

中华人民共和国

建设工程规划许可证

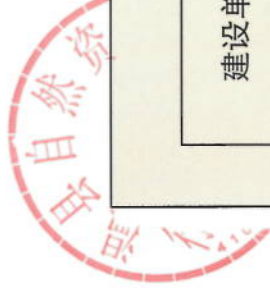
建字第 4108252025GG0016513 (建筑) 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



建设单位(个人)	河南赛纳新材料有限公司温县分公司
建设项目名称	年产1200吨汽车阻尼隔热材料、10000立方米汽车用阻燃材料项目(1#-6#厂房、宿舍楼、研发中心2)
建设位置	纬三路北侧
建设规模	27512.03m²
附图及附件名称	总平面规划图;

遵守事项

- 一本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。



建设工程规划许可（建筑）

建字第 4108252025GG0016513 号（建筑）

项目名称			年产 1200 吨汽车阻尼隔热材料、10000 立方米汽车用阻燃材料项目（1#-6#厂房、宿舍楼、研发中心 2）								
建设位置			纬三路北侧								
投资备案平台项目编码			2018-410825-41-03-022654								
建设单位			河南赛纳新材料有限公司温县分公司								
设计单位			广东博厦建筑设计研究院有限公司								
项目用途			厂房			永久/临时			永久		
建筑明细											
工程名称	永久临时	建筑功能	结构	层数		建筑高度（m）	基底			建筑面积（m²）	
				地上	地下		形状	长*宽（m）	面积（m²）	地上	地下
1#厂房	永久	厂房	门式钢架	1	0	10.7	矩形	64.52*36.52	2356.27	2356.27	0
2#厂房	永久	厂房	门式钢架	1	0	10.7	矩形	64.52*36.52	2356.27	2356.27	0
3#厂房	永久	厂房	门式钢架	1	0	10.7	矩形	64.52*36.52	2356.27	2356.27	0
4#厂房	永久	厂房	门式钢架	1	0	10.7	矩形	64.52*36.52	2356.27	2356.27	0
5#厂房	永久	厂房	门式钢架	1	0	10.7	矩形	96.52*64.52	6227.47	6227.47	0
6#厂房	永久	厂房	门式钢架	1	0	10.7	矩形	96.52*64.52	6227.47	6227.47	0
宿舍楼	永久	宿舍	框架	3	0	11.65	矩形	60.16*14.46	868.51	2577.27	0
研发中心 2	永久	研发用房	框架	3	0	13.35	矩形	60.10*17.60	1024.02	3054.74	0

遵守事项： 1.建设工程施工前，应委托具有相应测绘资质的单位按照规划许可的内容放线，并经建设工程股组织验线工作。 2.有关文物、人防、节能等问题按主管部门审查意见办理。 3.建设工程施工至正负零前，必须向我局提出书面验收申请。 4.建设工程竣工验收后六个月内，必须向我局报送竣工验收材料。 5.建筑物结构安全及抗震设防由设计单位负责。 6.建筑物外立面须先做出样板报送我局审定后方可实施。 7.按照总机动车位不低于 15%配建充电车位。

备注：建筑高度应按室外设计地坪至建筑物女儿墙顶点的高度计算，建筑基底尺寸含外保温层、面层，采光井、飘窗不计入基底长宽；未尽事宜详见图纸。

领证人：

领证日期：

