

马村区（待王、安阳城、演马街道
办事处）乡级土地利用总体规划
（2010～2020 年）

调
整
方
案

马村区人民政府

二〇一七年七月

目 录

1	规划实施情况与发展形势.....	1
1.1	区域概况.....	1
1.2	土地利用现状.....	2
1.2.1	马村区土地利用现状.....	2
1.2.2	待王街道办事处土地利用现状.....	3
1.2.3	安阳城街道办事处土地利用现状.....	4
1.2.4	演马街道办事处土地利用现状.....	5
1.2.5	建成区土地利用现状.....	5
1.3	现行规划实施情况.....	6
1.3.1	耕地与基本农田保护任务得到有效保护.....	7
1.3.2	保障了重点项目的用地需求.....	7
1.3.3	现状建设用地及城乡建设用地规模控制在规划目标范围内.....	7
1.3.4	规划空间布局不适应当前经济社会发展趋势.....	8
1.4	“十三五”时期发展形势.....	9
2	规划调整原则与规划目标.....	10
2.1	调整原则.....	10
2.2	规划目标.....	10
2.2.1	耕地和基本农田得到严格保护.....	10
2.2.2	科学安排建设用地，优化建设用地布局.....	10
2.2.3	土地利用结构不断优化、城乡布局更加合理.....	11
2.2.4	土地整理复垦开发目标得到落实.....	12
2.2.5	加强生态环境保护和修复，大力建设生态国土.....	12
3	土地利用结构调整.....	14

3.1	马村区土地利用结构调整.....	14
3.1.1	农用地.....	14
3.1.2	建设用地.....	15
3.1.3	其他土地.....	15
3.2	待王街道办事处土地利用结构调整.....	15
3.2.1	农用地.....	15
3.2.2	建设用地.....	16
3.2.3	其他土地.....	17
3.3	安阳城街道办事处土地利用结构调整.....	17
3.3.1	农用地.....	17
3.3.2	建设用地.....	18
3.3.3	其他土地.....	18
3.4	演马街道办事处土地利用结构调整.....	19
3.4.1	农用地.....	19
3.4.2	建设用地.....	19
3.4.3	其他土地.....	20
3.5	建成区土地利用结构调整.....	20
3.5.1	农用地.....	20
3.5.2	建设用地.....	21
3.5.3	其他土地.....	21
4	土地利用布局优化.....	22
4.1	耕地和基本农田布局.....	22
4.1.1	耕地.....	22
4.1.2	基本农田.....	26
4.2	建设用地布局.....	31
4.2.1	城乡建设用地.....	32
4.2.2	交通水利及其他建设用地.....	36
4.3	生态保护用地布局.....	36

5	土地整治与重点建设项目安排.....	38
5.1	土地整治.....	38
5.1.1	土地复垦和矿山环境治理.....	38
5.1.2	高标准农田建设.....	38
5.1.3	农村居民点整理.....	39
5.1.4	工矿废弃地复垦利用.....	39
5.1.5	其他土地开发.....	39
5.2	重点建设项目安排.....	39
6	土地用途分区与建设用地空间管制.....	40
6.1	土地用途分区.....	40
6.2	建设用地空间管制.....	41
7	对村级规划的调控.....	42
8	与相关规划的衔接.....	43
8.1	与国民经济和社会发展规划的衔接.....	43
8.2	与城市规划的衔接.....	43
8.3	与生态保护红线的衔接.....	43
8.4	与交通、水利、旅游等“十三五”发展规划的衔接.....	43
9	规划实施保障措施.....	44
9.1	做好相关规划与土地利用总体规划的衔接.....	44
9.2	加快建立废弃闲置宅基地整治利用和有偿退出机制.....	44
9.3	健全土地节约集约利用机制.....	44
9.4	建立健全公共参与制度.....	45

前 言

土地利用总体规划调整完善，是党中央、国务院依据我国土地资源国情，为进一步落实最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度、保障国家粮食安全、推进生态文明建设、促进“十三五”经济社会持续健康发展做出的重要部署，是国土资源主管部门深入贯彻“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，积极适应把握引领经济发展新常态，全面落实创新、协调、绿色、开放、共享发展理念，加快推进供给侧结构性改革的重要举措。

马村区人民政府高度重视土地利用总体规划调整完善工作，根据《国土资源部办公厅关于印发<土地利用总体规划调整完善工作方案>的通知》（国土资厅函〔2014〕1237号）、《河南省人民政府办公厅关于转发<河南省进一步做好永久基本农田划定工作方案和河南省土地利用总体规划调整完善工作方案>的通知》（豫政办〔2015〕41号）和上级下达的土地利用总体规划调整完善主要控制指标，结合马村区实际，对《马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）乡级土地利用总体规划（2010-2020年）》（以下简称《现行规划》）进行调整完善，形成《马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）乡级土地利用总体规划（2010-2020年）调整方案》（以下简称《调整方案》）。规划调整范围为马村区行政辖区内的全部土地，总面积 118.33 平方公里，包括待王街道办事处 18 个村 28.71 平方公里、安阳城街道办事处 24 个村 44.94 平方公里、演马街道办事处 22 个村 38.71 平方公里，建成区 5.97 平方公里。规划基期年、规划目标年和规划期限不变，规划调整基准年为 2014 年，着重对 2015~2020 年期间各项用地进行调控与安排。

1 规划实施情况与发展形势

1.1 区域概况

马村区位于焦作市东部，太行山南麓。地处北纬 $35^{\circ}12' \sim 35^{\circ}21'$ ，东经 $113^{\circ}17' \sim 113^{\circ}26'$ ，西距焦作市区中心约 8 公里。辖区总面积 118.33 平方公里，东西宽约 13.5 公里，南北长约 17.5 公里，东与修武县五里源乡相望，西与马村区接壤，南与修武县周庄乡搭界，北与修武县西村乡、方庄镇毗邻。现辖 3 个街道办事处和 1 个建成区，64 个行政村，人口共 14.23 万人。3 个街道办事处为演马街道办事处、待王街道办事处、安阳城街道办事处。

马村区地下水储量丰富，中深层地下水水质良好，水量稳定可靠，开采方便，具有极大利用价值和潜力，可为发展电力工业、炼铝工业提供充足的水力资源，这里是严重缺水的华北地区和能源基地不可多得的蓄水区。

马村区主要土壤类型以潮土、褐土为主，土壤有机质含量丰富，有效土层厚度较厚，适宜种植多种农作物，宜种性好。PH 值为 7.8~8.2 左右，褐土除适宜农作物生长外，也适宜于栽培苹果、梨、枣、杏、柿等果树作物。

2014 年，全区地区生产总值完成 41.4 亿元，同比增长 2.9%；固定资产投资完成 44.6 亿元，同比增长 21.2%；社会消费品零售总额完成 14 亿元，同比增长 12.1%；公共财政预算收入完成 2.6 亿元，同比增长 12%；第三产业增加值完成 12.4 亿元，同比增长 7.3%；城镇居民人均可支配收入预计达到 20400 元，同比增长 10%；农民人均纯收入预计达到 11600 元，同比增长 11%。

待王街道办事处，位于马村区南部，西距焦作市中心约 9 公里。南与修武县交界，北与安阳城街道办事处、演马街道办事处相接，西与山阳区新城街道办事处为邻，东与修武县相连。总面积 2871.08 公顷，下辖西待王村、待王村、义门村、王庄村、小庄村、小王村、白庄村、靳作村、东孔庄村、北孔庄村、西孔庄村、秦庄村、张弓村、郭张弓村、范张弓村、邓庄村、王母泉村、下马村 18 个行政村。

安阳城街道办事处，位于马村区西北部，西距焦作市中心约 12 公里。东与演马街道办事处相邻，西至山门河，与山阳区中星街道办事处相望，南与待王街道办事处接壤，北与修武县西村乡、方庄镇交界。总面积 4494.43 公顷，下

辖安阳城村、姜冯营村、魏冯营村、庞冯营村、马冯营村、土门掌村、后岳村、前岳村、南岗村、上刘庄村、谷堆后村、庙前村、小李庄村、李庄村、田门村、马界村、山底村、罗庄村、义庄村、东马村、毛寨村、张田河村、西韩王村、东韩王村 24 个行政村。

演马街道办事处，位于马村区东北部，西距焦作市中心约 15 公里。北、东与修武县接壤，西、南与安阳城街道办事处、待王街道办事处相邻。总面积 3871.44 公顷，辖演马村、西演马村、前夏庄村、后夏庄村、王张村、小卢庄村、仓上村、亮马村、陆村、赵屯村、高寨村、山后村、北庄村、寺庄村、耿村、驷城寨村、前蒋村、油蒋村、韩蒋村、赵蒋村、位村、官庄村 22 个行政村。

建成区位于中站区中部，东与安阳城街道办事处相邻，南待王街道办事处毗邻，西与山阳区新城街道办事处相邻，北与山阳区中星街道办事处隔河相望。

1.2 土地利用现状

1.2.1 马村区土地利用现状

2014 年末全区土地总面积为 11833.45 公顷，其中农用地 7283.87 公顷，占土地总面积的 61.55%；建设用地 4078.16 公顷，占土地总面积的 34.47%；其他用地 471.42 公顷，占土地总面积的 3.98%。

1.2.1.1 农用地

全区农用地（包括耕地、园地、林地和其他农用地）面积为 7283.87 公顷，占全区土地总面积的 61.55%。

耕地：全区耕地面积为 5737.87 公顷，占全区土地总面积的 48.49%。

园地：全区园地面积为 165.80 公顷，占全区土地总面积的 1.40%。

林地：全区林地面积为 466.39 公顷，占全区土地总面积的 3.94%。

其他农用地：全区其他农用地面积为 913.81 公顷，占全区土地总面积的 7.72%。

1.2.1.2 建设用地

建设用地（包括城乡建设用地、交通水利用地及其他建设用地）面积为 4078.16 公顷，占土地总面积的 34.47%。

城乡建设用地：面积为 3727.62 公顷，占土地总面积的 31.50%。其中城镇工矿用地面积为 1944.03 公顷，占全区土地总面积的 16.43%；农村居民点用地面积为 1783.59 公顷，占全区土地总面积的 15.07%。

交通水利及其他建设用地：面积为 350.54 公顷，占全区土地总面积的 2.97%。

1.2.1.3 其他土地

全区其他土地面积为 471.42 公顷，占全区土地总面积的 3.98%。

其中水域面积为 73.73 公顷，占全区土地总面积的 0.62%；自然保留地面积为 397.69 公顷，占全区土地总面积的 3.36%。

1.2.2 待王街道办事处土地利用现状

2014 年末土地总面积为 2871.08 公顷，其中农用地 1405.79 公顷，占土地总面积的 48.96%；建设用地 1413.08 公顷，占土地总面积的 49.23%；其他用地 52.21 公顷，占土地总面积的 1.81%。

1.2.2.1 农用地

农用地（包括耕地、园地、林地和其他农用地）面积为 1405.79 公顷，占土地总面积的 48.96%。

耕地：耕地面积为 1104.19 公顷，占土地总面积的 38.46%。

园地：园地面积为 12.57 公顷，占土地总面积的 0.44%。

林地：林地面积为 113.03 公顷，占土地总面积的 3.93%。

其他农用地：其他农用地面积为 176.00 公顷，占土地总面积的 6.13%。

1.2.2.2 建设用地

建设用地（包括城乡建设用地、交通水利用地及其他建设用地）面积为 1413.08 公顷，占土地总面积的 49.23%。

城乡建设用地规模为 1243.75 公顷，占土地总面积的 43.33%。其中城镇工

矿用地面积为 642.32 公顷，占土地总面积的 22.38%；农村居民点用地面积为 601.43 公顷，占土地总面积的 20.95%。

交通水利及其他建设用地：面积为 169.33 公顷，占土地总面积的 5.90%。

1.2.2.3 其他土地

其他土地面积为 52.21 公顷，占土地总面积的 1.81%。

其中水域面积为 33.69 公顷，占土地总面积的 1.17%；自然保留地面积为 18.52 公顷，占土地总面积的 0.64%。

1.2.3 安阳城街道办事处土地利用现状

2014 年末土地总面积为 4494.43 公顷，其中农用地 2817.04 公顷，占土地总面积的 62.68%；建设用地 1283.51 公顷，占土地总面积的 28.56%；其他用地 393.88 公顷，占土地总面积的 8.76%。

1.2.3.1 农用地

农用地（包括耕地、园地、林地和其他农用地）面积为 2817.04 公顷，占土地总面积的 62.68%。

耕地：耕地面积为 2158.34 公顷，占土地总面积的 48.02%。

园地：园地面积为 99.54 公顷，占土地总面积的 2.22%。

林地：林地面积为 156.02 公顷，占土地总面积的 3.47%。

其他农用地：其他农用地面积为 403.14 公顷，占土地总面积的 8.97%。

1.2.3.2 建设用地

建设用地（包括城乡建设用地、交通水利用地及其他建设用地）面积为 1283.51 公顷，占土地总面积的 28.56%。

城乡建设用地规模为 1184.84 公顷，占土地总面积的 26.36%。其中城镇工矿用地面积为 546.69 公顷，占土地总面积的 12.16%；农村居民点用地面积为 638.15 公顷，占土地总面积的 14.20%。

交通水利及其他建设用地：面积为 98.67 公顷，占土地总面积的 2.20%。

1.2.3.3 其他土地

其他土地面积为 393.88 公顷，占土地总面积的 8.76%。

其中水域面积为 28.40 公顷，占土地总面积的 0.63%；自然保留地面积为 365.48 公顷，占土地总面积的 8.13%。

1.2.4 演马街道办事处土地利用现状

2014 年末土地总面积为 3871.44 公顷，其中农用地 3004.52 公顷，占土地总面积的 77.61%；建设用地 857.10 公顷，占土地总面积的 22.14%；其他用地 9.82 公顷，占土地总面积的 0.25%。

1.2.4.1 农用地

农用地（包括耕地、园地、林地和其他农用地）面积为 3004.52 公顷，占土地总面积的 77.61%。

耕地：耕地面积为 2459.99 公顷，占土地总面积的 63.54%。

园地：园地面积为 53.69 公顷，占土地总面积的 1.39%。

林地：林地面积为 196.65 公顷，占土地总面积的 5.08%。

其他农用地：其他农用地面积为 294.19 公顷，占土地总面积的 7.60%。

1.2.4.2 建设用地

建设用地（包括城乡建设用地、交通水利用地及其他建设用地）面积为 857.10 公顷，占土地总面积的 22.14%。

城乡建设用地规模为 774.56 公顷，占土地总面积的 20.00%。其中城镇工矿用地面积为 231.24 公顷，占土地总面积的 5.97%；农村居民点用地面积为 543.32 公顷，占土地总面积的 14.03%。

交通水利及其他建设用地：面积为 82.54 公顷，占土地总面积的 2.14%。

1.2.4.3 其他土地

其他土地（全部为自然保留地）面积为 9.82 公顷，占土地总面积的 0.25%。

1.2.5 建成区土地利用现状

2014 年末土地总面积为 596.50 公顷，其中农用地 56.52 公顷，占土地总面

积的 9.47%；建设用地 524.47 公顷，占土地总面积的 87.93%；其他用地 15.51 公顷，占土地总面积的 2.60%。

1.2.5.1 农用地

农用地（包括耕地、林地和其他农用地）面积为 56.52 公顷，占土地总面积的 9.47%。

耕地：耕地面积为 15.35 公顷，占土地总面积的 2.57%。

林地：林地面积为 0.69 公顷，占土地总面积的 0.11%。

其他农用地：其他农用地面积为 40.48 公顷，占土地总面积的 6.79%。

1.2.5.2 建设用地

建设用地（全部为城乡建设用地）面积为 524.47 公顷，占土地总面积的 87.93%。

城乡建设用地规模为 524.47 公顷，占土地总面积的 87.93%。其中城镇工矿用地面积为 523.78 公顷，占土地总面积的 87.81%；农村居民点用地面积为 0.69 公顷，占土地总面积的 0.12%。

1.2.5.3 其他土地

其他土地面积为 15.51 公顷，占土地总面积的 2.60%。

其中水域面积为 11.64 公顷，占土地总面积的 1.95%；自然保留地面积为 3.87 公顷，占土地总面积的 0.65%。

1.3 《现行规划》实施情况

《现行规划》实施以来，在严格保护耕地特别是基本农田、加强土地对国民经济的宏观调控、实施土地用途管制、促进土地集约合理利用、保护生态环境等方面发挥了重要的指导作用。耕地保有量、基本农田得到了有效落实，建设用地基，有力地保障了工业、基础设施和城镇发展用地，促进了社会经济的全面又好又快发展本控制在规划目标内，生态环境得到较大改善，《现行规划》执行情况总体良好。

1.3.1 耕地与基本农田保护任务得到有效保护

至 2014 年全区实有耕地 5737.87 公顷，比 2020 年耕地保有量目标多 1153.69 公顷；实有基本农田保护面积 2014.46 公顷，比 2020 年规划目标多 0.30 公顷。

至 2014 年待王街道办事处实有耕地 1104.19 公顷，比 2020 年耕地保有量目标多 659.81 公顷；实有基本农田保护面积 34.71 公顷，比 2020 年规划目标多 0.02 公顷。

至 2014 年安阳城街道办事处实有耕地 2158.34 公顷，比 2020 年耕地保有量目标多 172.17 公顷；实有基本农田保护面积 798.60 公顷，比 2020 年规划目标多 0.28 公顷。

至 2014 年演马街道办事处实有耕地 2459.99 公顷，比 2020 年耕地保有量目标多 310.60 公顷；实有基本农田保护面积 1181.15 公顷，与 2020 年规划目标一致。

至 2014 年建成区实有耕地 15.35 公顷，比 2020 年耕地保有量目标多 11.11 公顷。

1.3.2 保障了重点项目的用地需求

2010~2014 年间，保障国家、省、市、县、乡重点建设项目 3 个，促进了全区经济社会的持续、快速、健康发展，提高了国土资源对国民经济和社会发展的保障能力。

1.3.3 现状建设用地及城乡建设用地规模控制在规划目标范围内

截止 2014 年底，马村区现状建设用地及城乡建设用地规模控制在规划目标范围内，待王街道办事处和建成区的现状建设用地及城乡建设用地规模控制在规划目标范围内，而安阳城和演马街道办事处的现状建设用地及城乡建设用地规模都已超规划指标。马村区和各个乡镇具体情况如下：

截止 2014 年底，全区建设用地总规模 4078.16 公顷、城乡建设用地规模 3727.62 公顷，与规划目标相比还剩余 395.33 公顷、404.16 公顷。但是城乡建设用地农村居民点规模 1783.59 公顷，超出规划目标 407.01 公顷，农村居民点用地未按照规划预期减少。

截止 2014 年底，待王街道办事处建设用地总规模 1413.08 公顷、城乡建设用地规模 1243.75 公顷，与规划目标相比还剩余（750.24 公顷、758.69 公顷）。

但是城乡建设用地农村居民点规模 601.43 公顷，超出规划目标 28.32 公顷，农村居民点用地未按照规划预期减少。

截止 2014 年底，安阳城街道办事处建设用地总规模 1283.51 公顷、城乡建设用地规模 1184.84 公顷，已突破规划控制规模（250.27 公顷和 250.32 公顷）。同时城乡建设用地农村居民点规模 638.15 公顷，超出规划目标 260.19 公顷，农村居民点用地未按照规划预期减少。按照 2010~2020 年规划预期，城镇工矿用地应净增加 40.60 公顷，农村居民点用地应净减少 207.91 公顷，则城乡建设用地总规模控制在规划控制规模之内。但 2010~2014 年农村居民点用地未按照规划预期减少却净增加了 52.28 公顷，农村用地规模的增加是城乡建设用地规模持续增加的主要原因。

截止 2014 年底，演马街道办事处建设用地总规模 857.10 公顷、城乡建设用地规模 774.56 公顷，已突破规划控制规模（118.15 公顷和 117.72 公顷）。同时城乡建设用地农村居民点规模 543.32 公顷，超出规划目标 118.50 公顷，农村居民点用地未按照规划预期减少。按照 2010~2020 年规划预期，城镇工矿用地应净增加 1.08 公顷，农村居民点用地应净减少 96.45 公顷，则城乡建设用地总规模控制在规划控制规模之内。但 2010~2014 年农村居民点用地未按照规划预期减少却净增加了 22.05 公顷，农村用地规模的增加是城乡建设用地规模持续增加的主要原因。

截止 2014 年底，建成区建设用地总规模 524.47 公顷、城乡建设用地规模 524.47 公顷，与规划目标相比均剩余 13.51 公顷。农村居民点用地与现行规划保持一致。

