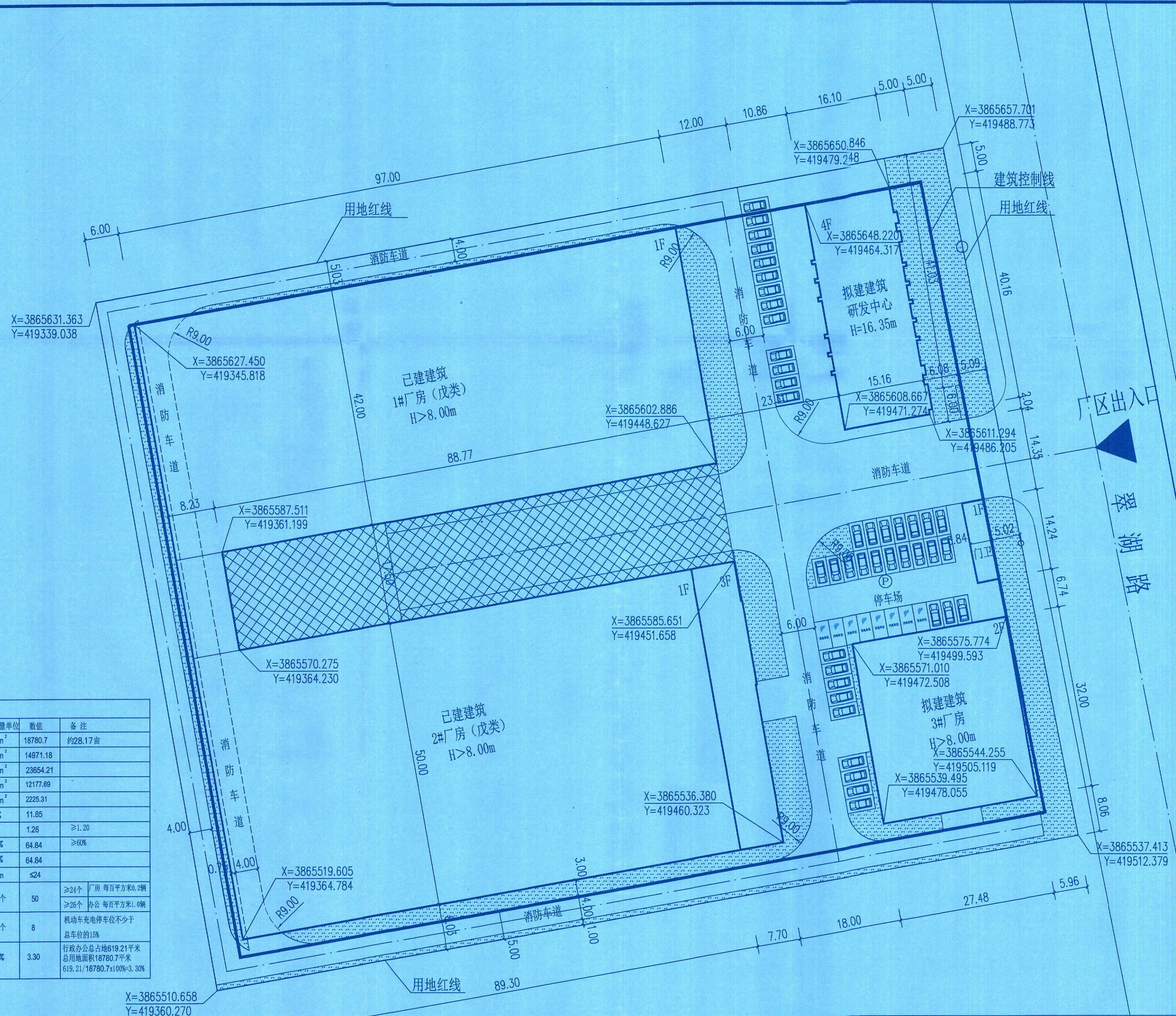




序号	项目	计量单位	数值	备注
1	用地总面积	m ²	18780.7	约28.17亩
2	建筑总面积	m ²	14971.18	
3	计容建筑面积	m ²	23654.21	
4	建筑构筑物占地面积	m ²	12177.69	
5	道路硬化面积	m ²	2225.31	
6	绿地率	%	11.85	
7	容积率		1.26	≥1.20
8	建筑密度	%	64.84	≥60%
9	建筑系数	%	64.84	
10	建筑限高	m	≤24	
11	停车位	个	50	≥24个 厂房 每百平方米0.2辆 ≥26个 办公 每百平方米1.0辆
	其中机动车充电停车位	个	8	机动车充电停车位不少于总车位的15%
12	行政办公及生活服务设施占地面积与总用地面积比例	%	3.30	行政办公总占地619.21平米 总用地面积18780.7平米 619.21/18780.7×100%=3.30%

- 图例
- 用地范围线
 - 建筑退界线
 - 停车位
 - 箱变
 - 道路
 - 出入口
 - 绿化
 - 垃圾收集点
 - 钢结构雨篷
 - 建筑物

总平面规划图 1:500

序号	名称	占地面积 (m ²)	计容建筑面积 (m ²)	实际建筑面积 (m ²)	层数	备注
1	1#、2#厂房	9071.01	18562.25	9879.22	1层	层高大于8米
	1#2#附带雨篷	1553.47	776.74	10655.96	1层	0.5倍计容
2	研发中心	619.17	2501.82	2501.82	4层	
3	3#厂房	879.36	1758.72	1758.72	2层	
4	门卫	54.68	54.68	54.68	1层	
合计		12177.69	23654.21	14971.18		

设计单位
DESIGN
INSTITUTE

广州博厦建筑设计研究院有限公司
GUANGZHOU BOSHA ARCHITECTURAL DESIGN
INSTITUTE CO., LTD.

证书
CERTIFICATE

建筑工程设计甲级;
给水、排水、桥梁、道路、园林、人防工程设计乙级
证书编号: A244007828
城乡规划编制甲级资质证书编号:
自资规甲字21440265

建设单位
Client

郑州创彩机械设备有限公司温县分公司

工程名称
Project Name

年产500台轮胎式运梁机项目

子项名称
Sub-Project

工程编号
Project No.

子项目编号
Sub-Project No.

审定
Approved by

宋梁

审核
Verified by

原树宾

项目负责人
Project manager

原树宾

专业负责人
Profession manager

张婕

校对
Checked by

张婕

设计
Designer

张婕

图纸名称
Drawing Name

中华人民共和国 注册建筑师

姓名
Name

原树宾

注册编号
Registration No.

014007828022

有效期至
Valid Until

2024年12月31日

注册执业专用章
Stamp of Registration

广东省城市规划设计出图专用章

单位名称: 广州博厦建筑设计研究院有限公司

业务范围: 不受限制

资质证书编号: 自资规甲字21440265号

有效期至: 2023年12月31日

此图纸必须经图纸审图机构审查合格盖章
并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工