

修武县 2023 年度国有建设用地供应计划

为有效实施土地利用总体规划、科学配置土地资源、调控土地市场，加强国有建设用地供应管理，发挥计划引导作用，保障我县经济社会发展用地需求，根据《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉（试行）的通知》（国土资发〔2010〕117号）有关规定，结合我县重点项目以及经济社会发展实际用地需要，制定本计划。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面落实全民所有自然资源资产管理和防范债券风险的要求，增强政府对土地市场的调控和保障能力，通过土地储备、供应、合理安排土地投放，推动产业结构调整 and 转型升级，加快经济发展方式转变，严格控制增量，积极盘活存量，为促进我县经济社会可持续发展提供坚实的用地保障。

二、年度计划指标

（一）国有建设用地供应总量控制在 465.5106 公顷。

（二）国有建设用地供应结构

工业用地 80.8266 公顷，公共管理与公共服务用地 3.4007 公顷，公路用地 263.2343 公顷，公园与绿地用地 15.7540 公顷，交通用地 16.0944 公顷，教育用地 4.2013 公顷，旅游服务用地 0.4880 公顷，商业用地 52.2413 公顷，特殊用地 1.8667 公顷，铁路用地

6.4387 公顷，停车场用地 1.7153 公顷，文化设施用地 0.4213 公顷，医疗卫生用地 1.8000 公顷，住宅用地 17.0280 公顷。

（三）国有建设用地供应布局

县城區 50.1531 公顷，郇封鎮 42.9133 公顷，七賢鎮 51.0293 公顷，其他乡（镇）321.4149 公顷。

三、保障措施

县自然资源管理部门具体负责全县土地供应计划的执行，发展改革委、住房城乡建设等部门要各尽其责，形成合力，协调配合，共同组织做好建设项目用地各项前期准备工作，推动计划实施，确保计划指标有效落实，确保项目快速落地。

附件：修武县 2023 年度国有建设用地供应计划表

附件

修武县 2023 年度国有建设用地供应计划表

序号	地块位置	面积 (平方米)	土地性质	备注
1	运粮河两侧	64960	商业	
2	城关镇	1320	商业	
3	七贤镇	318000	商业	
4	丰收路南侧	4533.33	商业	
5	云台大道西侧 体育路北侧	21466.67	商业	
6	城关镇王庄村	1580	商业	
7	七贤大道西侧	1506.67	商业	
8	郇封镇十里铺村	5946.67	商业	
9	郇封镇十里铺村	3600	商业	
10	七贤镇西夏庄村	5460	商业	
11	七贤镇西夏庄村	53420	商业	
12	云台大道西侧	27286	商业	
13	当阳峪村南	13333.33	商业	
14	经开区	32666.67	工业	

15	经开区	25306.67	工业	
16	经开区	133333.33	工业	
17	丰收路段南侧	127366.67	工业	
18	经开区	22433.33	工业	
19	七贤镇孙窑村	19260	工业	
20	蔡坡村南	33333.33	工业	
21	七贤镇方庄村	18866.67	工业	
22	五里源乡张庄村	50666.67	工业	
23	五里源	162573.33	工业	
24	经开区	8980	工业	
25	经开区	11540	工业	
26	经开区	2933.33	工业	
27	经开区	21020	工业	
28	人民路南侧	81640	工业	
29	周庄乡政府北侧	13693.33	工业	
30	人民路北侧	6546.67	工业	
31	周庄乡刘庄村	10066.67	工业	
32	周庄镇	10866.67	工业	

33	周庄乡洼村	15173.33	工业	
34	修武境内	360940	公路用地	
35	修武境内	226403.33	公路用地	
36	修武境内	2045000	公路用地	
37	云台大道西侧	4080	住宅	
38	七贤大道东侧	2866.67	住宅	
39	七贤镇坡前村	14066.67	住宅	
40	运粮河两侧	29266.67	住宅	
41	七贤镇	20000	住宅	
42	宁城路北侧	100000	住宅	
43	运粮河两侧	8746.67	教育用地	
44	青龙大道东侧	33266.67	教育用地	
45	运粮河两侧	7266.67	停车场	
46	方庄镇古汉村	9886.67	停车场	
47	运粮河两侧	4880	旅游服务	
48	运粮河两侧	4213.33	文化设施	
49	运粮河两侧	157540	公园绿地	
50	七贤镇	18000	医疗卫生	

51	郇封镇	34006.67	公共管理	
52	云台大道五里源段	64386.67	铁路用地	
53	云台大道西侧	106906.67	交通	
54	西村影视路北侧	18666.67	特殊用地	
55	七贤大道与圆融路 交叉口西北角	54037.4	其他交通设施	
	合计	4655106.74		

修武县人民政府办公室

2023 年 3 月 29 日印发