1.3.4 规划空间布局不适应当前经济社会发展趋势

根据马村区未来经济社会发展趋势，未来 6 年建设用地刚性需求仍将持续增长，空间受限问题较为突出。特别是农村居民点用地规模已超出规划预期 407.01 公顷。同时，马村区焦作昌盛日电太阳能科技有限公司 50MW 光伏农业科技大棚并网发电项目、焦作六合光伏发电有限公司现代农业园区及 50MW 光伏发电一体化项目、北京寰慧科技集团有限公司热力装备产业园项目、焦作市东海大道工程项目、沿太行高速公路焦作段、东海大道两边绿化带建设等项目需要落实，也面临空间不足问题。因此，为适应马村区新的形势发展需求、做好后续的土地利用总体规划的实施与管理工作，需要进行适时修改、调整规划

空间布局。

马村区《现行规划》主要控制指标实施情况见附表 2。

1.4 “十三五”时期发展形势

“十三五”期间，按照“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局，牢固树立和坚决落实五大发展理念，坚持党建统领全局，坚持务实发展、科学发展，以“四大突破、五个提升、六项机制”作为工作抓手，以“项目带动、转型驱动、资本撬动、改革促动、实干推动”作为着力点，着力抓好提质增效，着力实施创新驱动，着力推进转型升级，着力深化改革开放，着力保障改善民生，加快实现动力转换，奋力打造产业特色突出、文化发展繁荣、生态环境优美、人民幸福安康的新马村。

“十三五”期间全区经济社会发展的主要目标是：倾力打造新型工业示范区；倾力打造创新创业先导区；倾力打造区域物流商贸中心区；倾力打造生态文明美丽新城区。

2 规划调整原则与规划目标

2.1 调整原则

规划调整遵循的原则：一是严格保护耕地特别是基本农田，确保耕地数量的稳定与质量的逐步提高；二是统筹兼顾，保障经济社会发展必要用地；三是严格控制建设用地规模，节约集约用地；四是合理调整区域、建设用地结构和布局，优化国土空间开发格局；五是大力保护生态环境，提高土地资源可持续利用能力。

2.2 规划目标

根据上级下达的指标，结合《现行规划》执行情况及新型城镇化、工业化等经济社会发展战略，对马村区规划期内土地利用目标进行以下调整。

2.2.1 耕地和基本农田得到严格保护

实行最严格的耕地保护制度，确保全区耕地保有量到 2020 年保持在 5250.00 公顷以上，规划期内基本农田保护面积稳定在 2620.00 公顷以上。

确保待王街道办事处耕地保有量到 2020 年保持在 348.00 公顷以上，规划期内基本农田保护面积稳定在 312.74 公顷以上。

确保安阳城街道办事处耕地保有量到 2020 年保持在 2348.00 公顷以上，规划期内基本农田保护面积稳定在 905.32 公顷以上。

确保演马街道办事处耕地保有量到 2020 年保持在 2552.00 公顷以上，规划期内基本农田保护面积稳定在 1401.94 公顷以上。

确保建成区耕地保有量到 2020 年保持在 2.00 公顷以上，规划期内无基本农田保护任务。

2.2.2 科学安排建设用地，优化建设用地布局

规划至 2020 年全区建设用地规模不超过 4546.16 公顷，2015~2020 年新增建设用地规模控制在 873.00 公顷以内（包括新增城镇工矿用地 578.00 公顷、交通水利及其他建设用地 40.00 公顷、农村居民点用地 255.00 公顷），其中占用农用地规模控制在 854.70 公顷，占用耕地规模控制在 654.76 公顷；2015-2020

年农村居民点用地净减量 150.00 公顷。

规划至 2020 年待王街道办事处建设用地规模不超过 2297.87 公顷，2015～2020 年新增建设用地规模控制在 760.11 公顷以内（包括新增城镇工矿用地 508.08 公顷、交通水利及其他建设用地 15.65 公顷、农村居民点用地 236.38 公顷），其中占用农用地规模控制在 751.16 公顷，占用耕地规模控制在 582.32 公顷。

规划至 2020 年安阳城街道办事处建设用地规模不超过 1102.38 公顷，2015～2020 年新增建设用地规模控制在 81.27 公顷以内（包括新增城镇工矿用地 54.82 公顷、交通水利及其他建设用地 24.35 公顷、农村居民点用地 2.10 公顷），其中占用农用地规模控制在 75.79 公顷，占用耕地规模控制在 46.72 公顷；2015-2020 年农村居民点用地净减量 42.43 公顷。

规划至 2020 年演马街道办事处建设用地规模不超过 606.66 公顷，2015～2020 年新增建设用地规模控制在 16.84 公顷以内（包括新增城镇工矿用地 11.02 公顷、农村居民点用地 5.82 公顷），其中占用农用地规模控制在 16.84 公顷，占用耕地规模控制在 15.30 公顷；2015-2020 年农村居民点用地净减量 107.57 公顷。

规划至 2020 年建成区建设用地规模不超过 539.25 公顷，2015～2020 年新增建设用地规模控制在 14.78 公顷以内（包括新增城镇工矿用地 4.08 公顷、农村居民点用地 10.70 公顷），其中占用农用地规模控制在 10.91 公顷，占用耕地规模控制在 10.42 公顷。

2.2.3 土地利用结构不断优化、城乡布局更加合理

马村区农用地、建设用地、其他土地结构比由 2014 年的 61.55：34.47：3.98 调整为 2020 年的 57.99：38.21：3.80。按照《焦作市城市总体规划（2011～2020 年）》确定的城镇体系空间结构和产业空间分布体系，不断优化城乡空间布局，城镇工矿用地面积（2505.81 公顷）占城乡用地面积（4130.21 公顷）的比例由 2014 年的 52.15%增加到 60.67%。

待王街道办事处农用地、建设用地、其他土地结构比由 2014 年的 48.96：49.23：1.81 调整为 2020 年的 18.80：79.70：1.50。按照《焦作市城市总体规划（2011～2020 年）》确定的城镇体系空间结构和产业空间分布体系，不断优化城乡空间布局，城镇工矿用地面积(1141.02 公顷)占城乡用地面积(2103.49 公顷)

的比例由 2014 年的 51.64%增加到 54.24%。

安阳城街道办事处农用地、建设用地、其他土地结构比由 2014 年的 62.68: 28.56: 8.76 调整为 2020 年的 67.05: 24.38: 8.57。按照城镇体系空间结构和产业空间分布体系,不断优化城乡空间布局,城镇工矿用地面积(594.67 公顷)占城乡用地面积(972.49 公顷)的比例由 2014 年的 46.14%增加到 61.15%。

演马街道办事处农用地、建设用地、其他土地结构比由 2014 年的 77.61: 22.14: 0.25 调整为 2020 年的 84.32: 15.44: 0.24。按照城镇体系空间结构和产业空间分布体系,不断优化城乡空间布局,城镇工矿用地面积(242.26 公顷)占城乡用地面积(514.98 公顷)的比例由 2014 年的 29.85%增加到 47.04%。

建成区农用地、建设用地、其他土地结构比由 2014 年的 9.47: 87.93: 2.60 调整为 2020 年的 7.65: 90.40: 1.95。按照《焦作市城市总体规划(2011~2020 年)》确定的城镇体系空间结构和产业空间分布体系,不断优化城乡空间布局,城镇工矿用地面积(527.86 公顷)占城乡用地面积(539.25 公顷)的比例由 2014 年的 99.87%减少到 97.89%。

2.2.4 土地整理复垦开发目标得到落实

积极推进农用地和农村居民点整治,严格落实建设占用耕地与土地整治补充耕地的占补平衡。2010~2020 年通过土地整治补充耕地 375.02 公顷,全部是 2015~2020 年期间进行补充,通过农村居民点用地整理补充耕地 369.55 公顷、土地复垦补充耕地 5.47 公顷。其中待王街道办事处补充耕地 27.77 公顷,安阳城街道办事处补充耕地 232.07 公顷(其中土地复垦补充耕地 5.47 公顷),演马街道办事处补充耕地 115.18 公顷。

2.2.5 加强生态环境保护 and 修复,大力建设生态国土

结合生态红线划定工作,对太行山山地生物多样性维护生态保护区和南水北调中线干渠生态保护区重要生态保护区用地实行严格保护;加强水土流失治理和土地污染防治,巩固退耕还林成果,改善土地生态环境质量。

根据马村区自然区域特征及决定区域分异的主导因素,对山区,重点在太行山区建设水土保持林,在山脚丘陵地带营造生态能源林,实施中幼林抚育及低质低效林改造工程。

在采煤塌陷区实施矿区生态修复工程,主要分布在安阳城街道办事处的山

底、马界、义庄、姜冯营及演马街道办事处的官庄、寺庄、演马、亮马等 19 个行政村的塌陷区内；加强中幼林抚育和低质低效林改造工程，规划对山区低质低效经济林进行改造。主要分布在待王街道办事处的下马村、演马街道办事处的亮马村、安阳城街道办事处的南岗和罗庄村。

在南水北调中线工程干渠两侧各 100 米以及东海大道两侧进行绿化，构建马村区美好生态环境。

马村区主要控制指标调整情况表详见附表 3。

3 土地利用结构调整

根据马村区经济社会发展的用地需求与上级下达的规划控制指标，对马村区的土地利用结构进行适当调整，以保障重点建设用地需要，保护好耕地和基本农田，实现土地资源的集约高效利用，促进经济结构的优化和经济发展方式的转变。

3.1 马村区土地利用结构调整

3.1.1 农用地

农用地结构调整以耕地保护和生态建设为前提，优先保护耕地和基本农田，引导农业结构调整向有利于增加耕地的方向进行。规划至 2020 年全区农用地面积为 6863.19 公顷，占土地总面积的 57.99%。与 2014 年相比，面积减少 420.68 公顷，比重降低 3.56%。

3.1.1.1 耕地

规划至 2020 年耕地面积为 5539.14 公顷，占土地总面积的 46.81%。与 2014 年相比，面积减少 198.73 公顷，比重降低 1.68%。

3.1.1.2 园地

规划至 2020 年园地面积为 129.26 公顷，占土地总面积的 1.09%。与 2014 年相比，面积减少 36.54 公顷，比重降低 0.31%。

3.1.1.3 林地

规划至 2020 年林地面积为 366.12 公顷，占土地总面积的 3.09%。与 2014 年相比，面积减少 100.27 公顷，比重降低 0.85%。

3.1.1.4 其他农用地

规划至 2020 年其他农用地面积为 828.67 公顷，占土地总面积的 7.00%。与 2014 年相比，面积减少 85.14 公顷，比重降低 0.72%。

3.1.2 建设用地

规划至 2020 年全区建设用地面积为 4520.75 公顷，占土地总面积的 38.21%。与 2014 年相比，面积增加 442.59 公顷，比重提高 3.74%。

3.1.2.1 城乡建设用地

规划至 2020 年城乡建设用地面积 4130.21 公顷，占土地总面积的 34.90%。与 2014 年相比，面积增加 402.59 公顷，比重提高 3.40%。其中城镇工矿用地面积增加 561.78 公顷、比重提高 4.74%，到 2020 年规模增加到 2505.81 公顷；农村居民点用地面积减少 159.19 公顷，比重降低 1.34%，到 2020 年规模减少到 1624.40 公顷。

3.1.2.2 交通水利及其他建设用地

规划至 2020 年全区交通水利及其他建设用地面积为 390.54 公顷，占土地总面积的 3.31%。与 2014 年相比，面积增加 40.00 公顷，比重增加 0.34%。

3.1.3 其他土地

规划至 2020 年其他土地面积为 449.51 公顷，占土地总面积的 3.80%。与 2014 年相比，面积减少 21.91 公顷，比重降低 0.18%。

3.1.3.1 水域

规划至 2020 年水域面积为 73.21 公顷，占土地总面积的 0.62%。与 2014 年相比，面积减少 0.52 公顷，比重保持一致。

3.1.3.2 自然保留地

规划至 2020 年自然保留地面积为 376.30 公顷，占土地总面积的 3.18%。与 2014 年相比，面积减少 21.39 公顷，比重降低 0.18%。

3.2 待王街道办事处土地利用结构调整

3.2.1 农用地

农用地结构调整以耕地保护和生态建设为前提，优先保护耕地和基本农

田，引导农业结构调整向有利于增加耕地的方向进行。规划至 2020 年农用地面积为 539.57 公顷，占土地总面积的 18.80%。与 2014 年相比，面积减少 866.22 公顷，比重降低 30.16%。

3.2.1.1 耕地

规划至 2020 年耕地面积为 421.04 公顷，占土地总面积的 14.66%。与 2014 年相比，面积减少 683.15 公顷，比重降低 23.80%。

3.2.1.2 园地

规划至 2020 年园地面积为 3.11 公顷，占土地总面积的 0.11%。与 2014 年相比，面积减少 9.46 公顷，比重降低 0.33%。

3.2.1.3 林地

规划至 2020 年林地面积为 35.42 公顷，占土地总面积的 1.23%。与 2014 年相比，面积减少 77.61 公顷，比重降低 2.70%。

3.2.1.4 其他农用地

规划至 2020 年其他农用地面积为 80.00 公顷，占土地总面积的 2.80%。与 2014 年相比，面积减少 96.00 公顷，比重降低 3.33%。

3.2.2 建设用地

规划至 2020 年建设用地面积为 2288.47 公顷，占土地总面积的 79.70%。与 2014 年相比，面积增加 875.39 公顷，比重提高 30.47%。

3.2.2.1 城乡建设用地

规划至 2020 年城乡建设用地面积 2103.49 公顷，占土地总面积的 73.26%。与 2014 年相比，面积增加 859.74 公顷，比重提高 29.93%。其中城镇工矿用地面积增加 498.70 公顷、比重提高 17.36%，到 2020 年规模增加到 1141.02 公顷；农村居民点用地面积增加 361.04 公顷，比重提高 12.57%，到 2020 年规模增加到 962.47 公顷。

3.2.2.2 交通水利及其他建设用地

规划至 2020 年交通水利及其他建设用地面积为 184.98 公顷，占土地总面积的 6.44%。与 2014 年相比，面积增加 15.65 公顷，比重增加 0.54%。

3.2.3 其他土地

规划至 2020 年其他土地面积为 43.04 公顷，占土地总面积的 1.50%。与 2014 年相比，面积减少 9.17 公顷，比重降低 0.31%。

3.2.3.1 水域

规划至 2020 年水域面积为 33.51 公顷，占土地总面积的 1.17%。与 2014 年相比，面积减少 0.18 公顷，比重前后保持不变。

3.2.3.2 自然保留地

规划至 2020 年自然保留地面积为 9.53 公顷，占土地总面积的 0.33%。与 2014 年相比，面积减少 8.99 公顷，比重降低 0.31%。

3.3 安阳城街道办事处土地利用结构调整

3.3.1 农用地

农用地结构调整以耕地保护和生态建设为前提，优先保护耕地和基本农田，引导农业结构调整向有利于增加耕地的方向进行。规划至 2020 年农用地面积为 3013.59 公顷，占土地总面积的 67.05%。与 2014 年相比，面积增加 196.55 公顷，比重提高 4.37%。

3.3.1.1 耕地

规划至 2020 年耕地面积为 2406.25 公顷，占土地总面积的 53.54%。与 2014 年相比，面积增加 247.91 公顷，比重提高 5.52%。

3.3.1.2 园地

规划至 2020 年园地面积为 74.22 公顷，占土地总面积的 1.65%。与 2014 年相比，面积减少 25.32 公顷，比重降低 0.57%。

3.3.1.3 林地

规划至 2020 年林地面积为 135.63 公顷，占土地总面积的 3.02%。与 2014 年相比，面积减少 20.39 公顷，比重降低 0.45%。

3.3.1.4 其他农用地

规划至 2020 年其他农用地面积为 397.49 公顷，占土地总面积的 8.84%。与 2014 年相比，面积减少 5.65 公顷，比重降低 0.13%。

3.3.2 建设用地

规划至 2020 年建设用地面积为 1095.51 公顷，占土地总面积的 24.38%。与 2014 年相比，面积减少 188.00 公顷，比重降低 4.18%。

3.3.2.1 城乡建设用地

规划至 2020 年城乡建设用地面积 972.49 公顷，占土地总面积的 21.64%。与 2014 年相比，面积减少 212.35 公顷，比重降低 4.72%。其中城镇工矿用地面积增加 47.98 公顷、比重提高 1.07%，到 2020 年规模增加到 594.67 公顷；农村居民点用地面积减少 260.33 公顷，比重降低 5.79%，到 2020 年规模减少到 377.82 公顷。

3.3.2.2 交通水利及其他建设用地

规划至 2020 年交通水利及其他建设用地面积为 123.02 公顷，占土地总面积的 2.74%。与 2014 年相比，面积增加 24.35 公顷，比重增加 0.54%。

3.3.3 其他土地

规划至 2020 年其他土地面积为 385.33 公顷，占土地总面积的 8.57%。与 2014 年相比，面积减少 8.55 公顷，比重降低 0.19%。

3.3.3.1 水域

规划至 2020 年水域面积为 28.06 公顷，占土地总面积的 0.62%。与 2014 年相比，面积减少 0.34 公顷，比重降低 0.01%。

3.3.3.2 自然保留地

规划至 2020 年自然保留地面积为 357.27 公顷，占土地总面积的 7.95%。与 2014 年相比，面积减少 8.21 公顷，比重降低 0.18%。

3.4 演马街道办事处土地利用结构调整

3.4.1 农用地

农用地结构调整以耕地保护和生态建设为前提，优先保护耕地和基本农田，引导农业结构调整向有利于增加耕地的方向进行。规划至 2020 年农用地面积为 3264.42 公顷，占土地总面积的 84.32%。与 2014 年相比，面积增加 259.90 公顷，比重提高 6.71%。

3.4.1.1 耕地

规划至 2020 年耕地面积为 2706.92 公顷，占土地总面积的 69.92%。与 2014 年相比，面积增加 246.93 公顷，比重提高 6.38%。

3.4.1.2 园地

规划至 2020 年园地面积为 51.93 公顷，占土地总面积的 1.34%。与 2014 年相比，面积减少 1.76 公顷，比重降低 0.05%。

3.4.1.3 林地

规划至 2020 年林地面积为 194.78 公顷，占土地总面积的 5.03%。与 2014 年相比，面积减少 1.87 公顷，比重降低 0.05%。

3.4.1.4 其他农用地

规划至 2020 年其他农用地面积为 310.79 公顷，占土地总面积的 8.03%。与 2014 年相比，面积增加 16.60 公顷，比重提高 0.43%。

3.4.2 建设用地

规划至 2020 年建设用地面积为 597.52 公顷，占土地总面积的 15.44%。与 2014 年相比，面积减少 259.58 公顷，比重降低 6.70%。

3.4.2.1 城乡建设用地

规划至 2020 年城乡建设用地面积 514.98 公顷，占土地总面积的 13.30%。与 2014 年相比，面积减少 259.58 公顷，比重降低 6.70%。其中城镇工矿用地面积增加 11.02 公顷、比重提高 0.29%，到 2020 年规模增加到 242.26 公顷；农村居民点用地面积减少 270.60 公顷，比重降低 6.99%，到 2020 年规模减少到 272.72 公顷。

3.4.2.2 交通水利及其他建设用地

规划至 2020 年交通水利及其他建设用地面积为 82.54 公顷，占土地总面积的 2.14%。与 2014 年保持一致。

3.4.3 其他土地

规划至 2020 年其他土地（全部为自然保留地）面积为 9.50 公顷，占土地总面积的 0.24%。与 2014 年相比，面积减少 0.32 公顷，比重降低 0.01%。

3.5 建成区土地利用结构调整

3.5.1 农用地

农用地结构调整以耕地保护和生态建设为前提，优先保护耕地和基本农田，引导农业结构调整向有利于增加耕地的方向进行。规划至 2020 年农用地面积为 45.61 公顷，占土地总面积的 7.65%。与 2014 年相比，面积增加 10.91 公顷，比重提高 1.82%。

3.5.1.1 耕地

规划至 2020 年耕地面积为 4.93 公顷，占土地总面积的 0.83%。与 2014 年相比，面积减少 10.42 公顷，比重提高 1.74%。

3.5.1.2 林地

规划至 2020 年林地面积为 0.29 公顷，占土地总面积的 0.05%。与 2014 年相比，面积减少 0.40 公顷，比重降低 0.06%。

3.5.1.3 其他农用地

规划至 2020 年其他农用地面积为 40.39 公顷，占土地总面积的 6.77%。与 2014 年相比，面积减少 0.09 公顷，比重降低 0.02%。

3.5.2 建设用地

规划至 2020 年建设用地（全部为城乡建设用地）面积为 539.25 公顷，占土地总面积的 90.40%。与 2014 年相比，面积增加 14.78 公顷，比重提高 2.47%。

