

修武县 2024 年度国有建设用地供应计划

为有效实施土地利用总体规划、科学配置土地资源、调控土地市场，加强国有建设用地供应管理，发挥计划引导作用，保障我县经济社会发展用地需求，根据《国土资源部关于印发〈国有建设用地供应计划编制规范〉（试行）的通知》（国土资发〔2010〕117号）有关规定，结合我县重点项目以及经济社会发展实际用地需要，制定本计划。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面落实全民所有自然资源资产管理和防范债券风险的要求，增强政府对土地市场的调控和保障能力，通过土地储备、供应、合理安排土地投放，推动产业结构调整 and 转型升级，加快经济发展方式转变，严格控制增量，积极盘活存量，为促进我县经济社会可持续发展提供坚实的用地保障。

二、年度计划指标

（一）国有建设用地供应总量控制在 273.733 公顷。

（二）国有建设用地供应结构

商业用地 132.4302 公顷，商业住宅用地 0.6947 公顷，工业用地 71.0039 公顷，居住用地 18.7421 公顷，公共管理与公共服务 9.2261 公顷，交通运输用地 39.7693 公顷，特殊用地 1.8667 公顷。

（三）国有建设用地供应布局

县城区 60.2873 公顷，七贤镇 63.5801 公顷，郇封镇 34.79 公顷，周庄镇 10.5913 公顷，其他乡（镇）104.4843 公顷。

三、保障措施

县自然资源管理部门具体负责全县土地供应计划的执行，发展改革委、住房城乡建设等部门要各尽其责，形成合力，协调配合，共同组织做好建设项目用地各项前期准备工作，推动计划实施，确保计划指标有效落实，确保项目快速落地。

附件：修武县 2024 年度国有建设用地供应计划表

附件

修武县 2024 年度国有建设用地供应计划表

序号	地块位置	面积 (公顷)	土地性质	备注
1	丰收路与青龙大道 交叉口路西南侧	0.4533	商业	
2	云台大道中段西侧	2.1467	商业	
3	城关镇王庄村	0.1580	商业	
4	为民路与竹林大道 交叉口路西南侧	0.1320	商业	
5	南台村	0.1507	商业	
6	郇封镇	0.5947	商业	
7	十里铺村	0.3600	商业	
8	七贤镇	0.9887	商业	
9	云台大道夏庄段西 侧	0.5460	商业	
10	焦辉路北侧	5.3420	商业	
11	云台大道东板桥段 路西	2.7286	商业	
12	西村乡当阳峪村	1.3333	商业	
13	八一北街东段北侧 (检察院南侧)	1.0000	商业	
14	青龙大道西侧 (报业集团商住地	1.0667	商业	

15	丰收路与七贤大道 交叉口	1.6540	商业	
16	人民路与峰林大道 交叉口	1.6667	商业	
17	焦辉路南侧	2.2533	商业	
18	宁城大道与七贤大 道交叉口	1.6300	商业	
19	青龙大道北段西侧 (西门村)	3.3020	商业	
20	青云大道(当阳峪村 段)东侧	5.0718	商业	
21	宁城大道西段南侧 建业小区对面	24.5258	商业	
22	东关村、江旁庄、刘 桥村	10.0000	商业	
23	县委党校北侧	33.8000	商业	
24	云台山镇西沟村	26.0100	商业	
25	人民路南东海大道 东侧	4.9567	商业	
26	丰收路中段南侧	0.5593	商业	
27	东关村	0.4080	商业住宅	
28	七贤大道中段西侧	0.2867	商业住宅	
29	郇封镇大文案村北	12.7367	工业	
30	七贤镇孙窑村	1.9260	工业	
31	七贤镇西	3.3333	工业	
32	七贤镇古汉山矿西	1.8867	工业	

33	五里源乡	5.0667	工业	
34	五里源乡李固村	16.2573	工业	
35	经开区	0.8980	工业	
36	栗园大道中段	1.1540	工业	
37	小营村	0.2933	工业	
38	小营村	2.1020	工业	
39	周庄镇刘庄村	1.3693	工业	
40	周庄镇邵屯村	0.6547	工业	
41	周庄镇周庄村	1.0067	工业	
42	周庄镇孟村	1.0867	工业	
43	周庄镇洼村	1.5173	工业	
44	影视路北侧	4.9739	工业	
45	云台大道与五源路 交叉口	3.3907	工业	
46	云台大道（七贤镇 段）东侧	5.0000	工业	
47	焦辉路方庄段北侧	6.3507	工业	
48	宁城大道与七贤大 道交叉口	0.8888	居住	
49	云台大道东侧 （大纸坊村西侧）	12.7160	居住	
50	青龙大道与人民路 交叉口西北角	3.7307	居住	

51	云台山镇西沟村	1.4067	居住	
52	竹林大道南段西侧	3.4007	公共管理与公共服务	
53	青龙大道东侧	3.3267	公共管理与公共服务	
54	方武路陈村段西侧	0.3453	公共管理与公共服务	
55	七贤镇方庄村	0.3813	公共管理与公共服务	
56	七贤镇坡前村	1.7721	公共管理与公共服务	
57	五里源五里源村	6.4387	交通运输	
58	五里源李固村	10.6907	交通运输	
59	省道 230	22.6400	交通运输	
60	西村	1.8667	特殊用地	
	合计	273.7330		