

# 武陟县土地利用总体规划

(2010~2020 年)

## 调 整 方 案

武陟县人民政府

二〇一七年七月

## 目 录

1	规划实施情况与发展形势.....	1
1.1	县域概况 .....	1
1.2	行政区划调整情况 .....	2
1.3	《现行规划》实施情况 .....	2
1.3.1	耕地现状面积低于耕地保有量目标，但基本农田得到有效保护.....	3
1.3.2	经济社会发展用地得到保障.....	3
1.3.3	节约集约利用水平有所提高.....	3
1.3.4	土地综合整治全面推进.....	3
1.3.5	现状建设用地及城乡建设用地规模已超规划目标.....	3
1.3.6	森林覆盖率提高，生态环境进一步改善.....	4
1.3.7	规划空间布局不应当前经济社会发展趋势.....	4
1.4	“十三五”时期发展形势 .....	4
2	规划调整原则与规划目标.....	5
2.1	调整原则 .....	5
2.2	规划目标 .....	5
2.2.1	耕地和基本农田得到严格保护.....	5
2.2.2	科学安排建设用地，优化建设用地布局.....	5
2.2.3	土地节约集约利用水平明显提高.....	5
2.2.4	城乡和区域统筹的土地利用格局基本形成.....	5
2.2.5	土地利用结构不断优化.....	6
2.2.6	土地整理复垦开发目标得到落实.....	6
2.2.7	加强生态环境保护和修复，大力建设生态国土.....	6
3	土地利用结构调整.....	7

---

3.1	农用地 .....	7
3.1.1	耕地 .....	7
3.1.2	园地 .....	7
3.1.3	林地 .....	7
3.1.4	其他农用地 .....	7
3.2	建设用地 .....	8
3.2.1	城乡建设用地 .....	8
3.2.2	交通水利及其他建设用地 .....	8
3.3	其他土地 .....	8
3.3.1	水域 .....	8
3.3.2	自然保留地 .....	8
4	土地利用布局优化 .....	9
4.1	耕地和基本农田布局 .....	9
4.1.1	耕地 .....	9
4.1.2	基本农田 .....	10
4.2	建设用地布局 .....	12
4.2.1	城乡建设用地 .....	13
4.2.2	交通水利及其他建设用地 .....	16
4.3	生态保护用地布局 .....	16
5	土地整治与重点建设项目安排 .....	18
5.1	土地整治 .....	18
5.2	重点建设项目安排 .....	18
6	土地用途分区与建设用地空间管制 .....	19
6.1	土地用途分区 .....	19
6.2	建设用地空间管制 .....	19
7	对乡级规划的调控 .....	20

8	与相关规划的衔接.....	21
8.1	与“十三五”规划相衔接.....	21
8.2	与城市总体规划相协调.....	21
8.3	与产业集聚区规划相协调.....	21
8.4	生态保护规划的衔接.....	21
8.5	与交通、水利、旅游规划相协调.....	22
8.6	与其它相关规划相协调.....	22
9	规划实施保障措施.....	23
9.1	法律措施.....	23
9.2	行政管理措施.....	23
9.3	经济措施.....	24
9.4	技术措施.....	24
9.5	扩大规划民主决策和公众参与.....	25
	附表.....	26
	附图.....	26

## 前 言

土地利用总体规划调整完善，是党中央、国务院依据我国土地资源国情，为进一步落实最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度、保障国家粮食安全、推进生态文明建设、促进“十三五”经济社会持续健康发展做出的重要部署，是国土资源主管部门深入贯彻“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，积极适应把握引领经济发展新常态，全面落实创新、协调、绿色、开放、共享发展理念，加快推进供给侧结构性改革的重要举措。

武陟县人民政府高度重视土地利用总体规划调整完善工作，根据《国土资源部办公厅关于印发<土地利用总体规划调整完善工作方案>的通知》（国土资厅函〔2014〕1237号）、《河南省人民政府办公厅关于转发<河南省进一步做好永久基本农田划定和河南省土地利用总体规划调整工作方案>的通知》（豫政办〔2015〕41号）和上级下达的土地利用总体规划调整完善主要控制指标，结合武陟县实际，武陟县人民政府对《武陟县土地利用总体规划（2010~2020年）》（以下简称《现行规划》）进行调整完善，形成《武陟县土地利用总体规划（2010~2020年）调整方案》（以下简称《调整方案》）。规划调整范围为武陟县行政辖区内的全部土地，规划基期年、规划目标年和规划期限不变，规划调整基准年为2014年，着重对2015~2020年期间各项用地进行调控与安排。

# 1 规划实施情况与发展形势

## 1.1 县域概况

武陟县位于河南省西北部，隶属于焦作市。地理坐标在东经  $113^{\circ} 9' -113^{\circ} 39'$ ，北纬  $34^{\circ} 55' -35^{\circ} 11'$  之间。东与新乡市的获嘉县和原阳县接壤，南与郑州市区和荥阳市隔黄河相望，西同焦作市的博爱县、温县相邻，北与焦作市区、焦作市的修武县相邻。县域东西长 45 公里，南北宽 30 公里，土地面积 797.92 平方公里。2014 年底全县总人口 73.06 万人，常住人口 56.19 万人，城镇化率 33.27%，生产总值 280.1 亿元。

武陟县位于太行山前黄河和沁河冲积平原上，地势西高东低，自西向东倾斜，海拔从 107 米降至 81.3 米，相对高差 25.7 米，由于受黄河和沁河历史上多次改道的影响，地貌形成了岗、坡、洼地相间地貌形态，总体上可分为河漫滩、洼地、岗地、砂丘、古黄河滩地和冲积平原六种类型。

武陟县属于暖温带大陆性季风气候，四季分明。冬季寒冷干燥，夏季炎热多雨、降水集中，春季降水少、多风，秋季昼夜温差大降水少。全年平均日照时数 2553.2 小时，年平均气温 14.4 摄氏度，年均无霜期 212 天，风向冬季盛行西北偏西风，夏季多为西南偏西风，年平均风速 3.18 米 / 秒。

武陟历史悠久，置县已有 1400 多年的历史。境内有黄河故宫——嘉应观、五代古塔妙乐寺、明清佛道合一建筑千佛阁、祈雨胜地青龙宫、商村遗址等 5 处国家级文物保护单位。董永传说、二股弦、四大怀药种植与炮制列入国家级非物质文化遗产名录。女娲补天、武王伐纣、雍正治河等历史人物和历史事件就发生在这里。“竹林七贤”中的山涛、向秀，明代礼部尚书何塘，清代名人毛昶熙等历史名人的故里都在武陟，是旅游度假、休闲娱乐的宝地。

武陟县以轻工业为主，初步形成了以造纸、食品、生物医药、装备制造四大支柱产业为主，包括专用汽车、新能源新材料、电子信息、低碳等新兴产业的工业体系。

武陟县地处中原经济区核心区，位于郑州、焦作、新乡、洛阳、晋城五城市辐射中心，是南北物资文化交流、晋煤外运的咽喉要道。县城距郑州市区 35 公里，到郑州国际机场仅需 40 分钟。京广铁路穿境而过，境内有焦作东站、老田庵两个火车站。郑焦晋、济焦新、郑云 3 条高速贯穿全境，郑常、新洛两条

省道交汇于县城，武惠、武荥两座黄河浮桥与郑州相连，随着武西高速桃花峪黄河大桥竣工通车、郑焦城际铁路建成运营，武陟正式进入郑州“一刻钟经济圈”。

武陟县土地总面积 79791.71 公顷，截至 2014 年底，农用地面积 53730.69 公顷、建设用地 16771.89 公顷、其他土地 9289.13 公顷，占土地总面积的比重分别为 67.34%、21.02%和 11.64%。农用地中，耕地、园地、林地和其他农用地面积分别为 48295.08 公顷、571.86 公顷、1556.42 公顷和 3307.33 公顷，占土地总面积的比重分别为 60.53%、0.72%、1.95%和 4.14%。建设用地中，城乡建设用地、交通水利用地、其他建设用地面积分别为 13565.33 公顷、2818.61 公顷和 387.95 公顷，占土地总面积的比重分别为 17.00%、3.53%和 0.49%。其他土地中，水域、自然保留地面积分别为 9277.20 公顷和 11.93 公顷，占土地总面积的比重分别为 11.63%和 0.01%。武陟县 2014 年土地利用现状情况详见附表 1。

## 1.2 行政区划调整情况

规划实施期间武陟县与焦作市山阳区之间发生了行政区划调整。2011 年经省政府审批，将武陟县宁郭镇的留后、小油、大油、代村、丰顺店、大聂、张桥、小麻、小聂、中聂、南田塘 11 个行政村划归武陟县三阳乡管辖，将三阳乡的马村、北官庄、大李 3 个行政村划归宁郭镇管辖，将调整后的宁郭镇建制划归焦作市山阳区管辖。区划调整前武陟县辖 7 乡 7 镇，367 个行政村，土地总面积 824.93 平方公里；调整后辖 7 乡 6 镇，352 个行政村，土地总面积 797.92 平方公里。为了保证现行规划各项指标与本次调整完善基期 2014 年的行政区划保持一致，根据 2014 年行政区划对现行规划各项指标进行调整，在调整后指标的基础上进行本次调整完善工作。调整后现行规划各项目标、指标情况见附表 2。

## 1.3 《现行规划》实施情况

《现行规划》实施以来，在严格保护耕地特别是基本农田，保障重点建设项目和生态环境用地，促进土地资源节约集约利用和经济社会协调发展，发挥了重要作用，取得了一定成效。至 2014 年完成了基本农田保护目标，未完成耕地保有量目标，建设用地规模、城乡建设用地规模已超出规划目标，生态环境得到了较大改善，《现行规划》执行情况总体良好，有力的保障了工业、基础设

施和城镇发展用地，促进了武陟县社会经济的快速发展。

### 1.3.1 耕地现状面积低于耕地保有量目标，但基本农田得到有效保护

至2014年全县实有耕地48295.08公顷，比2020年耕地保有量目标少1351.19公顷，主要是由于规划期内安排土地开发还未全部实施；实有基本农田保护面积41945.15公顷，与规划目标面积一致。

### 1.3.2 经济社会发展用地得到保障

《现行规划》实施为全县经济社会发展提供了有力的用地保障，一大批城镇和基础设施建设项目竣工完成，为加快全县经济社会发展做出了积极贡献。地区生产总值从2009年157.77亿元增加到2014年的280.1亿元，实现了地区经济的快速增长。

### 1.3.3 节约集约利用水平有所提高

规划实施期间，全县单位GDP消耗的建设用地从2009年的95.74公顷/亿元减少到2014年的59.88公顷/亿元，单位固定资产投资消耗新增建设用地从2010年的2.18公顷/亿元减少到2014年的1.07公顷/亿元，人均城镇工矿用地由2009年的124.1平方米降到122平方米。

