

修武县 2022 年度国有建设用地供应计划

为有效实施土地利用总体规划、科学配置土地资源、调控土地市场，加强国有建设用地供应管理，发挥计划引导作用，保障我县经济社会发展用地需求，根据《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉（试行）的通知》（国土资发〔2010〕117号）、结合2022年我县重点项目以及我县经济社会发展实际用地需要，制定本计划。

一、指导思想和基本原则

为严格执行国家土地供应和房地产用地调控政策，围绕全县改革发展大局，按照“控制总量、有保有压、节约集约、供需平衡、持续利用”的原则，通过土地储备、供应、合理安排土地投放，推动产业结构调整 and 转型升级，加快经济发展方式转变，严格控制增量，积极盘活存量，促进我县经济社会可持续发展提供坚实的用地保障。

二、年度计划指标

(一)国有建设用地供应总量控制在 76.6373 公顷。

(二)国有建设用地供应结构

商服用地 21.6286 公顷，工矿仓储用地 10.5641 公顷，居住用地 44.4446 公顷。

(三)国有建设用地供应布局

县城區 29.6640 公顷，七贤镇 32.8211 公顷，云台山镇 3.5881 公顷，小营工贸区 5.2857 公顷，周庄镇 5.2784 公顷。

三、保障措施

县自然资源管理部门具体负责全县土地供应计划的执行,发改、住建等部门要各尽其责,形成合力,协调配合,共同组织做好建设项目用地各项前期准备工作,推动计划实施,确保项目落地,尤其是保障重点项目各项措施及时落实到位,强化执行监管,保证计划指标有效落实,满足用地需求。

附件:修武县 2022 年度国有建设用地供应计划表

附件

修武县 2022 年度国有建设用地供应计划表

序号	地块位置	面积 (平方米)	土地 性质	备注
1	云台山镇岸上村	35881	商业	
2	金源路西侧	52784	工业	
3	七贤镇宰湾村	328211	商业 住宅	
4	宁城路与七贤大道交叉 口西北角	16302	商业	
5	青龙大道西侧（报业北 侧）	11387	商业	
6	丰收路与七贤大道交叉 口西南角	14802	商业	
7	青龙大道北段西侧	13163	商业	
8	云台大道东侧（检察院 南侧）	4751	商业	
9	为民路西两侧	172905	居住	
10	碧桂园东边	63330	居住	
11	小营村	52857	工业	
	合计	766373		

修武县人民政府办公室

2022 年 4 月 14 日印发