

2023年度
焦作市住房保障中心（本级）单位决算

二〇二四年九月

目 录

第一部分 焦作市住房保障中心（本级）概况

一、单位职责

二、机构设置

第二部分 2023年度单位决算表

一、收入支出决算总表

二、收入决算表

三、支出决算表

四、财政拨款收入支出决算总表

五、一般公共预算财政拨款支出决算表

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表

九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2023年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

二、收入决算情况说明

三、支出决算情况说明

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

十、机关运行经费支出情况说明

十一、政府采购支出情况说明

十二、国有资产占用情况说明

十三、预算绩效情况说明

第四部分 名词解释

第五部分 附件

第一部分 焦作市住房保障中心（本级）概 况

一、单位职责

负责实施住房保障工作规划和建设，负责实施保障性住房收购和回购；负责监督市本级保障性住房的后期服务和运行维护工作；负责实施住房制度改革有关事务性工作；负责房屋交易的事务性工作；负责公有房屋的资产租赁和维修；负责住宅专项维修资金归集、使用和查询等工作。

二、机构设置

焦作市住房保障中心内设机构6个，包括：办公室、人事教育科、计划财务科、房产事务科、住房保障服务科、物业发展规划科。

焦作市住房保障中心单位决算为本级决算。

第二部分 2023年度单位决算表

收入支出决算总表

公开01表

单位：焦作市住房保障中心（本级）

2023年度

单位：万元

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	5,608.98	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	10.00	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	68.21
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.23	八、社会保障和就业支出	39	72.81
	9		九、卫生健康支出	40	25.33
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	5,267.66
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	0.00
	19		十九、住房保障支出	50	184.95
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00

收入			支出		
项目	行次	决算数	项目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00
本年收入合计	27	5,619.21	本年支出合计	58	5,618.98
使用非财政拨款结余和专用结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	56.99	年末结转与结余	60	57.22
	30			61	
总计	31	5,676.20	总计	62	5,676.20

注：本表反映单位本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

收入决算表

公开02表

单位：焦作市住房保障中心（本级）

2023年度

单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
	合计	5,619.21	5,618.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23
206	科学技术支出	68.21	68.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20699	其他科学技术支出	68.21	68.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2069999	其他科学技术支出	68.21	68.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	72.81	72.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	72.81	72.81	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	30.02	30.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	42.79	42.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	25.33	25.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	25.33	25.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	14.07	14.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	11.26	11.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	5,267.89	5,267.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23
21201	城乡社区管理事务	5,257.89	5,257.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23
2120101	行政运行	392.12	391.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.23
2120102	一般行政管理事务	4,865.77	4,865.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	184.95	184.95	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	171.63	171.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	171.63	171.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	3.40	3.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	3.40	3.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
	栏次	1	2	3	4	5	6	7
22103	城乡社区住宅	9.92	9.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	9.92	9.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度取得的各项收入情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

支出决算表

公开03表

单位：焦作市住房保障中心（本级）

2023年度

单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
	合计	5,618.98	493.44	5,125.54	0.00	0.00	0.00
206	科学技术支出	68.21	0.00	68.21	0.00	0.00	0.00
20699	其他科学技术支出	68.21	0.00	68.21	0.00	0.00	0.00
2069999	其他科学技术支出	68.21	0.00	68.21	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	72.81	72.81	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位养老支出	72.81	72.81	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	30.02	30.02	0.00	0.00	0.00	0.00
2080599	其他行政事业单位养老支出	42.79	42.79	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	25.33	25.33	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	25.33	25.33	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	14.07	14.07	0.00	0.00	0.00	0.00
2101103	公务员医疗补助	11.26	11.26	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	5,267.66	391.89	4,875.77	0.00	0.00	0.00
21201	城乡社区管理事务	5,257.66	391.89	4,865.77	0.00	0.00	0.00
2120101	行政运行	391.89	391.89	0.00	0.00	0.00	0.00
2120102	一般行政管理事务	4,865.77	0.00	4,865.77	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	10.00	0.00	10.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	184.95	3.40	181.55	0.00	0.00	0.00
22101	保障性安居工程支出	171.63	0.00	171.63	0.00	0.00	0.00
2210106	公共租赁住房	171.63	0.00	171.63	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	3.40	3.40	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	3.40	3.40	0.00	0.00	0.00	0.00

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
	栏次	1	2	3	4	5	6
22103	城乡社区住宅	9.92	0.00	9.92	0.00	0.00	0.00
2210399	其他城乡社区住宅支出	9.92	0.00	9.92	0.00	0.00	0.00