规划至 2020 年城乡建设用地面积 539.25 公顷，占土地总面积的 90.40%。与 2014 年相比，面积增加 14.78 公顷，比重提高 2.47%。其中城镇工矿用地面积增加 4.08 公顷、比重提高 4.08%，到 2020 年规模增加到 527.86 公顷；农村居民点用地面积增加 10.70 公顷，比重提高 1.79%，到 2020 年规模增加到 11.39 公顷。

3.5.3 其他土地

规划至 2020 年其他土地（全部为水域）面积为 11.64 公顷，占土地总面积的 1.95%。与 2014 年相比，面积减少 3.87 公顷，比重降低 0.65%。

规划至 2020 年水域面积为 11.64 公顷，占土地总面积的 1.95%。与 2014 年相比，面积减少 3.87 公顷，比重降低 0.65%。

4 土地利用布局优化

4.1 耕地和基本农田布局

4.1.1 耕地

4.1.1.1 马村区耕地

此次规划调整上级下达的耕地保有量目标为 5250.00 公顷，较《现行规划》的 4584.18 公顷，增加 665.82 公顷。调整后，待王街道办事处和建成区耕地保有量有所减少，分别减少 96.38 公顷和 2.24 公顷；安阳城街道办事处和演马街道办事处耕地保有量有所增加，分别增加 361.83 公顷和 402.61 公顷。详见下表 4.1.1。

表 4.1.1 耕地保有量调整情况表

单位：公顷

行政村名称	调整前 耕地保有量	调整后 耕地保有量	增减量
待王街道办事处	444.38	348.00	-96.38
西待王村		0.27	0.27
待王村	70.55	20.58	-49.97
义门村			
王庄村	26.50		-26.50
小庄村	20.63		-20.63
小王村			
白庄村	1.08	5.48	4.40
靳作村	6.49	6.80	0.31
东孔庄村	8.24		-8.24
北孔庄村	43.96	4.00	-39.96
西孔庄村	7.89		-7.89
秦庄村	23.83		-23.83
张弓村	28.16	26.18	-1.98
郭张弓村	28.25	31.80	3.55
范张弓村	5.42	5.56	0.14

续表 4.1.1 耕地保有量调整情况表

单位：公顷

行政村名称	调整前 耕地保有量	调整后 耕地保有量	增减量
邓庄村	31.76	70.33	38.57
王母泉村	93.94	132.00	38.06
下马村	47.68	45.00	-2.68
安阳城街道办事处	1986.17	2348.00	361.83
安阳城村	116.46	133.11	16.65
姜冯营村	39.16	49.90	10.74
魏冯营村	53.82	64.67	10.85
庞冯营村	116.47	138.85	22.38
马冯营村	105.05	126.24	21.19
土门掌村	111.54	133.50	21.96
后岳村	65.31	68.31	3.00
前岳村	63.42	69.14	5.72
南岗村	26.29	44.04	17.75
上刘庄村	118.40	135.84	17.44
谷堆后村	56.42	68.65	12.23
庙前村	47.69	56.22	8.53
小李庄村	7.45	9.00	1.55
李庄村	74.51	84.02	9.51
田门村	71.86	74.72	2.86
马界村	83.58	101.44	17.86
山底村	160.86	174.77	13.91
罗庄村	70.59	65.79	-4.80
义庄村	87.71	101.67	13.96
东马村	64.61	80.34	15.73
毛寨村	111.61	153.17	41.56
张田河村	117.21	145.87	28.66
西韩王村	101.06	136.60	35.54
东韩王村	115.09	132.14	17.05
演马街道办事处	2149.39	2552.00	402.61
演马村	64.64	87.13	22.49
西演马村	22.21	26.70	4.49
前夏庄村	158.39	206.46	48.07
后夏庄村	167.39	201.00	33.61

续表 4.1.1 耕地保有量调整情况表

单位：公顷

行政村名称	调整前 耕地保有量	调整后 耕地保有量	增减量
王张村	54.27	79.61	25.34
小卢庄村	41.35	47.51	6.16
仓上村	63.62	73.14	9.52
亮马村	186.62	230.19	43.57
陆村	227.74	285.55	57.81
赵屯村	74.19	70.00	-4.19
高寨村	55.90	69.62	13.72
山后村	77.28	102.96	25.68
北庄村	111.07	122.98	11.91
寺庄村	31.41	35.73	4.32
耿村	33.78	20.00	-13.78
贛城寨村	104.16	107.33	3.17
前蒋村	92.05	119.56	27.51
油蒋村	64.83	74.77	9.94
韩蒋村	91.98	107.00	15.02
赵蒋村	61.45	80.91	19.46
位村	207.49	226.14	18.65
官庄村	157.57	177.71	20.14
建成区	4.24	2.00	-2.24
建成区	4.24	2.00	-2.24
合计	4584.18	5250.00	665.82

规划期内耕地减少面积控制在 1215.79 公顷之内，其中建设占用 1151.98 公顷、其他占用 63.81 公顷。2010~2014 年减少量 260.10 公顷，其中建设占用 196.29 公顷、其他占用 63.81 公顷；2015~2020 年减少量控制在 955.69 公顷之内，全部为建设占用减少耕地。

规划期内全区土地整理复垦开发补充耕地面积 756.96 公顷（其中农村居民点用地整理补充耕地 743.99 公顷、土地复垦补充耕地 12.97 公顷）。

4.1.1.2 待王街道办事处耕地

此次规划调整上级下达的耕地保有量目标为 348.00 公顷，较《现行规划》的 444.38 公顷，减少 96.38 公顷。调整后，待王街道办事处的待王村、王庄村

和小庄村等村的耕地保有量目标有所减少；白庄村、靳作村、邓庄村和王母泉村等村的耕地保有量目标有所增加。

规划期内耕地减少面积控制在 888.61 公顷之内，其中建设占用 843.08 公顷、其他占用 45.53 公顷。2010~2014 年减少量 170.19 公顷，其中建设占用 124.66 公顷、其他占用 45.53 公顷；2015~2020 年减少量控制在 718.42 公顷之内，全部为建设占用减少耕地。

规划期内待王街道办事处土地整理复垦开发补充耕地面积 35.27 公顷（其中农村居民点用地整理补充耕地 27.77 公顷、土地复垦补充耕地 7.50 公顷）。

4.1.1.3 安阳城街道办事处耕地

此次规划调整上级下达的耕地保有量目标为 2348.00 公顷，较《现行规划》的 1986.17 公顷，减少 361.83 公顷。调整后，安阳城街道办事处罗庄村的耕地保有量目标有所减少；其余 23 个村耕地保有量目标均有所增加。

规划期内耕地减少面积控制在 203.11 公顷之内，其中建设占用 196.37 公顷、其他占用 6.74 公顷。2010~2014 年减少量 57.83 公顷，其中建设占用 51.09 公顷、其他占用 6.74 公顷；2015~2020 年减少量控制在 145.28 公顷之内，全部为建设占用减少耕地。

规划期内安阳城街道办事处土地整理复垦开发补充耕地面积 393.19 公顷（其中农村居民点用地整理补充耕地 387.72 公顷、土地复垦补充耕地 5.47 公顷）。

4.1.1.4 演马街道办事处耕地

此次规划调整上级下达的耕地保有量目标为 2552.00 公顷，较《现行规划》的 2149.39 公顷，增加 402.61 公顷。调整后，演马城街道办事处赵屯村和耿村的耕地保有量目标有所减少，其余 20 个村耕地保有量目标均有所增加。

规划期内耕地减少面积控制在 113.48 公顷之内，其中建设占用 102.11 公顷、其他占用 11.37 公顷。2010~2014 年减少量 31.91 公顷，其中建设占用 20.54 公顷、其他占用 11.37 公顷；2015~2020 年减少量控制在 81.57 公顷之内，全部为建设占用减少耕地。

规划期内演马街道办事处土地整理复垦开发补充耕地面积 328.50 公顷（均为 2015-2020 年农村居民点用地整理补充耕地）。

4.1.1.5 建成区耕地

此次规划调整上级下达的耕地保有量目标为 2.00 公顷，较《现行规划》的 4.24 公顷，减少 2.24 公顷。调整后，建成区的耕地保有量目标减少 2.24 公顷。

规划期内耕地减少面积控制在 10.59 公顷之内，其中建设占用 10.42 公顷、其他占用 0.17 公顷。2010~2014 年减少量 0.17 公顷，全部为其他占用；2015~2020 年减少量控制在 10.42 公顷之内，全部为建设占用减少耕地。

马村区耕地保有量变化情况见附表 5。

4.1.2 基本农田

此次规划调整上级下达的基本农田保护目标为 2620.00 公顷，较《现行规划》的 2014.16 公顷，增加 605.84 公顷。根据全区永久基本农田划定成果，各乡镇（镇）的基本农田保护目标有所调整，待王街道办事处西待王村、待王村、白庄村等村基本农田保护目标有所增加；安阳城街道办事处马界村、罗庄村、义庄村等村基本农田保护目标有所增加，安阳城村、姜冯营村、魏冯营村等村基本农田保护目标有所减少；演马街道办事处演马村、西演马村等村基本农田保护目标有所增加，陆村、赵屯村、高寨村等村基本农田保护目标有所减少。

表 4.1.2 基本农田保护目标调整情况表

单位：公顷

行政区名称	调整前 基本农田保护目标 (公顷)	调整后 基本农田保护目标 (公顷)	增减量
待王街道办事处	34.69	312.74	278.05
西待王村		0.15	0.15
待王村		15.12	15.12
白庄村		3.31	3.31
靳作村		4.85	4.85
北孔庄村		1.94	1.94
张弓村		21.5	21.5
郭张弓村		29.05	29.05
范张弓村		2.47	2.47
邓庄村		65.71	65.71

续表 4.1.2 基本农田保护目标调整情况表

单位：公顷

行政区 名称	调整前 基本农田保护目标 (公顷)	调整后 基本农田保护目标 (公顷)	增减量
王母泉村	34.69	129.63	94.94
下马村		39.01	39.01
安阳城街道办事处	798.32	905.32	107.00
安阳城村	26.59	26.05	-0.54
姜冯营村	23.25	21.16	-2.09
魏冯营村	15.99	15.01	-0.98
庞冯营村	67.13	64.98	-2.15
马冯营村	61.56		-61.56
土门掌村	80.87	62.56	-18.31
后岳村	26.92	26.17	-0.75
前岳村	11.46		-11.46
南岗村	4.83	3.43	-1.40
上刘庄村	66.47	37.36	-29.11
庙前村	16.73	15.02	-1.71
田门村	10.73		-10.73
马界村		45.38	45.38
山底村	81.51	36.15	-45.36
罗庄村	25.72	64.88	39.16
义庄村	74.61	75.14	0.53
东马村	25.47	24.67	-0.80
毛寨村	33.69	33.65	-0.04
张田河村	118.24	131.73	13.49
西韩王村	10.62	106.98	96.36
东韩王村	15.93	115.00	99.07
演马街道办事处	1181.15	1401.94	220.79
演马村		71.55	71.55
西演马村		26.34	26.34
前夏庄村	85.25	189.36	104.11
后夏庄村	168.11	200.08	31.97
王张村	42.02	61.25	19.23
小卢庄村		3.87	3.87
仓上村	49.75	69.88	20.13

续表 4.1.2 基本农田保护目标调整情况表

单位：公顷

行政区 名称	调整前 基本农田保护目标 (公顷)	调整后 基本农田保护目标 (公顷)	增减量
亮马村	114.48	146.78	32.30
陆村	141.08	138.00	-3.08
赵屯村	16.35		-16.35
高寨村	21.70	9.32	-12.38
山后村	39.44	27.69	-11.75
北庄村	22.94	21.69	-1.25
寺庄村	20.15	19.75	-0.40
骥城寨村	16.53	15.87	-0.66
前蒋村	52.36	17.68	-34.68
油蒋村	58.26	55.88	-2.38
韩蒋村	33.57	30.98	-2.59
赵蒋村	20.62	19.45	-1.17
位村	117.53	117.25	-0.28
官庄村	161.01	159.27	-1.74
合计	2014.16	2620.00	605.84

4.1.2.1 城市周边永久基本农田保护情况

根据国土资源部、农业部下达的城市周边范围，马村区内焦作市城市周边范围内总面积 5415.26 公顷，其中耕地面积 2517.92 公顷，已有基本农田 625.86 公顷，未划入永久基本农田的耕地面积 1892.06 公顷。已有基本农田从地类上看，水浇地 492.39 公顷，旱地 132.09 公顷，其他地类 1.38 公顷；从坡度上看，全部小于等于 15 度；从质量等别上看，已有基本农田平均质量等级为 6.79 等。

根据审定的城市周边永久基本农田划定任务，中心城区周边范围内新调入基本农田 931.32 公顷，其中水浇地 795.71 公顷，旱地 135.61 公顷；坡度全部在 15 度以下，耕地质量平均等级为 7.27 等。调出基本农田 6.90 公顷，其中水浇地 2.67 公顷，旱地 2.85 公顷，其他地类 1.38 公顷；耕地质量平均等级为 6.17 等。

划定后城市周边永久基本农田共 1550.28 公顷。其中水浇地 1282.59 公

顷，旱地 267.69 公顷；坡度 $\leq 2^\circ$ 为 1546.99 公顷， $2^\circ—6^\circ$ 为 3.29 公顷；平均质量等别为 6.62 等。划定后的城市周边永久基本农田集中连片程度有所提高，城市周边永久基本农田与周边天然生态屏障等基本形成了城市开发的实体边界。

焦作市城市周边永久基本农田保护情况表详见附表 6。

4.1.2.2 全域永久基本农田调整情况

1. 马村区永久基本农田调整情况

《现行规划》确定全区永久基本农田保护目标任务 2014.16 公顷，实际落实的永久基本农田保护面积 2014.46 公顷，多保 0.30 公顷。依据 2014 年土地利用现状数据、2014 年耕地年度更新评价成果进行统计，从地类上，耕地 2011.26 公顷（其中水浇地 1301.20 公顷，旱地 710.06 公顷），其他地类 3.20 公顷（其中城镇村工矿用地 0.60 公顷，其他土地 2.60 公顷）；按坡度级别划分，2 度以下 1875.83 公顷，2 度~6 度 128.97 公顷，6 度~15 度为 6.46 公顷。耕地平均质量等别为 7.07 等。其中 5 等地占 0.62%、6 等地占 19.94%、7 等地占 51.81%、8 等地占 27.31%、9 等地占 0.32%。

根据马村区永久基本农田划定方案，全区调入基本农田 931.32 公顷，其中水浇地 795.70 公顷，旱地 135.62 公顷；耕地质量平均等级为 6.62 等；调入基本农田主要位于演马、待王和安阳城街道办事处。调出基本农田 265.25 公顷，其中水浇地 59.68 公顷，旱地 202.37 公顷，城镇村工矿用地 0.60 公顷，其他土地 2.60 公顷；耕地质量平均等级为 7.20 等；调出基本农田主要位于安阳城和演马街道办事处。具体情况如下：

划定后全区永久基本农田共 2680.53 公顷，较此次规划调整上级下达的目标多划 60.53 公顷，主要集中在演马街道办事处。划定后基本农田中水浇地 2037.23 公顷，旱地 643.30 公顷；划定后基本农田全部在 15 度以下；划定后平均质量等级为 6.80 等。

2. 待王街道办事处永久基本农田调整情况

《现行规划》确定待王街道办事处永久基本农田保护目标任务 34.69 公顷，实际落实的永久基本农田保护目标是 34.71 公顷，依据 2014 年土地利用现状数据、2014 年耕地年度更新评价成果进行统计，现有基本农田面积 34.71 公顷（全部为耕地），坡度全部在 15 度以下，耕地平均质量等级为 5.64 等。

根据马村区永久基本农田划定方案，待王街道办事处调入基本农田 307.45 公顷（全部为耕地）。划定后待王街道办事处永久基本农田共 342.16 公顷，较此次规划调整上级下达的目标多划 29.42 公顷，均为耕地，坡度全部在 15 度以下，耕地平均质量等级为 6.09 等。

3. 安阳城街道办事处永久基本农田调整情况

《现行规划》确定安阳城街道办事处永久基本农田保护目标任务 798.32 公顷，实际落实的永久基本农田保护目标是 798.60 公顷，依据 2014 年土地利用现状数据、2014 年耕地年度更新评价成果进行统计，现有基本农田中耕地面积 796.15 公顷，其他地类面积 2.45 公顷，坡度全部在 15 度以下，耕地平均质量等级为 7.60 等。

根据马村区永久基本农田划定方案，安阳城街道办事处调入基本农田 306.42 公顷（全部为耕地），调出基本农田 185.49 公顷（其中耕地面积 183.03 公顷，其他地类 2.45 公顷）。划定后安阳城街道办事处永久基本农田共 919.53 公顷，较此次规划调整上级下达的目标多划 14.21 公顷，均为耕地，坡度全部在 15 度以下，耕地平均质量等级为 7.34 等。

4. 演马街道办事处永久基本农田调整情况

《现行规划》确定演马街道办事处永久基本农田保护目标任务 1181.15 公顷，实际落实的永久基本农田保护目标是 1181.15 公顷，与规划保持一致。依据 2014 年土地利用现状数据、2014 年耕地年度更新评价成果进行统计，现有基本农田中耕地面积 1180.40 公顷，其他地类面积 0.75 公顷，坡度全部在 15 度以下，耕地平均质量等级为 6.75 等。

根据马村区永久基本农田划定方案，演马街道办事处调入基本农田 315.99 公顷（全部为耕地），调出基本农田 79.76 公顷（其中耕地面积 79.02 公顷，其他地类 0.75 公顷）。划定后演马街道办事处永久基本农田共 1417.38 公顷，较此次规划调整上级下达的目标多划 15.44 公顷，均为耕地，坡度全部在 15 度以下，耕地平均质量等级为 6.63 等。

5. 建成区永久基本农田调整情况

《现行规划》中建成区未安排永久基本农田保护目标，此次规划调整也未安排目标。

根据马村区永久基本农田划定方案，建成区调入基本农田 1.46 公顷（全部为耕地）。划定后建成区永久基本农田共 1.46 公顷，较此次规划调整上级下达

的目标多划 1.46 公顷，均为耕地，坡度全部在 15 度以下，耕地平均质量等级为 7.00 等。

4.2 建设用地布局

此次规划调整上级下达的 2020 年建设用地规模为 4546.16 公顷，较《现行规划》的 4473.49 公顷，增加 72.67 公顷，实际落实 2020 年建设用地规模为 4520.75 公顷。调整后待王街道办事处、安阳城街道办事处、建成区建设用地规模有所增加，分别增加 134.55 公顷、69.14 公顷、1.27 公顷，演马街道办事处建设用地规模有所减少，减少 132.29 公顷。2015~2020 年全区安排新增城镇工矿用地 577.99 公顷、农村居民点用地 614.81 公顷、交通水利及其他建设用地 40.00 公顷。马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）主要控制指标调整情况及新增建设用地规模情况详见附表 13、14。

待王街道办事处此次规划调整上级下达的 2020 年建设用地规模为 2297.87 公顷，较《现行规划》的 2163.32 公顷，增加 134.55 公顷，实际落实 2020 年建设用地规模为 2288.47 公顷。调整后待王村、王庄村等村建设用地规模有所增加，白庄村、邓庄村等村建设用地规模有所减少。2015~2020 年待王街道办事处安排新增城镇工矿用地 508.07 公顷、农村居民点用地 388.81 公顷、交通水利及其他建设用地 15.65 公顷。

安阳城街道办事处此次规划调整上级下达的 2020 年建设用地规模为 1102.38 公顷，较《现行规划》的 1033.24 公顷，增加 69.14 公顷，实际落实 2020 年建设用地规模为 1095.51 公顷。调整后安阳城村、魏冯营村等村建设用地规模有所增加，姜冯营村、马冯营村等村建设用地规模有所减少。2015~2020 年安阳城街道办事处安排新增城镇工矿用地 54.82 公顷、农村居民点用地 135.87 公顷、交通水利及其他建设用地 24.35 公顷。

演马城街道办事处此次规划调整上级下达的 2020 年建设用地规模为 606.66 公顷，较《现行规划》的 738.95 公顷，减少 132.29 公顷，实际落实 2020 年建设用地规模为 597.52 公顷。调整后后夏庄村、小卢庄村等村建设用地规模有所增加，演马村、前夏庄村等村建设用地规模有所减少。2015~2020 年演马城街道办事处安排新增城镇工矿用地 11.02 公顷、农村居民点用地 79.43 公顷。

建成区此次规划调整上级下达的 2020 年建设用地规模为 539.25 公顷，较《现行规划》的 537.98 公顷，增加 1.27 公顷，实际落实 2020 年建设用地规模为 539.25 公顷。调整后建成区有所增加。2015~2020 年建成区安排新增城镇工矿用地 4.08 公顷、农村居民点用地 10.70 公顷。

