



温县国土空间总体规划 (2021-2035年)

公示稿

温县自然资源局



目录

1. 规划概述

- 1.1 规划目的
- 1.2 范围、期限及层次

2. 新阶段新理念

- 2.1 目标愿景
- 2.2 总体定位

3. 县域空间格局

- 3.1 区域协同发展格局
- 3.2 统筹划定三区三线
- 3.3 总体空间结构布局
- 3.4 城乡统筹与乡村振兴

4. 中心城区空间布局

- 4.1 中心城区空间结构
- 4.2 片区建设

5. 高品质综合宜居

- 5.1 完善多层次城乡公共服务体系
- 5.2 统筹绿色市政基础设施建设
- 5.3 构建蓝绿交织的生态游憩体系
- 5.4 强化历史文化保护传承与展示
- 5.5 加强安全韧性城市建设

6. 完善实施保障

- 6.1 建立健全国土空间规划体系
- 6.2 健全完善规划动态实施监督
- 6.3 加强重大项目用地保障

1.1 规划目的

本《规划》是对一定时期内县域范围内国土空间开发保护做出的总体安排和综合部署，是落实新发展理念、实施高效能空间治理、促进高质量发展和高品质生活的空间政策，是开展国土空间资源保护利用修复和实施国土空间规划管理的蓝图，同时也是编制温县各乡镇国土空间规划、专项规划和详细规划等规划的依据。



1.2 规划范围、期限及层次

◆ 规划范围

行政辖区范围面积**481.30**平方公里

◆ 规划期限

2021-2035年，近期至**2025年**，远期至**2035年**，远景展望至**2050年**

◆ 规划层次

包括**县域**和**中心城区**两个空间层次



2.1 目标愿景

- 有效维护黄河及滨水湿地生态空间，逐步振兴特产丰富、麦香遍野的乡村空间，科学融合产业集聚空间、城镇生活空间和太极文化健康养生空间，确保国土空间开发保护格局基本形成，
- 把温县全方位融入到郑焦一体发展空间内，为温县实现从小康到现代化奠定基础。
- 把温县建设成为产业兴旺、经济繁荣、社会和谐、文化昌盛、生态宜居的具有区域竞争力的郑州都市圈内重要的节点城市、焦作市副中心城市。
- 打造“特色农业之乡、食品药品之都、太极文化之城、生态宜居之地、平安幸福之区”五张名片。



到2025年



国土空间保护与开发格局初步建立，空间发展的矛盾基本解决。初步形成以太极拳和四大怀药为特色的城市文化品牌，与郑州都市圈对接合作不断深化。传统产业基本实现创新驱动转型，资源利用效率大幅提升。公共服务体系和基础设施建设更加健全，城市建设和城乡统筹有序开展，城市与水林田滩的空间关系逐步理顺，空间营造特色初步形成。为实现温县“十四五”期间的发展目标，奠定支撑基础，做到创新能力实现更大跃升，城乡发展实现更大成就，改革开放实现更大成效，生态建设实现更大发展，民生福祉实现更大改善。



到2035年



全域国土空间协调发展格局基本形成，产业转型升级达到先进水平，公共服务更加均等，生态环境更加安全，地域文化更加繁荣，城市功能更加完善，乡村发展更加兴旺，城乡格局更加优化，人居环境更加美好，可持续发展能力更加稳健，城市建设取得显著成效，规划调控指标得到全面落实。基本实现社会主义现代化，建成河南省县域经济高质量发展强县。