注：本表反映单位本年度各项支出情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

财政拨款收入支出决算总表

公开04表

单位：焦作市住房保障中心（本级）

2023年度

单位：万元

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	5,608.98	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款	2	10.00	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	68.21	68.21	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	72.81	72.81	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	25.33	25.33	0.00	0.00
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	5,267.66	5,257.66	10.00	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50	0.00	0.00	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	184.95	184.95	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00

收入			支出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	5,618.98	本年支出合计	59	5,618.98	5,608.98	10.00	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				
政府性基金预算财政拨款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政拨款	31	0.00		63				
总计	32	5,618.98	总计	64	5,618.98	5,608.98	10.00	0.00

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开06表

单位：焦作市住房保障中心（本级）

2023年度

单位：万元

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	418.62	302	商品和服务支出	37.90	307	债务利息及费用支出	0.00
30101	基本工资	141.62	30201	办公费	6.13	30701	国内债务付息	0.00
30102	津贴补贴	144.58	30202	印刷费	0.22	30702	国外债务付息	0.00
30103	奖金	76.69	30203	咨询费	0.00	310	资本性支出	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00	31001	房屋建筑物购建	0.00
30107	绩效工资	0.00	30205	水费	0.00	31002	办公设备购置	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	30.02	30206	电费	1.08	31003	专用设备购置	0.00
30109	职业年金缴费	0.00	30207	邮电费	1.17	31005	基础设施建设	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	14.07	30208	取暖费	5.00	31006	大型修缮	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	11.26	30209	物业管理费	7.44	31007	信息网络及软件购置更新	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.38	30211	差旅费	3.02	31008	物资储备	0.00
30113	住房公积金	0.00	30212	因公出国（境）费用	0.00	31009	土地补偿	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.10	31010	安置补助	0.00
30199	其他工资福利支出	0.00	30214	租赁费	0.00	31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
303	对个人和家庭的补助	36.91	30215	会议费	0.00	31012	拆迁补偿	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00	31013	公务用车购置	0.00
30302	退休费	33.51	30217	公务接待费	0.10	31019	其他交通工具购置	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00	31021	文物和陈列品购置	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00	31022	无形资产购置	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00	31099	其他资本性支出	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.76	399	其他支出	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00	39907	国家赔偿费用支出	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00

经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数	经济分类 科目编码	科目名称	决算数
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	5.74	39909	经常性赠与	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	4.96	39910	资本性赠与	0.00
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.17	39999	其他支出	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	3.40	30240	税金及附加费用	0.00			
			30299	其他商品和服务支出	2.00			
	人员经费合计	455.54					公用经费合计	37.90

注：本表反映单位本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开08表

单位：焦作市住房保障中心（本级）		2023年度			单位：万元
项目		本年支出			
科目代码	科目名称	小计	基本支出	项目支出	
	栏次	1	2	3	
	合计	0.00	0.00	0.00	

注：本表反映单位本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。
说明：我单位没有使用国有资本经营预算安排的支出，故本表无数据。

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开09表

单位：焦作市住房保障中心（本级）2023年度单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费				小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.06	0.00	4.96	0.00	4.96	0.10	5.06	0.00	4.96	0.00	4.96	0.10

注：本表反映单位本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额转换为万元时，因四舍五入可能存在尾差。

第三部分 2023年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2023年度收、支总计均为5,676.20万元。与上年度相比，收、支总计各增加1,217.11万元，增长27.30%，主要原因是：为促进房地产市场平稳健康发展，向购房群众进行契税补贴。

二、收入决算情况说明

2023年度收入合计5,619.21万元，其中：财政拨款收入5,618.98万元，占100.00%；其他收入0.23万元。

三、支出决算情况说明

2023年度支出合计5,618.98万元，其中：基本支出493.44万元，占8.78%；项目支出5,125.54万元，占91.22%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2023年度财政拨款收、支总计均为5,618.98万元。与上年度相比，财政拨款收、支总计各增加1,216.94万元，增长27.64%，主要原因是：为促进房地产市场平稳健康发展，向购房群众进行契税补贴。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）总体情况。

2023年度一般公共预算财政拨款支出5,608.98万元，占支出合计的99.82%。与上年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加1,216.94万元，增长27.71%，主要原因是：为促进房地产市场平稳健康发展，向购房群众进行契税补贴。

（二）结构情况。

2023年度一般公共预算财政拨款支出5,608.98万元，主要用于以下方面：科学技术（类）支出68.21万元，占1.22%；社会保障和就业（类）支出72.81万元，占1.30%；卫生健康（类）支出25.33万元，占0.45%；城乡社区（类）支出5,257.66万元，占93.74%；住房保障（类）支出184.95万元，占3.30%。（金额单位转换时，存在尾数误差。）

（三）具体情况。

2023年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为3,639.51万元，支出决算为5,608.98万元，完成年初预算的154.11%。其中：

