

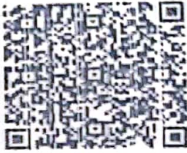


中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 410825202300012 (建筑)号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关 郑州市自然资源局 2023年05月19日

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划
- 和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提
- 交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效
- 力。

附图及附件名称

建设单位（个人）	大咖国际食品有限公司
建设项目名称	大咖国际产业园三期生产加工及研发中心项目（工业车间、污水处理场、锅炉房、辅助用房、物流用房） 1)
建设位置	产业集聚区纬二路东段北侧
建设规模	7167.03m²



建设工程规划许可（建筑）

建字第 410825202300012 号（建筑）

项目名称	大咖国际产业园三期生产加工及研发中心项目(工务车间、污水处理场、锅炉房、辅助用房、物流门房1)										
建设位置	产业集聚区纬二路东段北侧										
投资备案平台项目编号	2203-410825-04-01-295911										
建设单位	大咖国际食品有限公司										
设计单位	上海伊腾建筑设计有限公司										
项目用途	厂房		永久/临时				永久				
建筑明细											
工程名称	永久临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度(m)	基底		建筑面积(m²)		
				地上	地下		形状	长*宽(m)	面积(m²)	地上	地下
污水处理场	永久	车间	框架/钢架	1F/局2F	——	4.55平/12.6檐口/12.8屋脊	矩形	66.5*31.9/6.2*24.1	2267.14	2497.54	——
辅助用房	永久	仓库	钢架	1F	——	4.8檐口/5.24屋脊	矩形	30.0*10.0	301.6	301.6	——
锅炉房	永久	车间	钢架	1F	——	10.3檐口/10.79屋脊	矩形	50.0*20.0	1002.8	1002.8	——
工务车间	永久	车间	钢架	1F	-1F	5.9檐口/6.62屋脊/-3.6	矩形	68.3*29.2	1998.26	1998.26	1250.76
物流门房1	永久	生产配套	框架	1F	——	4.1平	矩形	15.5*6.9	116.07	116.07	——





遵守事项： 1.建设工程施工前，应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可证的内容放线，并经建设工程股组织验线工作。 2.有关文物、人防、节能等问题按主管部门审查意见办理。 3.建筑工程施工至正负零前，必须向我局提出书面验收申请。 4.建设工程竣工验收后六个月内，必须向我局报送竣工验收材料。 5.建筑物结构安全及抗震设防由设计单位负责。 6.建筑物外立面须先做出样板报送我局审定后方可实施。

备注：平屋顶建筑高度应按室外设计地坪至建筑物女儿墙顶点的高度计算；坡屋顶建筑应分别计算檐口及屋脊高度，檐口高度应按室外设计地坪至屋面檐口或坡屋面最低点的高度计算，屋脊高度应按室外设计地坪至屋脊的高度计算。建筑尺寸含外保温层，未尽事宜详见图纸。

领证人：

领证日期：