2.2 总体定位

发展定位



黄河中游北岸现代农业发展示范区



以太极文化、黄河生态为特色的休闲养生承载地



郑焦融合的桥梁纽带和发展腹地

城市性质



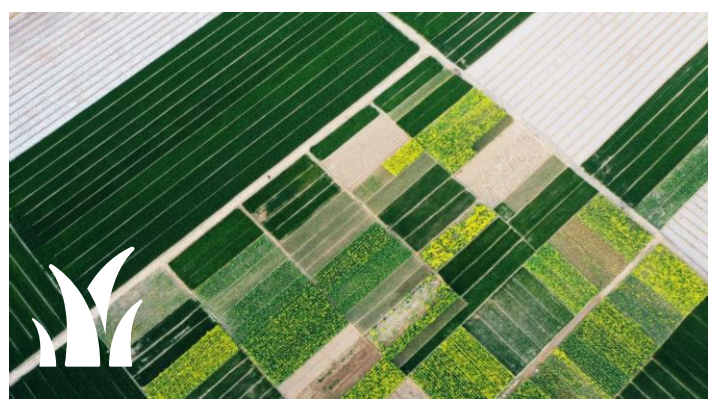
太极文化传承胜地



特色田园城市



驰名食品产业基地及装备制造基地。



3.1 区域协同发展格局

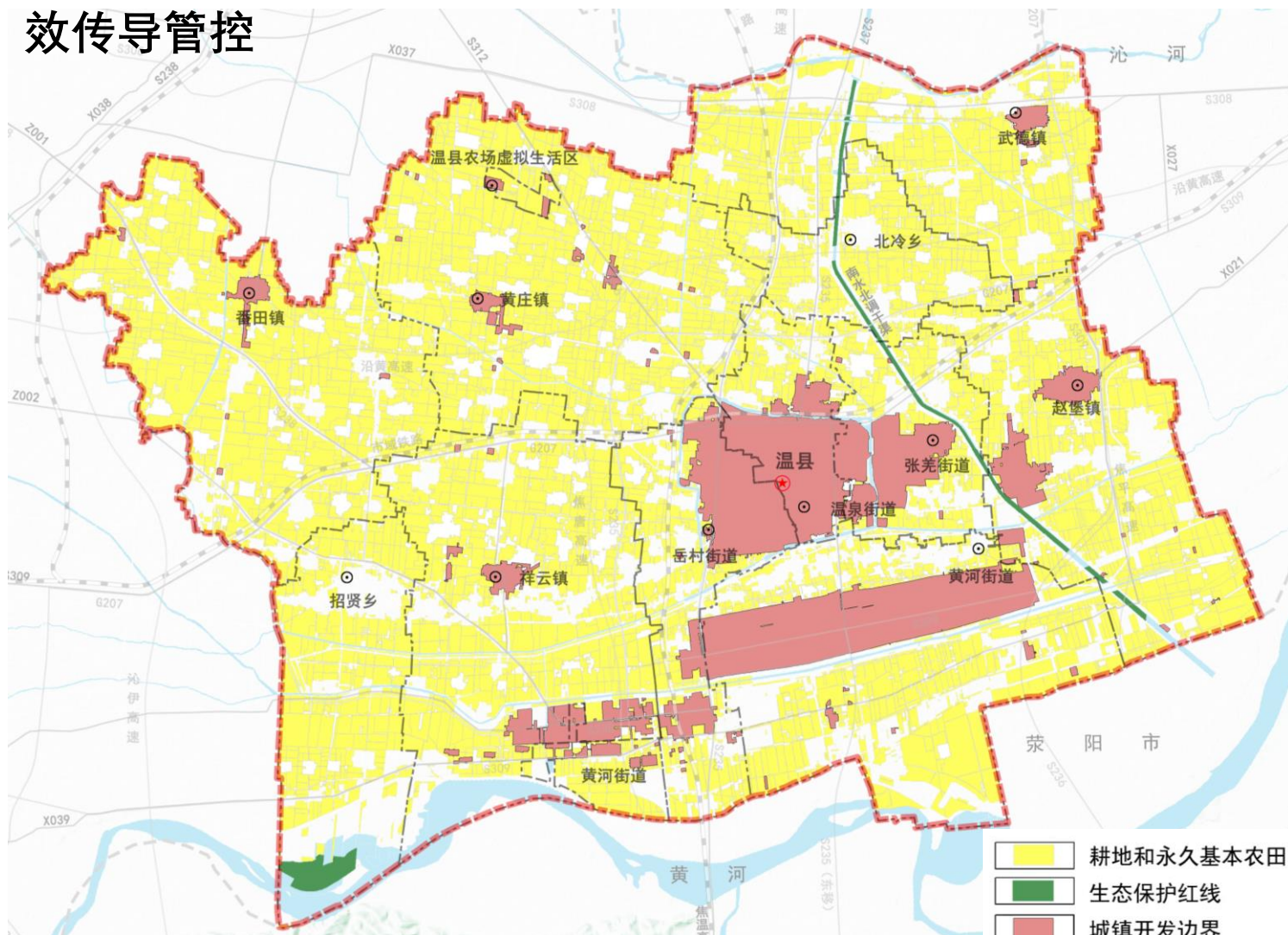
面对重大发展机遇，从区域发展、城市建设方面对温县提出新目标与新要求

- 加强生态共治，积极参与黄河流域高质量发展
- 实现交通一体化，对外顺畅联通
- 实现产业链链接错位发展，促进产业多元高质量发展
- 加强文化协同，打造旅游目的地和文化交流平台
- 协作配套设施，提高内外基础服务水平