4.2.1 城乡建设用地

此次规划调整上级下达 2020 年城乡建设用地规模为 4155.59 公顷，较《现行规划》的 4131.78 公顷，增加 23.81 公顷，实际落实 2020 年城乡建设用地规模为 4130.21 公顷。调整后，待王街道办事处、安阳城街道办事处、建成区城乡建设用地规模有所增加，分别增加 110.42 公顷、44.84 公顷、1.27 公顷，演马街道办事处城乡建设用地规模有所减少，减少 132.72 公顷。2015~2020 年，全区安排新增城乡建设用地规模 1192.80 公顷，其中城镇工矿用地 577.99 公顷、农村居民点用地 614.81 公顷。

待王街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年城乡建设用地规模为 2112.86 公顷，较《现行规划》的 2002.44 公顷，增加 110.42 公顷，实际落实 2020 年城乡建设用地规模为 2103.49 公顷。调整后，待王村、王庄村等村城乡建设用地规模有所增加，西待王村、义门村等村城乡建设用地规模有所减少。2015~2020 年，待王街道办事处安排新增城乡建设用地规模 896.88 公顷，其中城镇工矿用地 508.07 公顷、农村居民点用地 388.81 公顷。

安阳城街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年城乡建设用地规模为 979.36 公顷，较《现行规划》的 934.52 公顷，增加 44.84 公顷，实际落实 2020 年城乡建设用地规模为 972.49 公顷。调整后，安阳城村、魏冯营村等村城乡建设用地规模有所增加，姜冯营村、马冯营村等村城乡建设用地规模有所减少。2015~2020 年，安阳城街道办事处安排新增城乡建设用地规模 190.69 公顷，其中城镇工矿用地 54.82 公顷、农村居民点用地 135.87 公顷。

演马街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年城乡建设用地规模为 524.12 公顷，较《现行规划》的 656.84 公顷，减少 132.72 公顷，实际落实 2020 年城乡建设用地规模为 514.98 公顷。调整后，后夏庄村、小卢庄村等村城乡建设用地规模有所增加，演马村、前夏庄村等村城乡建设用地规模有所减少。2015~2020 年，演马街道办事处安排新增城乡建设用地规模 90.45 公顷，其中城镇工矿用地 11.02 公顷、农村居民点用地 79.43 公顷。

(4) 建成区。此次规划调整上级下达 2020 年城乡建设用地规模为 539.25 公顷，较《现行规划》的 537.98 公顷，增加 1.27 公顷，实际落实 2020 年城乡建设用地规模为 539.25 公顷，与规划目标一致。调整后，建成区城乡建设用地规模有所增加。

2015~2020 年，建成区安排新增城乡建设用地规模 14.78 公顷，其中城镇工矿用地 4.08 公顷、农村居民点用地 10.70 公顷。

4.2.1.1 城镇工矿用地

此次规划调整上级下达 2020 年城镇工矿用地规模为 2522.02 公顷，较《现行规划》的 2755.20 公顷，减少 233.18 公顷，实际落实 2020 年城镇工矿用地规模为 2505.81 公顷。调整后，安阳城街道办事处、演马街道办事处城镇工矿用地规模有所增加，分别增加 44.95 公顷、10.24 公顷，待王街道办事处、建成区城镇工矿用地规模有所减少，分别减少 278.94 公顷、9.43 公顷。2015~2020 年，全区安排新增城镇工矿用地规模控制在 577.99 公顷，其中用于中心城区 232.89 公顷、产业集聚区 2.45 公顷、镇区 0.74 公顷、其他重点区域 341.91 公顷。

待王街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年城镇工矿用地规模为 1150.39 公顷，较《现行规划》的 1429.33 公顷，减少 278.94 公顷，实际落实 2020 年城镇工矿用地规模为 1141.02 公顷。调整后，王庄村、西孔庄村和秦庄村城镇工矿用地规模有所增加，西待王村、待王村等村城镇工矿用地规模有所减少。2015~2020 年，待王街道办事处安排新增城镇工矿用地规模控制在 508.07 公顷，其中用于中心城区 232.80 公顷、产业集聚区 2.45 公顷、其他重点区域 272.82 公顷。

安阳城街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年城镇工矿用地规模为 601.51 公顷，较《现行规划》的 556.56 公顷，增加 44.95 公顷，实际落实 2020 年城镇工矿用地规模为 594.67 公顷。调整后，魏冯营村、庞冯营村等村城镇工矿用地规模有所增加，安阳城村、小李庄村城镇工矿用地规模有所减少。2015~2020 年，安阳城街道办事处安排新增城镇工矿用地规模控制在 54.82 公顷，其中用于镇区 0.74 公顷、其他重点区域 54.08 公顷。

演马街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年城镇工矿用地规模为 242.26 公顷，较《现行规划》的 232.02 公顷，增加 10.24 公顷，实际落实 2020

年城镇工矿用地规模为 242.26 公顷。调整后，小卢庄村、陆村城镇工矿用地规模有所增加。2015~2020 年，演马街道办事处安排新增城镇工矿用地规模控制在 11.02 公顷，全部用于其他重点区域。

建成区此次规划调整上级下达 2020 年城镇工矿用地规模为 527.86 公顷，较《现行规划》的 537.29 公顷，减少 9.43 公顷，实际落实 2020 年城镇工矿用地规模为 527.86 公顷。调整后，建成区城镇工矿用地规模有所减少。2015~2020 年，建成区安排新增城镇工矿用地规模控制在 4.08 公顷，其中用于中心城区 0.09 公顷、其他重点区域 3.99 公顷。

1. 中心城区

《现行规划》确定 2020 年焦作市中心城区人口 140 万，规模边界内建设用地总规模 140 平方公里，人均建设用地 100 平方米。调整后焦作市中心城区规模保持不变。调整后，中心城区现状建设用地规模为 106.77 平方公里，人口 98.50 万，人均建设用地 108 平方米。其中，焦作市中心城区在马村区辖区内用地总规模 1556.24 公顷，现状建设用地规模 1076.33 公顷，农用地及其他土地规模 479.91 公顷。此次调整完善，焦作市中心城区全部安排新增建设用地指标 479.91 公顷（其中安排新增城镇工矿 232.89 公顷，弹性空间 247.02 公顷）。

2. 产业集聚区

规划总规模 481.08 公顷（其中 460.42 公顷位于中心城区范围内），其中起步区 358.68 公顷，发展区 122.40 公顷。2014 年，产业集聚区内建设用地 367.96 公顷，农用地及其他土地 113.12 公顷。2015~2020 年，安排新增建设用地 113.12 公顷，其中新增城镇工矿用地 4.84 公顷（其中 2.45 公顷未包含在中心城区内），弹性空间 108.28 公顷（其中 0.06 公顷未包含在中心城区内）。

3. 镇区

镇区范围内安排城镇工矿 0.74 公顷（其中前岳村 0.44 公顷、东马村 0.30 公顷），弹性空间 7.92 公顷，有条件建设区 111.08 公顷。各镇区情况安排如下：

安阳城街道办事处安排新增城镇工矿用地 0.74 公顷，弹性空间 2.10 公顷，有条件建设区 76.96 公顷。

演马街道办事处安排弹性空间 5.82 公顷，有条件建设区 34.12 公顷。

4. 其他重点区域

2015~2020 年其他重点区域安排新增城镇工矿用地 341.91 公顷，保障九里山青岛光伏、林邓线安阳城收费站服务区、中晖升压站等重点建设项目用地。

4.2.1.2 农村居民点用地

为了适应城乡统筹发展和新农村建设需要，以农村土地综合整治为抓手，在具备条件的地方对农村建设用地按规划进行土地整治、产权置换，促进农民住宅向集镇、中心村集中。此次规划调整上级下达的 2020 年农村居民点用规模为 1633.57 公顷，较《现行规划》的 1376.58 公顷，增加 256.99 公顷，实际落实 2020 年农村居民点用规模为 1624.40 公顷。2015~2020 年农村居民点拆旧总规模 774.00 公顷，用于农村居民点净减量 150.00 公顷，用于保障城镇发展安排拆旧 255.00 公顷，用于保障农村建设安排拆旧 369.00 公顷；建新总规模 614.81 公顷，其中用于城镇发展建新规模 255.00 公顷（中心城区 247.02 公顷、产业集聚区 0.06 公顷、镇区 7.92 公顷），用于农村健康养老、民生工程、乡村旅游和乡村风貌改造、扶贫等建新规模 359.81 公顷。

待王街道办事处此次规划调整上级下达的 2020 年农村居民点用规模为 962.47 公顷，较《现行规划》的 573.11 公顷，增加 389.36 公顷，实际落实 2020 年农村居民点用规模为 962.47 公顷，与规划目标一致。2015~2020 年农村居民点拆旧总规模 27.77 公顷，用于保障城镇发展安排拆旧 27.77 公顷；建新总规模 388.81 公顷，其中用于城镇发展建新规模 236.38 公顷（中心城区 236.32 公顷、产业集聚区 0.06 公顷），用于农村健康养老、民生工程、乡村旅游和乡村风貌改造、扶贫等建新规模 152.43 公顷。

安阳城街道办事处此次规划调整上级下达的 2020 年农村居民点用规模为 377.85 公顷，较《现行规划》的 377.96 公顷，减少 0.11 公顷，实际落实 2020 年农村居民点用规模为 377.82 公顷。2015~2020 年农村居民点拆旧总规模 396.21 公顷，用于农村居民点净减量 42.43 公顷，用于保障城镇发展安排拆旧 198.20 公顷，用于保障农村建设安排拆旧 155.58 公顷；建新总规模 135.87 公顷，其中用于城镇发展建新规模 2.10 公顷（全部用于镇区），用于农村健康养老、民生工程、乡村旅游和乡村风貌改造、扶贫等建新规模 133.77 公顷。

演马街道办事处此次规划调整上级下达的 2020 年农村居民点用规模为 281.86 公顷，较《现行规划》的 424.82 公顷，减少 142.96 公顷，实际落实 2020

年农村居民点用规模为 272.72 公顷。2015~2020 年农村居民点拆旧总规模 350.02 公顷，用于农村居民点净减量 107.57 公顷，用于保障城镇发展安排拆旧 29.03 公顷，用于保障农村建设安排拆旧 213.42 公顷；建新总规模 79.43 公顷，其中用于城镇发展建新规模 5.82 公顷（全部用于镇区），用于农村健康养老、民生工程、乡村旅游和乡村风貌改造、扶贫等建新规模 73.61 公顷。

建成区此次规划调整上级下达的 2020 年农村居民点用规模为 11.39 公顷，较《现行规划》的 0.69 公顷，增加 10.70 公顷，实际落实 2020 年农村居民点用规模为 11.39 公顷，与规划目标一致。2015~2020 年建新总规模 10.70 公顷，全部用于城镇发展建新（中心城区 10.70 公顷）。

4.2.2 交通水利及其他建设用地

此次规划调整上级下达 2020 年交通水利及其他建设用地规模为 390.57 公顷，较《现行规划》的 341.71 公顷，增加 48.86 公顷。2015~2020 年交通水利及其他建设用地新增 40.00 公顷之内，重点保障东海大道、沿太行高速公路等项目。

待王街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年交通水利及其他建设用地规模为 185.01 公顷，较《现行规划》的 160.88 公顷，增加 24.13 公顷。2015~2020 年交通水利及其他建设用地新增 15.65 公顷，重点保障东海大道等项目。

安阳城街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年交通水利及其他建设用地规模为 123.02 公顷，较《现行规划》的 98.72 公顷，增加 24.30 公顷。2015~2020 年交通水利及其他建设用地新增 24.35 公顷之内，重点保障东海大道、沿太行高速公路等项目。

演马街道办事处此次规划调整上级下达 2020 年交通水利及其他建设用地规模为 82.54 公顷，较《现行规划》的 82.11 公顷，增加 0.43 公顷。2015~2020 年未安排交通水利及其他建设用地。

4.3 生态保护用地布局

马村区有水源涵养、生物多样性维护 2 类生态保护红线类型区，其中水源涵养生态保护红线类型区为南水北调中线干渠水源保护生态保护红线区，分为一级管控区和二级管控区 2 个级别，管控区主要分布在安阳城街道办事处和

演马街道办事处。生物多样性维护生态保护红线类型区为太行山山地生物多样性维护生态保护红线区，全部位于安阳城街道办事处。本次规划调整完善，充分与生态保护红线划定成果相结合，规划期内实施生态公益林保护、太行山绿化、南水北调中线绿化、平原绿化建设等林业生态工程；其中对南水北调中线干渠采取一级保护的措施，提高区域水源涵养，水土保持和水资源调蓄能力；通过荒坡绿化、农田林网的建设和建设用地绿化等多途径安排生态建设用地，优先保证生态环境治理工程建设用地需求。

5 土地整治与重点建设项目安排

5.1 土地整治

规划期间，规划期内全区土地整理复垦开发补充耕地面积 756.96 公顷（其中农村居民点用地整理补充耕地 743.99 公顷、土地复垦补充耕地 12.97 公顷）。

其中待王街道办事处补充耕地 35.27 公顷（其中农村居民点用地整理补充耕地 27.77 公顷、土地复垦补充耕地 7.50 公顷），安阳城街道办事处补充耕地 393.19 公顷（其中农村居民点用地整理补充耕地 387.72 公顷、土地复垦补充耕地 5.47 公顷），演马街道办事处补充耕地 328.50 公顷（均为 2015-2020 年农村居民点用地整理补充耕地）。

5.1.1 土地复垦和矿山环境治理

2015~2020 年，全区安排焦作市马村区张田河老村土地复垦项目，焦作市马村区亮马、高寨、韩蒋旧村拆除土地复垦项目，焦作市马村区非法采矿区废旧地复垦项目，焦作市马村区、山阳区山门河东土地复垦项目，焦作市马村区罗庄至义庄采煤沉陷区矿山环境治理项目，焦作市马村区义庄村自然保留地整治项目，冯营矿采煤沉陷区矿山环境治理工程项目，焦作市马村区零星工矿废旧地土地复垦项目，后岳村采煤沉陷区矿山环境治理项目，焦作市马村区东部矿山治理项目，磊盛矿山环境治理项目，千叶水泥有限责任公司矿山环境治理项目，双盛石村加工有限公司矿山环境治理项目，中铝石灰石矿矿山环境治理项目，焦作市马村区九里山废旧矿山环境治理项目。

5.1.2 高标准农田建设

2015~2020 年，全区安排 3 个高标准农田建设项目，分别为：焦作市马村区演马等（2）个街道办事处土地（高标准农田）整治项目、焦作马村区东部（位村）高标准农田建设项目、焦作马村区东南部高标准农田建设项目，建设总规模 2406.02 公顷，位于待王、安阳城、演马街道办事处。

5.1.3 农村居民点整理

2015~2020 年，全区安排农村居民点整治总规模 774.00 公顷，新增耕地 743.99 公顷。其中待王街道办事处整治总规模 27.77 公顷，新增耕地 27.77 公顷；安阳城街道办事处整治总规模 396.21 公顷，新增耕地 387.72 公顷；演马街道办事处整治总规模 350.02 公顷，新增耕地 328.50 公顷。

5.1.4 工矿废弃地复垦利用

2015~2020 年，全区安排工矿废弃地复垦利用总规模 68.90 公顷（全部来源于耕地后备资源中的采矿用地复垦），主要位于安阳城街道办事处。

5.1.5 其他土地开发

2015~2020 年，全区安排其他土地开发总规模 35.89 公顷（全部来源于耕地后备资源中的其他草地开发），主要位于安阳城街道办事处。

5.2 重点建设项目安排

按照“十三五”国民经济和社会发展规划及能源、交通、水利等行业规划，合理安排重大基础设施工程建设用地，构建适应经济社会发展，促进区域竞争力提升的基础设施体系。《调整方案》安排了 80 个重点建设项目。其中交通项目 18 个、水利项目 3 个、能源项目 5 个、其他项目 54 个。此外，列入县级及以上国民经济发展规划、“十三五”期间各行业专项规划以及各年度县委县政府决策部署的重大项目亦包含在重点建设项目范围内。

马村区重点建设项目规划表详见表 12。

6 土地用途分区与建设用地空间管制

6.1 土地用途分区

本次规划调整后马村区基本农田保护区面积 2833.18 公顷，占土地总面积的 23.94%，其中基本农田保护面积 2680.53 公顷，占该区面积的 94.61%；一般农地区 3695.75 公顷，占 31.23%；城镇建设用地区 1922.42 公顷，占 16.25%；村镇建设用地区 1658.05 公顷，占 14.01%；独立工矿区 610.32 公顷，占 5.16%；林业用地区 372.39 公顷，占 3.15%；其他用地 741.34 公顷，占 6.26%。

待王街道办事处基本农田保护区面积 365.13 公顷，占土地总面积的 12.72%，其中基本农田保护面积 342.16 公顷，占该区面积的 93.71%；一般农地区 135.97 公顷，占 4.74%；城镇建设用地区 1084.83 公顷，占 37.77%；村镇建设用地区 979.83 公顷，占 34.13%；独立工矿区 68.91 公顷，占 2.40%；林业用地区 37.47 公顷，占 1.31%；其他用地 198.94 公顷，占 6.93%。

安阳城街道办事处基本农田保护区面积 976.57 公顷，占土地总面积的 21.73%，其中基本农田保护面积 919.53 公顷，占该区面积的 94.16%；一般农地区 1923.67 公顷，占 42.80%；城镇建设用地区 168.50 公顷，占 3.75%；村镇建设用地区 385.51 公顷，占 8.58%；独立工矿区 434.68 公顷，占 9.67%；林业用地区 140.30 公顷，占 3.12%；其他用地 465.20 公顷，占 10.35%。

演马街道办事处基本农田保护区面积 1490.02 公顷，占土地总面积的 38.49%，其中基本农田保护面积 1417.38 公顷，占该区面积的 95.12%；一般农地区 1592.45 公顷，占 41.13%；城镇建设用地区 141.08 公顷，占 3.64%；村镇建设用地区 281.32 公顷，占 7.27%；独立工矿区 106.73 公顷，占 2.76%；林业用地区 194.31 公顷，占 5.02%；其他用地 65.53 公顷，占 1.69%。

建成区基本农田保护区面积 1.46 公顷，占土地总面积的 0.24%，其中基本农田保护面积 1.46 公顷，占该区面积的 100%；一般农地区 43.66 公顷，占 7.32%；城镇建设用地区 528.01 公顷，占 88.52%；村镇建设用地区 11.39 公顷，占 1.91%；林业用地区 0.31 公顷，占 0.05%；其他用地 11.67 公顷，占 1.96%。

6.2 建设用地空间管制

本次规划调整后马村区允许建设区面积 4474.78 公顷，占土地总面积的 37.81%；有条件建设区面积 111.08 公顷，占土地总面积的 0.94%；限制建设区 7247.59 公顷，占 61.25%。

待王街道办事处允许建设区面积 2287.99 公顷，占土地总面积的 79.69%；限制建设区 583.09 公顷，占 20.31%。

安阳城街道办事处允许建设区面积 1062.97 公顷，占土地总面积的 23.65%；有条件建设区面积 76.96 公顷，占土地总面积的 1.71%；限制建设区 3354.50 公顷，占 74.64%。

演马街道办事处允许建设区面积 584.43 公顷，占土地总面积的 15.10%；有条件建设区面积 34.12 公顷，占土地总面积的 0.88%；限制建设区 3252.89 公顷，占 84.02%。

建成区允许建设区面积 539.39 公顷，占土地总面积的 90.43%；限制建设区 57.11 公顷，占 9.57%。

7 对村级规划的调控

在全区土地利用规划指标控制下，根据各办事处的经济社会发展水平、发展趋势、资源环境条件、土地利用现状和潜力等因素，对土地利用结构和布局进行调整，优先保障全区重大项目用地，统筹安排其他用地，为全区经济社会全面协调可持续发展提供可靠的资源保障。

各办事处土地利用总体规划调整方案需落实《调整方案》分解确定的各村主要规划控制指标，重大用地安排，并将交通、水利、能源等重大基础设施项目落实到乡级土地利用总体规划，确保上下级规划衔接一致。

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）规划控制指标调整表详见附表13。

8 与相关规划的衔接

8.1 与国民经济和社会发展规划的衔接

土地利用总体规划是服务保障全市经济社会发展的基础性规划，在人口、城镇体系、经济社会发展目标等方面均进行了充分衔接，此次规划调整完善在保障土地利用节约集约的同时保障了经济社会发展的重点项目用地需求。

8.2 与城市规划的衔接

根据《焦作市城市总体规划（2011～2020 年）》确定的中心城区范围及城市周边永久基本农田划定成果，对焦作市中心城区允许建设区和有条件建设区进行了调整，优先保障城市规划近几年的发展用地。

