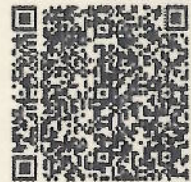


中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 4108252024GG0023428 (建筑)号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



2024年12月19日

建设单位(个人)

河南香曼食品科技有限公司

建设项目名称

年产6万吨复合调味料、食品用香精、卤料预制菜、2万吨冻干调味料项目(1#厂房、4#设备用房、8#9#10#员工宿舍、11#员工服务中心、12#消防泵房及水池)

建设位置

经开区东段北侧

建设规模

32699.96m²

附图及附件名称

规划总平面图;

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



建设工程规划许可（建筑）

建字第 4108252024GG0023428 号（建筑）

项目名称			年产 6 万吨复合调味料、食品用香精、卤料预制菜、2 万吨冻干调味料项目（1#厂房、4#设备用房、8#9#10#员工宿舍、11#员工服务中心、12#消防泵房及水池）								
建设位置			纬三路东段北侧								
投资备案平台项目编码			2311-410825-04-01-174449								
建设单位			河南香曼食品科技有限公司								
设计单位			河南轻工业设计院有限公司								
项目用途			住宅			永久/临时			永久		
建筑明细											
工程名称	永久临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度（m）	基 底			建筑面积（m²）	
				地上	地下		形状	长*宽（m）	面积（m²）	地上	地下
1#厂房	永久	车间	钢框架	2（局4）	0	15.3（局23）	长方形	129.14*88.14	11366.59	24949.72	0
4#设备用房	永久	生产配套	门式刚架	1	0	5.3	长方形	112.58*17.24	1940.88	1940.88	0
8#员工宿舍	永久	宿舍	框架	3	0	12.6	长方形	15.14*12.14	183.80	577.59	0
9#员工宿舍	永久	宿舍	框架	3	0	12.6	长方形	15.14*12.14	183.80	577.59	0
10#员工宿舍	永久	宿舍	框架	3	0	12.6	长方形	38.34*15.14	580.47	1763.91	0
11#员工服务中心	永久	配套	框架	3	0	13.8	长方形	39.34*30.94	766.33	2397.43	0
12#消防泵房及水池	永久	生产配套	框架	1	1	4.8/-3.3	长方形	13.64*6.44	87.84	87.84	405

遵守事项： 1.建设工程施工前，应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可的内容放线，并经建设工程股组织验线工作。 2.有关文物、人防、节能等问题按主管部门审查意见办理。 3.建筑工程施工至正负零前，必须向我局提出书面验收申请。 4.建设工程竣工验收后六个月内，必须向我局报送竣工验收材料。 5.建筑物结构安全及抗震设防由设计单位负责。 6.建筑物外立面须先做出样板报送我局审定后方可实施。 7.按照总机动车位不低于 15%配建充电车位。

备注：建筑高度应按室外设计地坪至建筑物女儿墙顶点的高度计算。

领证人：

领证日期：

发证机关：

发证日期：2024年12-19