1. 科学技术支出（类）其他科学技术支出（款）其他科学技术支出（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为68.21万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是年中追加资金。

2. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算为34.30万元，支出决算为30.02万元，完成年初预算的87.53%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是当年有退休人员，养老保险缴费支出减少。

3. 社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）其他行政事业单位养老支出（项）。年初预算为64.11万元，支出决算为42.79万元，完成年初预算的66.74%。决算数与年初预算数

存在差异的主要原因是当年有退休人员，其他养老保险缴费支出减少。

4. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）行政单位医疗（项）。年初预算为16.08万元，支出决算为14.07万元，完成年初预算的87.50%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是当年有退休人员，医疗缴费支出减少。

5. 卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）公务员医疗补助（项）。年初预算为12.86万元，支出决算为11.26万元，完成年初预算的87.56%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是当年有退休人员，公务员医疗补助缴费支出减少。

6. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）行政运行（项）。年初预算为417.68万元，支出决算为391.89万元，完成年初预算的93.83%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是厉行节约。

7. 城乡社区支出（类）城乡社区管理事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算为3066.57万元，支出决算为4,865.77万元，完成年初预算的158.67%。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是为促进房地产市场平稳健康发展，向购房群众进行契税补贴。

8. 住房保障支出（类）保障性安居工程支出（款）公共租赁住房（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为171.63万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是年中追加公共租赁住房租金收入用于公租房建设维护。

9. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）购房补贴（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为3.40万元。决算数与

年初预算数存在差异的主要原因是年中追加高层次人才购房补贴。

10. 住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）其他城乡社区住宅支出（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为9.92万元。决算数与年初预算数存在差异的主要原因是年中追加保交楼工作经费。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2023年度一般公共预算财政拨款基本支出493.44万元，其中：人员经费455.54万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、退休费、其他对个人和家庭的补助；公用经费37.90万元，主要包括：办公费、印刷费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、维修（护）费、公务接待费、劳务费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2023年度政府性基金预算财政拨款支出年初预算为10.00万元，支出决算为10.00万元，完成年初预算的100.00%。主要用于经适房窗口工作人员工资及日常办公支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

我单位2023年度没有国有资本经营收入，也没有使用国有资本经营安排的支出。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2023年度“三公”经费财政拨款支出预算为5.06万元，支出决算为5.06万元，完成预算的100.00%。

（二）“三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

2023年度“三公”经费财政拨款支出决算中，因公出国（境）费支出决算0.00万元；公务用车购置及运行维护费支出决算4.96万元，完成预算的100.00%，占98.02%；公务接待费支出决算0.10万元，完成预算的100.00%，占1.98%。具体情况如下：

1. 因公出国（境）费 预算数为0.00万元，支出决算数为0.00万元。全年因公出国（境）团组0个，累计0人次。

2. 公务用车购置及运行费 预算数为4.96万元，支出决算数为4.96万元，完成预算的100.00%。其中：

公务用车购置支出 0.00万元，购置车辆0台。

公务用车运行维护支出 4.96万元。主要用于按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出。2023年期末，单位开支财政拨款的公务用车保有量为2辆。

3. 公务接待费 预算数为0.10万元，支出决算数为0.10万元，完成预算的100.00%。其中：

外宾接待支出 0.00万元。2023年共接待国（境）外来访团组0个、来访外宾0人次（不包括陪同人员）。

其他国内公务接待支出 0.10万元，主要用于外地房产管理部门来人考察学习房产管理业务。2023年共接待国内来访团组2个、来宾8人次（不包括陪同人员）。

十、机关运行经费支出情况说明

2023年度机关运行经费支出37.90万元，与上年度相比，减少22.58万元，下降37.33%，主要原因是：厉行节约。

十一、政府采购支出情况说明

2023年度政府采购支出总额1.76万元，其中：政府采购货物支出1.76万元、政府采购工程支出0.00万元、政府采购服务支出0.00万元。授予中小企业合同金额1.76万元，占政府采购支出总额的100%，其中：授予小微企业合同金额0.00万元，占授予中小企业合同金额的0.00%。

十二、国有资产占用情况说明

2023年期末，我单位共有车辆2辆，其中：省级领导干部用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部服务用车0辆、其他用车2辆，其他用车主要是：保障单位用车的正常运行；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

十三、预算绩效情况说明

（一）绩效管理工作开展情况。

为进一步贯彻落实《中共焦作市委焦作市人民政府关于全面实施预算绩效管理的实施意见》有关要求，积极对纳入预算绩效管理的支出开展绩效评价工作，强化组织领导，建立工作协调机制，确保各项工作达到既定考核目标。2023年，我单位纳入预算绩效管理的支出总额为5618.98万元，根据年初设定的绩效目标，

