

# 焦作市建设工程消防技术中心文件

焦建消〔2024〕6号

## 焦作市建设工程消防技术中心 关于印发《“三十工程”消防验收指导服务 工作方案》的通知

中心各科室、各相关单位：

现将《“三十工程”消防验收指导服务工作方案》印发给你们，请结合实际做好相关工作。

焦作市建设工程消防技术中心

2024年4月11日



# “三十工程”消防验收指导服务工作方案

为积极指导参建单位做好消防验收工作，更好服务全市“三十工程”重大项目建设，依据《中华人民共和国消防法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》等法律法规，按照市委市政府决策部署和局党组有关工作要求，结合中心职责分工，特制定本工作方案。

## 一、工作目标

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实全市城乡建设工作会议精神，高标准、高质量指导帮助焦作市城市医疗服务能力提升项目（市人民医院医学研究中心项目、市中医院省级区域中医康复诊疗中心建设项目）和中福钛锆产业园等职责范围内的“三十工程”做好消防验收工作，让参建单位在消防验收方面少走弯路，预防整改难度大、成本高的问题发生，减少整改成本，缩短验收周期，提高“三十工程”消防验收一次性通过率，真正为企业纾困解难，助力“三十工程”消防验收顺利推进。

## 二、服务措施

### （一）配备服务专员，全程帮办代办

组建“三十工程”消防验收服务群，与参建单位建立沟通交流机制，及时了解项目进度，指导企业解决项目遇到的消防验收相关困难。市消防技术中心将为3个职责范围内的

“三十工程”分别配备1名消防验收服务专员，服务专员具体负责对消防资料审查、过程指导、预验收申请、消防验收等方面开展全流程帮办代办。

项目名称	消防验收服务专员	联系方式
市人民医院医学研究中心项目	安建科	13839150220
市中医院省级区域中医康复 诊疗中心建设项目	马成龙	15565604833
中福钛锆产业园	马杰	15225860006

### （二）强化过程指导，筑牢安全防线

坚持问题导向，积极开展消防工程过程指导服务，紧盯消防工程重要施工节点，预防消防工程重大问题隐患发生，定期深入一线，靠前帮扶指导。针对项目施工进度，对涉及建筑防火、隐蔽工程、报警系统、消火栓系统等关键重点进行过程指导，督促企业压实消防工程主体责任，高质量做好消防验收基础工作，严把消防工程安全关口。

### （三）开展消防预验收，提高验收质效

对完成消防设计和合同约定的消防各项内容，消防设施性能、系统功能满足联调联试条件的“三十工程”，及时开展消防预验收工作。对预验收期间中发现的问题，制作问题清单，一次性告知整改事项，密切跟踪整改进展，主动提供技术指导服务。在建设单位申请正式消防验收阶段，优先开

展资料审查、优先安排现场验收，对验收合格的“三十工程”，1个工作日内办结建设工程消防验收手续。

### 三、工作要求

（一）高度重视。市消防技术中心全体人员要站位全市发展大局，严格落实全市城乡建设工作会议和领导讲话要求，切实把职责范围内的“三十工程”消防验收指导服务工作作为全年工作重点，以实际行动落实好各项服务措施。

（二）主动作为。各服务专员要按照职责分工，紧盯“三十工程”消防工程施工进度，定期深入现场一线，指导帮助企业抓好消防验收关键节点，提前预防消防工程风险隐患。在消防预验收和正式验收阶段，指导项目做好资料申报和现场评定等相关工作，提高正式消防验收一次性通过率。

（三）廉洁自律。市消防技术中心全体人员要严格落实局党组和纪检组关于廉洁自律的各项规定要求，真正把遵规守纪刻印在心，内化为言行准则，进一步强化纪律意识、加强自我约束、提高免疫能力，增强政治定力、纪律定力、道德定力、抵腐定力，始终做到忠诚干净担当。