3.2 统筹划定三区三线

由土地管制转向用途管制，规划将通过三区三线划定和相应规划分区，制定刚弹相济的管控要求，形成全域一张图，实现有效传导管控



• 严格划定永久基本农田

保护优先、分级提前锁定；先保优质，由内向外划定永久基本农田面积为271.47平方公里。

• 科学划定生态保护红线

生态优先，维系区域生态安全的底线生态保护红线面积317.53公顷。

• 合理确定城镇开发边界

精准增量，主动避开；先保底线，由内向外划定城镇开发边界线规模为49.92平方公里。

3.3 总体空间结构布局

北乡南城、两带、一核、六大片区

北乡南城
北部乡村南部城镇

两带
沿黄生态休闲发展带
黄河北岸城镇发展带

一核
新城综合服务核心区

老城区更新区



01

新城服务区



02

国家级农业
发展示范区



06

文化旅游区



03

黄河流域生态
休闲发展区



05

经济技术
开发区



04



3.4 城乡统筹与乡村振兴

◆ 全县同城，城乡融合一体化



结合行政管理边界划定2个城镇社区生活圈、7个乡村社区生活圈。

◆ 根据村庄发展现状、优势产业资源和限制发展因素，将温县内村庄分为四种基本类型



集聚提升类

作为乡村基本服务单元的中心，重点提升村庄公共设施和基础设施服务能力，推进一二三产业融合发展的村庄



城郊融合类

对距离中心城市10公里、县城5公里范围内的城郊融合类村庄，可按照社区标准规划建设，节约用地，提升治理水平



特色保护类

历史文化名村、传统村落、少数民族特色山寨、特色景观旅游名村等自然历史文化特色资源丰富的村庄

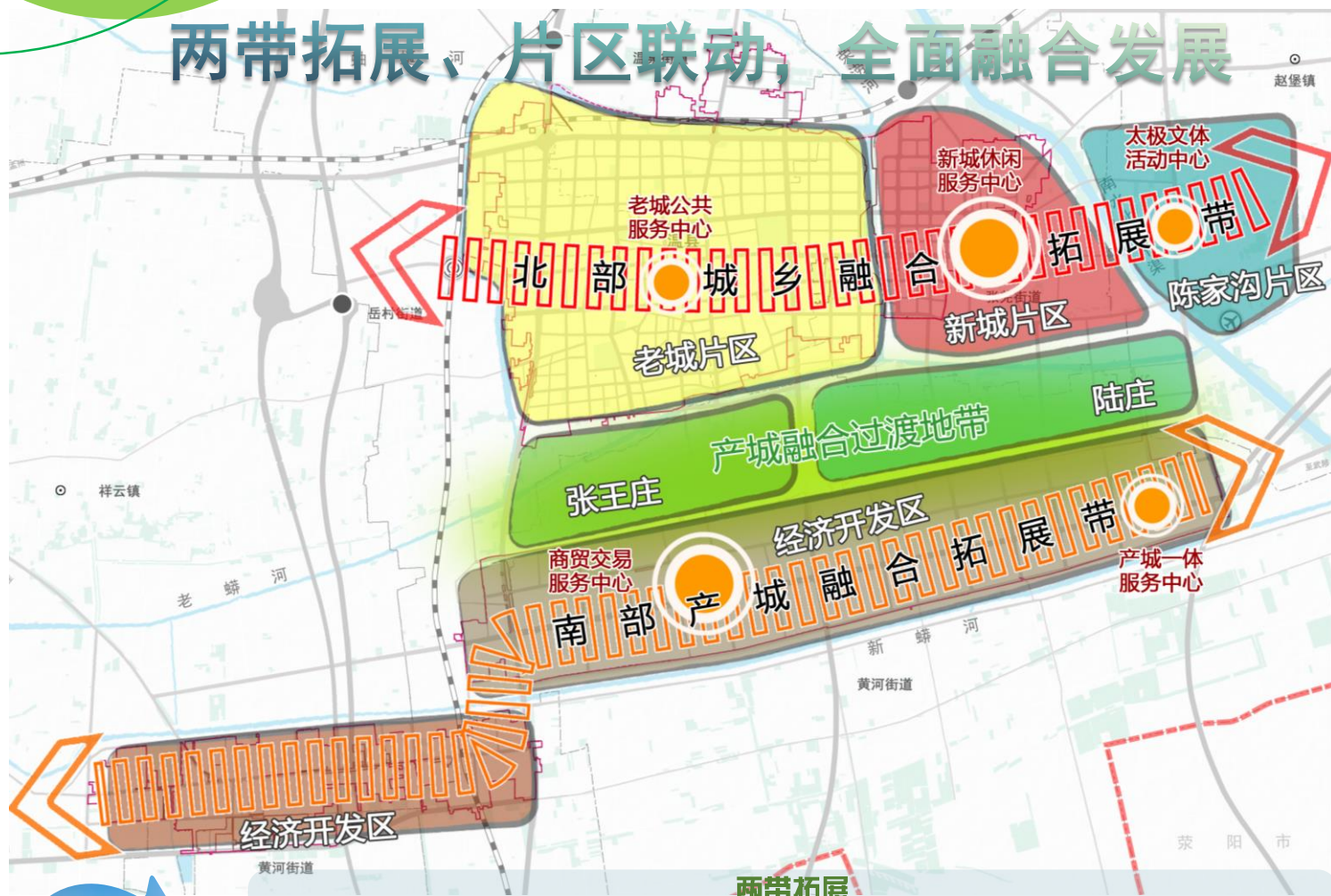


整治改善类

对暂时没有建设需求的村庄，或只进行简单的人居环境整治的村庄

4.1 中心城区布局结构

两带拓展、片区联动，全面融合发展



两带拓展

北部城乡融合拓展带：依托城关镇向东拓展，联结张羌街道、陈家沟村、赵堡镇等地区，城乡建设空间和绿色生态空间相贯通，逐步实现城乡融合

南部产城融合拓展带：在现状经济技术开发区的基础上，西部向银港地区拓展，东部向陈家沟方向拓展，构建现代产业和城镇生活相互融合发展带

