

**河南省住房和城乡建设厅
河南省财政厅 文件
河南省人民防空办公室**

豫建设〔2019〕57号

**河南省住房和城乡建设厅
河南省财政厅 河南省人民防空办公室
关于贯彻落实河南省人民政府办公厅
“联合审图”方案有关工作的通知**

各省辖市、省直管县（市）住房和城乡建设局（委）、财政局、人民防空办公室，郑州航空港经济综合实验区规划市政建设环保局、财政局：

根据《国务院办公厅关于开展工程建设项目审批制度改革试点的通知》（国办发〔2018〕33号）、《中共河南省委办公厅 河

南省人民政府办公厅关于印发〈深化“一网通办”前提下“最多跑一次”改革推进审批服务便民化实施方案〉的通知》（厅文〔2018〕18号）、《河南省人民政府办公厅关于印发河南省全面推进建设工程领域联合审验实施方案的通知》（豫政办〔2018〕78号）精神，为贯彻落实省委、省政府减轻企业负担和加快推进“最多跑一次改革”要求，进一步规范施工图审查程序和行为，提升施工图审查质量和效率，切实降低企业经营成本，现将有关事项通知如下：

一、联合审图范围。实施施工图设计文件联合审查的范围是房屋建筑和市政基础设施工程建设项目，不包括特殊工程（人防指挥工程及涉军、涉密工程）和交通、水利、能源等领域的非房屋建筑工程。

二、实行政府购买服务。对2019年5月1日后的建设项目，施工图审查机构不再向建设单位收取审查费用，改由省辖市、县（区）政府财政承担。

（一）坚持属地管理原则。施工图设计文件联合审查费用按照属地管理原则，在纳入建设项目所在地省辖市、县（区）住建部门或当地政府相关职能部门预算基础上，可实行政府购买服务。实行政府购买服务的住建部门或相关职能部门是政府购买服务的购买主体，应按照《河南省人民政府办公厅关于推进政府向社会力量购买服务工作的实施意见》（豫政办〔2014〕168号）精神，原则上从我省确定的《全省施工图设计文件审查机构名录》中，按照政府采购有关法律法规规定招标确定工程项目的审

查机构，并按照有关程序签订审查合同。

(二) 严格执行费用结算标准。严格依据我省制定的施工图审查费用结算标准约定和结算审查费用，不得突破标准上限。各地可探索按月或季度结算费用，建立审查机构备案、服务质量、服务效率、与服务费用相挂钩的考核机制。若施工图设计文件因修改调整需进行二次审查，其发生的二次审查费用应区分不同原因由不同主体进行承担：因规划调整等政策性因素导致审查合格后的施工图设计文件进行二次审查，所需费用由公共财政承担，因建设单位或勘察设计单位自身原因导致重新审查的费用由责任单位自行解决。

(三) 强化资金监督管理。规范和加强财政预算资金监督管理，按规定程序申请、拨付、管理资金，提高资金使用效益。有关业务部门和财政部门要对施工图审查相关工作组织实施和政府购买服务资金使用情况进行监督检查。要切实加强项目绩效管理，按要求开展项目绩效自评，制定项目具体绩效目标，实施预算绩效监控和绩效评价，确保财政资金安全有效。

三、进一步明确施工图审查的内容和时间。根据住建部令第46号，施工图审查机构对全套施工图设计文件审查内容应包含：

- (一) 是否符合工程建设强制性标准；
- (二) 地基基础和主体结构的安全性；
- (三) 消防安全性；
- (四) 人防工程（不含人防指挥工程）防护安全性；
- (五) 是否符合民用建筑节能强制性标准，对执行绿色建筑

标准的项目，还应当审查是否符合绿色建筑标准；

（六）勘察设计企业和注册执业人员以及相关人員是否按规定在施工图上加蓋相应的图章和签字；

（七）法律、法规、规章规定必须审查的其他内容。

严格按照规定时限完成审查：大型房屋建筑工程和市政基础设施工程 15 个工作日完成审查，中型及以下房屋建筑工程和市政基础设施工程 10 个工作日完成审查。经审查合格的，应及时核发施工图审查合格书。审查机构对勘察设计提出的审查意见，勘察设计单位应及时回复意见。施工图审查机构对出具的施工图审查合格书承担相应的法律责任。

各级有关行政主管部门要根据各自职责分工，加强对审图质量的监督检查力度，认真开展“双随机一公开”工作，对违法违规行为进行严肃处理，并将监督检查结果向社会公布。

四、大力提升施工图审查效率。自发文之日起，单项工程房屋建筑及市政基础设施工程施工图设计文件（不含人防指挥工程及涉军、涉密工程）的审查实行一家审查机构审查，一次告知全部审查意见，“一张蓝图”统筹项目实施，真正实现消防设计审查、人防设计审查等技术审查并入房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查当中，相关部门不再进行技术审查，审查结果相关部门互认。

施工图审查机构的审查要按照国家建设行政主管部门的规定要求，坚持全面、准确并在规定时间内完成工程项目的施工图审查工作，做到审查意见一次性告知；勘察设计单位应按照审查意

见及时全面修改和反馈，减少复审次数，缩短审查时间，提升审查效率。

五、整合审查机构。已取得房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查资格，且列入审查机构名录的机构，一类机构承接房屋建筑、市政基础设施工程施工图审查业务范围不受限制；二类机构可以承接中型及以下房屋建筑、市政基础设施工程的施工图审查。鼓励工商登记注册在我省的现有人防审图机构通过充实人员力量、合并重组等方式提高审图水平，达到住建部审查机构标准的，可列入房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查机构名录。全省施工设计文件审查机构名录在省住房城乡建设厅网站和省人防网站定期公布。各审查机构专业审查人员要按照国家规定的培训内容定期进行业务培训。