8.3 与生态保护红线的衔接

根据生态保护红线划定结果确定的南水北调中线干渠水源保护生态保护红线区、太行山山地生物多样性维护生态保护红线区，按照“保护优先、因地制宜”的原则，区内土地主导用途为生态与环境保护空间，禁止与主导功能不相符的建设与开发活动。本次规划调整完善，对各类用地提出了生态环境保护的要求，并将生态保护规划确定的保护区划入了管制分区中的限制建设区。

8.4 与交通、水利、旅游等“十三五”发展规划的衔接

规划期内在重点建设项目安排上与交通、水利、旅游等“十三五”发展规划进行了充分衔接，保障了东海大道、省道 306 云台山至修武段改建项目、人民路东延伸线、焦作市东海大道两侧绿化带工程项目、沿太行高速公路焦作段等重点建设项目。

9 规划实施保障措施

9.1 做好相关规划与土地利用总体规划的衔接

各部门、各行业编制的城市、村镇、交通、水利、能源、旅游、生态建设等有关规划，要与土地利用总体规划相衔接，必须符合土地利用总体规划确定的用地规模。依据土地利用总体规划，从严审查各类规划的用地规模和标准，切实落实土地用途管制制度。凡不符合土地利用总体规划的，必须及时调整和修改用地方案，核减用地规模，调整用地布局。

9.2 加快建立废弃闲置宅基地整治利用和有偿退出机制

按照规划确定的农村居民点整治目标，将农村居民点整治复垦目标的实现情况与年度新增建设用地计划指标相挂钩，积极稳妥推进城乡建设用地增减挂钩试点。加大增减挂钩项目实施资金投入，严格增减挂钩指标有偿调剂资金的征缴和反馈使用，鼓励和引导各方资金共同投入增减挂钩项目。根据有稳定的其他居住条件的宅基地使用权人申请，采取置换、奖励、补助或者城镇购房补贴等方式协商收回空闲或者多余的宅基地。退出的农村宅基地依法优先用于满足本集体经济组织成员符合规定申请宅基地的需求，或者按照有关规定进行整理、复垦和利用。

9.3 健全土地节约集约利用机制

加强建设用地总量和强度双控。强化城乡建设用地规模刚性约束，遏制土地过度开发和建设用地低效利用，提高土地利用效率，倒逼用地方式和发展方式转变。强化城市建设用地开发强度、人均用地指标整体控制，逐步提高产业集聚区亩均投资强度标准和亩均税收标准，促进工业用地节约集约和优化配置，促进城市集约发展。坚持实行征地率、供地率与用地报批相挂钩的政策，着力解决批而未征、征而未供、供而未用问题，推进节约集约用地。全面推进城镇低效用地再开发，完善和拓展城乡建设用地增减挂钩试点，结合新农村建设开展村庄整治，控制农村居民点用地规模。

9.4 建立健全公共参与制度

规划调整方案要扩大公众参与，切实增强规划的公开性和透明度。经批准的规划应及时向社会公布，接受社会监督。

表1

马村区2014年土地利用现状表

地类			面积 (公顷)	占总面积比例 (%)
农用地	耕地		5737.87	48.49
	园地		165.80	1.40
	林地		466.39	3.94
	其他农用地		913.81	7.72
	合计		7283.87	61.55
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	1327.29	11.22
		农村居民点用地	1783.59	15.07
		采矿用地	616.74	5.21
		小计	3727.62	31.50
	交通水利用地	铁路用地	115.47	0.98
		公路用地	151.30	1.28
		管道运输用地	0.82	0.01
		水工建筑用地	0.11	
		小计	267.70	2.27
	其他建设用地	特殊用地	82.84	0.70
	合计		4078.16	34.47
	其他土地	水域		73.73
自然保留地		397.69	3.36	
合计		471.42	3.98	
土地总面积合计			11833.45	100.00

表1-1

待王街道办事处2014年土地利用现状表

地类			2014年	
			面积 (公顷)	占总面积比例 (%)
农用地	耕地		1104.19	38.46
	园地		12.57	0.44
	林地		113.03	3.93
	其他农用地		176.00	6.13
	合计		1405.79	48.96
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	564.64	19.67
		农村居民点用地	601.43	20.95
		采矿用地	77.68	2.71
		小计	1243.75	43.33
	交通水利用地	铁路用地	64.43	2.24
		公路用地	76.57	2.67
		管道运输用地		
		水工建筑用地	0.11	0.01
		小计	141.11	4.92
	其他建设用地	特殊用地	28.22	0.98
	合计		1413.08	49.23
	其他土地	水域		33.69
自然保留地		18.52	0.64	
合计		52.21	1.81	
土地总面积合计			2871.08	100.00

表1-2

安阳城街道办事处2014年土地利用现状表

地类			2014年	
			面积 (公顷)	占总面积比例 (%)
农用地	耕地		2158.34	48.02
	园地		99.54	2.22
	林地		156.02	3.47
	其他农用地		403.14	8.97
	合计		2817.04	62.68
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	111.03	2.47
		农村居民点用地	638.15	14.20
		采矿用地	435.66	9.69
		小计	1184.84	26.36
	交通水利用地	铁路用地	23.11	0.51
		公路用地	47.03	1.05
		管道运输用地	0.82	0.02
		水工建筑用地		
		小计	70.96	1.58
	其他建设用地	特殊用地	27.71	0.62
	合计		1283.51	28.56
	其他土地	水域		28.40
自然保留地		365.48	8.13	
合计		393.88	8.76	
土地总面积合计			4494.43	100.00

表1-3

演马街道办事处2014年土地利用现状表

地类			2014年	
			面积 (公顷)	占总面积比例 (%)
农用地	耕地		2459.99	63.54
	园地		53.69	1.39
	林地		196.65	5.08
	其他农用地		294.19	7.60
	合计		3004.52	77.61
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	127.84	3.30
		农村居民点用地	543.32	14.03
		采矿用地	103.40	2.67
		小计	774.56	20.00
	交通水利用地	铁路用地	27.93	0.72
		公路用地	27.70	0.72
		管道运输用地		
		水工建筑用地		
		小计	55.63	1.44
	其他建设用地	特殊用地	26.91	0.70
	合计		857.10	22.14
	其他土地	水域		
自然保留地		9.82	0.25	
合计		9.82	0.25	
土地总面积合计			3871.44	100.00

表1-4

建成区2014年土地利用现状表

地类			2014年		
			面积 (公顷)	占总面积比例 (%)	
农用地	耕地		15.35	2.57	
	园地				
	林地		0.69	0.11	
	其他农用地		40.48	6.79	
	合计		56.52	9.47	
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	523.78	87.81	
		农村居民点用地	0.69	0.12	
		采矿用地			
		小计	524.47	87.93	
	交通水利用地	铁路用地			
		公路用地			
		管道运输用地			
		水工建筑用地			
		小计			
	其他建设用地	特殊用地			
	合计		524.47	87.93	
	其他土地	水域		11.64	1.95
		自然保留地		3.87	0.65
合计		15.51	2.60		
土地总面积合计			596.50	100.00	

表2

马村区《现行规划》主要控制指标实施情况表

指标	2009年	2020年	2014年	指标属性
总量指标（单位：公顷）				
耕地保有量	5997.97	4584.18	5737.87	约束性
基本农田保护面积	1300.00	2014.16	2014.46	约束性
园地面积	167.59	197.87	165.80	预期性
林地面积	491.27	713.85	466.39	预期性
建设用地总规模	3781.44	4473.49	4078.16	预期性
城乡建设用地规模	3439.73	4131.78	3727.62	约束性
城镇工矿用地规模	1758.79	2755.20	1944.03	预期性
农村居民点用地规模	1680.94	1376.58	1783.59	预期性
交通水利及其他建设用地规模	341.71	341.71	350.54	预期性
增量指标（单位：公顷）				
新增建设用地规模	-	996.41	296.72	预期性
新增建设占用农用地规模	-	979.54	219.57	预期性
新增建设占用耕地规模	-	776.45	196.29	约束性
土地整治补充耕地义务量	-	288.88	0.00	约束性
效率指标（单位：平方米）				
人均城镇工矿用地	112	103	108	约束性

表2-1

待王街道办事处《现行规划》主要控制指标实施情况表

指标	2009年	2020年	2014年	指标属性
总量指标（单位：公顷）				
耕地保有量	1274.38	444.38	1104.19	约束性
基本农田保护面积	0.00	34.69	34.71	约束性
园地面积	12.89	3.83	12.57	预期性
林地面积	135.73	45.57	113.03	预期性
建设用地总规模	1224.38	2163.32	1413.08	预期性
城乡建设用地规模	1063.50	2002.44	1243.75	约束性
城镇工矿用地规模	490.39	1429.33	642.32	预期性
农村居民点用地规模	573.11	573.11	601.43	预期性
交通水利及其他建设用地规模	160.88	160.88	169.33	预期性
增量指标（单位：公顷）				
新增建设用地规模	-	938.94	188.70	预期性
新增建设占用农用地规模	-	930.21	143.80	预期性
新增建设占用耕地规模	-	740.24	124.66	约束性
土地整治补充耕地义务量	-	0.00	0.00	约束性
效率指标（单位：平方米）				
人均城镇工矿用地	113	103	110	约束性

表2-2

安阳城街道办事处《现行规划》主要控制指标实施情况表

指标	2009年	2020年	2014年	指标属性
总量指标（单位：公顷）				
耕地保有量	2216.17	1986.17	2158.34	约束性
基本农田保护面积	480.18	798.32	798.60	约束性
园地面积	100.44	139.78	99.54	预期性
林地面积	156.80	469.94	156.02	预期性
建设用地总规模	1200.55	1033.24	1283.51	预期性
城乡建设用地规模	1101.83	934.52	1184.84	约束性
城镇工矿用地规模	515.96	556.56	546.69	预期性
农村居民点用地规模	585.87	377.96	638.15	预期性
交通水利及其他建设用地规模	98.72	98.72	98.67	预期性
增量指标（单位：公顷）				
新增建设用地规模	-	40.60	82.96	预期性
新增建设占用农用地规模	-	37.03	52.85	预期性
新增建设占用耕地规模	-	24.72	51.09	约束性
土地整治补充耕地义务量	-	196.02	0.00	约束性
效率指标（单位：平方米）				
人均城镇工矿用地	113	103	110	约束性

表2-3

演马街道办事处《现行规划》主要控制指标实施情况表

指标	2009年	2020年	2014年	指标属性
总量指标（单位：公顷）				
耕地保有量	2491.90	2149.39	2459.99	约束性
基本农田保护面积	819.82	1181.15	1181.15	约束性
园地面积	54.26	54.26	53.69	预期性
林地面积	198.05	198.05	196.65	预期性
建设用地总规模	834.32	738.95	857.10	预期性
城乡建设用地规模	752.21	656.84	774.56	约束性
城镇工矿用地规模	230.94	232.02	231.24	预期性
农村居民点用地规模	521.27	424.82	543.32	预期性
交通水利及其他建设用地规模	82.11	82.11	82.54	预期性
增量指标（单位：公顷）				
新增建设用地规模	-	1.08	22.78	预期性
新增建设占用农用地规模	-	1.08	22.92	预期性
新增建设占用耕地规模	-	1.07	20.54	约束性
土地整治补充耕地义务量	-	92.86	0.00	约束性
效率指标（单位：平方米）				
人均城镇工矿用地	114	104	104	约束性

表2-4

建成区《现行规划》主要控制指标实施情况表

指标	2009年	2020年	2014年	指标属性
总量指标（单位：公顷）				
耕地保有量	15.52	4.24	15.35	约束性
基本农田保护面积	0.00	0.00	0.00	约束性
园地面积	0.00	0.00	0.00	预期性
林地面积	0.69	0.29	0.69	预期性
建设用地总规模	522.19	537.98	524.47	预期性
城乡建设用地规模	522.19	537.98	524.47	约束性
城镇工矿用地规模	521.50	537.29	523.78	预期性
农村居民点用地规模	0.69	0.69	0.69	预期性
交通水利及其他建设用地规模	0.00	0.00	0.00	预期性
增量指标（单位：公顷）				
新增建设用地规模	-	15.79	2.28	预期性
新增建设占用农用地规模	-	11.22		预期性
新增建设占用耕地规模	-	10.42		约束性
土地整治补充耕地义务量	-	0.00	0.00	约束性
效率指标（单位：平方米）				
人均城镇工矿用地	109	103	106	约束性

表3

马村区主要控制指标调整情况表

指标	2020年 (调整前)	2014年	2020年 (调整后)		目标变化量	指标属性
总量指标（单位：公顷）						
耕地保有量	4584.18	5737.87	5250.00		665.82	约束性
基本农田保护面积	2014.16	2014.46	2620.00		605.84	约束性
园地面积	197.87	165.80	129.26		-68.61	预期性
林地面积	713.85	466.39	366.12		-347.73	预期性
建设用地总规模	4473.49	4078.16	4546.16		72.67	约束性
城乡建设用地规模	4131.78	3727.62	4155.59		23.81	约束性
城镇工矿用地规模	2755.20	1944.03	2522.02		-233.18	预期性
农村居民点用地规模	1376.58	1783.59	1633.57		256.99	预期性
交通水利及其他建设用地规模	341.71	350.54	390.57		48.86	预期性
增量指标（单位：公顷）	(2010-2020年)	(2010-2014年)	(2010-2020年)	(2015-2020年)		
新增建设用地规模	996.41	296.72	1169.72	873.00	173.31	预期性
新增建设占用农用地规模	979.54	219.57	1074.27	854.70	94.73	预期性
新增建设占用耕地规模	776.45	196.29	851.05	654.76	74.60	约束性
土地整治补充耕地义务量	288.88		375.02	375.02	86.14	约束性
效率指标（单位：平方米）						
人均城镇工矿用地	103	108	103			约束性

表3-1

待王街道办事处主要控制指标调整情况表

指标	2020年 (调整前)	2014年	2020年 (调整后)		目标变化量	指标属性
总量指标（单位：公顷）						
耕地保有量	444.38	1104.19	348.00		-96.38	约束性
基本农田保护面积	34.69	34.71	312.74		278.05	约束性
园地面积	3.83	12.57	3.11		-0.72	预期性
林地面积	45.57	113.03	35.42		-10.15	预期性
建设用地总规模	2163.32	1413.08	2297.87		134.55	约束性
城乡建设用地规模	2002.44	1243.75	2112.86		110.42	约束性
城镇工矿用地规模	1429.33	642.32	1150.39		-278.94	预期性
农村居民点用地规模	573.11	601.43	962.47		389.36	预期性
交通水利及其他建设用地规模	160.88	169.33	185.01		24.13	预期性
增量指标（单位：公顷）	(2010-2020年)	(2010-2014年)	(2010-2020年)	(2015-2020年)		
新增建设用地规模	938.94	188.70	948.81	760.11	9.87	预期性
新增建设占用农用地规模	930.21	143.80	894.96	751.16	-35.25	预期性
新增建设占用耕地规模	740.24	124.66	706.98	582.32	-33.26	约束性
土地整治补充耕地义务量			27.77	27.77	27.77	约束性
效率指标（单位：平方米）						
人均城镇工矿用地	103	110.00	104		1.00	约束性

表3-2

安阳城街道办事处主要控制指标调整情况表

指标	2020年 (调整前)	2014年	2020年 (调整后)		目标变化量	指标属性
总量指标（单位：公顷）						
耕地保有量	1986.17	2158.34	2348.00		361.83	约束性
基本农田保护面积	798.32	798.60	905.32		107.00	约束性
园地面积	139.78	99.54	74.22		-65.56	预期性
林地面积	469.94	156.02	135.63		-334.31	预期性
建设用地总规模	1033.24	1283.51	1102.38		69.14	约束性
城乡建设用地规模	934.52	1184.84	979.36		44.84	约束性
城镇工矿用地规模	556.56	546.69	601.51		44.95	预期性
农村居民点用地规模	377.96	638.15	377.85		-0.11	预期性
交通水利及其他建设用地规模	98.72	98.67	123.02		24.30	预期性
增量指标（单位：公顷）	(2010-2020年)	(2010-2014年)	(2010-2020年)	(2015-2020年)		
新增建设用地规模	40.60	82.96	164.23	81.27	123.63	预期性
新增建设占用农用地规模	37.03	52.85	128.64	75.79	91.61	预期性
新增建设占用耕地规模	24.72	51.09	97.81	46.72	73.09	约束性
土地整治补充耕地义务量	196.02		232.07	232.07	36.05	约束性
效率指标（单位：平方米）						
人均城镇工矿用地	103.00	110.00	102		-1.00	约束性

表3-3

演马街道办事处主要控制指标调整情况表

指标	2020年 (调整前)	2014年	2020年 (调整后)		目标变化量	指标属性
总量指标（单位：公顷）						
耕地保有量	2149.39	2459.99	2552.00		402.61	约束性
基本农田保护面积	1181.15	1181.15	1401.94		220.79	约束性
园地面积	54.26	53.69	51.93		-2.33	预期性
林地面积	198.05	196.65	194.78		-3.27	预期性
建设用地总规模	738.95	857.10	606.66		-132.29	约束性
城乡建设用地规模	656.84	774.56	524.12		-132.72	约束性
城镇工矿用地规模	232.02	231.24	242.26		10.24	预期性
农村居民点用地规模	424.82	543.32	281.86		-142.96	预期性
交通水利及其他建设用地规模	82.11	82.54	82.54		0.43	预期性
增量指标（单位：公顷）	(2010-2020年)	(2010-2014年)	(2010-2020年)	(2015-2020年)		
新增建设用地规模	1.08	22.78	39.62	16.84	38.54	预期性
新增建设占用农用地规模	1.08	22.92	39.76	16.84	38.68	预期性
新增建设占用耕地规模	1.07	20.54	35.84	15.30	34.77	约束性
土地整治补充耕地义务量	92.86		115.18	115.18	22.32	约束性
效率指标（单位：平方米）						
人均城镇工矿用地	104.00	104.00	103		-1.00	约束性

表3-4

建成区主要控制指标调整情况表

指标	2020年 (调整前)	2014年	2020年 (调整后)		目标变化量	指标属性
总量指标（单位：公顷）						
耕地保有量	4.24	15.35	2.00		-2.24	约束性
基本农田保护面积						约束性
园地面积						预期性
林地面积	0.29	0.69	0.29			预期性
建设用地总规模	537.98	524.47	539.25		1.27	约束性
城乡建设用地规模	537.98	524.47	539.25		1.27	约束性
城镇工矿用地规模	537.29	523.78	527.86		-9.43	预期性
农村居民点用地规模	0.69	0.69	11.39		10.70	预期性
交通水利及其他建设用地规模						预期性
增量指标（单位：公顷）	(2010-2020年)	(2010-2014年)	(2010-2020年)	(2015-2020年)		
新增建设用地规模	15.79	2.28	17.06	14.78	1.27	预期性
新增建设占用农用地规模	11.22		10.91	10.91	-0.31	预期性
新增建设占用耕地规模	10.42		10.42	10.42		约束性
土地整治补充耕地义务量						约束性
效率指标（单位：平方米）						
人均城镇工矿用地	103.00	106.00	102		-1.00	约束性

表4

马村区土地利用结构调整表

地类			2014年		2020年（调整后）		2015-2020年增 （+）减（-） （公顷）
			面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	
农用地	耕地		5737.87	48.49	5539.14	46.81	-198.73
	园地		165.80	1.40	129.26	1.09	-36.54
	林地		466.39	3.94	366.12	3.09	-100.27
	其他农用地		913.81	7.72	828.67	7.00	-85.14
	合计		7283.87	61.55	6863.19	57.99	-420.68
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	1327.29	11.22	1905.28	16.10	577.99
		农村居民点用地	1783.59	15.07	1624.40	13.73	-159.19
		采矿用地	616.74	5.21	600.53	5.07	-16.21
		小计	3727.62	31.50	4130.21	34.90	402.59
	交通水利用地	铁路用地	115.47	0.98	115.47	0.98	
		公路用地	151.30	1.28	191.30	1.62	40.00
		管道运输用地	0.82	0.01	0.82	0.01	
		水工建筑用地	0.11		0.11		
		小计	267.70	2.27	307.70	2.61	40.00
	其他建设用地	特殊用地	82.84	0.70	82.84	0.70	
	合计		4078.16	34.47	4520.75	38.21	442.59
其他土地	水域		73.73	0.62	73.21	0.62	-0.52
	自然保留地		397.69	3.36	376.30	3.18	-21.39
	合计		471.42	3.98	449.51	3.80	-21.91
土地总面积合计			11833.45	100.00	11833.45	100.00	