片区联动

老城片区：居住生活社区，以城市更新、旧城改造为主

新城片区：结合创新引领的理念，将新城区作为贯穿南北、连接东西的中心区域，承载城市综合服务新功能，打造区域核心服务新载体

陈家沟片区：以太极文化及体育培训教育为主，远期作为发展备用地

经济技术开发区：东西片区以装备制造食品医药产业发展为主

产城融合过渡地带（张王庄及陆庄地带）：城乡接合部地区，中部战略留白区，远期结合老蟒河沿岸乡村聚居带打造传统农耕生活体验的田园社区

多个片区中心：

老城公共服务中心：县城主中心，以综合服务为主

新城休闲服务中心：以休闲旅游服务接待为主

太极文体活动中心：太极文化传承、体育运动健身中心

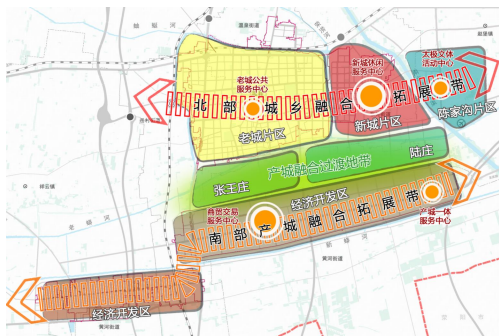
商贸交易服务中心：商贸、物流集散中心、企业综合服务中心

产城一体服务中心：产城融合居住生活配套服务中心

全面融合发展

产城功能融合、城乡服务融合、文城空间融合

4.2 片区建设



老城片区



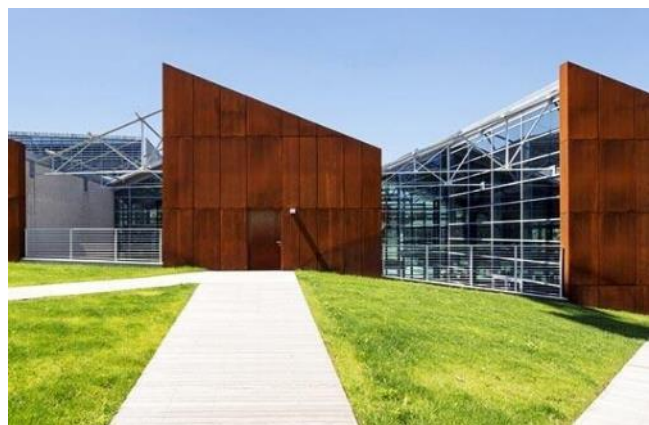
- ◆ 引蓝透绿，更心提质，通路疏导，环境治理



经济技术开发区



- ◆ 打造特色食品加工、智能装备制造产业集群



新城片区

- ◆ 遵循城市发展规律，优化新城康养片区空间布局



陈家沟片区

- ◆ 以太极文化及体育培训教育为主，发展中国太极文化旅游产业基地



产城融合过渡地带

- ◆ 乡村振兴引领区，传统农耕生活体验的田园社区



5.1 完善多层次城乡公共服务体系

按照“**县级、镇（乡）级、中心村级、基层村级**”四级配置覆盖城乡、功能完善的公共服务体系，全面实现城乡基本公共服务均等化




教育


文化


医疗


体育


福利

补齐补强基础教育设施，保障学位供给，推动城乡教育一体化发展，加快发展高中教育及各类职业教育

结合太极文化，建设高标准、高质量的公共文化设施，构建覆盖城乡、面向大众、多层次和多元化的公共文化设施网络体系

构建“1+3+N”医养体系。“1”即县人民医院建设县级医养综合体；“3”即祥云、北冷、赵堡3个区域医养中心；“N”即在具备条件的乡村，探索打造乡、村两级医养共同体