### 1.3.4 土地综合整治全面推进

田水路林村综合整治和建设用地的整理取得明显成效，耕地后备资源得到适度开发。截止2014年底，全县通过土地整理开发补充耕地3968.27公顷。

### 1.3.5 现状建设用地及城乡建设用地规模已超规划目标

截止2014年底，全县建设用地总规模16771.89公顷、城乡建设用地规模13565.33公顷，均已突破规划控制规模（15291.69公顷和12472.32公顷）。按《现行规划》安排，规划期内城镇工矿用地净增加应在733.41公顷以内，农村居民点用地净减少应不低于547.34公顷，但2010~2014年城镇工矿用地净增加了614.83公顷，农村居民点用地未按照规划预期减少却净增加了664.25公顷，城镇与农村建设用地规模“双增加”是城乡建设用地规模持续增加的主要原因。

### 1.3.6 森林覆盖率提高，生态环境进一步改善

规划实施期间，全县森林覆盖率逐年提高，2014 年全县森林活立木总蓄积量 56 万立方米，林木覆盖率 25.48%，林业总产值达 8.65 亿元，完成了生态保护目标，生态环境进一步改善。

### 1.3.7 规划空间布局不适应当前经济社会发展趋势

根据武陟县未来经济社会发展趋势，未来 6 年建设用地刚性需求仍持续增长，空间受限问题较为突出。城市规划、村镇规划已做出部分调整；基础设施建设加快推进，交通、水利等行业规划也做出相应调整。为适应武陟县新的发展需求、做好后续的土地利用总体规划的实施与管理工作，需要进行适时修改、调整规划空间布局。

武陟县《现行规划》主要控制指标实施情况见附表 2。

## 1.4 “十三五”时期发展形势

“十三五”期间，武陟县围绕“三个更加注重”，着力实施城乡统筹、工业振兴、旅游提升、交通支撑、人才培育、开放带动六大发展战略，增强综合功能，提升发展能级。

武陟县“十三五”期间要确保实现“三高两低一提升”：“三高”即 GDP 增速、城镇居民人均可支配收入增速、农村居民人均纯收入增速均高于焦作市平均水平，“两低”即主要污染物排放指标增幅和城镇登记失业率均低于全市平均水平，“一提升”即在全省县域经济中的地位明显提升。地区生产总值年均增长 9.5%左右，到 2020 年达到 460 亿元；固定资产投资年均增长 16%，达到 620 亿元；财政一般公共预算收入年均增长 9%左右；城镇化率达到 48%；城镇居民人均可支配收入年均增长 9%，农村居民人均可支配收入年均增长 10%；土地、水资源的利用效率大幅提高，森林覆盖率保持稳定，水环境功能达标率和空气质量明显提高。

## 2 规划调整原则与规划目标

### 2.1 调整原则

规划调整遵循的原则：一是严格保护耕地特别是基本农田，确保耕地数量的稳定与质量的逐步提高；二是统筹兼顾，保障经济社会发展必要用地；三是严格控制建设用地规模，节约集约用地；四是合理调整建设用地结构和布局，优化国土空间开发格局；五是大力保护生态环境，提高土地资源可持续利用能力。

### 2.2 规划目标

根据上级下达的指标，结合《现行规划》的执行情况及新型城镇化、工业化等经济社会发展战略，对武陟县规划期内土地利用目标进行以下调整。

#### 2.2.1 耕地和基本农田得到严格保护

实行最严格的耕地保护制度，确保全县耕地保有量到 2020 年保持在 50315.00 公顷以上，规划期内基本农田保护面积稳定在 42795.00 公顷以上。

#### 2.2.2 科学安排建设用地，优化建设用地布局

规划至 2020 年全县建设用地规模不超过 16577.85 公顷，2015~2020 年新增建设用地规模控制在 1056.00 公顷以内（包括新增城镇工矿用地 601.00 公顷、交通水利及其他建设用地 85.00 公顷、农村居民点用地 370.00 公顷），新增建设占用农用地规模不超过 1040.85 公顷，新增建设占用耕地不超过 862.84 公顷。2015~2020 年农村居民点用地净减量不低于 880.00 公顷。

#### 2.2.3 土地节约集约利用水平明显提高

充分利用闲置和低效建设用地，提高各业各类建设用地的容积率和经济产出率。到 2020 年，人均城镇工矿用地不高于 110 平方米。

#### 2.2.4 城乡和区域统筹的土地利用格局基本形成

按照《武陟县城市总体规划（2011-2030 年）》确定的城镇体系空间结构和

产业空间分布体系，不断优化城乡空间布局，城镇工矿用地面积占城乡用地面积的比例由 2014 年的 16.81% 增加到 21.57%。

### 2.2.5 土地利用结构不断优化

农用地、建设用地、其他土地结构比由 2014 年的 67.34:21.02:11.64 调整为 73.50:20.68:5.82。城乡用地结构比由 2014 年的 16.81:83.19 调整到 2020 年 21.57:78.43。

### 2.2.6 土地整理复垦开发目标得到落实

积极推进农用地和农村居民点整治，严格落实建设占用耕地与土地整治补充耕地的占补平衡。2010~2020 年通过土地整治补充耕地 6331.11 公顷，其中 2010~2014 年补充 3968.27 公顷，2015~2020 年补充 2362.84 公顷。

### 2.2.7 加强生态环境保护和修复，大力建设生态国土

结合武陟县生态红线划定结果，将重要生态功能区、生态敏感区、风景名胜核心区、水源地保护区等划入生态保护红线，严格用途管制；加强水土流失治理和土地污染防治，巩固退耕还林成果，改善土地生态环境质量。

武陟县主要控制指标详见附表 3。

### 3 土地利用结构调整

根据武陟县经济社会发展的用地需求与上级下达的规划控制指标，对武陟县的土地利用结构进行适当调整，以保障重点建设用地需要，保护好耕地和基本农田，实现土地资源的集约高效利用，促进经济结构的优化和经济发展方式的转变。

#### 3.1 农用地

农用地结构调整以耕地保护和生态建设为前提，优先保护耕地和基本农田，引导农业结构调整向有利于增加耕地的方向进行。规划至 2020 年全县农用地面积为 58644.40 公顷，占土地总面积的 73.50%。与 2014 年相比，面积增加 4913.71 公顷，比重提高 6.16%。

##### 3.1.1 耕地

规划至 2020 年耕地面积为 53319.97 公顷，占土地总面积的 66.82%，与 2014 年相比，面积增加 5024.89 公顷，比重提高 6.30%。

##### 3.1.2 园地

规划至 2020 年园地面积为 548.35 公顷，占土地总面积的 0.69%，与 2014 年相比，面积减少 23.51 公顷，比重降低 0.03%。

##### 3.1.3 林地

规划至 2020 年林地面积为 1418.86 公顷，占土地总面积的 1.78%，与 2014 年相比，面积减少 137.56 公顷，比重降低 0.17%。

##### 3.1.4 其他农用地

规划至 2020 年其他农用地面积为 3357.22 公顷，占土地总面积的 4.21%，与 2014 年相比，面积增加 49.89 公顷，比重提高 0.06%。

## 3.2 建设用地

规划至 2020 年全县建设用地面积为 16505.26 公顷，占土地总面积的 20.68%。与 2014 年相比，面积减少 266.63 公顷，比重降低 0.34%。

### 3.2.1 城乡建设用地

规划至 2020 年城乡建设用地面积为 13213.77 公顷，占土地总面积的 16.56%。与 2014 年相比，面积减少 351.56 公顷，比重降低 0.44%。其中城镇工矿用地面积净增加 568.65 公顷，比重提高 0.71%，到 2020 年规模增加到 2849.57 公顷；农村居民点用地面积减少 920.21 公顷、比重降低 1.15%，到 2020 年规模减少到 10364.20 公顷。

### 3.2.2 交通水利及其他建设用地

规划至 2020 年全县交通水利及其他建设用地面积为 3291.49 公顷，占土地总面积的 4.13%。与 2014 年相比，面积增加 84.93 公顷，比重增加 0.11%。

## 3.3 其他土地

规划至 2020 年其他土地面积为 4642.05 公顷，占土地总面积的 5.82%。与 2014 年相比，面积减少 4647.08 公顷，比重降低 5.82%。

### 3.3.1 水域

规划至 2020 年水域面积为 4635.28 公顷，占土地总面积的 5.81%。与 2014 年相比，面积减少 4641.92 公顷，比重降低 5.82%。

### 3.3.2 自然保留地

规划至 2020 年自然保留地面积为 6.77 公顷，占土地总面积的 0.01%。与 2014 年相比，面积减少 5.16 公顷。

武陟县土地利用结构调整表见附表 4。

## 4 土地利用布局优化

### 4.1 耕地和基本农田布局

#### 4.1.1 耕地

此次规划调整上级下达的耕地保有量目标为 50315.00 公顷，较《现行规划》的 49646.27 公顷，增加 668.73 公顷。调整后，詹店镇、西陶镇、三阳乡、小董乡、大虹桥乡、北郭乡、建成区耕地保有量目标不同程度地增加，木城镇、谢旗营镇、大封镇、龙源镇、嘉应观乡、乔庙乡、圪垯店乡、武陟宁郭农场耕地保有量目标不同程度地减少。具体详见下表 1。

表 1 耕地保有量调整情况表

乡镇名称	《现行规划》 耕地保有量(公顷)	《调整方案》 耕地保有量(公顷)	增减量(公顷)	《调整方案》 实际落实耕地 面积(公顷)
木城镇	74.80	65.26	-9.54	95.51
詹店镇	4194.30	5147.79	953.49	5150.94
西陶镇	2183.62	2230.39	46.77	2483.92
谢旗营镇	4792.43	4615.59	-176.84	4708.08
大封镇	5703.57	5703.27	-0.30	5703.33
龙源镇	1844.85	1446.39	-398.46	1591.10
嘉应观乡	5887.31	5776.36	-110.95	6066.71
乔庙乡	4177.72	3924.68	-253.04	4016.30
圪垯店乡	3479.63	3159.76	-319.87	3192.79
三阳乡	4959.53	5005.26	45.73	5352.73
小董乡	3078.80	3097.96	19.16	3773.65
大虹桥乡	4998.60	5342.55	343.95	5824.78
北郭乡	4164.97	4699.44	534.47	5223.28
武陟宁郭农场	106.14	100.23	-5.91	100.23
建成区	0.00	0.07	0.07	0.07
合计	49646.27	50315.00	668.73	53283.42

严格控制耕地减少量，规划期内耕地减少面积控制在 3344.35 公顷之内，其中建设占用 3073.30 公顷、其他占用 271.05 公顷。2010~2014 年减少量 1736.72 公顷，其中建设占用 1465.67 公顷、其他占用 271.05 公顷；2015~2020 年减少

量控制在 1607.63 公顷之内，全部为建设占用减少耕地。

切实落实补充耕地任务。规划期内全县土地整理复垦开发补充耕地面积 10600.79 公顷。2010~2014 年，全县土地整理复垦开发补充耕地面积 3968.27 公顷（全部为土地开发补充耕地）；2015~2020 年，全县土地整理复垦开发补充耕地 6632.52 公顷（其中农村居民点用地整理补充耕地 2128.18 公顷、工矿废弃地复垦补充耕地 31.06 公顷、土地开发补充耕地 4473.28 公顷）。

