



焦作市农用地转用和土地征收实施方案表

填表单位： 单位：公顷、万元/公顷、万元、人、元/平方

划拨用地项目名称和有偿出让土地范围		纬三路南侧、中南路东侧	
申请用地面积	3.9952	其中：新增建设用地面积	
申请用地现状			
	国有	集体	合计
合计		3.9952	3.9952
(一) 农用地			
其中耕地			
(二) 建设用地		3.9952	3.9952
(三) 未利用地			

征地补偿安置		
征地涉及权属单位	乡（镇）	许衡街道办事处
	村	东冯封村、东王封村
征地前程序履行情况	征地前均按程序对被征地村进行征地告知、听证告知	
征收土地面积	3.9952	
农用地		其中：耕地
建设用地	3.9952	未利用地
征地区片综合地价	82.6125 - 100.6125万元/公顷	
需安置农业人口		征地总费用
		377.6976
安置途径	社保安置	本批次用地已落实社保资金54.3846万元，已预存入我市指定帐户。我市人力资源社会保障部门已出具社会保障费用落实到位的审核意见。我区将严格按照国家和省有关规定落实被征地农民社会保障安置。
	货币安置	将征地补偿安置费323.3130万元，按时足额支付给被征地农村集体经济组织，由农村集体经济组织依法依规分配。
	就业安置	政府采取对失地农民再就业培训，可以妥善安排被征地农民的生产和生活。保证被征地农民原有生活水平不降低，长远生计有保障，拟安置2人。

