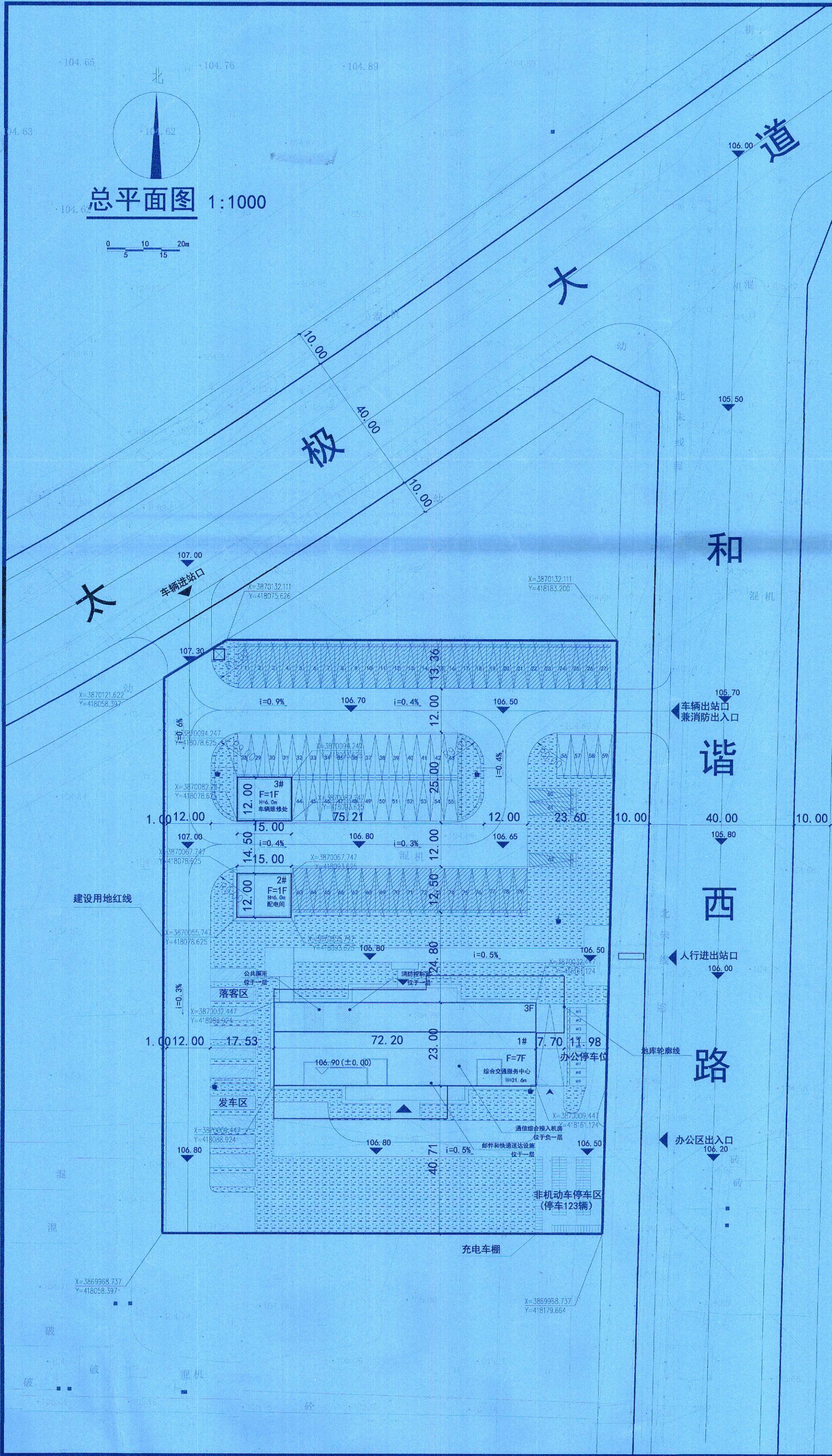




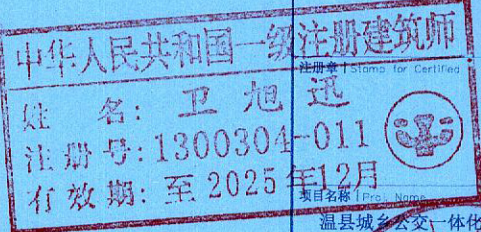
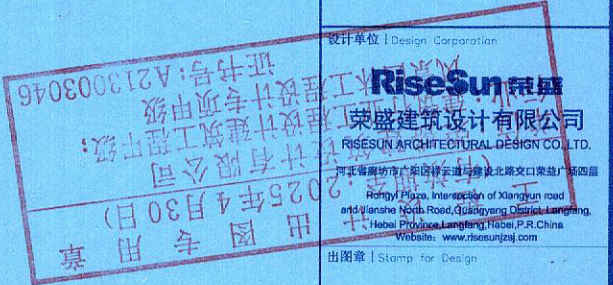
主要经济技术指标			
	数值	单位	备注
规划用地面积	20010.00	m²	约30亩
总建筑面积	12925.80	m²	
其中：地上建筑面积	9994.68	m²	
其中：地下建筑面积	2931.12	m²	含人防面积672.69m²
计容建筑面积	11668.63		综合交通服务中心一、二层按1.5倍计容
容积率	0.58	-	≤1.8
建筑基底面积	2041.55	m²	
建筑密度	10.20	%	≤35%，建筑基底面积2041.55m²
绿地总面积	5589.11	m²	
绿地率	27.93	%	≥20%，绿地面积5589.11m²
建筑高度	31.60	m	限高≤54m
普通动车停车位	48	辆	配建标准：0.65车位/100m²建筑面积
其中：地上停车位	9	辆	全部为充电车位（占比18.4%）
其中：地下停车位	39	辆	预留充电车位改造条件
公交场站停车位	79	辆	配建标准：二级客运站
其中：公交场站充电停车位	47	辆	占比59.49%
其中：公交场站非充电停车位	32	辆	预留充电车位改造条件
非机动车停车位	123	辆	全部为充电车位
其中：办公停车位	113	辆	2.0车位/100m²建筑面积
其中：公交枢纽停车位	10	辆	3.0车位/100高峰乘客

建构筑物一览表				
楼号	名称	占地面积(m²)	建筑面积(m²)	结构形式
1#	综合交通服务中心	1673.95	9627.08	框架
2#	配电间	183.80	183.80	框架
3#	车辆维修处	183.80	183.80	框架

- 设计说明：
- 尺寸单位、比例：图中尺寸“m”计，比例1:1000；
 - 坐标及高程系统名称：2000国家大地坐标系，1985国家高程基准系统；