表4-1

待王街道办事处土地利用结构调整表

地类			2014年		2020年（调整后）		2015-2020年增 （+）减（-） （公顷）
			面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	
农用地	耕地		1104.19	38.46	421.04	14.66	-683.15
	园地		12.57	0.44	3.11	0.11	-9.46
	林地		113.03	3.93	35.42	1.23	-77.61
	其他农用地		176.00	6.13	80.00	2.80	-96.0
	合计		1405.79	48.96	539.57	18.80	-866.22
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	564.64	19.67	1072.71	37.36	508.07
		农村居民点用地	601.43	20.95	962.47	33.52	361.04
		采矿用地	77.68	2.71	68.31	2.38	-9.37
		小计	1243.75	43.33	2103.49	73.26	859.74
	交通水利用地	铁路用地	64.43	2.24	64.43	2.24	
		公路用地	76.57	2.67	92.22	3.21	15.65
		管道运输用地					
		水工建筑用地	0.11	0.01	0.11	0.01	
		小计	141.11	4.92	156.76	5.46	15.65
	其他建设用地	特殊用地	28.22	0.98	28.22	0.98	
	合计		1413.08	49.23	2288.47	79.70	875.39
	其他土地	水域		33.69	1.17	33.51	1.17
自然保留地		18.52	0.64	9.53	0.33	-8.99	
合计		52.21	1.81	43.04	1.50	-9.17	
土地总面积合计			2871.08	100.00	2871.08	100.00	

表4-2

安阳城街道办事处土地利用结构调整表

地类			2014年		2020年（调整后）		2015-2020年增 （+）减（-） （公顷）
			面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	
农用地	耕地		2158.34	48.02	2406.25	53.54	247.91
	园地		99.54	2.22	74.22	1.65	-25.32
	林地		156.02	3.47	135.63	3.02	-20.39
	其他农用地		403.14	8.97	397.49	8.84	-5.65
	合计		2817.04	62.68	3013.59	67.05	196.55
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	111.03	2.47	165.85	3.69	54.82
		农村居民点用地	638.15	14.20	377.82	8.41	-260.33
		采矿用地	435.66	9.69	428.82	9.54	-6.84
		小计	1184.84	26.36	972.49	21.64	-212.35
	交通水利用地	铁路用地	23.11	0.51	23.11	0.51	
		公路用地	47.03	1.05	71.38	1.59	24.35
		管道运输用地	0.82	0.02	0.82	0.02	
		水工建筑用地					
		小计	70.96	1.58	95.31	2.12	24.35
	其他建设用地	特殊用地	27.71	0.62	27.71	0.62	
	合计		1283.51	28.56	1095.51	24.38	-188
其他土地	水域		28.40	0.63	28.06	0.62	-0.34
	自然保留地		365.48	8.13	357.27	7.95	-8.21
	合计		393.88	8.76	385.33	8.57	-8.55
土地总面积合计			4494.43	100.00	4494.43	100.00	

表4-3

演马街道办事处土地利用结构调整表

地类			2014年		2020年（调整后）		2015-2020年增 （+）减（-） （公顷）
			面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	
农用地	耕地		2459.99	63.54	2706.92	69.92	246.93
	园地		53.69	1.39	51.93	1.34	-1.76
	林地		196.65	5.08	194.78	5.03	-1.87
	其他农用地		294.19	7.60	310.79	8.03	16.6
	合计		3004.52	77.61	3264.42	84.32	259.90
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	127.84	3.30	138.86	3.59	11.02
		农村居民点用地	543.32	14.03	272.72	7.04	-270.60
		采矿用地	103.40	2.67	103.40	2.67	
		小计	774.56	20.00	514.98	13.30	-259.58
	交通水利用地	铁路用地	27.93	0.72	27.93	0.72	
		公路用地	27.70	0.72	27.70	0.72	
		管道运输用地					
		水工建筑用地					
		小计	55.63	1.44	55.63	1.44	
	其他建设用地	特殊用地	26.91	0.70	26.91	0.70	
	合计		857.10	22.14	597.52	15.44	-259.58
其他土地	水域						
	自然保留地		9.82	0.25	9.50	0.24	-0.32
	合计		9.82	0.25	9.50	0.24	-0.32
土地总面积合计			3871.44	100.00	3871.44	100.00	

表4-4

建成区土地利用结构调整表

地类			2014年		2020年（调整后）		2015-2020年增 （+）减（-） （公顷）
			面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	面积 （公顷）	占总面积 比例（%）	
农用地	耕地		15.35	2.57	4.93	0.83	-10.42
	园地						
	林地		0.69	0.11	0.29	0.05	-0.40
	其他农用地		40.48	6.79	40.39	6.77	-0.09
	合计		56.52	9.47	45.61	7.65	-10.91
建设用地	城乡建设用地	城镇用地	523.78	87.81	527.86	88.49	4.08
		农村居民点用地	0.69	0.12	11.39	1.91	10.70
		采矿用地					
		小计	524.47	87.93	539.25	90.40	14.78
	交通水利用地	铁路用地					
		公路用地					
		管道运输用地					
		水工建筑用地					
		小计					
	其他建设用地	特殊用地					
	合计		524.47	87.93	539.25	90.40	14.78
其他土地	水域		11.64	1.95	11.64	1.95	
	自然保留地		3.87	0.65			-3.87
	合计		15.51	2.60	11.64	1.95	-3.87
土地总面积合计			596.50	100.00	596.50	100.00	

表5

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）耕地保有量变化情况表

名称	2014年耕地面积 (公顷)	2015-2020年补充耕地面积(公顷)					2015-2020年减少 耕地面积(公顷)		2015-2020 年 净增(+) 净减(-) (公顷)	规划期末 耕地面积 (公顷)	规划期末耕 地保有量 (公顷)
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	小计			
待王街道办事处	1104.19	27.77	7.50			35.27	718.42	718.42	-683.15	421.04	348.00
西待王村	68.48						68.21	68.21	-68.21	0.27	0.27
待王村	170.56						142.37	142.37	-142.37	28.19	20.58
义门村	95.18						95.18	95.18	-95.18		
王庄村	60.72						59.79	59.79	-59.79	0.93	
小庄村	23.69						20.59	20.59	-20.59	3.10	
小王村	7.58						7.58	7.58	-7.58		
白庄村	42.83						37.35	37.35	-37.35	5.48	5.48
靳作村	32.30						25.38	25.38	-25.38	6.92	6.80
东孔庄村	60.82						57.94	57.94	-57.94	2.88	
北孔庄村	94.80						78.98	78.98	-78.98	15.82	4.00

表5

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）耕地保有量变化情况表

名称	2014年耕地面积 (公顷)	2015-2020年补充耕地面积(公顷)					2015-2020年减少 耕地面积(公顷)		2015-2020 年 净增(+) 净减(-) (公顷)	规划期末 耕地面积 (公顷)	规划期末耕 地保有量 (公顷)
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	小计			
西孔庄村	23.41						23.41	23.41	-23.41		
秦庄村	28.76						26.92	26.92	-26.92	1.84	
张弓村	57.58						23.75	23.75	-23.75	33.83	26.18
郭张弓村	45.09						13.21	13.21	-13.21	31.88	31.80
范张弓村	20.72						15.16	15.16	-15.16	5.56	5.56
邓庄村	77.95						7.62	7.62	-7.62	70.33	70.33
王母泉村	133.44						0.52	0.52	-0.52	132.92	132.00
下马村	60.28	27.77	7.50			35.27	14.46	14.46	20.81	81.09	45.00
安阳城街道办事处	2158.34	387.72	5.47			393.19	145.28	145.28	247.91	2406.25	2348.00
安阳城村	143.83	2.24				2.24	9.97	9.97	-7.73	136.10	133.11
姜冯营村	36.42	15.07				15.07			15.07	51.49	49.90

表5

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）耕地保有量变化情况表

名称	2014年耕地面积 (公顷)	2015-2020年补充耕地面积(公顷)					2015-2020年减少 耕地面积(公顷)		2015-2020 年 净增(+) 净减(-) (公顷)	规划期末 耕地面积 (公顷)	规划期末耕 地保有量 (公顷)
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	小计			
魏冯营村	56.16	9.96				9.96			9.96	66.12	64.67
庞冯营村	112.14	30.75				30.75	0.92	0.92	29.83	141.97	138.85
马冯营村	104.29	26.09				26.09	1.30	1.30	24.79	129.08	126.24
土门掌村	118.44	18.28				18.28	0.22	0.22	18.06	136.50	133.50
后岳村	68.98	7.84				7.84	6.97	6.97	0.87	69.85	68.31
前岳村	65.87	11.67				11.67	6.85	6.85	4.82	70.69	69.14
南岗村	31.60	13.50				13.50			13.50	45.10	44.04
上刘庄村	114.95	26.30				26.30	2.49	2.49	23.81	138.76	135.84
谷堆后村	57.90	12.29				12.29			12.29	70.19	68.65
庙前村	50.03	8.00				8.00	0.55	0.55	7.45	57.48	56.22
小李庄村	10.88	0.31				0.31	1.95	1.95	-1.64	9.24	9.00

表5

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）耕地保有量变化情况表

名称	2014年耕地面积 (公顷)	2015-2020年补充耕地面积(公顷)					2015-2020年减少 耕地面积(公顷)		2015-2020 年 净增(+) 净减(-) (公顷)	规划期末 耕地面积 (公顷)	规划期末耕 地保有量 (公顷)
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	小计			
李庄村	76.28	19.09				19.09	9.46	9.46	9.63	85.91	84.02
田门村	81.28	17.64				17.64	22.52	22.52	-4.88	76.40	74.72
马界村	91.33	32.74	5.47			38.21	23.24	23.24	14.97	106.30	101.44
山底村	160.17	40.68				40.68	22.15	22.15	18.53	178.70	174.77
罗庄村	75.45	1.13				1.13	9.31	9.31	-8.18	67.27	65.79
义庄村	105.37						1.42	1.42	-1.42	103.95	101.67
东马村	75.97	12.63				12.63	6.46	6.46	6.17	82.14	80.34
毛寨村	132.74	24.40				24.40	0.53	0.53	23.87	156.61	153.17
张田河村	140.58	13.83				13.83	5.26	5.26	8.57	149.15	145.87
西韩王村	121.83	30.53				30.53	10.17	10.17	20.36	142.19	136.60
东韩王村	125.85	12.75				12.75	3.54	3.54	9.21	135.06	132.14

表5

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）耕地保有量变化情况表

名称	2014年耕地面积 (公顷)	2015-2020年补充耕地面积(公顷)					2015-2020年减少 耕地面积(公顷)		2015-2020 年 净增(+) 净减(-) (公顷)	规划期末 耕地面积 (公顷)	规划期末耕 地保有量 (公顷)
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	小计			
演马街道办事处	2459.99	328.50				328.50	81.57	81.57	246.93	2706.92	2552.00
演马村	73.75	17.36				17.36			17.36	91.11	87.13
西演马村	26.70									26.70	26.70
前夏庄村	190.15	25.74				25.74			25.74	215.89	206.46
后夏庄村	201.07									201.07	201.00
王张村	64.82	18.42				18.42			18.42	83.24	79.61
小卢庄村	49.68									49.68	47.51
仓上村	76.48	9.14				9.14			9.14	85.62	73.14
亮马村	218.33	24.27				24.27	1.90	1.90	22.37	240.70	230.19
陆村	272.78	44.58				44.58	18.77	18.77	25.81	298.59	285.55
赵屯村	79.51	10.88				10.88	0.13	0.13	10.75	90.26	70.00

表5

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）耕地保有量变化情况表

名称	2014年耕地面积 (公顷)	2015-2020年补充耕地面积(公顷)					2015-2020年减少 耕地面积(公顷)		2015-2020 年 净增(+) 净减(-) (公顷)	规划期末 耕地面积 (公顷)	规划期末耕 地保有量 (公顷)
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	小计			
高寨村	67.19	5.61				5.61			5.61	72.80	69.62
山后村	92.49	16.51				16.51	1.34	1.34	15.17	107.66	102.96
北庄村	111.72	17.45				17.45	0.58	0.58	16.87	128.59	122.98
寺庄村	37.76	10.75				10.75	1.15	1.15	9.60	47.36	35.73
耿村	29.41	10.63				10.63	6.12	6.12	4.51	33.92	20.00
贛城寨村	105.02	14.76				14.76	7.55	7.55	7.21	112.23	107.33
前蒋村	109.39	21.40				21.40	5.77	5.77	15.63	125.02	119.56
油蒋村	67.81	10.37				10.37			10.37	78.18	74.77
韩蒋村	99.63	12.25				12.25			12.25	111.88	107.00
赵蒋村	73.33	11.27				11.27			11.27	84.60	80.91
位村	242.98	31.28				31.28	38.26	38.26	-6.98	236.00	226.14

表5

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）耕地保有量变化情况表

名称	2014年耕地面积 (公顷)	2015-2020年补充耕地面积 (公顷)					2015-2020年减少 耕地面积 (公顷)		2015-2020 年 净增 (+) 净减 (-) (公顷)	规划期末 耕地面积 (公顷)	规划期末耕 地保有量 (公顷)
		土地整理	土地复垦	土地开发	其他	小计	建设占用	小计			
官庄村	169.99	15.83				15.83			15.83	185.82	177.71
建成区	15.35						10.42	10.42	-10.42	4.93	2.00
建成区	15.35						10.42	10.42	-10.42	4.93	2.00
规划期	5737.87	743.99	12.97			756.96	955.69	955.69	-198.73	5539.14	5250.00
年均增减	-	124.00	2.16			126.16	159.28	159.28	-33.12	-	-

表6

焦作市城市周边永久基本农田保护情况表

名称	城市周边范围（公顷）		《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积（公顷）	调出面积（公顷）	调整后基本农田情况（公顷）			
	土地总面积	耕地面积	基本农田面积	地类		耕地平均质量等级（国家利用等）			基本农田面积	地类		耕地平均质量等级（国家利用等）
				耕地	其他地类					耕地	其他地类	
马村区	5415.26	2517.92	625.86	624.48	1.38	6.79	931.32	6.9	1550.28	1550.28		6.62

表7

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）基本农田调整情况表

单位：公顷

名称	《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积 （公顷）	调出面积 （公顷）	2014年耕地 面积 （公顷）	调整后耕地 保有量（公 顷）	调整后 基本农田 目标	调整后基本农田情况（公顷）		
	基本农田 保护面积	地类		耕地平均质 量等级（国 家利用等）						基本农田保 护面积	地类	耕地平均质 量等级
		耕地	其他 地类								耕地	
待王街道办事处	34.71	34.71		5.64	307.45		1104.19	348.00	312.74	342.16	342.16	6.09
西待王村					0.26		68.48	0.27	0.15	0.26	0.26	6.00
待王村					19.40		170.56	20.58	15.12	19.40	19.40	7.00
义门村							95.18					
王庄村							60.72					
小庄村							23.69					
小王村							7.58					
白庄村					5.47		42.83	5.48	3.31	5.47	5.47	6.00
靳作村					6.75		32.30	6.80	4.85	6.75	6.75	6.00
东孔庄村							60.82					
北孔庄村					3.10		94.80	4.00	1.94	3.10	3.10	7.00
西孔庄村							23.41					
秦庄村							28.76					
张弓村					24.48		57.58	26.18	21.50	24.48	24.48	7.00

表7

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）基本农田调整情况表

单位：公顷

名称	《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积 （公顷）	调出面积 （公顷）	2014年耕地 面积 （公顷）	调整后耕地 保有量（公 顷）	调整后 基本农田 目标	调整后基本农田情况（公顷）		
	基本农田 保护面积	地类		耕地平均质 量等级（国 家利用等）						基本农田保 护面积	地类	耕地平均质 量等级
		耕地	其他 地类								耕地	
郭张弓村					31.79		45.09	31.80	29.05	31.79	31.79	6.95
范张弓村					5.56		20.72	5.56	2.47	5.56	5.56	7.00
邓庄村					70.33		77.95	70.33	65.71	70.33	70.33	6.04
王母泉村	34.71	34.71		5.64	97.07		133.44	132.00	129.63	131.78	131.78	5.40
下马村					43.24		60.28	45.00	39.01	43.24	43.24	6.56
安阳城街道办事处	798.60	796.15	2.45	7.60	306.42	185.49	2158.34	2348.00	905.32	919.53	919.53	7.34
安阳城村	26.59	26.59		8.00			143.83	133.11	26.05	26.59	26.59	8.00
姜冯营村	23.25	23.25		7.85		0.27	36.42	49.90	21.16	22.98	22.98	8.00
魏冯营村	15.99	15.99		8.00			56.16	64.67	15.01	15.99	15.99	8.00
庞冯营村	67.41	67.11	0.30	8.02		1.84	112.14	138.85	64.98	65.57	65.57	8.00
马冯营村	61.56	60.41	1.15	8.09		61.56	104.29	126.24				
土门掌村	80.87	80.87		8.00		17.34	118.44	133.50	62.56	63.53	63.53	8.00
后岳村	26.92	26.92		8.00			68.98	68.31	26.17	26.92	26.92	8.00
前岳村	11.46	11.46		7.00		11.46	65.87	69.14				

表7

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）基本农田调整情况表

单位：公顷

名称	《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积 （公顷）	调出面积 （公顷）	2014年耕地 面积 （公顷）	调整后耕地 保有量（公 顷）	调整后 基本农田 目标	调整后基本农田情况（公顷）		
	基本农田 保护面积	地类		耕地平均质 量等级（国 家利用等）						基本农田保 护面积	地类	耕地平均质 量等级
		耕地	其他 地类								耕地	
南岗村	4.83	4.83		7.00		0.98	31.60	44.04	3.43	3.85	3.85	7.00
上刘庄村	66.47	66.47		8.00		28.93	114.95	135.84	37.36	37.54	37.54	8.00
谷堆后村							57.90	68.65				
庙前村	16.73	16.73		8.00		1.03	50.03	56.22	15.02	15.70	15.70	8.00
小李庄村							10.88	9.00				
李庄村							76.28	84.02				
田门村	10.73	10.73		8.00		10.73	81.28	74.72				
马界村					46.14		91.33	101.44	45.38	46.14	46.14	7.00
山底村	81.51	81.51		8.00		44.80	160.17	174.77	36.15	36.71	36.71	8.00
罗庄村	25.72	25.72		7.00	39.86	0.62	75.45	65.79	64.88	64.96	64.96	7.00
义庄村	74.61	74.61		7.00	2.23	1.28	105.37	101.67	75.14	75.56	75.56	7.00
东马村	25.47	25.47		7.00			75.97	80.34	24.67	25.47	25.47	7.00
毛寨村	33.69	33.69		7.00	0.71		132.74	153.17	33.65	34.40	34.40	7.00
张田河村	118.24	118.24		7.00	16.57	2.65	140.58	145.87	131.73	132.16	132.16	7.00

表7

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）基本农田调整情况表

单位：公顷

名称	《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积 （公顷）	调出面积 （公顷）	2014年耕地 面积 （公顷）	调整后耕地 保有量（公 顷）	调整后 基本农田 目标	调整后基本农田情况（公顷）		
	基本农田 保护面积	地类		耕地平均质 量等级（国 家利用等）						基本农田保 护面积	地类	耕地平均质 量等级
		耕地	其他 地类								耕地	
西韩王村	10.62	10.62		7.00	98.23	0.78	121.83	136.60	106.98	108.07	108.07	7.00
东韩王村	15.93	14.93	1.00	7.00	102.68	1.22	125.85	132.14	115.00	117.39	117.39	7.00
演马街道办事处	1181.15	1180.40	0.75	6.75	315.99	79.76	2459.99	2552.00	1401.94	1417.38	1417.38	6.63
演马村					72.93		73.75	87.13	71.55	72.93	72.93	7.00
西演马村					26.70		26.70	26.70	26.34	26.70	26.70	7.00
前夏庄村	85.25	85.25		6.63	104.91	0.01	190.15	206.46	189.36	190.15	190.15	6.46
后夏庄村	168.11	168.11		7.00	32.85	0.01	201.07	201.00	200.08	200.95	200.95	7.00
王张村	42.02	41.65	0.37	7.00	19.83	0.37	64.82	79.61	61.25	61.48	61.48	7.00
小卢庄村					4.51		49.68	47.51	3.87	4.51	4.51	7.00
仓上村	49.75	49.75		6.05	21.14	0.23	76.48	73.14	69.88	70.66	70.66	6.00
亮马村	114.48	114.41	0.07	6.73	33.12	0.07	218.33	230.19	146.78	147.53	147.53	6.34
陆村	141.08	140.85	0.23	6.66		1.08	272.78	285.55	138.00	140.00	140.00	6.31
赵屯村	16.35	16.35		7.00		16.35	79.51	70.00				
高寨村	21.70	21.70		7.00		11.16	67.19	69.62	9.32	10.54	10.54	7.00