#### 4.1.2 基本农田

此次规划调整上级下达的基本农田保护目标为 42795.00 公顷，较《现行规划》的 41945.15 公顷增加 849.85 公顷。根据全县永久基本农田划定成果，各乡镇（镇）的基本农田保护目标有所调整，詹店镇、西陶镇、龙源镇、乔庙乡、北郭乡基本农田保护目标有所增加，木城镇、谢旗营镇、大封镇、嘉应观乡、圪垯店乡、三阳乡、小董乡、大虹桥乡、武陟宁郭农场基本农田保护目标有所减少。具体详见下表 2。

表 2 基本农田保护目标调整情况表

乡镇名称	《现行规划》 基本农田保护目标 (公顷)	《调整方案》 基本农田保护目标 (公顷)	增减量(公顷)	《调整方案》 实际落实基本农田 保护面积(公顷)
木城镇	37.00	35.62	-1.38	35.62
詹店镇	2977.07	4455.13	1478.06	4490.13
西陶镇	1622.49	1850.58	228.09	1850.58
谢旗营镇	4287.81	4238.66	-49.15	4270.26
大封镇	5414.84	5203.86	-210.98	5238.86
龙源镇	855.79	978.25	122.46	978.25
嘉应观乡	4741.02	4444.69	-296.33	4479.69
乔庙乡	3542.58	3663.87	121.29	3663.87
圪垯店乡	2637.51	2608.83	-28.68	2608.83
三阳乡	4537.90	4030.47	-507.43	4065.47
小董乡	2862.67	2835.60	-27.07	2835.60
大虹桥乡	4659.58	4462.91	-196.67	4497.91
北郭乡	3665.26	3893.52	228.26	3893.52
武陟宁郭农场	103.63	93.01	-10.62	93.01
建成区	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	41945.15	42795.00	849.85	43001.60

#### (1) 城市周边永久基本农田保护情况

1) 焦作市城市周边永久基本农田保护情况

根据国土资源部、农业部下发的城市周边范围，将焦作市土地利用总体规划控制范围外扩 2 公里作为焦作市城市周边范围，总面积 42826.73 公顷，涉及武陟县三阳乡，总面积 962.50 公顷，其中耕地面积 628.32 公顷。国土资源部农业部论证审核通过的焦作市城市周边范围内涉及武陟县已有永久基本农田 486.69 公顷，新划入基本农田 97.22 公顷，划定后城市周边基本农田 583.91 公顷。平均质量等级为 5 等，全部为水浇地，坡度均在 2 度以下。

因“十三五”重点建设项目和不符合划定要求等原因对基本农田布局再进行局部微调：已有基本农田划出 21.71 公顷，补划 4.84 公顷；新划入的基本农田划出 4.71 公顷，补划 4.71 公顷，划定后基本农田面积为 567.04 公顷。划定后城市周边基本农田平均质量等级为 5 等，全部为水浇地，坡度均在 2 度以下。

焦作市城市周边永久基本农田保护情况详见附表 6-1。

2) 武陟县城市周边永久基本农田保护情况

焦作市国土资源局、焦作市农业局下达的武陟县城市周边范围为东至郑云高速，南至产业集聚区南界，西至沁河大堤及东大原村、牛庄村的西村界，北至郑焦晋高速，土地总面积为 6138.22 公顷，耕地面积为 2362.29 公顷，全部为水浇地、质量等级为 5 等，坡度在 2 度以内。武陟县城市周边范围已有基本农田 309.58 公顷（耕地面积 306.66 公顷，其他地类面积 2.92 公顷），未划入永久基本农田的耕地面积为 2055.63 公顷。已有基本农田坡度上全部小于 2 度，平均质量等级为 5 等。

根据焦作市国土资源局、焦作市农业局审定的城市周边永久基本农田划定任务，中心城区周边范围内新调入基本农田 106.92 公顷，主要位于城市周边范围东南部，涉及嘉应观乡、龙源镇，全部为水浇地，坡度全部在 2 度以下，耕地质量平均等级为 5 等。调出基本农田 16.25 公顷，主要位于城市周边范围西北部，涉及三阳乡、龙源镇、木城镇、大虹桥乡。调出的基本农田中水浇地 13.33 公顷，其他地类 2.92 公顷，耕地坡度全部在 2 度以下，平均质量等级为 5 等。

划定后城市周边永久基本农田共 400.25 公顷，地类全部为水浇地，坡度全部在 2 度以下，平均质量等级为 5 等。划定后城市周边永久基本农田与周边天然生态屏障等基本形成了城市开发的实体边界。

武陟县城市周边永久基本农田保护情况详见附表 6-2。

(2) 全域永久基本农田调整情况

《现行规划》确定全县永久基本农田保护目标任务 41945.15 公顷，实际落实的永久基本农田保护面积 41945.15 公顷。依据 2014 年土地利用现状数据、2014 年耕地年度更新评价成果进行统计，从地类上，耕地 41000.58 公顷、其他地类 944.57 公顷；按坡度级别划分，全部在 2 度以下；按质量等级统计，全县已有基本农田平均质量等级为 5.23 等。

根据武陟县全域永久基本农田划定方案，全县调入基本农田 3437.22 公顷，其中耕地 2866.96 公顷，其他地类 570.26 公顷，坡度均在 2 度以下，耕地质量平均等级为 5.31 等。调入基本农田主要位于詹店镇、北郭乡、西陶镇、嘉应观乡等乡（镇）。调出基本农田 2380.77 公顷，其中耕地 1533.98 公顷，其他地类 846.79 公顷；全部在 2 度以下；耕地质量平均等级为 5.11 等，调出基本农田主要位于三阳乡、嘉应观乡、北郭乡、大虹桥乡等乡（镇）。

划定后全县永久基本农田共 43001.6 公顷，较此次规划调整上级下达的目标多划 206.6 公顷，主要集中在大封镇、大虹桥乡、詹店镇、嘉应观乡、谢旗营镇、三阳乡。划定后基本农田中耕地 42333.56 公顷，其他地类 668.04 公顷；划定后基本农田全部在 2 度以下；平均质量等级为 5.24 等。

武陟县全域永久基本农田调整情况详见附表 7。

## 4.2 建设用地布局

此次规划调整上级下达的 2020 年建设用地规模为 16577.85 公顷，较《现行规划》的 15291.69 公顷，增加 1286.16 公顷。调整后，木城镇、詹店镇、谢旗营镇、龙源镇、嘉应观乡、乔庙乡、圪垯店乡、宁郭农场、建成区建设用地规模有所增加，分别增加 14.55 公顷、284.14 公顷、68.63 公顷、429.10 公顷、439.54 公顷、170.02 公顷、284.31 公顷、6.59 公顷、0.05 公顷；西陶镇、大封镇、三阳乡、小董乡、大虹桥乡、北郭乡建设用地规模有所减少，分别减少 51.69 公顷、66.34 公顷、65.89 公顷、41.99 公顷、135.73 公顷、49.13 公顷。详见武陟县各乡（镇）规划控制指标调整表附表 14。

调整后，全县实际落实 2020 年建设用地规模为 16505.26 公顷。

2015~2020 年全县安排新增建设用地规模 1055.93 公顷（其中占用耕地 842.76 公顷），其中城镇工矿用地 601.00 公顷、弹性空间 370.00 公顷、交通水利及其他建设用地 84.93 公顷。

#### 4.2.1 城乡建设用地

此次规划调整上级下达 2020 年城乡建设用地规模为 13286.36 公顷，较《现行规划》的 12472.32 公顷，增加 814.04 公顷。调整后，木城镇、詹店镇、龙源镇、嘉应观乡、乔庙乡、圪垱店乡、宁郭农场、建成区城乡建设用地规模有所增加，分别增加 11.47 公顷、247.09 公顷、408.82 公顷、265.07 公顷、170.02 公顷、186.05 公顷、6.59 公顷、0.23 公顷；西陶镇、谢旗营镇、大封镇、三阳乡、小董乡、大虹桥乡、北郭乡城乡建设用地规模有所减少，分别减少 51.69 公顷、13.58 公顷、83.73 公顷、66.24 公顷、42.11 公顷、160.03 公顷、63.92 公顷。

调整后，全县实际落实 2020 年城乡建设用地规模为 13213.77 公顷

2015~2020 年，全县安排新增城乡建设用地规模 971.00 公顷，其中城镇工矿用地 601.00 公顷、弹性空间 370.00 公顷。

##### (1) 城镇工矿用地

此次规划调整上级下达 2020 年城镇工矿用地规模为 2881.92 公顷，较《现行规划》的 2399.50 公顷，增加 482.42 公顷。调整后，木城镇、詹店镇、大封镇、龙源镇、嘉应观乡、乔庙乡、圪垱店乡、三阳乡、大虹桥乡、北郭乡城镇工矿用地规模有所增加，分别增加 4.30 公顷、53.97 公顷、36.10 公顷、202.71 公顷、95.52 公顷、70.85 公顷、28.37 公顷、25.45 公顷、12.77 公顷、9.02 公顷；西陶镇、谢旗营镇、建成区城镇工矿用地规模有所减少，分别减少 4.53 公顷、31.89 公顷、20.22 公顷。

调整后，全县实际落实 2020 年城镇工矿用地规模为 2849.57 公顷。

2015~2020 年，全县安排新增城镇工矿用地规模 601.00 公顷，用于中心城区 243.52 公顷、产业集聚区 114.36 公顷、建制镇 29.93 公顷、其他区域 213.19 公顷。详见附表 15。

##### 1) 中心城区

《现行规划》确定 2020 年中心城区用地规模为 2251.23 公顷，城区人口 22.55 万人，人均用地 100 平方米。规划期内安排新增建设用地 682.53 公顷，有条件建设区 113.01 公顷。

因中心城区发展方向变化，此次规划调整结合《武陟县城市总体规划（2011-2030 年）》对中心城区规模边界和扩展边界进行了微调。调整后，中心城区 2014 年建设用地规模 1815.26 公顷，人口 15.52 万人，人均用地 117 平方米。2015~2020 年，中心城区安排新增建设用地 485.12 公顷（其中安排新增城镇工

矿用地 243.52 公顷、安排弹性空间 241.60 公顷)。2020 年中心城区用地规模为 2300.38 公顷, 城区人口 23 万人, 人均用地 100 平方米。中心城区划定有条件建设区 557.02 公顷, 主要位于木栾新区。具体详见附表 8。

### 2) 产业集聚区

武陟县产业集聚区位于县域东部, 分西区、东区两区。西区位于中心城区南部, 包括产业集聚区起步区、发展区、控制区, 与武陟县中心城区关系为部分包含。东区位于詹店新区东南部, 仅包含产业集聚区控制区, 与武陟县中心城区相离。两区统一管理, 同步发展。目前, 产业集聚区已初步形成了造纸及纸品加工、装备制造两大主导产业和医药化工、食品加工、新能源三个辅助产业。

