

温县太极文创商业街规划设计



北地块综合经济技术指标

序号	项 目	单位	数 量
1	用地面积	m²	1447.2
2	建筑基底面积	m²	715.39
3	地上总建筑面积	m²	1430.98
4	容积率		0.99
5	建筑密度	%	49.43
6	绿地率	%	20.49
7	机动车车位	个	0
8	非机动车车位	个	40

南地块综合经济技术指标

序号	项 目	单位	数 量
1	用地面积	m²	3874.55
2	建筑基底面积	m²	1734.36
3	地上总建筑面积	m²	11425.02
其中	住宅建筑面积	m²	3116.46
	公寓建筑面积	m²	5678.04
	商业建筑面积	m²	2256.33
	物业用房面积	m²	82.92
	消防控制室面积	m²	23.52
4	地下建筑面积(消防水池)	m²	196.63
5	容积率		2.95
6	建筑密度	%	44.76
7	住宅套数	套	24
8	绿地率	%	22.24
9	机动车车位	个	22
10	非机动车车位	个	158

工程勘察设计资质(出图)专用章
河南金辉建筑设计有限公司(24131)
建筑工程(甲级) A141021074
有效期至:2029年03月28日
新乡市住房和城乡建设局监制

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名: 李 广 文
注册号: 4102107-007
有效期, 至2027年10月09日

- 图例
- 规划用地范围线
 - 建筑编号
 - 绿化
 - 地上停车位及数量
 - 非机动车停车位
 - 标注
 - 垃圾收集点
- 图纸说明:
- 图中单位以米计。
 - 建筑高度H=室内外高差+建筑主体+面层(0.2m);
 - 图中建筑坐标为建筑轴线交点坐标。