 - 建、构筑物定位点坐标说明：建筑物定位点坐标为建筑外墙轮廓角点（不含外保温、面层）；建筑标注尺寸为建筑最外轮廓线正投影（不含外保温、面层）；
标高与高程：室内地面以 106.90为±0.000、室外地面以106.80为-0.100；
 - F=层数、H=规划高度；
 - 消防车道、登高场地相关说明：消防车道、消防扑救场地满足消防车荷载35KN/m²，消防车道净宽4M、转弯半径12M；消防车登高操作场地内裙房等障碍物进深不大于4M；
 - 本工程室外场地、道路、绿地另详道路景观设计图；
 - 室外自行车停车位结合景观设计设置遮阳防雨措施；
 - 地上配套设施：配电间、车辆维修处等配套设施；
 - 地下配套设施：地下建筑范围内包括消防水池、消防水泵房、生活水泵房等配套设施。

图例：

- 拟建建筑楼号、层数
- 用地红线
- 地下车库范围线
- 场站内部道路
- 室外标高
- 建筑坐标
- 消防登高场地
- 机动车出入口
- 普通机动车充电车位
- 公交场站普通车位
- 公交场站充电车位
- 公交场站落客及发车区
- 非机动车停车区
- 绿地
- 垃圾收集点
- 公交场站进站口
- 公交场站出站口兼消防出入口
- 人行出站口
- 办公区出入口
- 地库出入口



版本号	出图日期	备注
A	2024.06.01	初版
B		
C		
D		
E		

本图版权归设计单位所有，未经许可不得擅自复制或传播。如有侵权，设计单位将依法追究法律责任。本图仅供参考，不作为法律依据。设计单位：无锡荣盛建筑设计有限公司。地址：无锡市太湖新城。电话：0510-88888888。网址：www.risesun.com

备注：1. 本图仅供参考，不作为法律依据。2. 设计单位：无锡荣盛建筑设计有限公司。3. 地址：无锡市太湖新城。4. 电话：0510-88888888。5. 网址：www.risesun.com

项目名称	温县城市公共交通一体化建设项目
子项目名称	综合交通服务中心
项目编号	202304010001
项目负责人	王旭
专业负责人	王旭
设计人	王旭
校对人	王旭
审核人	王旭
批准人	王旭
设计日期	2024年6月
出图日期	2024年6月