《现行规划》武陟县产业集聚区面积 1996 公顷, 其中起步区 637 公顷, 发展区 400 公顷, 控制区 959 公顷。规划期内安排新增建设用地 315.43 公顷, 其中起步 12.73 公顷、发展区 302.67 公顷、控制区 0.03 公顷。

2015 年武陟县产业集聚区西区进行了扩区调整, 东区规划面积和四至范围不变。产业集聚区总面积由 1996 公顷, 扩充至 2315 公顷, 其中起步区 637 公顷, 发展区 572 公顷, 控制区 1106 公顷(西区控制区 666 公顷, 东区控制区 440 公顷)。

《现行规划》中心城区包含产业集聚区部分起步区和全部发展区共 635.05 公顷(其中起步区 235.07 公顷, 发展区 399.98 公顷)。此次规划调整后, 中心城区包含产业集聚区部分起步区、部分发展区、部分控制区共 654.13 公顷(其中起步区 290.11 公顷, 发展区 301.05 公顷, 控制区 62.97 公顷)。

按产业集聚区扩区调整后范围统计, 2014 年产业集聚区建设用地规模 1273.13 公顷(其中起步区 579.28 公顷, 发展区 253.21 公顷, 控制区 440.64 公顷)。2015~2020 年, 安排新增建设用地 414.91 公顷, 其中安排新增城镇工矿用地 226.97 公顷(含与中心城区重叠部分 112.61 公顷), 安排弹性空间 187.94 公顷(含与中心城区重叠部分 61.49 公顷), 2020 年产业集聚区建设用地规模为 1673.71 公顷; 产业区集聚区共划定有条件区 626.96 公顷。具体详见附表 9。

### 3) 特色商业区

武陟县特色商业区位于中心城区内, 东至武王大道, 南至朝阳三路, 西至城际铁路, 北至朝阳二路, 规划面积 140 公顷。

2014 年特色商业区建设用地规模 14.50 公顷。2015~2020 年, 安排新增建

设用地 125.50 公顷（完全包含于中心城区），其中安排新增城镇工矿用地 69.30 公顷，安排弹性空间 56.20 公顷。

#### 4) 镇区

依据各乡镇的经济社会发展状况和土地利用现状，按照全县土地利用结构与布局调整方案，在充分协调相关规划的基础上，优先保障重点镇发展用地，统筹安排其他一般镇的建设。

2015~2020 年全县各镇区共安排新增建设用地 31.88 公顷（其中城镇工矿用地 29.93 公顷，弹性空间 1.95 公顷），有条件建设区 161.32 公顷。各镇区情况安排如下：

木城镇安排新增城镇工矿用地 0.69 公顷；

詹店镇安排新增城镇工矿用地 8.63 公顷，安排有条件建设区 24.62 公顷；

西陶镇安排有条件建设区 29.66 公顷；

谢旗营镇安排有条件建设区 18.25 公顷；

大封镇安排新增城镇工矿用地 1.57 公顷，安排有条件建设区 38.34 公顷；

龙源镇安排新增城镇工矿用地 19.04 公顷，弹性空间 1.95 公顷，安排有条件建设区 50.45 公顷。

各镇区用地情况详见附表 8。

#### 5) 其他区域

2015~2020 年其他区域安排新增城镇工矿用地 213.19 公顷，保障华夏新城、百城提质等重点建设项目用地。详见附表 15。

#### (2) 农村居民点用地

按照“利于生产、便于生活、集中布局、集约节约”和保护耕地的原则，科学安排空间用地布局。在坚持尊重农民意愿、保障农民权益的前提下，因地制宜，继续加强以“空心村”整治为重点的农村居民点整理，适度撤并自然村、建设新型农村社区，引导农村居民点适度集聚，促进土地节约集约利用。将绿化美化与农村居民点整理结合起来，扎实抓好围村林、行道树、庭院绿化美化工程建设。保障农村健康养老、民生工程、乡村旅游和乡村风貌改造用地，建设居住环境良好、地域特色和人文特色突出、人与自然和谐的新农村。

此次规划调整上级下达的 2020 年农村居民点用地规模为 10404.44 公顷，较《现行规划》的 10072.82 公顷，增加 331.62 公顷，实际落实 2020 年农村居民点规模为 10364.20 公顷。

2015~2020 年农村居民点拆旧总规模 2220.21 公顷，其中落实农村居民点净减量为 920.21 公顷（上级下达的农村居民点净减量为 880.00 公顷），用于保障城镇发展安排拆旧 370.00 公顷，用于保障农村建设安排拆旧 930.00 公顷；建新总规模 1300.00 公顷，其中用于城镇发展建新规模 370.00 公顷（中心城区 241.60 公顷、产业集聚区 126.45 公顷，镇区 1.95 公顷），用于农村健康养老、民生工程、乡村旅游和乡村风貌改造、扶贫等建新规模 930.00 公顷。

#### 4.2.2 交通水利及其他建设用地

此次规划调整上级下达 2020 年交通水利及其他建设用地规模为 3291.49 公顷，较《现行规划》的 2819.37 公顷，增加 472.12 公顷，实际落实交通水利及其他建设用地规模为 3291.49 公顷。2015~2020 年交通水利及其他建设用地新增 84.93 公顷，重点保障 G234、王园线、沁河下游河道治理工程、武陟殡仪馆迁建等项目。

### 4.3 生态保护用地布局

保护生态环境，维系黄河、沁河等河道的自然形态，保留水系、蓄水、泄洪等通道，恢复原有的水生生态系统。在黄河和沁河堤坝周围采用人工造林方式营造乔灌结合的水源涵养林，提高森林的涵养水源和调节地表径流的生态防护效能；加快生态廊道网络建设工程，在境内的铁路、高速、国道和省道两侧加强生态绿化；加强中心城区绿化，在原有绿化的基础上，进一步加大廊道绿化、庭院绿化、机关社区和工矿企业的绿化，增加环城防护林工程；加强农田林网建设，按照省平原绿化高级标准和在粮食生产区建设林带网络的要求，对所有农田沿路沟渠，开展植树造绿工程；加快美丽乡村建设，推进以村庄道路、庭院及公共绿地为重点的生态村建设，打造环境优美、生态和谐、各具特色的生态村。

规划期内通过实施城区绿肺工程、高速公路绿色产业走廊绿化工程、黄河生态涵养带提升工程、生态廊道工程、农田林网工程、美丽乡村建设工程、林业产业工程、森林文化工程等，多方位，多途径安排生态建设用地，优先保证生态环境治理工程建设用地需求，优化生态用地布局，改善生态环境质量。

此次规划调整，充分与生态保护红线划定成果相结合，将黄河水源涵养保

护地划入生态环境安全控制区，进行特殊控制，共划定生态环境安全控制区 995.41 公顷。

## 5 土地整治与重点建设项目安排

### 5.1 土地整治

规划期间，全县实际落实土地整理复垦开发补充耕地 10600.79 公顷，其中农村居民点用地整理补充耕地 2128.18 公顷，土地开发补充耕地 8441.55 公顷，土地复垦补充耕地 31.06 公顷。2015~2020 年，全县土地整理复垦开发补充耕地 6632.52 公顷，其中农村居民点用地整理补充耕地 2128.18 公顷，土地开发补充耕地 4473.28 公顷，土地复垦补充耕地 31.06 公顷。

#### (1) 高标准农田建设

2015~2020 年，全县安排 6 个高标准农田建设项目，建设规模 8666.67 公顷。主要位于大封镇、北郭乡、嘉应观乡等乡镇。

#### (2) 农村居民点整理

2015~2020 年，全县安排农村居民点整治总规模 2220.21 公顷，新增耕地 2128.18 公顷。

#### (3) 土地复垦

2015~2020 年，全县安排工矿用地复垦总规模 32.35 公顷，新增耕地 31.06 公顷。主要位于嘉应观乡、谢旗营镇、龙源镇等乡镇。

#### (4) 土地开发

2015~2020 年，全县安排其他土地开发总规模 4631.83 公顷，新增耕地 4473.28 公顷。主要分布在沿黄河、沁河的北郭乡、嘉应观乡、大虹桥乡等乡镇。武陟县耕地保有量变化情况详见表 5。

### 5.2 重点建设项目安排

按照“十三五”国民经济和社会发展规划，结合能源、交通、水利等行业发展规划，合理安排国家、省、市、县重大基础设施工程建设用地。2015~2020 年共安排重点建设项目 135 个，其中交通项目 42 个，水利项目 26 个，能源项目 23 个，环保项目 4 个，旅游项目 8 个，健康养老项目 4 个，其他项目 28 个，此外，列入县级及以上国民经济发展规划、“十三五”期间各行业专业规划、各年度武陟县委县政府决策部署的重大项目以及武陟县百城建设提质工程所涉及建设项目亦包含在重点建设项目清单内。武陟县重点建设项目详见附表 13。

## 6 土地用途分区与建设用地空间管制

### 6.1 土地用途分区

本次规划调整后武陟县基本农田保护区面积 44382.23 公顷，占土地总面积的 55.62%，其中基本农田保护面积 43001.60 公顷；一般农地区 12908.63 公顷，占土地总面积的 16.18%；城镇村建设用地区 13125.38 公顷，占土地总面积的 16.45%；独立工矿用地区 250.16 公顷，占土地总面积的 0.31%；风景旅游用地区 18.26 公顷，占土地总面积的 0.02%；生态环境安全控制区 995.41 公顷，占土地总面积的 1.25%；林业用地区 1379.97 公顷，占土地总面积的 1.73%；其他用地区 6731.67 公顷，占土地总面积的 8.44%。

### 6.2 建设用地空间管制

本次规划调整后武陟县允许建设区面积 16449.89 公顷，占土地总面积的 20.62%；有条件建设区 1345.29 公顷，占土地总面积的 1.69%；限制建设区 61001.12 公顷，占土地总面积的 76.45%；禁止建设区 995.41 公顷，占土地总面积的 1.25%。

## 7 对乡级规划的调控

在全县土地利用规划指标控制下，根据各乡（镇）的经济社会发展水平、发展趋势、资源环境条件、土地利用现状和潜力等因素，对各乡（镇）土地利用结构和布局进行调整，优先保障全县重大项目用地，统筹安排其他用地，为全县经济社会全面协调可持续发展提供可靠的资源保障。

各乡（镇）土地利用总体规划调整方案需落实《调整方案》分解确定的乡（镇）主要规划控制指标，落实重大用地安排，并将交通、水利、能源等重大基础设施项目落实到乡（镇）级土地利用总体规划，确保上下级规划衔接一致。

各乡（镇）规划控制指标调控表详见附表 14。

## 8 与相关规划的衔接

### 8.1 与“十三五”规划相衔接

《武陟县国民经济和社会发展的第十三个五年规划纲要》确定的社会经济目标是土地利用需求预测的重要基础数据，遵循全县社会经济发展战略并依据其制订了土地利用战略目标。土地利用总体规划中社会经济指标直接采用“十三五”规划指标；人口、城镇化率与“十三五”规划相衔接，土地利用指标的安排与“十三五”规划的经济发展目标、人口规模是相适应的，“十三五”规划中的重大项目已纳入了土地规划中，用地得到了保障。