构建全民健身设施网络，鼓励与文化、教育等设施共建共享

建成以居家为基础、社区为依托、机构为补充的多层次社会保障体系

5.2 统筹绿色市政基础设施建设

坚持绿色、低碳、智慧的原则，采取合理城市建设运营模式，实现基础设施功能的最大释放，打造“集约高效、绿色智能、经济安全”的高质量基础设施体系。



给水工程规划

规划保留现状三处水厂，构建与发展相适应的城乡一体化的供水格局，规划新建乡镇净水厂4处，位于黄庄镇、武德镇、招贤乡及北冷乡，服务镇区及附近村庄。



排水工程规划

规划对现状污水厂进行维护提升，规划6座镇乡污水处理站，集中处理镇区及附近村庄污水。污水处理厂出水水质应满足环保部门相关要求。



电力工程规划

实现温县电网能够充分满足城乡社会经济发展对电力的需求，供电可靠率及综合电压合格率均达到标准要求以上。

通信工程规划

积极推进5G通信建设，推进“三网融合”。5G配套设施建设与智慧城市建设相结合，建设安全美观、节约高效的信息保障体系。



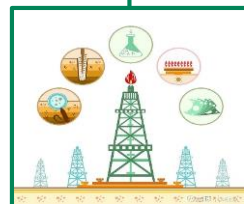
燃气工程规划

加强气源建设，增强县域储气调峰与应急能力，加快建设覆盖全县的天然气主干管网，逐步提高天然气普及率。



环卫工程规划

城镇地区实行垃圾分类收集，采用环保方式进行垃圾处理，实现垃圾的“减量化、无害化、资源化”。



5.3 构建蓝绿交织的生态游憩体系



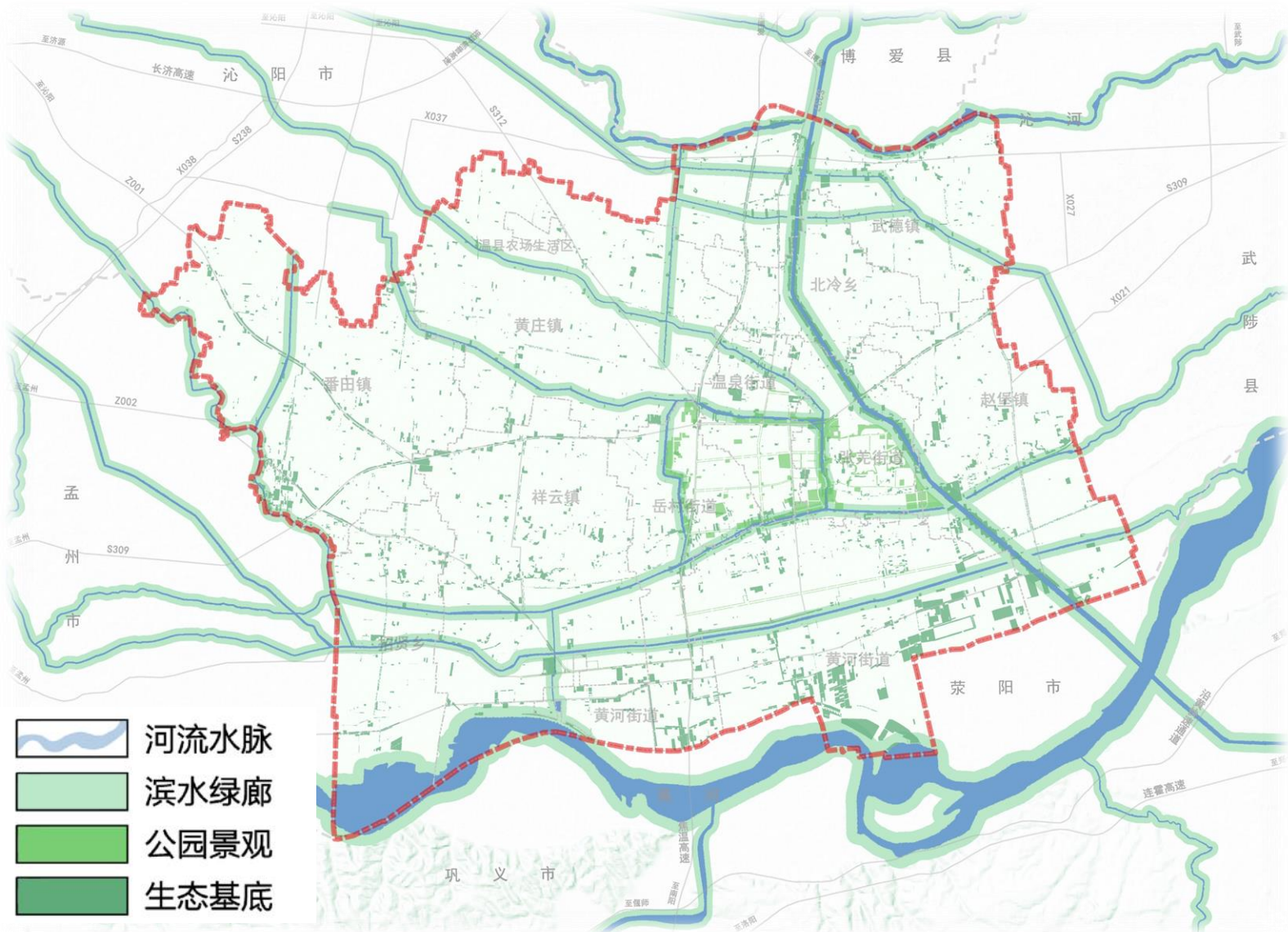
沿黄滩区富有特色的生态绿色空间



游憩一体、城乡融合的基础建设



太极独树一帜的文化魅力



步行5min



