租金补贴	3.11	0.00	3.11	0.00	0.00	0.00
21219	国有土地使用权出让收入对应专项债务收入安排的支出	68.00	0.00	68.00	0.00	0.00	0.00
2121999	其他国有土地使用权出让收入对应专项债务收入安排的支出	68.00	0.00	68.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	29.74	0.00	29.74	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	29.74	0.00	29.74	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	28.43	0.00	28.43	0.00	0.00	0.00
2210107	保障性住房租金补贴	1.31	0.00	1.31	0.00	0.00	0.00
223	国有资本经营预算支出	825.00	0.00	825.00	0.00	0.00	0.00
22302	国有企业资本金注入	825.00	0.00	825.00	0.00	0.00	0.00
2230299	其他国有企业资本金注入	825.00	0.00	825.00	0.00	0.00	0.00
229	其他支出	70.76	70.76	0.00	0.00	0.00	0.00
22999	其他支出	70.76	70.76	0.00	0.00	0.00	0.00
2299999	其他支出	70.76	70.76	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

单位：温县住房保障中心

2024年度

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	281.33	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	48.11	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	825.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	0.00	0.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	322.70	251.59	71.11	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	29.74	29.74	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	825.00	0.00	0.00	825.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	1,154.44	本年支出合计	59	1,177.44	281.33	71.11	825.00
年初财政拨款结转和结余	28	23.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	23.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	1,177.44	总计	64	1,177.44	281.33	71.11	825.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开05表

单位：温县住房保障中心		2024年度		单位：万元	
项目		本年支出			
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	
	合计	281.33	227.45	53.88	
212	城乡社区支出	251.59	227.45	24.14	
21201	城乡社区管理事务	251.59	227.45	24.14	
2120102	一般行政管理事务	24.14	0.00	24.14	
2120199	其他城乡社区管理事务支出	227.45	227.45	0.00	
221	住房保障支出	29.74	0.00	29.74	
22101	保障性安居工程支出	29.74	0.00	29.74	
2210106	公共租赁住房	28.43	0.00	28.43	
2210107	保障性住房租金补贴	1.31	0.00	1.31	

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

单位：温县住房保障中心

2024年度

单位：万元

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	211.84	302	商品和服务支出	14.22	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	101.72	30201	办公费	1.93	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	18.91	30202	印刷费	0.00	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	10.80	30203	咨询费	0.00	310	资本性支出	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	0.00	31002	办公设备购置	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	35.79	30206	电费	3.28	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	13.64	30207	邮电费	0.00	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	0.83	30208	取暖费	5.05	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.37	30211	差旅费	0.00	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	29.78	30212	因公出国（境）费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.00	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	1.39	30215	会议费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	1.39	30217	公务接待费	0.00	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	3.90	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00	39909	经常性赠与	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00	39910	资本性赠与	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00	39999	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.05			
			30299	其他商品和服务支出	0.00			
	人员经费合计	213.23					公用经费合计	14.22

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开07表

单位：温县住房保障中心

2024年度

单位：万元

项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	23.00	48.11	71.11	0.00	71.11	0.00
212	城乡社区支出	23.00	48.11	71.11	0.00	71.11	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	0.00	3.11	3.11	0.00	3.11	0.00
2120813	保障性住房租金补贴	0.00	3.11	3.11	0.00	3.11	0.00
21219	国有土地使用权出让收入对应专项债务收入安排的支出	23.00	45.00	68.00	0.00	68.00	0.00
2121999	其他国有土地使用权出让收入对应专项债务收入安排的支出	23.00	45.00	68.00	0.00	68.00	0.00

注：本表反映单位本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

单位：温县住房保障中心		2024年度		单位：万元
项目		本年支出		
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
	栏次	1	2	3
	合计	825.00	0.00	825.00
223	国有资本经营预算支出	825.00	0.00	825.00
22302	国有企业资本金注入	825.00	0.00	825.00
2230299	其他国有企业资本金注入	825.00	0.00	825.00

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。

第三部分 2024年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2024年度收、支总计均为1,254.47万元。与上年度相比，收、支总计各减少1,359.95万元，下降52.02%，主要原因是：减少企业公租房疫情隔离点改造等项目支出。

二、收入决算情况说明

2024年度收入合计1,231.47万元，其中：财政拨款收入1,154.44万元，占93.74%；其他收入77.03万元，占6.26%。

三、支出决算情况说明

2024年度支出合计1,254.47万元，其中：基本支出304.48万元，占24.27%；项目支出949.99万元，占75.73%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2024年度财政拨款收、支总计均为1,177.44万元。与上年度相比，财政拨款收、支总计各减少1,331.14万元，下降53.06%，主要原因是：减少企业公租房疫情隔离点改造等项目支出。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2024年度一般公共预算财政拨款支出281.33万元，占支出合计的22.43%。与上年度相比，一般公共预算财政拨款支出减少2,227.25万元，下降88.79%，主要原因是：减少企业公租房疫情隔离点改造等项目支出。

（二）结构情况。

2024年度一般公共预算财政拨款支出281.33万元，主要用于以下方面：城乡社区（类）支出251.59万元，占89.43%；住房保障（类）支出29.74万元，占10.57%。

（三）具体情况。

2024年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为267.74万元，支出决算为281.33万元，完成年初预算的105.08%。其中：

1. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算为31.18万元，支出决算为24.14万元，完成年初预算的77.42%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是保障房规划管理业务费支出减少。

2. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。年初预算为227.45万元，支出决算为227.45万元，完成年初预算的100%。

3. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）公共租赁住房（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为28.43万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是保障房办公维修费支出。

4. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）保障性住房租金补贴（项）。年初预算为1.31万元，支出决算为1.31万元，完成年初预算的100%。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2024年度一般公共预算财政拨款基本支出227.45万元，其中：人员经费213.23万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本

医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、退休费；公用经费14.22万元，主要包括：办公费、电费、取暖费、工会经费、税金及附加费用。

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2024年度政府性基金预算财政拨款支出年初预算为7.8万元，支出决算为71.11万元。主要用于惠民小区廉租房房顶修缮工程和租赁补贴发放。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2024年度国有资本经营预算财政拨款支出年初预算为0.00万元，支出决算为825.00万元。主要用于增加对中兴城市建设投资有限公司投资资金。

九、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算总体情况说明。

2024年度一般公共预算财政拨款“三公”经费财政拨款支出预算为0.00万元，支出决算为0.00万元。

（二）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算具体情况说明。

2024年度一般公共预算财政拨款“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算0.00万元；公务用车购置及运行维护费支出决算0.00万元；公务接待费支出决算0.00万元。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费 预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元。全年因公出国（境）团组0个，累计0人次。

2. 公务用车购置及运行费 预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元。其中：

公务用车购置支出 0.00万元，购置车辆0台。

公务用车运行维护支出 0.00万元。2024年期末，单位开支财政拨款的公务用车保有量为1辆。

3. 公务接待费 预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元。其中：

外宾接待支出 0.00万元。2024年共接待国（境）外来访团组0个、来访外宾0人次（不包括陪同人员）。

其他国内公务接待支出 0.00万元。2024年共接待国内来访团组0个、来宾0人次（不包括陪同人员）。

十、机关运行经费支出情况说明

我单位不是行政机关，也不是参照公务员管理事业单位，没有机关运行经费支出。

十一、政府采购支出情况说明

2024年度政府采购支出总额0.00万元，其中：政府采购货物支出0.00万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出

0.00万元。授予中小企业合同金额0.00万元，占政府采购支出总额的0.00%，其中：授予小微企业合同金额0.00万元，占授予中小企业合同金额的0.00%。

十二、国有资产占用情况说明

2024年期末，我单位共有车辆1辆，其中：省级领导干部用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部服务用车0辆、其他用车1辆，其他用车主要是：用于公务出行和其他日常工作的交通；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）绩效管理工作开展情况。

根据预算绩效管理要求，我单位纳入预算绩效管理的支出总额为1254.47万元，其中：基本支出304.48万元，项目支出949.99万元，并按照“谁用款、谁评价”的原则，对2024年度县级预算项目支出进行全面自评，涵盖项目3个，涉及预算资金949.99万元，占部门预算项目支出总额的100%。其中：涉及一般公共预算项目1个，资金53.88万元；涉及政府性基金预算项目1个，资金71.11万元；涉及国有资本经营预算项目1个，涉及资金825万元。

（二）项目绩效自评结果。

我单位对2024年度县级预算项目支出进行全面自评，涵盖项目3个，涉及预算资金949.99万元，占单位预算项目支出总额的100%，实现绩效自评“100%”。在3个项目支出绩效自评中，其

中：3个项目自评等级为优。

我单位项目绩效自评情况，根据年初设定的绩效目标，对中兴公司追加投资项目绩效自评得分为100分。项目全年预算数为825万元，执行数为825万元，完成预算的100%。项目绩效目标完成情况优秀。

从上述自评情况看，项目支出绩效管理有了进一步提升，项目有序开展，执行和完成情况较好，资金使用比较规范。后附“2024年度部分预算项目单位自评汇总表”（详见第五部分附件）。

（三）单位绩效评价结果。

财政未选取我单位项目开展重点绩效评价。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政部门取得的财政预算资金。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”以外的各项收入。

七、使用非财政拨款结余（含专用结余）：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

十六、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

十七、一般公共预算财政拨款“三公”经费：纳入同级财政一般公共预算管理“三公”经费，指单位使用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税、牌照费）及公务用车燃料费、新能源汽车充电费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十八、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十九、保障性住房规划：是指住房保障信息收集、整理和发布，保障性住房申请和资格审核，保障性住房选配、回收、回购等工作。

第五部分 附 件

项目单位自评汇总表

单位:万元

单位编码	单位名称	主管部门编 码	主管部门名 称	项目名称	项目类型	资金归口处 室	全年预算数	全年执行数	系统查询全 年执行数	预算执行率	资金管理情 况得分率	成本指标得分 率	产出指标得分 率	效益指标得分 率	满意度指标得分 率	自评得分	是否有偏差项 目
403002	温县住房保障中 心	403	温县住房和 城乡建设局	温县住房保 障中心惠民 小区房顶修 缮工程（二 ）	待分配项目	基建科	23	23	23	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100	否
403002	温县住房保障中 心	403	温县住房和 城乡建设局	对温县中兴 房地产开发 有限公司增 加投资资金 项目	可执行项目	基建科	825	825	825	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100	否
403002	温县住房保障中 心	403	温县住房和 城乡建设局	保障房规划 管理业务费	可执行项目	基建科	24.14	24.14	24.14	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100	否