### 8.2 与城市总体规划相协调

《武陟县城市总体规划（2011-2030年）》是编制土地利用总体规划的主要依据，在本规划编制中，在人口预测、城镇人均用地标准、城镇用地内涵、城市发展方向等方面进行了充分的协调。

### 8.3 与产业集聚区规划相协调

《武陟县产业集聚区发展规划》确定武陟县产业集聚区发展区、起步区、控制区规模分别为6.37平方公里、5.72平方公里、11.06平方公里，本规划调整完善与《武陟县产业集聚区发展规划》充分衔接，确保与产业集聚区规划确定的发展区、起步区、控制区三区的规模范围保持一致，并根据产业集聚区的发展方向，做了用地保障安排。

### 8.4 生态保护规划的衔接

充分配合衔接生态保护红线划定。与环境保护部门主动对接、积极配合、充分协调，科学划定生态保护红线，确保土地利用总体规划确定的允许建设区、有条件建设区和耕地后备资源与生态保护红线不冲突。

## 8.5 与交通、水利、旅游规划相协调

交通、水利及旅游用地布局规划是土地利用总体规划调整完善中重要的一项。与交通、水利、旅游规划的协调主要体现“四定”方面，即：重点工程项目由主管部门给定，近期用地项目由主管部门确定，项目位置由主管部门测定，各项目用地面积由主管部门核定。在本轮规划中，对于交通、水利及旅游部门的用地需求进行重点考虑，在保证重点建设项目指标到位的基础上，有条件地满足其他单位的用地需求。

## 8.6 与其它相关规划相协调

针对其它相关规划，在充分尊重部门意愿的同时，合理安排用地指标，做到集约节约用地，提高土地利用效率，发挥土地在经济建设中的主导作用。

## 9 规划实施保障措施

### 9.1 法律措施

#### (1) 严格执行土地利用总体规划

规划由省级人民政府审议并依法批准后，具有法律效力，必须严格执行实施。

#### (2) 落实规划修改的听证制度

坚持“公开、公平、公正和便民”原则，落实土地规划修改听证制度。规范土地规划管理活动，提高规划修改的规范性和科学性。

#### (3) 健全完善土地执法监察机制

建立健全土地利用总体规划实施执法监察制度，为土地利用总体规划的严格实施提供执法保障。

### 9.2 行政管理措施

#### (1) 建立政府领导规划实施目标管理责任制

将规划的主要控制指标列入县、镇（乡）级政府领导的任期目标，作为政绩考核的主要内容，完善有关评价和考核办法。

#### (2) 加强土地利用年度计划管理

对新增建设用地指标、建设占用耕地指标及土地开发整理补充耕地指标实行分年度计划管理，提高用地指标使用的科学性和合理性。

#### (3) 严格建设用地预审

任何建设项目批准、核准必须经过预审。未经预审或者预审未通过的，不得批准农用地转用、未利用地占用、土地征收，不得办理供地手续。凡不符合土地利用总体规划、没有农用地转用计划和未利用地占用指标的建设项目，不得通过项目用地预审。

#### (4) 强化基本农田保护措施

制定保护区管理细则，明确责任人，建立岗位责任制。严格禁止占用基本农田。确因重大工程项目建设需要占用基本农田的，须报国务院批准，并按“占一补一”原则，补划相当数量和质量的的基本农田。

(5) 严格规范规划修改调整管理

县域经济社会发展需对土地利用总体规划修改的，必须对规划修改的必要性、合理性和合法性等进行评估，组织专家论证，并依法组织听证，防止随意修改规划。凡涉及改变土地利用方向、规模、重大布局等的原则性修改，必须报原批准机关批准。

### 9.3 经济措施

(1) 加大耕地保护的财政支持力度

建立和完善对耕地特别是基本农田保护的财政转移支付制度，在全县范围内实行保护责任与财政补贴挂钩。

(2) 运用市场、经济手段调控土地利用，促进土地集约节约利用

运用市场调控土地价格，运用土地价格引导土地的集约节约利用，运用市场调控机制，促进土地使用者盘活闲置土地、低效用地，提高土地集约节约利用水平和土地利用率。

(3) 加强土地资源管理，抓好土地使用税费的征收管理。

全面推进土地的有偿使用制度，建立土地的有偿、有期限、有流动的使用制度，建立节约用地、优化用地结构的自我约束机制，培育完善地产市场、保护耕地、集约利用土地，不断提高土地资源的综合效益。

(4) 制定优惠经济政策和措施，促进农业规模化经营

制定并出台优惠经济政策和措施，加快农业现代化建设，转变农业经济增长方式，推进现代高效农业建设，保证农业的持续增长，提高农业综合生产能力。

### 9.4 技术措施

(1) 提高土地规划信息服务水平

加快建设土地利用规划管理数据库，实现土地规划信息化管理。加快土地规划实施过程的监督，形成批、供、用、补的全程监管体系，确保规划目标落实。

(2) 动态监测各项用地

通过土地利用变更调查、遥感监测、公众监督等手段，开展规划执行情况

的动态监测，及时收集规划执行情况信息。

(3) 建立实施评价指标体系

建立一套符合实际的规划实施评价指标体系，对土地利用总体规划实施状况做出准确的评估判断，不断完善规划实施措施，保障土地资源可持续利用、生态环境不断优化，促进经济社会的可持续发展。

(4) 加强规划实施管理队伍建设

根据规划管理体制加强和改进规划管理人才制度，推进规划实施管理人员的专业化。加强土地利用总体规划实施管理从业人员培训，提高规划管理法律法规与专业技术水平，增强规划管理能力。

## 9.5 扩大规划民主决策和公众参与

(1) 强化规划民主决策和公众参与制度

增强规划修编的公开性和透明度，充分听取社会各界的意见，发挥专家的咨询作用，提高规划的科学性和可行性。

(2) 建立健全规划公示和宣传制度

充分利用各种媒体，对规划的主要内容进行广泛宣传，提高全社会依法用地、依规用地、科学用地、节约用地的意识，把贯彻和执行土地法律、政策、规划转变为全社会的自觉行为。

## 附表

1. 武陟县 2014 年土地利用现状表
2. 武陟县《现行规划》主要控制指标实施情况表
3. 武陟县主要控制指标调整情况表
4. 武陟县土地利用结构调整表
5. 武陟县耕地保有量变化情况表
- 6-1. 焦作市城市周边永久基本农田保护情况表
- 6-2. 武陟县城市周边永久基本农田保护情况表
7. 武陟县基本农田调整情况表
8. 武陟县中心城区及各镇区规划控制表
9. 武陟县产业集聚区规划控制表
10. 武陟县农村建设用地情况表
11. 武陟县各乡（镇）土地用途分区面积表
12. 武陟县建设用地管制分区情况表
13. 武陟县重点建设项目规划表
14. 武陟县各乡（镇）规划控制指标调整表
15. 武陟县 2015-2020 年新增建设用地规模情况表

## 附图

1. 武陟县土地利用现状图（2014 年）
2. 武陟县土地利用总体规划图
3. 武陟县建设用地管制分区图
4. 武陟县基本农田保护规划图
5. 武陟县中心城区土地利用现状图（2014 年）
6. 武陟县中心城区土地利用规划图
7. 武陟县中心城区建设用地管制和基本农田保护图

## 附表

附表 1 武陟县 2014 年土地利用现状表

地类		面积（公顷）	占总面积比例（%）	
农用地	耕地	48295.08	60.53	
	园地	571.86	0.72	
	林地	1556.42	1.95	
	其他农用地	3307.33	4.14	
	合计	53730.69	67.34	
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	2209.28	2.77
		农村居民点用地	11284.41	14.14
		采矿用地	71.64	0.09
		其他独立建设用地		0.00
		小计	13565.33	17.00
	交通水利用地	铁路用地	181.44	0.23
		公路用地	1080.17	1.35
		水工建筑用地	1557.00	1.95
		小计	2818.61	3.53
	其他建设用地	风景名胜设施用地	17.88	0.02
		特殊用地	370.07	0.47
		小计	387.95	0.49
	合计	16771.89	21.02	
	其他土地	水域	9277.20	11.63
		自然保留地	11.93	0.01
合计		9289.13	11.64	
总计		79791.71	100.00	

## 附表

附表2 武陟县《现行规划》主要控制指标实施情况表

指标	区划调整前		区划调整后		2014年	指标属性
	2009年	2020年	2009年	2020年		
<b>总量指标（单位：公顷）</b>						
耕地保有量	47856.81	51599.95	46063.53	49646.27	48295.08	约束性
基本农田保护面积	43219.56	43274.68	41479.74	41945.15	41945.15	约束性
园地面积	604.31	594.61	599.59	591.05	571.86	预期性
林地面积	1667.86	1586.61	1612.82	1531.57	1556.42	预期性
建设用地总规模	15783.80	15808.20	15105.62	15291.69	16771.89	约束性
城乡建设用地规模	12798.42	12822.82	12286.25	12472.32	13565.33	约束性
城镇工矿用地规模	1782.50	2526.75	1666.09	2399.50	2280.92	预期性
农村居民点用地规模	11015.92	10296.07	10620.16	10072.82	11284.41	预期性
交通水利及其他建设用地规模	2985.38	2985.38	2819.37	2819.37	3206.56	预期性
<b>增量指标（单位：公顷）</b>						
新增建设用地规模		744.25		733.41	1709.79	预期性
新增建设占用农用地规模		740.36		733.38	1685.97	预期性
新增建设占用耕地规模		601.22		596.01	1465.67	约束性
土地整治补充耕地义务量		6689.95		6524.33	3968.27	约束性
<b>效率指标（单位：平方米）</b>						
人均城镇工矿用地	124.1	110.	124.1	110	122	约束性

## 附表

附表3 武陟县主要控制指标调整情况表

指标	2020年 (调整前)	2014年	2020年 (调整后)		目标变化量	指标属性
<b>总量指标 (单位: 公顷)</b>						
耕地保有量	49646.27	48295.08	50315.00		668.73	约束性
基本农田保护面积	41945.15	41945.15	42795.00		849.85	约束性
园地面积	591.05	571.86	548.35		-42.70	预期性
林地面积	1531.57	1556.42	1418.86		-112.71	预期性
建设用地总规模	15291.69	16771.89	16577.85		1286.16	约束性
城乡建设用地规模	12472.32	13565.33	13286.36		814.04	约束性
城镇工矿用地规模	2399.50	2280.92	2881.92		482.42	预期性
农村居民点用地规模	10072.82	11284.41	10404.44		331.62	预期性
交通水利及其他建设用地规模	2819.37	3206.56	3291.49		472.12	预期性
<b>增量指标 (单位: 公顷)</b>	(2010-2020年)	(2010-2014年)	(2010-2020年)	(2015-2020年)		
新增建设用地规模	733.41	1709.79	2765.79	1056.00	2032.38	预期性
新增建设占用农用地规模	733.38	1685.97	2726.82	1040.85	1993.44	预期性
新增建设占用耕地规模	596.01	1465.67	2328.51	862.84	1732.50	约束性
土地整治补充耕地义务量	6524.33	3968.27	6331.11	2362.84	-193.22	约束性
<b>效率指标 (单位: 平方米)</b>						
人均城镇工矿用地	110	122	110			约束性

