

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第108252024GG0004414（建筑号）

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关
日期

2024年02月08日



建设单位（个人）	河南省紫焰新材料有限公司
建设项目名称	年产三万吨包芯线项目（1#生产车间、研发车间、办公楼）
建设位置	纬一路北侧
建设规模	5512.51m²
附图及附件名称	总平面图；

遵守事项

- 一本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任接受查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



建设工程规划许可（建筑）

建字第 4108252024GG0004414 号（建筑）

项目名称		年产三万吨包芯线项目（1#生产车间、研发车间、办公楼）									
建设位置		纬一路北侧									
投资备案平台项目编码		2312-410825-04-01-529204									
建设单位		河南省紫焰新材料有限公司									
设计单位		河南金辉建筑设计有限公司									
项目用途		厂房				永久/临时			永久		
建筑明细											
工程名称	永久 临时	建筑 功能	结构	层数		建筑高度 (m)	基 底			建筑面积 (m ²)	
				地上	地下		形状	长*宽 (m)	面积 (m ²)	地上	地下
1#生产车间	永久	厂房	钢结构	1	0	女儿墙 13.65	矩形	57*18.2	1037.4	1037.4	0
研发车间	永久	厂房	框架	4	0	檐口 15.23 屋脊 17.63	矩形	59.32*13.5	693.69	2845.18	0
办公楼	永久	配套办公	砖混	3	0	檐口 11.47 屋脊 13.47	矩形	59.16*9.14	543.31	1629.93	0
遵守事项： 1.建设工程施工前，应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可的内容放线，并经建设工程股组织验线工作。 2.有关文物、人防、节能等问题按主管部门审查意见办理。 3.建筑工程施工至正负零前，必须向我局提出书面验收申请。 4.建设工程竣工验收后六个月内，必须向我局报送竣工验收材料。 5.建筑物结构安全及抗震设防由设计单位负责。 6.建筑物外立面须先做出样板报送我局审定后方可实施。 7.按照总机动车位不低于 15%配建充电车位。											
备注：平屋顶建筑高度应按室外设计地坪至建筑物女儿墙顶点的高度计算；坡屋顶建筑高度应分别计算檐口及屋脊高度：檐口高度应按室外设计地坪至屋面檐口或坡屋面最低点的高度计算；屋脊高度应按室外设计地坪至屋脊的高度计算；建筑基底尺寸含外保温层、面层，采光井、飘窗不计入基底长宽；未尽事宜详见图纸。											



领证人：

发证机关：

领证日期：

发证日期：2024-04-08