修武县人民政府办公室

关于印发修武县2023年度国有建设用地

供应计划的通知

修政办〔2023〕12号

各乡（镇）政府、县政府各部门、各有关单位：

《修武县2023年度国有建设用地供应计划》已经县政府同意，现印发给你们，请认真遵照执行。

2023年3月29日

修武县2023年度国有建设用地供应计划

为有效实施土地利用总体规划、科学配置土地资源、调控土地市场，加强国有建设用地供应管理，发挥计划引导作用，保障我县经济社会发展用地需求，根据《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉（试行）的通知》（国土资发〔2010〕117号）有关规定，结合我县重点项目以及经济社会发展实际用地需要，制定本计划。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面落实全民所有自然资源资产管理和防范债券风险的要求，增强政府对土地市场的调控和保障能力，通过土地储备、供应，合理安排土地投放，推动产业结构调整和转型升级，加快经济发展方式转变，严格控制增量，积极盘活存量，为促进我县经济社会可持续发展提供坚实的用地保障。

二、年度计划指标

（一）国有建设用地供应总量控制在465.5106公顷。

（二）国有建设用地供应结构

工业用地80.8266公顷，公共管理与公共服务用地3.4007公顷，公路用地263.2343公顷，公园与绿地用地15.7540公顷，交通用地16.0944公顷，教育用地4.2013公顷，旅游服务用地0.4880公顷，商业用地52.2413公顷，特殊用地1.8667公顷，铁路用地6.4387公顷，停车场用地1.7153公顷，文化设施用地0.4213公顷，医疗卫生用地1.8000公顷，住宅用地17.0280公顷。

（三）国有建设用地供应布局

县城区50.1531公顷，郇封镇42.9133公顷，七贤镇51.0293公顷，其他乡（镇）321.4149公顷。

三、保障措施

县自然资源管理部门具体负责全县土地供应计划的执行，发改、住建等部门要各尽其责，形成合力，协调配合，共同组织做好建设项目用地各项前期准备工作，推动计划实施，确保计划指标有效落实，项目快速落地。

附件：修武县2023年度国有建设用地供应计划表

附件

修武县2023年度国有建设用地供应计划表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 地块位置 | 面积（平方米） | 土地性质 | 备注 |
| 1 | 运粮河两侧 | 64960 | 商业 |  |
| 2 | 城关镇 | 1320 | 商业 |  |
| 3 | 七贤镇 | 318000 | 商业 |  |
| 4 | 丰收路南侧 | 4533.33 | 商业 |  |
| 5 | 云台大道西侧体育路北侧 | 21466.67 | 商业 |  |
| 6 | 城关镇王庄村 | 1580 | 商业 |  |
| 7 | 七贤大道西侧 | 1506.67 | 商业 |  |
| 8 | 郇封镇十里铺村 | 5946.67 | 商业 |  |
| 9 | 郇封镇十里铺村 | 3600 | 商业 |  |
| 10 | 七贤镇西夏庄村 | 5460 | 商业 |  |
| 11 | 七贤镇西夏庄村 | 53420 | 商业 |  |
| 12 | 云台大道西侧 | 27286 | 商业 |  |
| 13 | 当阳峪村南 | 13333.33 | 商业 |  |
| 14 | 经开区 | 32666.67 | 工业 |  |
| 15 | 经开区 | 25306.67 | 工业 |  |
| 16 | 经开区 | 133333.33 | 工业 |  |
| 17 | 丰收路段南侧 | 127366.67 | 工业 |  |
| 18 | 经开区 | 22433.33 | 工业 |  |
| 19 | 七贤镇孙窑村 | 19260 | 工业 |  |
| 20 | 蔡坡村南 | 33333.33 | 工业 |  |
| 21 | 七贤镇方庄村 | 18866.67 | 工业 |  |
| 22 | 五里源乡张庄村 | 50666.67 | 工业 |  |
| 23 | 五里源 | 162573.33 | 工业 |  |
| 24 | 经开区 | 8980 | 工业 |  |
| 25 | 经开区 | 11540 | 工业 |  |
| 26 | 经开区 | 2933.33 | 工业 |  |
| 27 | 经开区 | 21020 | 工业 |  |
| 28 | 人民路南侧 | 81640 | 工业 |  |
| 29 | 周庄乡政府北侧 | 13693.33 | 工业 |  |
| 30 | 人民路北侧 | 6546.67 | 工业 |  |
| 31 | 周庄乡刘庄村 | 10066.67 | 工业 |  |
| 32 | 周庄镇 | 10866.67 | 工业 |  |
| 33 | 周庄乡洼村 | 15173.33 | 工业 |  |
| 34 | 修武境内 | 360940 | 公路用地 |  |
| 35 | 修武境内 | 226403.33 | 公路用地 |  |
| 36 | 修武境内 | 2045000 | 公路用地 |  |
| 37 | 云台大道西侧 | 4080 | 住宅 |  |
| 38 | 七贤大道东侧 | 2866.67 | 住宅 |  |
| 39 | 七贤镇坡前村 | 14066.67 | 住宅 |  |
| 40 | 运粮河两侧 | 29266.67 | 住宅 |  |
| 41 | 七贤镇 | 20000 | 住宅 |  |
| 42 | 宁城路北侧 | 100000 | 住宅 |  |
| 43 | 运粮河两侧 | 8746.67 | 教育用地 |  |
| 44 | 青龙大道东侧 | 33266.67 | 教育用地 |  |
| 45 | 运粮河两侧 | 7266.67 | 停车场 |  |
| 46 | 方庄镇古汉村 | 9886.67 | 停车场 |  |
| 47 | 运粮河两侧 | 4880 | 旅游服务 |  |
| 48 | 运粮河两侧 | 4213.33 | 文化设施 |  |
| 49 | 运粮河两侧 | 157540 | 公园绿地 |  |
| 50 | 七贤镇 | 18000 | 医疗卫生 |  |
| 51 | 郇封镇 | 34006.67 | 公共管理 |  |
| 52 | 云台大道五里源段 | 64386.67 | 铁路用地 |  |
| 53 | 云台大道西侧 | 106906.67 | 交通 |  |
| 54 | 西村影视路北侧 | 18666.67 | 特殊用地 |  |
| 55 | 七贤大道与圆融路交叉口西北角 | 54037.4 | 其他交通设施 |  |
|  | 合计 | 4655106.74 |  |  |