口袋公园

步行10min



社区公园



城市公园

城区出行



郊野公园



5.4 强化历史文化保护传承与展示

县域内部文化协同发展，结合“陈家沟太极拳”、“四大怀药”、“司马懿故里”、“沿黄生态”打造具有中原风貌特色、时代特征和国际影响力的文化片区



由老城区和新城区组成的综合服务核心



串联司马小镇、麦香小镇、城区、太极小镇等文化要素，形成县域历史保护利用发展轴



包括南水北调（温县段）水利工程文化带和黄河生态文化旅游带。依托南水北调干渠和县境内良好的沿黄生态资源，以生态为基底，文化为灵魂，打造生态文化休闲产业带



千年古县城文化区、北部农耕文化体验区、西部休闲体验区、南部黄河生态景观区、东部太极文化旅游区

5.5 加强安全韧性城市建设

统筹考虑全县公共安全保障体系的建设，全面提高各类城乡公共设施、基础设施的抗灾能力；从区域层面优化城市的生命线系统布局，建立相应的保障体系和应急机制；建立公共安全信息平台，创造可协调的运作模式



6.1 建立健全国土空间规划体系



建立全县“县-镇-村”三级国土空间规划体系，健全规划传导机制，分层、分级、分类落实规划指标和控制线的传导。

县级



乡镇



村庄



6.2 健全完善规划动态实施监督



建立统一的国土空间基础信息平台，形成全县国土空间规划“一张图”，对编制、用地审批、实施、管理等进行动态监测监管。

6.3 加强重大项目用地保障

加强与国民经济和社会经济发展规划的衔接，建立重大项目库清单，保障重大项目落地实施。



建立重点建设项目安排表

项目总览，共计334个，涉及十一大方面



近期行动计划
涉及七个方面