表7

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）基本农田调整情况表

单位：公顷

名称	《现行规划》基本农田情况（公顷）				调入面积 （公顷）	调出面积 （公顷）	2014年耕地 面积 （公顷）	调整后耕地 保有量（公 顷）	调整后 基本农田 目标	调整后基本农田情况（公顷）		
	基本农田 保护面积	地类		耕地平均质 量等级（国 家利用等）						基本农田保 护面积	地类	耕地平均质 量等级
		耕地	其他 地类								耕地	
山后村	39.44	39.44		8.00		10.63	92.49	102.96	27.69	28.81	28.81	8.00
北庄村	22.94	22.94		8.00			111.72	122.98	21.69	22.94	22.94	8.00
寺庄村	20.15	20.15		8.00			37.76	35.73	19.75	20.15	20.15	8.00
耿村							29.41	20.00				
贛城寨村	16.53	16.53		7.00			105.02	107.33	15.87	16.53	16.53	7.00
前蒋村	52.36	52.36		6.09		34.28	109.39	119.56	17.68	18.08	18.08	6.00
油蒋村	58.26	58.18	0.08	6.05		2.13	67.81	74.77	55.88	56.13	56.13	6.00
韩蒋村	33.57	33.57		7.00		1.87	99.63	107.00	30.98	31.70	31.70	7.00
赵蒋村	20.62	20.62		7.00		0.93	73.33	80.91	19.45	19.69	19.69	7.00
位村	117.53	117.53		7.00			242.98	226.14	117.25	117.53	117.53	7.00
官庄村	161.01	161.01		6.27		0.64	169.99	177.71	159.27	160.37	160.37	6.01
建成区					1.46		15.35	2.00		1.46	1.46	7.00
建成区					1.46		15.35	2.00		1.46	1.46	7.00
合计	2014.46	2011.26	3.20	7.07	931.32	265.25	5737.87	5250.00	2620.00	2680.53	2680.53	6.80

表8

马村区产业集聚区规划控制表

名称	产业集聚区发展规划确定规模（公顷）				2014年现状建设用地（公顷）				本次调整增量指标保障情况（公顷）								有条件建设区	与中心城区的关系	备注	
	起步区	发展区	控制区	总规模	起步区	发展区	控制区	总规模	起步区		发展区		控制区		小计					
									新增城镇工矿	弹性空间	新增城镇工矿	弹性空间	新增城镇工矿	弹性空间		新增城镇工矿				弹性空间
焦作市工业产业集聚区东部园区	358.68	122.4	0	481.08	273.70	94.26	0	367.96	2.39	82.59	2.45	25.69			113.12	4.84	108.28	0	部分包含	部分包含（其中中心城区城镇工矿指标2.39公顷、弹性空间108.22公顷）

备注：1. 产业集聚区与中心城区的关系有完全包含、部分包含、相邻、相离的关系。2. 产业集聚区安排的规划增量指标与中心城区安排的规划增量指标，因产业集聚区与中心城区存在的上述关系出现完全包括、一部分包括、不包括的关系。

表9

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）农村居民点用地情况表

行政区域	2014年现状农村居民点用地规模（公顷）	建新规模（公顷）			拆旧规模（公顷）				2020年农村居民点用地规模（公顷）
		弹性空间	自求平衡	小计	弹性空间	自求平衡	净减量	小计	
	1	2	3	4=2+3	5	6	7	8=5+6+7	9=1+4-8
待王街道办事处	601.43	236.38	152.43	388.81	27.77			27.77	962.47
西待王村	27.42	69.73		69.73					97.15
待王村	29.04	19.31	61.08	80.39					109.43
义门村	34.12	12.38		12.38					46.50
王庄村	16.72		13.97	13.97					30.69
小庄村	9.54		18.27	18.27					27.81
小王村	7.40	1.22		1.22					8.62
白庄村	129.69	3.98		3.98					133.67
靳作村	1.12	25.81		25.81					26.93
东孔庄村	28.23	34.25	6.96	41.21					69.44
北孔庄村	101.73	21.57	7.58	29.15					130.88
西孔庄村	6.39		11.36	11.36					17.75
秦庄村	6.76	3.60	16.97	20.57					27.33
张弓村	59.55	18.62		18.62					78.17

表9

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）农村居民点用地情况表

行政区域	2014年现状农村居民点用地规模（公顷）	建新规模（公顷）			拆旧规模（公顷）				2020年农村居民点用地规模（公顷）
		弹性空间	自求平衡	小计	弹性空间	自求平衡	净减量	小计	
		1	2	3	4=2+3	5	6	7	8=5+6+7
郭张弓村	31.90	9.90		9.90					41.80
范张弓村	18.12	15.35	1.36	16.71					34.83
邓庄村	13.05	0.66		0.66					13.71
王母泉村	25.05		0.54	0.54					25.59
下马村	55.60		14.34	14.34	27.77			27.77	42.17
安阳城街道办事处	638.15	2.10	133.77	135.87	198.20	155.58	42.43	396.21	377.81
安阳城村	58.51	0.13	12.46	12.59	2.24			2.24	68.86
姜冯营村	16.93		2.82	2.82	14.79		0.36	15.15	4.60
魏冯营村	9.96				9.96			9.96	
庞冯营村	30.75				30.75			30.75	
马冯营村	26.20				26.09			26.09	0.11
土门掌村	18.90				18.28			18.28	0.62
后岳村	10.01		7.32	7.32	7.84			7.84	9.49
前岳村	21.20	1.97	4.71	6.68	11.67			11.67	16.21

表9

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）农村居民点用地情况表

行政区域	2014年现状农村居民点用地规模（公顷）	建新规模（公顷）			拆旧规模（公顷）				2020年农村居民点用地规模（公顷）
		弹性空间	自求平衡	小计	弹性空间	自求平衡	净减量	小计	
		1	2	3	4=2+3	5	6	7	8=5+6+7
南岗村	13.52		2.06	2.06	13.43		0.09	13.52	2.06
上刘庄村	28.70				26.30			26.30	2.40
谷堆后村	12.33				12.29			12.29	0.04
庙前村	8.32				8.00			8.00	0.32
小李庄村	3.88				0.31			0.31	3.57
李庄村	22.83		8.04	8.04		19.09		19.09	11.78
田门村	54.89		31.36	31.36	2.49		18.93	21.42	64.83
马界村	37.48		21.22	21.22		32.74		32.74	25.96
山底村	42.92		22.14	22.14		38.59	2.61	41.20	23.86
罗庄村	21.27		10.48	10.48	1.13			1.13	30.62
义庄村	14.00		0.34	0.34					14.34
东马村	22.89		8.77	8.77	12.63			12.63	19.03
毛寨村	31.09					24.40		24.40	6.69
张田河村	37.42		2.05	2.05			17.29	17.29	22.18

表9

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）农村居民点用地情况表

行政区域	2014年现状农村居民点用地规模（公顷）	建新规模（公顷）			拆旧规模（公顷）				2020年农村居民点用地规模（公顷）
		弹性空间	自求平衡	小计	弹性空间	自求平衡	净减量	小计	
	1	2	3	4=2+3	5	6	7	8=5+6+7	9=1+4-8
西韩王村	51.93					28.01	3.15	31.16	20.77
东韩王村	42.22					12.75		12.75	29.47
演马街道办事处	543.32	5.82	73.61	79.43	29.03	213.42	107.57	350.02	272.73
演马村	23.70					17.36		17.36	6.34
西演马村	21.20								21.20
前夏庄村	26.97					25.74		25.74	1.23
后夏庄村	14.80								14.80
王张村	27.52					18.42		18.42	9.10
小卢庄村	16.75								16.75
仓上村	12.44		0.07	0.07		9.14		9.14	3.37
亮马村	56.91		2.41	2.41	2.74		26.92	29.66	29.66
陆村	76.66		18.88	18.88		44.58		44.58	50.96
赵屯村	13.32					10.88		10.88	2.44
高寨村	7.01						7.01	7.01	

表9

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）农村居民点用地情况表

行政区域	2014年现状农村居民点用地规模（公顷）	建新规模（公顷）			拆旧规模（公顷）				2020年农村居民点用地规模（公顷）
		弹性空间	自求平衡	小计	弹性空间	自求平衡	净减量	小计	
	1	2	3	4=2+3	5	6	7	8=5+6+7	9=1+4-8
山后村	17.86	1.48		1.48		16.51		16.51	2.83
北庄村	32.23				3.46		17.49	20.95	11.28
寺庄村	15.36		1.19	1.19	10.75			10.75	5.80
耿村	16.42		5.36	5.36	10.63			10.63	11.15
贛城寨村	35.37	4.34	3.33	7.67			18.45	18.45	24.59
前蒋村	27.59					21.40		21.40	6.19
油蒋村	10.37					10.37		10.37	
韩蒋村	16.85				1.45	1.98	11.02	14.45	2.40
赵蒋村	12.24					11.15	0.15	11.30	0.94
位村	41.97		42.37	42.37		25.89	6.75	32.64	51.70
官庄村	19.78						19.78	19.78	
建成区	0.69	10.70		10.70					11.39
建成区	0.69	10.70		10.70					11.39
合计	1783.59	255.00	359.81	614.81	255.00	369.00	150.00	774.00	1624.40

表10

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）土地用途分区面积表

乡镇名称	基本农田保护区 （公顷）	一般农地区 （公顷）	城镇建设用地区 （公顷）	村镇建设用地区 （公顷）	独立工矿区 （公顷）	林业用地区 （公顷）	其他用地 （公顷）	合计
待王街道办事处	365.13	135.97	1084.83	979.83	68.91	37.47	198.94	2871.08
西待王村	0.30		52.65	97.61	0.10		8.65	159.31
待王村	20.07	12.01	271.78	112.67		0.80	59.84	477.17
义门村			137.73	46.78			16.44	200.95
王庄村		1.26	62.46	30.91				94.63
小庄村		7.04		27.97			0.93	35.94
小王村			13.15	8.65			2.74	24.54
白庄村	5.63		171.83	135.44	15.16	0.37	32.53	360.96
靳作村	6.97	12.15	4.69	26.95	0.80	1.56	0.44	53.56
东孔庄村		2.85	108.04	69.89			17.09	197.87
北孔庄村	3.72	24.15	66.22	133.85	8.56	0.63	13.00	250.13
西孔庄村			16.59	17.81		0.41	0.66	35.47
秦庄村		5.20	15.08	27.60	0.46	0.24	2.35	50.93
张弓村	26.99	10.69	121.36	79.47	0.13	0.62	12.76	252.02
郭张弓村	33.57	5.09	14.95	43.33		0.38	1.20	98.52
范张弓村	6.07	0.08	6.52	35.53		1.78	3.32	53.30
邓庄村	74.56	2.03	8.35	14.07		9.32	1.94	110.27
王母泉村	140.17	4.10		26.85		1.22	1.24	173.58

表10

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）土地用途分区面积表

乡镇名称	基本农田保护区 （公顷）	一般农地区 （公顷）	城镇建设用地区 （公顷）	村镇建设用地区 （公顷）	独立工矿区 （公顷）	林业用地区 （公顷）	其他用地 （公顷）	合计
下马村	47.08	49.32	13.43	44.45	43.70	20.14	23.81	241.93
安阳城街道办事处	976.57	1923.67	168.50	385.51	434.68	140.30	465.20	4494.43
安阳城村	27.80	140.34	14.50	69.91	34.90	5.45	10.56	303.46
姜冯营村	24.70	52.92		4.84	3.85	0.22	2.58	89.11
魏冯营村	17.22	59.62			38.82	24.94	13.71	154.31
庞冯营村	71.19	83.58	1.51		78.75	16.98	41.05	293.06
马冯营村		148.38	1.48	0.12	1.21	22.49	4.67	178.35
土门掌村	67.62	97.90		0.68	8.26	3.53	6.67	184.66
后岳村	28.59	51.39	1.92	9.55	3.84	10.55	1.87	107.71
前岳村		84.27	12.02	16.65		2.01	1.57	116.52
南岗村	4.00	63.89	0.59	2.06	1.71	2.09	2.66	77.00
上刘庄村	39.87	115.25	0.35	2.40	41.09	0.25	16.00	215.21
谷堆后村		83.93			4.02	6.16	103.36	197.47
庙前村	17.70	56.45	11.03	0.29	16.29	10.47	48.21	160.44
小李庄村		11.39	11.97	3.74	1.71	3.72	0.52	33.05
李庄村		98.81	6.88	11.82	4.32	2.94	3.38	128.15
田门村		90.26	42.95	65.31		0.27	0.54	199.33
马界村	49.01	65.52	5.76	26.26	23.91	0.18	18.69	189.33

表10

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）土地用途分区面积表

乡镇名称	基本农田保护区 （公顷）	一般农地区 （公顷）	城镇建设用地区 （公顷）	村镇建设用地区 （公顷）	独立工矿区 （公顷）	林业用地区 （公顷）	其他用地 （公顷）	合计
山底村	42.45	165.41		23.98	102.07	15.68	119.96	469.55
罗庄村	67.55	5.75	7.16	30.83	1.22	0.82	3.28	116.61
义庄村	79.20	34.15	0.69	14.60		0.81	20.67	150.12
东马村	26.71	77.44	8.58	19.54	17.13	4.79	9.87	164.06
毛寨村	35.81	151.04	9.78	7.79		2.26	6.17	212.85
张田河村	137.57	28.61	1.48	22.75	5.05	1.82	3.46	200.74
西韩王村	114.62	78.39	25.70	21.86	43.06	0.92	14.13	298.68
东韩王村	124.96	78.98	4.15	30.53	3.47	0.95	11.62	254.66
演马街道办事处	1490.02	1592.45	141.08	281.32	106.73	194.31	65.53	3871.44
演马村	76.95	37.35	0.23	6.35		25.48	0.69	147.05
西演马村	28.33	3.40	44.97	22.39		4.64	3.48	107.21
前夏庄村	200.09	30.25		1.34	0.39	7.66	0.34	240.07
后夏庄村	207.15	1.38	0.60	15.57	0.78	12.44	1.33	239.25
王张村	65.14	39.58		9.29			1.02	115.03
小卢庄村	4.66	60.23	1.83	17.13		0.65	7.57	92.07
仓上村	75.52	22.04		3.55		0.21		101.32
亮马村	157.52	114.65		30.25		45.59	0.57	348.58
陆村	147.96	172.53	6.84	52.93	28.38	4.51	3.43	416.58

表10

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）土地用途分区面积表

乡镇名称	基本农田保护区 （公顷）	一般农地区 （公顷）	城镇建设用地区 （公顷）	村镇建设用地区 （公顷）	独立工矿区 （公顷）	林业用地区 （公顷）	其他用地 （公顷）	合计
赵屯村		110.26	0.15	2.51	36.74	18.04	2.29	169.99
高寨村	10.94	69.46				10.22	1.05	91.67
山后村	29.67	102.96	0.91	2.91	15.99	4.08	4.89	161.41
北庄村	23.46	137.73	24.80	11.53		6.26	9.53	213.31
寺庄村	21.12	30.90	23.68	5.93	12.69	6.27	3.15	103.74
耿村		40.94	2.52	11.53		0.50	1.09	56.58
贛城寨村	17.21	127.01	25.79	25.33	2.02	5.85	6.45	209.66
前蒋村	18.63	119.12	5.83	6.71		3.69	2.59	156.57
油蒋村	60.27	26.14				2.28	0.43	89.12
韩蒋村	32.68	87.15		2.40		7.98	4.17	134.38
赵蒋村	20.58	74.23		1.04		5.62	0.78	102.25
位村	124.30	152.23	2.93	52.63	9.60	8.26	7.72	357.67
官庄村	167.84	32.91			0.14	14.08	2.96	217.93
建成区	1.46	43.66	528.01	11.39		0.31	11.67	596.50
建成区	1.46	43.66	528.01	11.39		0.31	11.67	596.50
合计	2833.18	3695.75	1922.42	1658.05	610.32	372.39	741.34	11833.45

表11

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）建设用地管制分区情况表

乡镇名称	允许建设区 (公顷)	有条件建设区 (公顷)	限制建设区 (公顷)	禁止建设区 (公顷)	合计
待王街道办事处	2287.99		583.09		2871.08
西待王村	159.01		0.30		159.31
待王村	435.39		41.78		477.17
义门村	200.95				200.95
王庄村	93.37		1.26		94.63
小庄村	27.97		7.97		35.94
小王村	24.54				24.54
白庄村	344.22		16.74		360.96
靳作村	32.88		20.68		53.56
东孔庄村	195.02		2.85		197.87
北孔庄村	219.74		30.39		250.13
西孔庄村	35.07		0.40		35.47
秦庄村	45.50		5.43		50.93
张弓村	213.54		38.48		252.02
郭张弓村	59.48		39.04		98.52
范张弓村	45.37		7.93		53.30
邓庄村	24.35		85.92		110.27
王母泉村	27.45		146.13		173.58
下马村	104.14		137.79		241.93

表11

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）建设用地管制分区情况表

乡镇名称	允许建设区 (公顷)	有条件建设区 (公顷)	限制建设区 (公顷)	禁止建设区 (公顷)	合计
安阳城街道办事处	1062.97	76.96	3354.50		4494.43
安阳城村	129.71	27.18	146.57		303.46
姜冯营村	9.91		79.20		89.11
魏冯营村	40.80		113.51		154.31
庞冯营村	89.18		203.88		293.06
马冯营村	4.70		173.65		178.35
土门掌村	9.89		174.77		184.66
后岳村	15.98		91.73		107.71
前岳村	29.59	24.22	62.71		116.52
南岗村	6.13	14.46	56.41		77.00
上刘庄村	45.14		170.07		215.21
谷堆后村	4.22		193.25		197.47
庙前村	28.49		131.95		160.44
小李庄村	17.95		15.10		33.05
李庄村	26.32		101.83		128.15
田门村	108.82		90.51		199.33
马界村	58.68		130.65		189.33
山底村	127.76		341.79		469.55
罗庄村	42.49		74.12		116.61

表11

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）建设用地管制分区情况表

乡镇名称	允许建设区 (公顷)	有条件建设区 (公顷)	限制建设区 (公顷)	禁止建设区 (公顷)	合计
义庄村	19.37		130.75		150.12
东马村	53.14	11.10	99.82		164.06
毛寨村	23.23		189.62		212.85
张田河村	31.18		169.56		200.74
西韩王村	92.19		206.49		298.68
东韩王村	48.10		206.56		254.66
演马街道办事处	584.43	34.12	3252.89		3871.44
演马村	7.28		139.77		147.05
西演马村	69.62		37.59		107.21
前夏庄村	1.87		238.20		240.07
后夏庄村	18.27		220.98		239.25
王张村	10.31		104.72		115.03
小卢庄村	26.53		65.54		92.07
仓上村	3.55		97.77		101.32
亮马村	30.47		318.11		348.58
陆村	89.75	11.06	315.77		416.58
赵屯村	39.93	1.71	128.35		169.99
高寨村	0.14		91.53		91.67
山后村	23.68	5.11	132.62		161.41

表11

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）建设用地管制分区情况表

乡镇名称	允许建设区 (公顷)	有条件建设区 (公顷)	限制建设区 (公顷)	禁止建设区 (公顷)	合计
北庄村	45.87		167.44		213.31
寺庄村	45.22		58.52		103.74
耿村	15.14		41.44		56.58
贛城寨村	59.58	16.24	133.84		209.66
前蒋村	15.13		141.44		156.57
油蒋村	0.33		88.79		89.12
韩蒋村	5.46		128.92		134.38
赵蒋村	1.82		100.43		102.25
位村	71.56		286.11		357.67
官庄村	2.92		215.01		217.93
建成区	539.39		57.11		596.50
建成区	539.39		57.11		596.50
合计	4474.78	111.08	7247.59		11833.45

表12

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）重点建设项目规划表

项目类型		项目名称	建设性质	涉及乡镇
一、				
交通	1	大列运输	新建	建成区
	2	焦作煤业白云煤业有限公司新河矿井铁路专用线项目	新建	建成区
	3	焦作市东海大道工程项目	新建	安阳城、待王街道办事处
	4	焦作市东海大道两侧绿化带工程项目	新建	安阳城、待王街道办事处
	5	S307马村境改建工程	改建	安阳城街道办事处
	6	沿太行高速公路焦作段	新建	安阳城街道办事处
	7	马村区特色商业区基础设施项目	新建	待王、安阳城、演马街道办事处
	8	东经大道	新建	待王街道办事处
	9	建设路	新建	待王街道办事处
	10	云郑线	扩建	待王街道办事处
	11	人民路东延伸线	扩建	待王街道办事处
	12	五大园区旅游轻轨	扩建	待王街道办事处
	13	新月铁路增建第二双线	扩建	待王街道办事处
	14	新增省道S233中马村至武陟段改建工程	改建	待王街道办事处
	15	郑焦城际铁路	扩建	待王街道办事处
	16	待王路	新建	待王街道办事处
	17	省道306云台山至修武段改建项目	新建	演马街道办事处
	18	解放路（山门河桥-演马路）道路新建工程	新建	演马街道办事处
二、				
水利	1	山门河白庄段河道治理项目	新建	马村街道办事处
	2	河南省南水北调配套工程	新建	待王、安阳城、演马街道办事处
	3	马村区南水北调区域综合治理	新建	待王、安阳城、演马街道办事处
三、				
能源	1	上海丽珠生物科技有限公司焦作分公司年产150亿国际单位医药中间体和年产1000吨头	新建	武王街道办事处
	2	焦作昌盛日电太阳能科技有限公司50MW光伏农业科技大棚并网发电项目	新建	演马街道办事处