## 附表

附表4 武陟县土地利用结构调整表

地类		2014年		2020年(调整后)		2015-2020年增 (+)减(-)(公顷)	
		面积 (公顷)	占总面积比例 (%)	面积 (公顷)	占总面积比例 (%)		
农 用 地	耕地	48295.08	60.53	53319.97	66.82	5024.89	
	园地	571.86	0.72	548.35	0.69	-23.51	
	林地	1556.42	1.95	1418.86	1.78	-137.56	
	其他农用地	3307.33	4.14	3357.22	4.21	49.89	
	合计	53730.69	67.34	58644.40	73.50	4913.71	
建 设 用 地	城 乡 建 设 用 地	城镇用地	2209.28	2.77	2600.57	3.26	391.29
		农村居民点	11284.41	14.14	10364.20	12.99	-920.21
		采矿用地	71.64	0.09	39.29	0.05	-32.35
		独立建设用地		0.00	209.71	0.26	209.71
		小计	13565.33	17.00	13213.77	16.56	-351.56
	交 通 水 利 用 地	铁路用地	181.44	0.23	181.44	0.23	0.00
		公路用地	1080.17	1.35	1158.48	1.45	78.31
		水工建筑用地	1557.00	1.95	1557.00	1.95	0.00
		小计	2818.61	3.53	2896.92	3.63	78.31
	其 他 建 设 用 地	风景名胜设施用 地	17.88	0.02	17.88	0.02	0.00
		特殊用地	370.07	0.47	376.69	0.47	6.62
		小计	387.95	0.49	394.57	0.49	6.62
	合计	16771.89	21.02	16505.26	20.68	-266.63	
其 他 土 地	水域	9277.20	11.63	4635.28	5.81	-4641.92	
	自然保留地	11.93	0.01	6.77	0.01	-5.16	
	合计	9289.13	11.64	4642.05	5.82	-4647.08	
总计		79791.71	100.00	79791.71	100.00	0.00	

## 附表

附表5 武陟县耕地保有量变化情况表

名称	2014年耕地面积(公顷)	2015-2020年补充耕地面积(公顷)					2015-2020年减少耕地面积(公顷)				2015-2020年间净增(+)/净减(-)(公顷)	规划期末耕地面积(公顷)	规划期末耕地保有量(公顷)
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	灾毁	其他	小计			
木城镇	71.49	7.12	1.41	28.84		37.37	13.35			13.35	24.02	95.51	65.26
詹店镇	4658.73	216.66	3.15	475.41		695.22	203.01			203.01	492.21	5150.94	5147.79
西陶镇	2120.65	140.39	0.00	253.53		393.92	27.55			27.55	366.37	2487.02	2230.39
谢旗营镇	4651.22	153.65	5.63	0.00		159.28	102.42			102.42	56.86	4708.08	4615.59
大封镇	5489.31	229.03	0.06	60.57		289.66	71.28			71.28	218.38	5707.69	5703.27
龙源镇	1598.64	85.77	4.66	140.05		230.48	238.02			238.02	-7.54	1591.10	1446.39
嘉应观乡	5482.02	197.04	12.35	706.72		916.11	331.05			331.05	585.06	6067.08	5776.36
乔庙乡	4104.00	151.29	0.41	0.00		151.70	232.50			232.50	-80.80	4023.20	3924.68
圪垯店乡	3279.27	105.18	0.00	0.00		105.18	184.70			184.70	-79.52	3199.75	3159.76
三阳乡	4810.99	276.13	0.00	347.47		623.60	81.86			81.86	541.74	5352.73	5005.26
小董乡	3004.32	111.76	0.00	675.69		787.45	8.55			8.55	778.90	3783.22	3097.96
大虹桥乡	4897.45	299.42	3.39	686.94		989.75	59.97			59.97	929.78	5827.23	5342.55
北郭乡	4004.04	154.68	0.00	1098.06		1252.74	30.72			30.72	1222.02	5226.06	4699.44
宁郭农场	105.50	0.06	0.00	0.00		0.06	5.27			5.27	-5.21	100.29	100.23
建成区	17.45	0	0.00	0.00		0.00	17.38			17.38	-17.38	0.07	0.07
合计	48295.08	2128.18	31.06	4473.28		6632.52	1607.63			1607.63	5024.89	53319.97	50315.00
年均增减	-	354.70	5.18	745.55	0.00	1105.42	267.94	0.00	0.00	267.94	837.48	-	-

## 附表

附表 6-1 焦作市城市周边永久基本农田保护情况表

名称	城市周边范围(公顷)		《现行规划》基本农田情况(公顷)				调入面积(公顷)	调出面积(公顷)	调整后基本农田情况(公顷)			
	土地总面积	耕地面积	基本农田面积	地类		耕地平均质量等级(国家利用等)			基本农田面积	地类		耕地平均质量等级(国家利用等)
				耕地	其他地类					耕地	其他地类	
焦作市	962.50	628.32	486.69	486.69	0.00	5	102.06	21.71	567.04	567.04	0.00	5

附表 6-2 武陟县城市周边永久基本农田保护情况表

名称	城市周边范围(公顷)		《现行规划》基本农田情况(公顷)				调入面积(公顷)	调出面积(公顷)	调整后基本农田情况(公顷)			
	土地总面积	耕地面积	基本农田面积	地类		耕地平均质量等级(国家利用等)			基本农田面积	地类		耕地平均质量等级(国家利用等)
				耕地	其他地类					耕地	其他地类	
武陟县	6138.22	2362.29	309.58	306.66	2.92	5	106.92	16.25	400.25	400.25	0.00	5

## 附表

附表 7 武陟县基本农田调整情况表

名称	《现行规划》基本农田情况(公顷)				调入面积 (公顷)	调出面积 (公顷)	2014年耕 地面积 (公顷)	调整后耕 地保有量 (公顷)	调整后基本农田情况(公顷)			
	基本农田 保护面积	地类		耕地平均质 量等级(国 家利用等)					基本农田 保护面积	地类		耕地平均质 量等级(国 家利用等)
		耕地	其他地类							耕地	其他地类	
木城镇	37.00	37.00	0.00	5		1.38	71.49	65.26	35.62	35.62	0.00	5
詹店镇	2977.07	2972.64	4.43	5.89	1562.12	49.06	4658.73	5147.79	4490.13	4014.72	475.41	5.72
西陶镇	1622.49	1611.90	10.59	5	279.51	51.42	2120.65	2230.39	1850.58	1850.58	0.00	5
谢旗营镇	4287.81	4242.55	45.26	5	91.43	108.98	4651.22	4615.59	4270.26	4270.26	0.00	5
大封镇	5414.84	5275.38	139.46	5.48	44.62	220.60	5489.31	5703.27	5238.86	5178.29	60.57	5.49
龙源镇	855.79	852.15	3.64	5	171.57	49.11	1598.64	1446.39	978.25	978.25	0.00	5
嘉应观乡	4741.02	4404.62	336.40	5.34	265.01	526.34	5482.02	5776.36	4479.69	4347.63	132.06	5.33
乔庙乡	3542.58	3532.43	10.15	5	187.61	66.32	4104.00	3924.68	3663.87	3663.87	0.00	5
圪垯店乡	2637.51	2614.44	23.07	5	53.86	82.54	3279.27	3159.76	2608.83	2608.83	0.00	5
三阳乡	4537.90	4499.17	38.73	5	80.95	553.38	4810.99	5005.26	4065.47	4065.47	0.00	5
小董乡	2862.67	2852.34	10.33	5	25.27	52.34	3004.32	3097.96	2835.60	2835.60	0.00	5
大虹桥乡	4659.58	4645.83	13.75	5.22	80.45	242.12	4897.45	5342.55	4497.91	4497.91	0.00	5.23
北郭乡	3665.26	3356.88	308.38	5.5	594.82	366.56	4004.04	4699.44	3893.52	3893.52	0.00	5.57
宁郭农场	103.63	103.25	0.38	5	0.00	10.62	105.50	100.23	93.01	93.01	0.00	5
建成区	0.00	0.00	0.00		0.00	0.00	17.45	0.07	0.00	0.00	0.00	
合计	41945.15	41000.58	944.57	5.23	3437.22	2380.77	48295.08	50315.00	43001.60	42333.56	668.04	5.24

## 附表

附表 8 武陟县中心城区及各镇区规划控制表

	《现行规划》2020年			2014年现状			2020年(调整后)			2015-2020年 规划增量指 标 (公顷)	调整后 2015-2020年期间		
	城镇人口 (万人)	用地规模 (公顷)	人均用地 (平方米)	城镇人口 (万人)	用地规模 (公顷)	人均用地 (平方米)	城镇人口 (万人)	用地规模 (公顷)	人均用地 (平方米)		新增城镇 工矿用地 (公顷)	弹性空间 (公顷)	有条件建 设区 (公顷)
中心城区	22.55	2251.23	100	15.52	1815.26	117	23.00	2300.38	100	485.12	243.52	241.60	557.02
木城镇	0.18	18.21	101	0.06	6.82	114	0.07	7.51	107	0.69	0.69		0.00
詹店镇	1.03	109.44	106	0.86	105.17	122	1.06	113.80	107	8.63	8.63		24.62
西陶镇	1.39	139.42	100	1.07	129.57	121	1.19	129.57	109	0.00	0.00		29.66
谢旗营镇	1.65	170.12	103	0.93	114.27	123	1.04	114.27	110	0.00	0.00		18.25
大封镇	0.63	66.51	106	0.61	72.82	120	0.69	74.39	108	1.57	1.57		38.34
龙源镇	2.53	258.01	102	3.23	395.61	122	3.85	416.60	108	20.99	19.04	1.95	50.45

附表

附表9 武陟县产业集聚区规划控制表

名称	产业集聚区发展规划确定规模 (公顷)				2014年现状建设用地(公顷)				本次调整增量指标保障情况(公顷)								有条件建设区 (公顷)	与中心城区 的关系	备注	
	起步区	发展区	控制区	总规模	起步区	发展区	控制区	总规模	起步区		发展区		控制区		小计					
									新增城 镇工矿	弹性 空间	新增城 镇工矿	弹性 空间	新增城 镇工矿	弹性 空间	新增城 镇工矿	弹性 空间				
武陟县产 业集聚区 (西区)	637	572	666	1875	579.28	253.21	263.86	1096.35	1.56	23.60	120.89	65.33	89.77	37.71	338.86	212.22	126.64	439.79	部分包含	含中心城区新增城镇 工矿用地指标 112.61 公顷；含中心城区弹 性空间 61.49 公顷
武陟县产 业集聚区 (东区)			440	440			176.78	176.78					14.75	61.30	76.05	14.75	61.30	187.17	相离	
合计	637	572	1106	2315	579.28	253.21	440.64	1273.13	1.56	23.60	120.89	65.33	104.52	99.01	414.91	226.97	187.94	626.96		