附件：1. 全省施工图设计文件审查机构名录（2019）

2. 河南省施工图设计文件审查结算标准



河南省住房和城乡建设厅



河南省财政厅



河南省人民防空办公室

2019年3月11日

附件 1

全省施工图设计文件审查机构名录（2019）

| 序号 | 审查机构名称 | 证书编号 | 审查范围 |
|----|-----------------------|-------|--|
| 1 | 河南省建筑工程施工图设计文件审查所有限公司 | 16001 | 房屋建筑（含超限高层施工图）一类 市政（给水、排水、道路、桥梁）一类 |
| 2 | 河南省建设工程施工图审查中心有限公司 | 16002 | 房屋建筑（含超限高层施工图）一类 市政（给水、排水、道路、桥梁、燃气、热力、环卫）一类 |
| 3 | 郑州蓝图勘察设计技术咨询服务中心 | 16003 | 房屋建筑（含超限高层施工图）一类 市政（给水、排水、道路、桥梁）一类 |
| 4 | 洛阳市建设施工图审查有限公司 | 16004 | 房屋建筑二类 |
| 5 | 开封建工施工图审查有限公司 | 16005 | 房屋建筑二类 |
| 6 | 新乡市中信施工图审查事务所有限公司 | 16006 | 房屋建筑一类 |
| 7 | 焦作市佳居工程咨询事务所 | 16008 | 房屋建筑二类 |
| 8 | 新乡市恒源建筑工程施工图审查有限公司 | 16009 | 房屋建筑一类 |
| 9 | 南阳市工程勘察设计咨询中心 | 16010 | 房屋建筑一类 |
| 10 | 许昌市工程技术咨询中心 | 16011 | 房屋建筑一类 市政（道路）二类 |
| 11 | 河南利业施工图审查有限公司 | 16012 | 房屋建筑一类 市政（道路）一类 |
| 12 | 濮阳市龙兴建设工程施工图审查咨询有限公司 | 16013 | 房屋建筑二类 |
| 13 | 鹤壁市勘察设计技术咨询服务中心 | 16014 | 房屋建筑二类 |
| 14 | 周口市精实设计咨询中心 | 16015 | 房屋建筑二类 |
| 15 | 驻马店市鸿图工程技术有限公司 | 16016 | 房屋建筑二类 |
| 16 | 信阳市审图中心 | 16017 | 房屋建筑一类 |

| 序号 | 审查机构名称 | 证书编号 | 审查范围 |
|----|---------------------|-------|-----------------------------|
| 17 | 河南平辉施工图审查有限责任公司 | 16018 | 房屋建筑二类 |
| 18 | 河南广厦勘察设计咨询有限公司 | 16019 | 房屋建筑一类 |
| 19 | 河南高盛施工图审查有限公司 | 16020 | 房屋建筑二类 |
| 20 | 商丘市精诚建筑工程施工图审查有限公司 | 16021 | 房屋建筑二类 |
| 21 | 漯河市广和建筑工程咨询有限公司 | 16022 | 房屋建筑二类 |
| 22 | 三门峡市建达施工图审查有限公司 | 16023 | 房屋建筑二类 市政（道路）二类 |
| 23 | 河南昶达设计咨询有限公司 | 16025 | 房屋建筑一类 |
| 24 | 河南省腾达建筑施工图审查有限公司 | 16026 | 房屋建筑二类 |
| 25 | 潢川县建设工程施工图审查有限公司 | 16027 | 房屋建筑二类 |
| 26 | 河南鸿图施工图审查有限公司 | 16028 | 房屋建筑一类 |
| 27 | 河南城市建筑咨询有限公司 | 16029 | 房屋建筑一类 市政（给水、排水、道路、桥梁）一类 |
| 28 | 河南呈祥工程咨询有限公司 | 16030 | 房屋建筑一类 |
| 29 | 中铁隧道院洛阳工程设计审查咨询有限公司 | 16034 | 市政（桥梁、隧道、轨道交通、道路）一类 |
| 30 | 河南优顺施工图审查有限公司 | 16035 | 房屋建筑一类 |
| 31 | 河南舒心施工图审查有限公司 | 16036 | 房屋建筑二类 |
| 32 | 河南德阳设计审查咨询有限公司 | 16038 | 房屋建筑一类 |
| 33 | 河南太平洋建筑施工图审查有限公司 | 16040 | 房屋建筑一类 |
| 34 | 开封汴郑市政钢构施工图审查咨询有限公司 | 16041 | 市政（道路、桥梁）二类 |
| 35 | 洛阳新乾建设工程咨询服务服务有限公司 | 16042 | 房屋建筑一类 |

附件 2

河南省施工图设计文件审查结算标准

一、房屋建筑工程

| 工程分类 | | 按建筑面积 (元/平方米) | 按工程预算 (万元) |
|--------|------|------------------|---------------|
| 带有人防工程 | 公共建筑 | 1.9 | 2‰ |
| | 其他 | 1.6 | 1.75‰ |
| 无人防工程 | 公共建筑 | 1.7 | 1.8‰ |
| | 其他 | 1.4 | 1.5‰ |

备注：上述结算标准含防雷、消防、人防等施工图设计文件审查；超限建筑工程施工图设计文件审查增加 0.3 元/平方米。

二、市政工程

| 工程概（预）算 (万元) | 3000 (含 3000 以下) | 3000—6000 (含 6000) | 6000—10000 (含 10000) | 10000 以上 |
|-----------------|---------------------|-----------------------|-------------------------|----------|
| 结算标准 (‰) | 2 | 1.75 | 1.5 | 1.25 |