项目进行绩效自评15个，涉及预算资金5125.54万元，占部门预算项目支出总额的100%。

（二）项目绩效自评结果。

我单位纳入预算绩效管理的支出总额为5,618.98万元，其中基本支出493.44万元；项目支出5,125.54万元，严格按照“谁用款、谁评价”的原则，对2023年度市级预算项目支出全面进行自评，涵盖项目15个，涉及预算资金5125.54万元，占部门预算项目支出总额的100%，实现绩效自评“100%”。

通过科学、规范的方法，基于项目的预算执行情况、目标实现程度等，我单位2023年度15个项目支出绩效自评中，15个项目自评等级为优，0个项目自评等级为良，0个项目自评等级为中，0个项目自评等级为差。

从自评情况看，项目支出绩效管理的重视程度进一步提升，大部分项目有序开展，执行和完成情况较好，资金使用比较规范。2023年度部分预算项目单位自评汇总表详见“第五部分附件”。

（三）重点绩效评价结果。

财政评价未选取我单位项目开展重点绩效评价。

第四部分 名词解释

一、财政拨款收入：单位从同级政府财政部门取得的财政预算资金。

二、事业收入：事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

三、上级补助收入：事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

四、附属单位上缴收入：事业单位取得附属独立核算单位根据有关规定上缴的收入。

五、经营收入：事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

六、其他收入：单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“上级补助收入”、“附属单位上缴收入”、“经营收入”以外的各项收入。

七、使用非财政拨款结余和专用结余：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额，以及使用专用结余安排支出的金额。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

九、基本支出：为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

十、项目支出：基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

十一、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十二、工资福利支出：单位支付给在职职工和编制外长期聘用人员的各类劳动报酬，以及为上述人员缴纳的各项社会保险费等。

十三、商品和服务支出：单位购买商品和服务的支出。

十四、对个人和家庭的补助支出：单位用于对个人和家庭的补助支出。

十五、结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

十六、年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

十七、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理“三公”经费，指单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十八、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

十九、保障性住房：是指政府为中低收入住房困难家庭所提供的限定标准、限定价格或租金的住房，一般由廉租住房、经济适用住房、政策性租赁住房、定向安置房等构成。

第五部分 附 件

项目单位自评汇总表

单位:万元																	
单位编码	单位名称	主管部门编码	主管部门名称	项目名称	项目类型	资金归口处室	全年预算数	全年执行数	系统查询全年执行数	预算执行率	资金管理情况得分	成本指标得分率	产出指标得分率	效益指标得分率	满意度指标得分率	自评得分	是否有偏差项目
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	物业工作经费	可执行项目	综合科	10	9.89	9.89	98.9%	100%	-%	97.5%	100%	100%	98.89	是
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	值班加班费	可执行项目	综合科	15.47	15.47	15.47	100%	100%	-%	100%	100%	100%	100	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	个人购房契税补贴	可执行项目	综合科	6000	4800	4800	80%	100%	-%	90%	100%	100%	94	是
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	设备购置	可执行项目	综合科	1.76	1.76	1.76	100%	100%	10%	96.67%	100%	100%	90	是
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	经适房上市交易工作经费	可执行项目	综合科	10	10	10	100%	100%	-%	100%	100%	100%	100	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	公共租赁住房租金收入用于公租房建设	可执行项目	综合科	171.63	171.63	171.63	100%	100%	-%	100%	100%	100%	100	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	机房运维费	可执行项目	信息中心	10	10	10	100%	100%	-%	100%	100%	100%	100	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	房地产信息系统资源及网络	可执行项目	综合科	6.34	6.34	6.34	100%	100%	-%	100%	100%	100%	100	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	住房保障工作专项	可执行项目	综合科	24	23.32	23.32	97.17%	100%	-%	100%	100%	100%	99.72	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	法律顾问服务费	可执行项目	综合科	3	3	3	100%	100%	-%	100%	100%	100%	100	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	办公大楼设施设备维护费	可执行项目	综合科	3	3	3	100%	100%	-%	100%	100%	100%	100	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	法制工作经费	可执行项目	综合科	1	1	1	100%	100%	-%	100%	100%	100%	100	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	保交楼工作经费	可执行项目	综合科	10	9.92	9.92	99.2%	100%	-%	100%	100%	-%	99.92	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	房产网签备案管理系统运维	可执行项目	信息中心	11	10.68	10.68	97.09%	100%	100%	100%	100%	100%	99.71	否
441201	焦作市住房保障中心	441	房管中心	住房保障中心数据迁移治理	可执行项目	信息中心	50	42.84	42.84	85.68%	100%	90%	100%	96%	100%	96.57	是