备注：1.产业集聚区与中心城区的关系有完全包含、部分包含、相邻、相离的关系。

2.产业集聚区安排的规划增量指标与中心城区安排的规划增量指标，因产业集聚区与中心城区存在的上述关系出现完全包括、一部分包括、不包括的关系。

## 附表

附表 10 武陟县农村建设用地情况表

行政区域	2014 年现状农村居民点用地规模(公顷)	建新规模 (公顷)			拆旧规模 (公顷)				2020 年农村居民点用地规模 (公顷)
		弹性空间	自求平衡	小计	弹性空间	自求平衡	净减量	小计	
	1	2	3	4=2+3	5	6	7	8=5+6+7	9=1+4-8
木城镇	59.90	3.81	0.45	4.26		3.67	3.83	7.50	56.66
詹店镇	955.07	61.30	146.08	207.38	31.02	78.79	118.72	228.53	933.92
西陶镇	804.42		37.72	37.72	6.71	78.61	61.20	146.52	695.62
谢旗营镇	1038.80	62.14	29.85	91.99	18.10	74.40	67.95	160.45	970.34
大封镇	1039.96		39.87	39.87	24.55	116.53	97.73	238.81	841.02
龙源镇	871.03	43.56	180.54	224.10	23.50	47.19	16.76	87.45	1007.68
嘉应观乡	1260.30	85.81	67.93	153.74	85.47	34.49	85.64	205.60	1208.44
乔庙乡	699.77		187.36	187.36	20.98	70.63	66.30	157.91	729.22
圪垱店乡	820.32	92.93	54.84	147.77	22.28	10.75	80.17	113.20	854.89
三阳乡	1184.64		97.96	97.96	47.85	146.87	90.45	285.17	997.43
小董乡	813.09		10.76	10.76	18.94	25.07	75.27	119.28	704.57
大虹桥乡	1063.69		41.57	41.57	48.97	163.14	97.02	309.13	796.13
北郭乡	672.62		28.76	28.76	21.63	79.86	59.10	160.59	540.79
武陟宁郭农场	0.28		6.31	6.31		0.00	0.07	0.07	6.52
建成区	0.52	20.45	0.00	20.45		0.00	0.00	0.00	20.97
合计	11284.41	370.00	930.00	1300.00	370.00	930.00	920.21	2220.21	10364.20

## 附表

附表 11 武陟县各乡（镇）土地用途分区面积表

单位：公顷

乡镇名称	基本农田保护区	一般农地区	城镇（村）建设用地区	独立工矿用地地区	风景旅游用地地区	生态环境安全控制区	林业用地区	其他用地	合计
木城镇	36.54	76.05	78.26				43.33	59.59	293.77
詹店镇	4612.36	1043.72	1068.20	38.85			148.83	1386.00	8297.96
西陶镇	1905.56	710.93	835.09	5.32			6.14	209.05	3672.09
谢旗营镇	4424.20	552.78	1112.77	9.17			162.37	236.73	6498.02
大封镇	5374.26	592.71	928.49	28.22			135.20	1336.15	8395.03
龙源镇	1009.80	679.06	1456.16	35.89			119.97	268.53	3569.41
嘉应观乡	4619.28	1939.34	1632.52	8.60	14.89	213.79	158.48	1272.62	9859.52
乔庙乡	3824.80	473.90	743.07	71.43			32.76	84.48	5230.44
圪垱店乡	2693.00	718.28	1048.50	13.18			168.71	196.82	4838.49
三阳乡	4180.45	1620.52	1022.67	21.60			144.61	375.11	7364.96
小董乡	2954.67	1051.19	717.31	0.68			10.85	305.46	5040.16
大虹桥乡	4630.96	1722.33	810.63	12.87	3.37		147.76	424.57	7752.49
北郭乡	4018.63	1717.95	553.36	4.35		781.62	100.96	576.35	7753.22
武陟宁郭农场	97.72	9.46	15.15						122.33
建成区		0.41	1103.20					0.21	1103.82
合计	44382.23	12908.63	13125.38	250.16	18.26	995.41	1379.97	6731.67	79791.71

## 附表

附表 12 武陟县建设用地管制分区情况表

单位:公顷

乡镇名称	允许建设区	有条件建设区	限制建设区	禁止建设区	合计
木城镇	129.60	7.46	156.71		293.77
詹店镇	1708.10	211.79	6378.07		8297.96
西陶镇	919.23	29.66	2723.20		3672.09
谢旗营镇	1358.63	41.06	5098.33		6498.02
大封镇	1142.17	38.34	7214.52		8395.03
龙源镇	1734.73	62.44	1772.24		3569.41
嘉应观乡	2247.06	518.81	6879.86	213.79	9859.52
乔庙乡	898.97		4331.47		5230.44
圪垯店乡	1257.56	435.73	3145.20		4838.49
三阳乡	1281.30		6083.66		7364.96
小董乡	823.26		4216.90		5040.16
大虹桥乡	1035.30		6717.19		7752.49
北郭乡	795.42		6176.18	781.62	7753.22
宁郭农场	15.15		107.18		122.33
建成区	1103.41		0.41		1103.82
合计	16449.89	1345.29	61001.12	995.41	79791.71

## 附表

附表 13 武陟县重点建设项目规划表

项目类型	项目名称	建设性质(新建、改建、扩建)	用地位置
一、交通	1 S104 郑常线焦作境马营至小中里段改建工程	改建	三阳乡、龙源镇、谢旗营镇、圪垯店乡、乔庙乡、詹店镇
	2 国道 G234 焦作至荥阳黄河大桥及连接线工程项目	新建	三阳乡、小董乡、大虹桥乡、北郭乡
	3 原焦高速公路詹店互通式立交新建工程	新建	乔庙乡
	4 新增省道 S104 武陟高村至丹河桥段改建工程	改建	小董乡
	5 G234	新建	三阳乡、龙源镇、大虹桥乡、北郭乡
	6 S308	扩建	西陶镇、大虹桥乡
	7 焦作至平顶上高速公路	新建	三阳乡、宁郭农场、小董乡、西陶镇、大封镇
	8 王园线	新建	大封镇、大虹桥乡、北郭乡、嘉应观乡、詹店镇
	9 礼佛大道	新建	大虹桥乡
	10 妙乐寺园区绕行道路工程	新建	大虹桥乡
	11 三代公路	新建	三阳乡
	12 黄河风情大道	新建	嘉应观乡
	13 木栾大道延伸项目	扩建	龙源镇
	14 黄河大道延伸项目	扩建	龙源镇
	15 产业集聚区路网	新建	嘉应观乡
	16 詹店新区路网	新建	詹店镇、乔庙乡
	17 蔡茂路东延项目	扩建	圪垯店乡
	18 中原路	新建	三阳乡
	19 东海大道	新建	龙源镇
	20 G327 线武陟县段龙源镇服务区站	新建	龙源镇、谢旗营镇
	21 G327 线武陟县段三阳乡服务区站	新建	三阳乡
	22 S104 关王庙综合服务区	新建	乔庙乡
	23 S104 后牛综合服务区	新建	谢旗营镇
	24 郑北大道	新建	嘉应观乡、圪垯店乡
	25 国道 207	新建	大封镇、小董乡
	26 詹店黄河大桥	新建	
	27 省道 S233 (东海大道) 南延黄河桥项目	新建	
	28 沿黄河高速公路	新建	

附表

项目类型	项目名称	建设性质(新建、改建、扩建)	用地位置	
	29	拟升省道 S307 线改建工程（沿沁）	改建	
	30	拟升省道 S105 线改建工程	改建	
	31	S308 冢沁线一级公路改建工程	改建	
	32	新月铁路增建第二双线	扩建	
	33	G234 修武至武陟大虹桥段改建工程	改建	
	34	新增国道 G234 焦作至荥阳一级公路暨焦作黄河大桥工程	新建	
	35	焦作市南外环路工程	新建	
	36	新增省道 S104 武陟高村至丹河桥段改建工程	改建	
	37	S234 影寺至焦作段改建工程	改建	
	38	新增省道 S233 中马村至武陟段改建工程	改建	
	39	新增省道 S308 武陟至沁阳伏背段改建工程	改建	
	40	S233 西村至武陟段改建工程	改建	
	41	武陟-孟州黄河滩公路	新建	
	42	S233 南延至 S309 改建工程	改建	
二、水利	1	沁河下游河道治理工程	扩建	小董乡、西陶镇、三阳乡、大虹桥乡
	2	黄河下游“十三五”防洪工程项目	扩建	大封镇、大虹桥乡
	3	沁北引黄灌区工程	新建	三阳乡、小董乡、西陶镇、龙源镇
	4	小浪底北岸灌区工程	新建	西陶镇、大封镇、大虹桥乡、北郭乡
	5	城区水系	新建	三阳乡、龙源镇、木城镇
	6	孔雀湖项目	新建	圪垯店乡
	7	溜村幸福闸管理所	新建	詹店镇
	8	武陟沁蟒入黄水文监测站	新建	嘉应观乡
	9	渠首沉沙池引黄调蓄工程	新建	大封镇
	10	周家庄蓄水池引黄调蓄工程	新建	西陶镇
	11	司马蓄水池引黄调蓄工程	新建	大封镇
	12	秦厂沉沙池引黄调蓄工程	新建	嘉应观乡
	13	嘉应观蓄水池引黄调蓄工程	新建	嘉应观乡
	14	木栾湖引黄调蓄工程	新建	嘉应观乡、龙源镇
	15	詹店新区湖引黄调蓄工程	新建	詹店镇

附表

项目类型	项目名称	建设性质(新建、改建、扩建)	用地位置	
	16	乔庙乡人工湖引黄调蓄工程	新建	乔庙乡
	17	嘉应观十里荷塘引黄调蓄工程	新建	嘉应观景区
	18	龙泉湖引黄调蓄工程	新建	县城
	19	妙乐寺湖引黄调蓄工程	新建	大虹桥乡
	20	滩区引水渠蓄水池引黄调蓄工程	新建	大封镇
	21	武陟县引黄(沁)入武一期工程	新建	三阳乡
	22	河南省南水北调受水区供水配套工程	新建	三阳乡、龙源镇、木城镇
	23	南水北调武陟引水渠	新建	
	24	焦作-濮阳焦作段黄河标准化防堤	新建	
	25	人民胜利渠水源基础设施建设项目	新建	
	26	黄河下游防洪工程	新建	
三、能源	1	武陟生活垃圾焚烧发电项目	新建	龙源镇
	2	城北变电站	新建	龙源镇
	3	焦作武陟 110 千伏大封输变电工程	新建	大封镇
	4	焦作武陟 110 千伏滩区输变电工程	新建	大虹桥乡
	5	焦作武陟 110 千伏阳城输变电工程	新建	大虹桥乡
	6	焦作武陟 110 千伏御坝输变电工程	新建	嘉应观乡
	7	焦作武陟 220 千伏黄河输变电工程	新建	大封镇
	8	武陟变电站	新建	龙源镇
	9	焦作武陟邢庄 110 千伏输变电工程	新建	圪垱店乡
	10	武陟县司马变电站	新建	圪垱店乡
	11	詹店变电站(马营变电站)	新建	詹店镇
	12	500 千伏焦作中输变电工程	新建	大虹桥乡
	13	谢旗营变电站	新建	谢旗营镇
	14	武陟中裕燃气小徐岗门站	新建	龙源镇
	15	武陟中裕燃气詹店镇供气场站	新建	詹店镇
	16	中石油小聂村加油站	新建	三阳乡
	17	中石化武陟小徐岗加油站	新建	龙源镇
	18	中水寨加油站	新建	嘉应观乡
	19	西小虹加油站	新建	大虹桥乡
	20	扬梧贾加油站	新建	三阳乡
	21	原北古加油站	新建	大虹桥乡
	22	日照-濮阳-洛阳原油管道	新建	谢旗营镇、三阳乡
	23	新疆煤制气外输管道(武陟段)	新建	谢旗营镇、三阳乡
四、环保	1	沁南污水处理厂	新建	大封镇
	2	第三污水处理厂	新建	圪垱店乡
	3	第四污水处理厂	新建	乔庙乡