表12

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）重点建设项目规划表

项目类型		项目名称	建设性质	涉及乡镇
能源	3	焦作中晖光伏发电有限公司现代农业园区及50MW光伏发电一体化项目	新建	安阳城街道办事处
	4	河南焦作市区文昌110kV变电站	新建	马村街道办事处
	5	河南焦作市区山门河110kV变电站	新建	待王街道办事处
四、				
其他	1	东海大道（北）加气站	新建	建成区
	2	焦作中裕便民服务中心	新建	建成区
	3	滨河游园、颐春游园、中兴游园、昌盛游园	新建	建成区
	4	规划小学52	新建	建成区
	5	规划小学55	新建	建成区
	6	规划高中59	新建	建成区
	7	安阳城办事处田门社区	新建	安阳城街道办事处
	8	焦作市太行强制隔离戒毒所	新建	安阳城街道办事处
	9	冯营社区规划小学	新建	安阳城街道办事处
	10	美雅图社区规划小学	新建	安阳城街道办事处
	11	安阳城社区规划小学	新建	安阳城街道办事处
	12	安阳城社区规划初中	新建	安阳城街道办事处
	13	田门社区规划小学	新建	安阳城街道办事处
	14	张田河社区规划小学	新建	安阳城街道办事处
	15	焦作市通信基站站址建设	新建	待王、安阳城、演马街道办事处
	16	焦作鸿运置业有限公司鸿运国际商城二期项目	新建	待王街道办事处
	17	待王办事处城际铁路安置小区	新建	待王街道办事处
	18	北孔庄调压站	新建	待王街道办事处
	19	文昌路公交车停车场加气站	新建	待王街道办事处
	20	北京寰慧科技集团有限公司热力装备产业园项目	新建	待王街道办事处
	21	焦作鸿运置业有限公司中原商贸城项目	新建	待王街道办事处
	22	马村停保场升级改造	改建	待王街道办事处

表12

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）重点建设项目规划表

项目类型		项目名称	建设性质	涉及乡镇
其他	23	焦作市人民路汽车站项目	新建	待王街道办事处
	24	规划小学53	新建	待王街道办事处
	25	规划初中54	新建	待王街道办事处
	26	规划小学56	新建	待王街道办事处
	27	规划小学57	新建	待王街道办事处
	28	规划小学58	新建	待王街道办事处
	29	规划小学60	新建	待王街道办事处
	30	规划初中61	新建	待王街道办事处
	31	马村区待王学校	新建	待王街道办事处
	32	马村街道办事处白庄园区	新建	马村街道办事处
	33	焦作海关监管场所及物流园区一期工程	新建	马村街道办事处
	34	焦作经开通港物流园区（大豫网）	新建	马村街道办事处
	35	马村区特色小镇	新建	马村区所辖办事处
	36	河南省第二慈善医院	异地新建	马村区所辖办事处
	37	马村区人民医院	扩建	马村区所辖办事处
	38	焦作市五官医院	异地新建	马村区所辖办事处
	39	马村区公共卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	40	冯营社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	41	安阳城社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	42	演马社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	43	九里山社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	44	文昌社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	45	昌盛社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	46	待王社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	47	云台社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处
	48	武王社区卫生服务中心	新建	马村区所辖办事处

表12

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）重点建设项目规划表

项目类型		项目名称	建设性质	涉及乡镇
其他	49	蒋村社区规划小学	新建	演马街道办事处
	50	演马社区规划小学	新建	演马街道办事处
	51	演马社区规划初中	新建	演马街道办事处
	52	九里山社区规划学校	新建	演马街道办事处
	53	南水北调规划小学	新建	演马街道办事处
	54	焦作市监狱	新建	安阳城街道办事处

备注：列入县级及以上国民经济发展规划、“十三五”期间各行业专项规划以及各年度县委县政府决策部署的重大项目亦包含在重点建设项目范围内。

表13

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）规划控制指标调整表

乡镇名称	耕地保有量 （公顷）		基本农田保护目标 （公顷）		建设用地总规模 （公顷）		城乡建设用地规模 （公顷）		城镇工矿用地规模 （公顷）		新增建设用地 （公顷）		新增建设占用耕地规模 （公顷）		土地整治补充耕地规模 （公顷）	
	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后
待王街道办事处	444.38	348.00	34.69	312.74	2163.32	2297.87	2002.44	2112.86	1429.33	1150.39	938.94	760.11	740.24	582.32		27.77
西待王村		0.27		0.15	158.88	158.27	150.54	149.56	122.84	52.41	118.16	100.17	81.73	68.21		
待王村	70.55	20.58		15.12	368.96	434.51	317.74	376.05	292.18	266.62	152.75	117.17	126.68	89.30		
义门村					200.38	199.21	183.36	182.82	148.37	136.32	148.37	115.11	118.26	95.18		
王庄村	26.50				58.23	93.27	58.22	93.00	41.50	62.31	36.59	53.04	33.27	48.18		
小庄村	20.63				9.01	31.44	9.01	27.81	0.12		0.12	3.63	0.12	3.53		
小王村					24.53	24.50	22.28	21.78	15.19	13.16	14.90	14.09	8.24	7.58		
白庄村	1.08	5.48		3.31	346.45	340.27	324.76	317.56	196.51	183.89	133.50	81.34	83.07	37.35		
靳作村	6.49	6.80		4.85	31.94	32.86	31.50	32.42	31.30	5.49	30.50	30.50	25.48	25.38		
东孔庄村	8.24				187.47	194.54	173.16	177.47	144.93	108.03	63.51	60.85	53.61	51.03		
北孔庄村	43.96	4.00		1.94	182.24	222.45	169.80	204.37	84.06	73.49	72.61	86.42	59.83	71.85		
西孔庄村	7.89				22.89	35.24	22.23	34.34	16.31	16.59	16.31	16.84	13.92	13.92		
秦庄村	23.83				20.31	48.44	17.37	42.23	10.61	14.90	0.98	12.16	0.12	10.86		
张弓村	28.16	26.18		21.50	213.97	214.03	199.55	199.62	140.41	121.45	32.21	29.59	26.00	23.75		
郭张弓村	28.25	31.80		29.05	56.50	58.11	54.52	56.27	20.59	14.47	19.09	13.95	17.92	13.21		
范张弓村	5.42	5.56		2.47	43.37	44.92	39.77	41.32	23.47	6.49	23.47	16.23	21.36	14.21		
邓庄村	31.76	70.33		65.71	59.50	24.87	56.68	22.05	43.63	8.34	43.63	7.66	41.13	7.62		
王母泉村	93.94	132.00	34.69	129.63	50.13	28.36	47.38	25.61	23.34	0.02	23.32		21.59			
下马村	47.68	45.00		39.01	128.56	112.58	124.57	108.58	73.97	66.41	8.92	1.36	7.91	1.16		27.77
安阳城街道办事处	1986.17	2348.00	798.32	905.32	1033.24	1102.38	934.52	979.36	556.56	601.51	40.60	81.27	24.72	46.72	196.02	232.07
安阳城村	116.46	133.11	26.59	26.05	124.81	128.77	113.83	117.60	56.26	48.74	7.58	0.19	4.85	0.18		2.24
姜冯营村	39.16	49.90	23.25	21.16	10.82	10.17	9.35	8.70	3.55	3.55					10.65	14.60
魏冯营村	53.82	64.67	15.99	15.01	34.03	41.93	30.90	38.80	29.93	38.80					8.54	9.96
庞冯营村	116.47	138.85	67.13	64.98	83.23	91.17	72.23	80.17	70.50	80.17		1.51		0.92	27.59	30.75
马冯营村	105.05	126.24	61.56		8.94	4.89	6.83	2.77	1.36	2.66		1.30		1.30	19.85	26.09

表13

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）规划控制指标调整表

乡镇名称	耕地保有量 （公顷）		基本农田保护目标 （公顷）		建设用地总规模 （公顷）		城乡建设用地规模 （公顷）		城镇工矿用地规模 （公顷）		新增建设用地 （公顷）		新增建设占用耕地规模 （公顷）		土地整治补充耕地规模 （公顷）	
	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后
土门掌村	111.54	133.50	80.87	62.56	11.46	9.95	10.47	8.54	7.92	7.92		0.42		0.22	15.06	18.28
后岳村	65.31	68.31	26.92	26.17	4.68	15.86	3.95	15.13	3.72	5.64		1.92		0.37	9.51	7.84
前岳村	63.42	69.14	11.46		24.92	30.87	21.67	27.62	11.41	11.41	0.44	2.41	0.44	2.26	10.49	11.67
南岗村	26.29	44.04	4.83	3.43	17.49	6.12	15.72	4.35	2.20	2.20						13.43
上刘庄村	118.40	135.84	66.47	37.36	41.51	47.47	40.13	42.40	40.13	40.13		3.69		2.49	27.02	24.13
谷堆后村	56.42	68.65			6.56	4.29	6.20	3.93	3.89	3.89					9.58	12.29
庙前村	47.69	56.22	16.73	15.02	28.17	28.45	27.26	26.80	26.48	26.48		0.74		0.55	7.30	8.00
小李庄村	7.45	9.00			18.07	14.25	17.54	13.59	13.66	13.59	3.48	2.62	2.68	1.95		
李庄村	74.51	84.02			19.69	27.60	15.07	22.86	11.15	11.08	5.24	5.28	4.73	4.67	17.46	
田门村	71.86	74.72	10.73		74.07	108.30	72.72	107.26	40.96	42.43	4.02	5.13	3.57	2.90		17.64
马界村	83.58	101.44		45.38	69.39	66.53	64.94	62.08	30.90	36.12		5.22		5.03		5.47
山底村	160.86	174.77	81.51	36.15	96.57	133.85	92.09	124.95	88.22	101.09		4.43		3.17	32.97	2.09
罗庄村	70.59	65.79	25.72	64.88	28.70	43.62	25.45	39.00	6.29	8.38		3.62		1.37		1.13
义庄村	87.71	101.67	74.61	75.14	18.63	21.00	14.06	15.01	0.12	0.67		1.96		1.42		
东马村	64.61	80.34	25.47	24.67	57.27	55.58	45.97	44.28	25.65	25.25	0.70	0.30	0.70	0.30		12.63
毛寨村	111.61	153.17	33.69	33.65	48.62	24.85	39.72	15.95	8.63	9.26	0.15	0.69		0.53		
张田河村	117.21	145.87	118.24	131.73	44.41	34.38	42.41	28.69	5.03	6.51		5.17		3.38		13.83
西韩王村	101.06	136.60	10.62	106.98	109.35	97.33	106.52	92.08	61.85	68.16	18.99	28.12	7.75	10.17		
东韩王村	115.09	132.14	15.93	115.00	51.85	55.15	39.49	36.80	6.75	7.38		6.55		3.54		
演马街道办事处	2149.39	2552.00	1181.15	1401.94	738.95	606.66	656.84	524.12	232.02	242.26	1.08	16.84	1.07	15.30	92.86	115.18
演马村	64.64	87.13		71.55	24.32	7.32	23.58	6.58	0.24	0.24						
西演马村	22.21	26.70		26.34	68.85	68.85	65.67	65.67	44.47	44.47						
前夏庄村	158.39	206.46	85.25	189.36	29.95	4.25	27.32	1.62	0.39	0.39						
后夏庄村	167.39	201.00	168.11	200.08	17.88	18.03	15.97	16.12	1.32	1.32						
王张村	54.27	79.61	42.02	61.25	28.18	10.16	27.49	9.10								

表13

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）规划控制指标调整表

乡镇名称	耕地保有量 （公顷）		基本农田保护目标 （公顷）		建设用地总规模 （公顷）		城乡建设用地规模 （公顷）		城镇工矿用地规模 （公顷）		新增建设用地 （公顷）		新增建设占用耕地规模 （公顷）		土地整治补充耕地规模 （公顷）	
	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后	调整前	调整后
小卢庄村	41.35	47.51		3.87	25.65	26.44	17.79	18.58	1.07	1.83		0.76				
仓上村	63.62	73.14	49.75	69.88	12.07	12.56	12.02	12.51								9.14
亮马村	186.62	230.19	114.48	146.78	47.39	32.70	44.45	29.66								24.27
陆村	227.74	285.55	141.08	138.00	111.90	87.31	109.07	84.48	32.65	33.52		0.87		0.86		
赵屯村	74.19	70.00	16.35		49.53	39.16	49.00	38.63	36.04	36.19		0.15		0.13		
高寨村	55.90	69.62	21.70	9.32	7.27	0.26	7.01									5.61
山后村	77.28	102.96	39.44	27.69	40.38	25.79	33.88	19.29	16.46	16.46		1.48		1.34		
北庄村	111.07	122.98	22.94	21.69	45.50	47.12	34.34	35.96	24.69	24.69	0.58	0.58	0.58	0.58	18.29	17.45
寺庄村	31.41	35.73	20.15	19.75	54.42	44.86	51.38	41.82	36.02	36.02						10.75
耿村	33.78	20.00			6.26	14.96	4.97	13.67		2.52		2.52		1.97	10.14	10.63
曠城寨村	104.16	107.33	16.53	15.87	52.55	62.64	40.84	50.97	26.27	26.38		4.34		4.34	17.12	14.76
前蒋村	92.05	119.56	52.36	17.68	30.73	15.26	27.49	12.02		5.83		5.83		5.77		
油蒋村	64.83	74.77	58.26	55.88	1.40	1.40									9.92	
韩蒋村	91.98	107.00	33.57	30.98	8.68	5.71	5.37	2.40							10.94	4.19
赵蒋村	61.45	80.91	20.62	19.45	12.56	1.82	11.68	0.94							0.54	0.12
位村	207.49	226.14	117.53	117.25	60.63	77.20	47.44	64.01	12.31	12.31	0.50	0.31	0.49	0.31	6.56	2.43
官庄村	157.57	177.71	161.01	159.27	2.85	2.86	0.08	0.09	0.09	0.09					19.35	15.83
建成区	4.24	2.00			537.98	539.25	537.98	539.25	537.29	527.86	15.79	14.78	10.42	10.42		
建成区	4.24	2.00			537.98	539.25	537.98	539.25	537.29	527.86	15.79	14.78	10.42	10.42		
合计	4584.18	5250.00	2014.16	2620.00	4473.49	4546.16	4131.78	4155.59	2755.20	2522.02	996.41	873.00	776.45	654.76	288.88	375.02

备注：1. 新增建设用地规模、新增建设占用耕地规模和土地整治补充耕地规模三项指标，调整前为2010-2020年，调整后为2015-2020年

表14

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）2015-2020年新增建设用地规模情况表

单位：公顷

名称	中心城区			产业集聚区			镇区			其他重点区域			新增建设用地						农村居民点总拆旧量		有条件建设区
	城镇工矿用地指标	弹性空间	小计	城镇工矿用地指标	弹性空间	小计	城镇工矿用地指标	弹性空间	小计	城镇工矿用地指标	农村自求平衡建新区	小计	城镇工矿用地	弹性空间	交通水利及其他建设用地	小计	占用农用地	占用耕地	小计	其中净减量	
	1	2	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8	10	11	12=10+11	13=1+4+7+10	14=2+5+8	15	16=13+14+15	17	18	19	20	21
待王街道办事处	232.80	236.32	469.12	2.45	0.06	2.51				272.82	152.43	425.25	508.07	236.38	15.65	760.10	751.16	582.32	27.77		
西待王村	28.16	69.73	97.89							2.28		2.28	30.44	69.73		100.17	100.13	68.21			
待王村	44.16	19.31	63.47							50.51	61.08	111.59	94.67	19.31	3.18	117.16	115.88	89.30			
义门村	93.57	12.38	105.95							9.16		9.16	102.73	12.38		115.11	115.11	95.18			
王庄村										52.78	13.97	66.75	52.78		0.26	53.04	52.69	48.18			
小庄村											18.27	18.27			3.63	3.63	3.63	3.53			
小王村		1.22	1.22							12.87		12.87	12.87	1.22		14.09	14.09	7.58			
白庄村	63.51	3.98	67.49	0.11		0.11				13.74		13.74	77.36	3.98		81.34	78.76	37.35			
靳作村	3.36	25.81	29.17							1.33		1.33	4.69	25.81		30.50	29.66	25.38			
东孔庄村	0.04	34.25	34.29	1.57		1.57				24.99	6.96	31.95	26.60	34.25		60.85	59.75	51.03			
北孔庄村		21.52	21.52	0.66	0.05	0.71				59.14	7.58	66.72	59.80	21.57	5.05	86.42	84.15	71.85			
西孔庄村										16.59	11.36	27.95	16.59		0.25	16.84	16.84	13.92			
秦庄村		3.59	3.59		0.01	0.01				5.28	16.97	22.25	5.28	3.60	3.28	12.16	12.16	10.86			
张弓村		18.62	18.62	0.11		0.11				10.86		10.86	10.97	18.62		29.59	29.59	23.75			
郭张弓村		9.90	9.90							4.05		4.05	4.05	9.90		13.95	13.95	13.21			
范张弓村		15.35	15.35							0.88	1.36	2.24	0.88	15.35		16.23	15.75	14.21			
邓庄村		0.66	0.66							7.00		7.00	7.00	0.66		7.66	7.66	7.62			
王母泉村											0.54	0.54									
下马村										1.36	14.34	15.70	1.36			1.36	1.36	1.16	27.77		
安阳城街道办事处							0.74	2.10	2.84	54.08	133.77	187.85	54.82	2.10	24.35	81.27	75.79	46.72	396.17	42.43	76.96
安阳城村								0.13	0.13	0.06	12.46	12.52	0.06	0.13		0.19	0.19	0.18	2.24		27.18
姜冯营村											2.82	2.82							14.60	0.36	
魏冯营村																			9.96		
庞冯营村										1.51		1.51	1.51			1.51	1.51	0.92	30.75		
马冯营村										1.30		1.30	1.30			1.30	1.30	1.30	26.09		
土门掌村															0.42	0.42	0.42	0.22	18.28		
后岳村										1.92	7.32	9.24	1.92			1.92	1.21	0.37	7.84		

表14

马村区（待王、安阳城、演马街道办事处）2015-2020年新增建设用地规模情况表

单位：公顷

名称	中心城区			产业集聚区			镇区			其他重点区域			新增建设用地						农村居民点总拆旧量		有条件建设区
	城镇工矿用地指标	弹性空间	小计	城镇工矿用地指标	弹性空间	小计	城镇工矿用地指标	弹性空间	小计	城镇工矿用地指标	农村自求平衡建新区	小计	城镇工矿用地	弹性空间	交通水利及其他建设用地	小计	占用农用地	占用耕地	小计	其中净减量	
	1	2	3=1+2	4	5	6=4+5	7	8	9=7+8	10	11	12=10+11	13=1+4+7+10	14=2+5+8	15	16=13+14+15	17	18	19	20	21
山后村								1.48	1.48					1.48		1.48	1.48	1.34	16.51		5.11
北庄村										0.58		0.58	0.58			0.58	0.58	0.58	20.96	17.49	
寺庄村											1.19	1.19							10.75		
耿村										2.52	5.36	7.88	2.52			2.52	2.52	1.97	10.63		
贛城寨村								4.34	4.34		3.33	3.33		4.34		4.34	4.34	4.34	18.45	18.45	16.24
前蒋村										5.83		5.83	5.83			5.83	5.83	5.77	21.40		
油蒋村																			10.37		
韩蒋村																			14.45	11.02	
赵蒋村																			11.30	0.15	
位村										0.31	42.37	42.68	0.31			0.31	0.31	0.31	32.64	6.75	
官庄村																			19.78	19.78	
建成区	0.09	10.70	10.79							3.99		3.99	4.08	10.70		14.78	10.91	10.42			
建成区	0.09	10.70	10.79							3.99		3.99	4.08	10.70		14.78	10.91	10.42			
合计	232.89	247.02	479.91	2.45	0.06	2.51	0.74	7.92	8.66	341.91	359.81	701.72	577.99	255.00	40.00	872.99	854.70	654.76	764.83	150.00	111.08