附表

项目类型		项目名称	建设性质(新建、改建、扩建)	用地位置
	4	第五污水处理厂	新建	谢旗营镇
五、旅游	1	武陟县嘉应观黄河文化旅游区嘉应大观园项目	新建	嘉应观乡
	2	武陟县嘉应观黄河文化旅游区基础设施建设项目	新建	嘉应观乡
	3	妙乐国际禅养小镇一期建设项目	新建	大虹桥乡
	4	武陟县嘉应观景区管理局黄河文化游览区建设项目	新建	嘉应观乡
	5	武陟特色风景廊道	新建	
	6	万花庄“龙”文化旅游区	新建	龙源镇
	7	大封黄河湿地开发项目	新建	大封镇
	8	鑫居休闲观光农业示范园	新建	嘉应观乡
六、健康养老	1	武陟县养老中心	新建	圪垱店乡
	2	城子村养老院	新建	北郭乡
	3	大虹桥乡孝心慈善养老院	新建	大虹桥乡
	4	西温村敬老院	新建	大虹桥乡
用地规模	84.93 公顷			
其他项目	1	武陟县国家一般气象观测站建设项目	新建	龙源镇
	2	武陟殡仪馆迁建项目	改建	木城镇、龙源镇
	3	武陟县防汛旱物资仓库	新建	嘉应观乡
	4	武陟县绿源引黄供水有限公司管理所	新建	大虹桥乡
	5	武陟县县东新建粮库	新建	乔庙乡
	6	嘉应观特色小镇项目	新建	嘉应观乡
	7	磨料磨具产业园三期项目	新建	嘉应观乡
	8	河南瑞晶钢化中空玻璃工程有限公司钢化中空玻璃项目	新建	圪垱店乡
	9	河南省聖博健康产业科技有限公司项目	新建	圪垱店乡
	10	焦作斯特尔工业装备有限公司项目	新建	谢旗营镇
	11	力威锅炉项目	新建	乔庙乡
	12	大封怀药综合园	新建	大封镇
	13	河南泰鑫农业有限公司项目	新建	嘉应观乡
	14	亢杨苗木市场	新建	谢旗营镇
	15	武陟农友种植专业合作社	新建	大虹桥乡
	16	武陟县宪章农果种植专业合作社	新建	詹店镇
	17	古城古凡小学	新建	西陶镇
	18	黄河交通学院	新建	龙源镇

附表

项目类型	项目名称	建设性质(新建、改建、扩建)	用地位置
19	武陟县职业教育中心	新建	木城镇
20	希望职业学校	新建	龙源镇
21	武陟县文化乐园	新建	木城镇
22	焦作护理学校附属医院	新建	龙源镇
23	武陟县中医院迁建	新建	圪垯店乡
24	北郭小司马街市场	新建	北郭乡
25	电商物流园	新建	龙源镇
26	消防二中队	新建	龙源镇
27	詹店张菜园新村	新建	詹店镇
28	种业物流园	新建	乔庙乡

备注：列入武陟县县级及以上国民经济发展规划、“十三五”期间各行业专业规划、各年度武陟县委县政府决策部署的重大项目以及武陟县百城建设提质工程所涉及建设项目亦包含在清单内。

## 附表

附表 14 武陟县各乡（镇）规划控制指标调整表

单位：公顷

乡镇名称	耕地保有量		基本农田保护面积		建设用地总规模		城乡建设用地规模		城镇工矿用地规模		新增建设用地规模		新增建设占用耕地规模		土地整治补充耕地规模	
	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后
木城镇	74.80	65.26	37.00	35.62	116.00	130.55	67.70	79.17	18.21	22.51	9.92	21.11	4.02	13.35	7.20	3.44
詹店镇	4194.30	5147.79	2977.07	4455.13	1429.65	1713.79	853.57	1100.66	112.77	166.74	1.88	123.13		86.10	1185.57	582.25
西陶镇	2183.62	2230.39	1622.49	1850.58	971.78	920.09	885.65	833.96	139.42	134.89	10.61	5.17	9.50	4.60	36.62	51.97
谢旗营镇	4792.43	4615.59	4287.81	4238.66	1306.78	1375.41	1128.03	1114.45	175.99	144.10	81.44	85.09	77.03	78.00	64.03	61.16
大封镇	5703.57	5703.27	5414.84	5203.86	1224.81	1158.47	1032.26	948.53	66.56	102.66	3.12	46.54	3.12	38.92	1331.55	144.16
龙源镇	1844.85	1446.39	855.79	978.25	1301.02	1730.12	1069.72	1478.54	268.14	470.85	120.95	100.48	101.06	82.79	31.16	15.09
嘉应观乡	5887.31	5776.36	4741.02	4444.69	1810.18	2249.72	1364.57	1629.64	325.68	421.20	307.23	305.41	285.30	273.37	1871.97	505.80
乔庙乡	4177.72	3924.68	3542.58	3663.87	753.41	923.43	638.47	808.49	0.76	71.61		70.85		65.38	41.65	52.77
圪垱店乡	3479.63	3159.76	2637.51	2608.83	985.53	1269.84	867.33	1053.38	162.38	190.75	161.58	205.86	80.94	156.24	33.82	65.19
三阳乡	4959.53	5005.26	4537.90	4030.47	1342.37	1276.48	1102.22	1035.98	13.09	38.54	3.68	15.94	3.43	12.40	33.35	81.41
小董乡	3078.80	3097.96	2862.67	2835.60	884.34	842.35	757.94	715.83	0.63	0.63					45.53	58.18
大虹桥乡	4998.60	5342.55	4659.58	4462.91	1191.47	1055.74	976.76	816.73	5.11	17.88	1.39	36.69	1.39	26.37	68.03	292.95
北郭乡	4164.97	4699.44	3665.26	3893.52	862.65	813.52	616.82	552.90		9.02		19.28		7.94	1773.85	448.47
宁郭农场	106.14	100.23	103.63	93.01	8.49	15.08	8.49	15.08	8.49	8.49						
建成区		0.07			1103.21	1103.26	1102.79	1103.02	1102.27	1082.05	31.61	20.45	30.22	17.38		
合计	49646.27	50315.00	41945.15	42795.00	15291.69	16577.85	12472.32	13286.36	2399.50	2881.92	733.41	1056.00	596.01	862.84	6524.33	2362.84

备注：1.新增建设用地规模、新增建设占用耕地规模和土地整治补充耕地规模三项指标，调整前为 2010-2020 年，调整后为 2015-2020 年。

## 附表

附表 15 武陟县 2015-2020 年新增建设用地规模情况表

单位：公顷

名称	中心城区			产业集聚区			镇区			其他区域				新增建设用地						农村居民点总拆旧量		有条件建设区
	城镇工 矿用地 指标	弹性 空间	小计	城镇工 矿用地 指标	弹性 空间	小计	城镇工 矿用地 指标	弹性 空间	小计	城镇工 矿用地 指标	弹性 空间	农村自 求平衡 建新区	小计	城镇工 矿用地	弹性 空间	交通水 利等	小计	占用 农用地	占用 耕地	小计	其中净 减量	
	1	2	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8	10	11	12	13=10+11 +12	14=1+4 +7+10	15=2+5 +8+11	16	17=14+1 5+16	18	19	20	21	
木城镇	13.53	3.81	17.34			0.00	0.69		0.69	0.00		0.45	0.45	14.22	3.81	3.08	21.11	21.11	13.35	7.50	3.83	7.46
詹店镇			0.00	14.75	61.30	76.05	8.63		8.63	29.42		146.08	175.50	52.80	61.30	9.03	123.13	121.40	86.10	228.53	118.72	211.79
西陶镇			0.00			0.00	0.00		0.00	5.17		37.72	42.89	5.17	0.00		5.17	5.17	4.60	143.07	61.20	29.66
谢旗营镇	12.46	55.32	67.78	2.37	6.82	9.19	0.00		0.00	8.12		29.85	37.97	22.95	62.14		85.09	85.09	78.00	160.45	67.95	41.06
大封镇			0.00			0.00	1.57		1.57	27.60		39.87	67.47	29.17	0.00	17.37	46.54	45.29	38.92	233.96	97.73	38.34
龙源镇	15.85	29.33	45.18		12.28	12.28	19.04	1.95	20.99	18.48		180.54	199.02	53.37	43.56	3.55	100.48	96.51	82.79	87.45	16.76	62.44
嘉应观乡	112.61	53.97	166.58	85.96	31.84	117.80			0.00	8.08		67.93	76.01	206.65	85.81	12.95	305.41	302.56	273.00	205.60	85.64	518.81
乔庙乡			0.00			0.00			0.00	70.85		187.36	258.21	70.85	0.00		70.85	70.85	65.38	150.25	66.30	
圪裆店乡	89.07	78.72	167.79	11.28	14.21	25.49			0.00	12.51		54.84	67.35	112.86	92.93		205.79	205.79	136.53	105.46	80.17	435.73
三阳乡			0.00			0.00			0.00	15.94		97.96	113.90	15.94	0.00		15.94	14.92	12.40	285.17	90.45	
小董乡			0.00			0.00			0.00	0.00		10.76	10.76	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00	108.65	75.27	
大虹桥乡			0.00			0.00			0.00	12.68		41.57	54.25	12.68	0.00	24.01	36.69	36.69	26.37	306.41	97.02	
北郭乡			0.00			0.00			0.00	4.34		28.76	33.10	4.34	0.00	14.94	19.28	15.01	7.94	157.50	59.10	
宁郭农场			0.00			0.00			0.00			6.31	6.31	0.00	0.00		0.00	0.00	0.00		0.07	
建成区		20.45	20.45			0.00			0.00			0.00	0.00	0.00	20.45		20.45	20.45	17.38		0.00	
合计	243.52	241.60	485.12	114.36	126.45	240.81	29.93	1.95	31.88	213.19	0.00	930.00	1143.19	601.00	370.00	84.93	1055.93	1040.84	842.76	2180.00	920.21	1345.29